

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN (S.G.T)

A/SER-008430/2025 (6-G/25)

**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO
“SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA DE LA RED VIARIA Y DEL
DOCUMENTO AMBIENTAL DE LA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE VALVERDE
DE ALCALÁ (MADRID)”.**

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
- c) Obtención de información:
 - 1) Dependencia: División de Contratación. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
 - 2) Domicilio: C/ Alcalá, 16 – sexta planta, de 09:00 a 14:00 horas (UTC/GMT+1)
 - 3) Localidad y código postal: 28014 – Madrid
 - 4) Código NUTS: ES300.
 - 5) Teléfono: 91 438 22 07/ 91 580 22 11
 - 6) Correo electrónico: contratamot@madrid.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - 8) Fecha límite de obtención de información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: A/SER-008430/2025 (6-G/25)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicio
- b) Descripción: “Servicio de redacción del proyecto de obra de la red viaria y del documento ambiental de la concentración parcelaria de Valverde de Alcalá (Madrid)”
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO
- d) Lugar de ejecución/entrega: Valverde de Alcalá (Madrid)
- e) Plazo de ejecución/entrega: 5 meses contados desde el 2 de febrero de 2026 o, en su defecto, a partir del día siguiente a la formalización del contrato siempre que, en ambos casos, esté aprobado el Plan de Obras y puesto a disposición del contratista. En el supuesto de que no esté aprobado este

plan de obras en estas fechas, los cinco meses se contarán a partir del día siguiente a la puesta a disposición del Plan de Obras aprobado al contratista.

El plazo se podrá ampliar si no se pueden recibir los trabajos en el plazo anteriormente expuesto por circunstancias sobrevenidas ajenas al contratista, limitando la ampliación al tiempo que se hubiera perdido por los retrasos ocasionados, no imputables al contratista.

f) Admisión de prórroga: No

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No

i) CPV (referencia de nomenclatura): 71356300-1 Servicios de Apoyo Técnico

j) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto simplificado

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 115.046,77 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 115.046,77 euros IVA: 24.159,82 euros Importe total: 139.206,59 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: No

Definitiva: Sí, 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: Según lo establecido en el apartado 7 de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

b) Solvencia económica y financiera y Solvencia técnica y profesional: conforme a lo dispuesto en el apartado 7 de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

c) Otros requisitos específicos: Habilitación empresarial conforme a lo dispuesto en el apartado 6 de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

d) Contratos reservados: No

8. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: La condición especial de ejecución definida en el apartado 18 de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

9. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 11 de diciembre de 2025 hasta las 23:59 horas (UTC/GMT+1).

b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

c) Modalidad de presentación. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>), donde están disponibles los medios necesarios.

d) Admisión de variante, si procede: No

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

10. Apertura de ofertas técnicas:

a) Descripción: Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor.

b) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente.

Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

c) Fecha: 15 de diciembre de 2025.

d) Hora: A las 10:30 horas (UTC/GMT+1)

e) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

11. Apertura de ofertas económicas y ofertas técnicas relativa a los criterios valorables de forma automática por aplicación de fórmulas:

a) Se anunciará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante.

b) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

12. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) a partir de las 14:00 horas del día 15 de diciembre de 2025.

Dispuesta la publicación del presente anuncio por Resolución del Secretario General Técnico de fecha 20 de noviembre de 2025. (P.D.F Resolución de 25 de mayo de 2018) El Subdirector General de Gestión Económico-Administrativa. Fdo: José Manuel Fole Fuentes