



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original

## AREA DESARROLLO RURAL

Exp.: A/SER-008430/2025

### INFORME COMPLEMENTARIO JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DEL CONTRATO

#### **TÍTULO CONTRATO: SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA DE LA RED VIARIA Y DEL DOCUMENTO AMBIENTAL DE LA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE VALVERDE DE ALCALÁ (MADRID)**

Se elabora el presente informe COMPLEMENTARIO justificativo de la necesidad del contrato porque se ha tenido que variar el presupuesto base de licitación del contrato ya que la fecha prevista de inicio del contrato ha devenido imposible de cumplir debido al tiempo transcurrido durante la tramitación del expediente. En concreto, se ha hecho una nueva estimación de los costes laborales aplicando el MEI del año 2026 en lugar del MEI del año 2025 y se han actualizado los costes directos que se calculan a partir de los costes laborales.

Por lo tanto, el Valor Estimado asciende a 115.046,77€ y el Presupuesto base de licitación a 139.206,59€

El Informe de necesidad del contrato, de fecha 21 de abril de 2025, no ha sufrido ninguna variación respecto a su contenido propio, la justificación de la necesidad del contrato, por lo que subsiste en los mismos términos, salvo en la variación que en este informe complementario se expresa sobre los datos económicos, siendo estos los vigentes a todos los efectos.

En Madrid, a fecha de firma  
EL DIRECTOR GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERIA Y ALIMENTACIÓN

Firmado digitalmente por: DE OTEO MANCEBO ÁNGEL ENRIQUE  
Fecha: 2025.10.10 14:10

Fdo.: Angel de Oteo Mancebo

La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/esv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: