



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

**CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA
ELABORACIÓN DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN
SOBRE ENTIDADES Y OPERACIONES VINCULADAS DEL
GRUPO CANAL DE ISABEL II**

EXPEDIENTE N.º: 125/2025

**Área de Consolidación y Participadas
Subdirección Administración Económica
DIRECCIÓN FINANCIERA Y DESARROLLO DE NEGOCIO**

1. Introducción.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. (en adelante, también, la Sociedad o Canal) es una empresa pública con forma de sociedad mercantil, en cuyo capital es mayoritaria la participación indirecta, a través del Ente Público Canal de Isabel II, de la Comunidad de Madrid, por lo que pertenece al sector público institucional de la Comunidad de Madrid.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. se rige por las normas de Derecho mercantil, civil y laboral, con las peculiaridades que se deriven de la aplicación de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid.

En particular, a Canal le son de aplicación la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid; el artículo 16 de la Ley 3/2008, de 29 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad de Madrid, en su versión vigente; la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid; así como el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital y la restante normativa mercantil que, en su caso, sea de aplicación a las sociedades de capital.

La estructura de propiedad de la Sociedad, a fecha de 31 de diciembre de 2024, era la siguiente:

Nombre o denominación social del accionista	% sobre capital social
Ente Público Canal de Isabel II	82,32%
Municipio de Madrid	10,00%
Otros 114 Municipios de la Comunidad de Madrid	7,68%

Canal es la dominante de un Grupo formado por sociedades (véase Anexo I) que tributan a efectos del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con el régimen especial de consolidación fiscal que establece el Capítulo VI de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, siendo la dominante del grupo fiscal el Ente Público Canal de Isabel II.

El artículo 18 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades (LIS), y los artículos 13 y siguientes del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades aprobado por el Real Decreto 634/2015, de 10 de julio (RIS), establecen las obligaciones de información y documentación relativa a operaciones vinculadas.

La LIS establece **que la valoración contable es el criterio general** que debe tenerse en cuenta para determinar la cuantía del Impuesto sobre Sociedades. Ello implica, de forma directa, la obligación entre las compañías del Grupo de operar en condiciones equiparables a las que concurren entre terceros independientes, lo cual supone la necesidad de retribuir por las funciones y riesgos asumidos por cada una de las partes.

No obstante, para determinados negocios jurídicos y operaciones, entre los que se incluyen las **operaciones vinculadas**, este criterio se sustituye por el de **valor de mercado**. Por este motivo, y de acuerdo con lo establecido por el artículo 18 de la LIS, el valor que debe considerarse para computar estas operaciones es aquél que se habría **acordado por personas o entidades independientes en condiciones que respeten el principio de libre competencia**.

El establecimiento de este criterio especial de valoración implica que las empresas, por un lado, informen a la Administración tributaria de las operaciones llevadas a cabo en el ejercicio (**obligaciones de información**); y por otro, dispongan de la necesaria justificación que acredite que la valoración se ha efectuado correctamente (**obligaciones de documentación**).

Posteriormente, y con efectos para los **períodos impositivos iniciados a partir de 1 de enero de 2016**, el Real Decreto 1074/2017, de 29 de diciembre, modificó la regulación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas reguladas en el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, para incorporar la obligación de presentar la denominada «**Información país por país**». Esta modificación se basa en las conclusiones adoptadas en el denominado Plan de acción «BEPS», esto es, «*Base Erosion and Profit Shifting*» (el Plan de acción contra la erosión de la base imponible y el traslado de beneficios), que se han ido elaborando en el seno de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) y que culminaron en el año 2015 en la denominada «*Acción 13*» que, entre otros aspectos, recoge una serie de normas tendentes a facilitar esa información.

Estas normas van encaminadas a evitar las estrategias de planificación fiscal utilizadas para trasladar artificiosamente los beneficios a lugares de escasa o nula tributación y así reducir el Impuesto Sobre Sociedades o *Corporate Income Tax*. Ello lleva a que se dote de herramientas a los Estados para que aseguren que las ganancias son gravadas en el territorio en el que se realiza la actividad económica, localizando la tributación donde se produce la creación de valor. En este sentido, se han establecido nuevas obligaciones de documentación, así como concretado y perfilado nuevos criterios de valoración e interpretación en relación con las operaciones efectuadas entre partes vinculadas.

Es necesario continuar revisando y adaptando la política de precios de transferencia del Grupo a la nueva era de la fiscalidad. En este sentido, los Informes de Precios de Transferencia tienen como objeto determinar el conjunto de operaciones intragrupo que se realizan en el seno del Grupo Canal de Isabel II y, consecuentemente, establecer una retribución acorde al *Arm's length principle* o principio de plena competencia establecido en las *Directrices de la OCDE aplicables en materia de Precios de Transferencia a Empresas Multinacionales y Administraciones Tributarias*.

La valoración de la prestación de servicios intragrupo, viene regulado en la normativa española, en las Directrices de la OCDE, y en el Foro Conjunto de la Unión Europea sobre Precios de Transferencia (FCUE) y en todos los casos establecen que estas transacciones deben realizarse en condiciones de mercado, es decir, en las mismas condiciones que se hubiesen realizado con un tercero independiente. Estas condiciones incluyen tanto el precio como las pautas a seguir en la ejecución de la operación vinculada.

Para ello, los Grupos empresariales deben planificar y estructurar los servicios que se prestan entre entidades del Grupo, estableciendo condiciones típicas en el mercado.

El Grupo Canal de Isabel II como buena práctica empresarial ha venido elaborando el informe que constituye la documentación de las operaciones vinculadas llevadas a cabo entre las distintas entidades integrantes del Grupo, de conformidad con los requerimientos incluidos en los desarrollos y actualizaciones normativas de la Ley y el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, a pesar de no ser exigible la referida documentación a las operaciones realizadas entre entidades que se integren en un mismo grupo de consolidación fiscal de acuerdo con el artículo 18.3 de LIS. En este sentido se han analizado las transacciones vinculadas llevadas a cabo por las sociedades españolas del Grupo entre sí, así como también sus operaciones con entidades vinculadas en el exterior.

Asimismo, se quiere incluir en el alcance de este procedimiento, a efectos de homogeneizar con la Sociedad las obligaciones que en materia de información y documentación de las entidades y operaciones vinculadas deben presentar las sociedades del Grupo domiciliadas en LATAM de acuerdo con sus legislaciones locales.

2. Objeto y alcance del contrato.

El objeto del Contrato consiste en la prestación de los Servicios de asistencia técnica para la elaboración de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas en el Grupo Canal de Isabel II (Se adjunta ANEXO con la estructura corporativa del Grupo).

El alcance de los trabajos objeto del contrato comprende los ejercicios fiscales **2025, 2026, 2027 y 2028, y el ejercicio 2029 en el caso de prórroga de un año del contrato.**

En particular alcance de los trabajos se refieren:

1. En España. Canal de Isabel II, S.A., M.P.:

1.1. Actualización de la documentación a la que se refieren los artículos 15 y 16 del RIS relativa a las operaciones vinculadas del Grupo Canal de Isabel II en España.

El Informe de Precios de Transferencia (específica del grupo y específica del contribuyente) se deberá elaborar y entregar de acuerdo con los términos establecidos en los artículos 15 y 16 del RIS, **con anterioridad al 30 de noviembre** del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo. A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de junio del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo.

En la actualización de la documentación se empleará información financiera, así como información general facilitada por el Grupo y la obtenida a través de distintas fuentes y bases de datos independientes de aplicación del licitador. La documentación estará basada en la información que el licitador considere razonable durante el tiempo en la que ésta se elabore, siendo esta información la que se utilice para realizar los análisis económicos comparativos para cada una de las transacciones a analizar, así como para la búsqueda de transacciones comparables entre entidades independientes.

1.2. Informe que comprenda el análisis y cuantificación de los importes máximos y mínimos del rango de mercado de cada una de las actividades identificadas mediante las cuales se han establecido y contrastado los beneficios o intereses comerciales y económicos que el Grupo genera a las entidades operativas radicadas en Latinoamérica, así como las recomendaciones que en su caso procedan.

En base a la cuantificación de los importes, se deberá establecer el valor de mercado que terceros independientes abonarían.

La cuantificación se deberá hacer **desde los ejercicios 2018 a 2025, ambos inclusive**, así como cada uno del resto de los ejercicios que contempla el periodo de duración del contrato.

Para la prestación de este servicio Canal facilitará la información financiera, así como información de carácter general relativa a las actividades desempeñadas por el Grupo que generan beneficios o intereses comerciales a las sociedades radicadas en Latam. La documentación estará basada en la información que el licitador considere razonable durante el tiempo en la que ésta se elabore, siendo esta información la que se utilice para realizar los análisis económicos comparativos para cada una de las transacciones a analizar, así como para la búsqueda de transacciones comparables entre entidades independientes.

1.3. Elaboración y presentación en la AEAT de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas que se refieren a:

1.3.1. Comunicación previa, elaboración y presentación del Modelo 231 “Declaración de información país por país - Country by country (CBC)” de acuerdo con la obligación que establece los artículos 13 y 14 del RIS y la Orden HFP/1978/2016, de 28 de diciembre.

Los trabajos de preparación de la información de acuerdo con la metodología propia de cada licitador comprenderá como mínimo:

- Comprensión de la situación del Grupo en la actualidad.
- Estrategia para la recopilación de datos: calendario y cumplimiento de los mismos, asistencia y asesoramiento del licitador a los equipos locales. Revisión de los datos obtenidos y formulación de comentarios aclaratorios sobre las incidencias detectadas en la revisión de todos los países.
- Diseño y redacción del Informe final, archivo maestro y archivos locales.

A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de junio del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

La información se elaborará y presentará a la AEAT de acuerdo con la Orden HFP/1978/2016, de 28 de diciembre, desde el día siguiente a la finalización del periodo impositivo al que se refiera la información a suministrar hasta que transcurran doce meses desde la finalización de dicho periodo impositivo.

1.3.2. Elaboración y presentación Modelo 232 “Declaración informativa de operaciones vinculadas y de operaciones y situaciones relacionadas con países o territorios calificados como paraísos fiscales”, de acuerdo con el artículo 13.4 del RIS y el artículo 18.2 de la LIS.

A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de junio del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

2. En la República de Colombia

Las sociedades del Grupo domiciliadas en Colombia están obligadas de acuerdo con la normativa local vigente en materia de precios de transferencia a la elaboración y presentación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas, a preparar y enviar en informe local y el informe maestro de la documentación en materia de precios de transferencia ante la Administración Tributaria y acompañamiento en la transmisión de los archivos electrónicos a través de la plataforma “Muisca”(Dirección General de Impuestos y Aduanas DIAN. Reglamentado por el Decreto Único Reglamentario DUR 2120 del 2017). Las sociedades son las siguientes:

2.1. *Canal Extensia América, S.A. (CEXA)*

2.2. *Amerika Tecnología y Servicios, S.A.S. (Amerika T.I.S. S.A.S.)*

La elaboración y presentación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas se deberá elaborar y entregar de acuerdo con los términos establecidos en la normativa local correspondiente **con anterioridad al mes de septiembre del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo**. A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de abril del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

3. En República Dominicana

3.1. *AAA Dominicana, S.A*

La sociedad del Grupo domiciliada en República Dominicana está obligada a presentar ante la Administración Tributaria local (Dirección General de Impuestos Internos DGII) información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas. (*NORMA GENERAL 04-2011*).

La elaboración y presentación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas se deberá elaborar y entregar de acuerdo con los términos establecidos en la normativa local correspondiente **con anterioridad al mes de octubre del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo**. A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de abril del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

4. En la República de Panamá

Canal Extensia América Panamá (sucursal de Canal Extensia América), domiciliada en Panamá deberá presentar ante la Administración Tributaria local (Dirección General de Ingresos) información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas y acompañamiento en la transmisión de los archivos electrónicos a través de plataforma electrónica (*Ley 33 del 30 de junio de 2010, Ley 52 del 28 de agosto de 2012 y decreto ejecutivo N.º 390 del 24 de octubre de 2016*).

4.1. *Canal Extensia América Panamá (Sucursal de CEXA en Panamá)*

La elaboración y presentación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas se deberá elaborar y entregar de acuerdo con los términos establecidos en la normativa local correspondiente **con anterioridad al mes de junio del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo**. A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de abril del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

5. En la República Federativa de Brasil

La sociedad del grupo domiciliada en Brasil, está obligada a presentar ante la Administración Tributaria local una declaración informativa sobre las operaciones con partes vinculadas bajo las disposiciones incluidas en la *Ley N°14.596/2023* y la *Instrucción Normativa RFB N°2161/2023* de las sociedades:

5.1. *Emissão, S.A.*

5.2. *Fontes Da Serra Saneamento de Guapimirim Ltda.*

La elaboración y presentación de la información y documentación sobre entidades y operaciones vinculadas se deberá elaborar y entregar de acuerdo con los términos establecidos en la normativa local correspondiente **con anterioridad al mes de julio del ejercicio siguiente al de finalización del periodo impositivo**. A tal efecto, toda la información requerida del ejercicio anterior se facilitará antes del 30 de abril del ejercicio siguiente desde la finalización del periodo impositivo.

6. **Análisis, revisión y propuesta de mejora en materia de precios de transferencia de las operaciones realizadas entre Canal de Isabel II, S.A., M.P. y Canal Extensia, S.A.U.**

Este Informe se realizará en el primer ejercicio de ejecución del contrato, pudiendo ser requerida su actualización en cualquiera de los restantes ejercicios.

7. **Asesoramiento en la materia objeto del contrato que se solicite durante el periodo de vigencia del mismo.**

En particular, el adjudicatario informará de las modificaciones y actualizaciones normativas en relación con el objeto del contrato, así como las implicaciones que supongan las mismas para el Grupo.

3. **Medios humanos y materiales**

El adjudicatario se compromete a aportar los medios humanos con la experiencia y formación suficiente para prestar el servicio objeto del pliego bajo la dependencia directa del Responsable General del Servicio.

La composición del equipo que se adscriba al contrato estará integrada por al menos las siguientes categorías profesionales:

- Un Responsable General del Servicio.
- Un Responsable del Servicio en España, Colombia, República Dominicana, Panamá y Brasil, respectivamente.
- Un Jefe de Equipo adscrito al Servicio en España, Colombia, República Dominicana, Panamá y Brasil, respectivamente.

Cada integrante del equipo humano será distinto para cada una de las categorías profesionales y países.

Los licitadores deberán disponer de una organización de elementos materiales suficientes para la ejecución de los servicios objeto del contrato, siendo obligatorio disponer de oficina permanente durante la ejecución del contrato en España, Colombia, República Dominicana y Brasil.

4. Planificación, dirección y seguimiento de los servicios

El Grupo Canal de Isabel II y el adjudicatario se comprometen a designar responsables en relación con la prestación de los servicios objeto del contrato a efectos de la planificación, dirección y seguimiento de los servicios de acuerdo con la metodología propuesta.

5. Información disponible

Está disponible para su consulta por los licitadores en las oficinas de Canal la documentación en materia de precios de transferencia del Grupo Canal de Isabel II correspondiente al ejercicio fiscal 2023 y se estima que para la fecha de publicación del contrato, esté disponible la documentación correspondiente al ejercicio fiscal 2024.

BAEZA
TORDESILLAS
CRISTINA -
FIRMA

Firmado digitalmente por: BAEZA
TORDESILLAS CRISTINA -
FIRMA
NO/CON = BAEZA TORDESILLAS
CRISTINA - FIRMA C =
ES O= CANAL DE ISABEL II S.A.
OU F= CERTIFICADO ELECTRONICO
DE EMPLEADO PUBLICO
Fecha: 2025.10.31 14:29:30 +01'00'

Cristina Baeza Tordesillas
Jefa Área de Consolidación y Participadas

TATO BARTOLOMÉ LUIS
VICENTE -
(AUTENTICACION)

Firmado digitalmente por TATO
BARTOLOMÉ LUIS VICENTE -
(AUTENTICACION)
Fecha: 2025.10.31 14:48:35 +01'00'

Luis V. Tato Bartolomé
Subdirector de Administración Económica



Canal de Isabel II
Dirección Financiera y Desarrollo de Negocio
 Área de Consolidación y Participadas

ESTRUCTURA DEL GRUPO
CANAL DE ISABEL II

Canal de Isabel II, S.A. M.P.			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	82,32%		
AYTO. MADRID	10,00%		
OTROS AYUNT.	7,68%		
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		82,32%	

Fundación Canal			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	100%		
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		82,32%	

Canal Extensia, S.L.U.			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	100%		
M.P.		82,32%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		82,32%	

aguas de Alcalá			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	80%		
M.P.		91,81%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		91,81%	

Oss			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	29%		
M.P.		75%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		25,45%	

Canal Gestión Llaneros, S.A.U.			
ACCIONISTA	%		
Canal de Isabel II, S.A.	100%		
M.P.		82,32%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		82,32%	

Canal Extensia América			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia, S.L.U.	81,84%		
Canal Extensia América, S.L.U.	18,16%		
M.P.		81,84%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		67,37%	

SAA			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	50%		
Canal Extensia, S.L.U.	50%		
M.P.		90,92%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		79,84%	

Emissão S.A.			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	29%		
Canal Extensia, S.L.U.	15%		
M.P.		68,19%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		56,13%	

Fornes do Souto			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	18,16%		
Canal Extensia, S.L.U.	27,72%		
M.P.		66,83%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		55,81%	

amerika			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	100%		
M.P.		81,84%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		67,37%	

AAA DOMINICANA, S.A.			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	65,00%		
Canal Extensia, S.L.U.	35,00%		
M.P.		51,20%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		42,79%	

AAA ECUADOR AGACNE, S.A.			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	99,00%		
Canal Extensia, S.L.U.	1,00%		
M.P.		82,00%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		67,52%	

ASAA			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	29%		
Canal Extensia, S.L.U.	20%		
M.P.		22,49%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		26,45%	

GESTUS			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	29%		
Canal Extensia, S.L.U.	2,00%		
M.P.		77,69%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		13,47%	

METROQUILA S.A. ESP.			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	29,11%		
Canal Extensia, S.L.U.	2,00%		
M.P.		29,59%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		25,16%	

Inamex			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	29,00%		
Canal Extensia, S.L.U.	0,70%		
M.P.		66,27%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		66,27%	

AMAOIA			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	70,00%		
Canal Extensia, S.L.U.	30,00%		
M.P.		57,41%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		47,26%	

MEXAQUILA			
ACCIONISTA	%		
Canal Extensia América, S.L.U.	20,00%		
Canal Extensia, S.L.U.	20,00%		
M.P.		96,77%	
TOTAL Canal de Isabel II (Ene 2025)		46,76%	

I.G.	I.P.	P.E.
100%	100%	100%

