

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.

## **ANUNCIO SOBRE ACLARACIONES FACILITADAS A LICITADORES DEL CONTRATO DE “CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE JARDINERÍA EN LAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS” EXPEDIENTE: A/SER-031928/2025**

El artículo 138.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, señala que en los casos en que se soliciten aclaraciones a lo establecido en los pliegos o resto de documentación y así lo establezca el pliego de cláusulas administrativas particulares, las respuestas tendrán carácter vinculante y, en este caso, deberán hacerse públicas en el correspondiente perfil de contratante en términos que garanticen la igualdad y concurrencia en el procedimiento de licitación.

Por otra parte, la Resolución nº 138/2019, de 11 de abril de 2019, del Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, señala que “este Tribunal estima conveniente recomendar que, en aras de una mayor transparencia y por considerarlo una buena práctica administrativa, se publiquen también en el perfil de contratante las aclaraciones efectuadas en el procedimiento de licitación que no tienen carácter de respuesta vinculante”.

Dentro del plazo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para que los licitadores puedan solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria se han formulado las consultas que se transcriben a continuación junto con las aclaraciones facilitadas.

### **Consulta el día 10 de diciembre de 2025**

Buenos días,

En referencia a la licitación con nº de expediente A/SER-031928/2025, de mantenimiento de jardinería, queríamos saber si ha personal a subrogar, y si fuera el caso, las condiciones salariales y de contratación de los mismos.

Muchas gracias.

Atentamente.

### **Respuesta el día 11 de diciembre de 2025**

Buenos días

En contestación a la consulta formulada en el correo adjunto, les enviamos el listado del personal a subrogar en el archivo adjunto, así como el Pliego de Prescripciones Técnicas del contrato, en el que consta

Esperamos que la presente información les haya sido de utilidad

### **Consulta el día 15 de diciembre de 2025**

Buenos días,

En relación con el expediente de licitación: A/SER-031928/2025 para el contrato que tiene por objeto el servicio de mantenimiento y conservación de las zonas ajardinadas, plantas e

instalaciones de riego, tanto interiores como exteriores, de los edificios ubicados en las calles Maudes nº17 y Orense nº 60, sedes adscritas a la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.

Necesitamos consultarles:

- ¿El personal a subrogar dispone de carne fitosanitario?
- ¿El personal a subrogar está capacitado para realizar los correspondientes trabajos en altura para la poda?

Un saludo y gracias de antemano.

### **Respuesta el día 15 de diciembre de 2025**

Buenos días

En relación con las preguntas formuladas por vd, se le señala que, de conformidad con lo previsto en la Cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato, los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación (22 de diciembre de 2025), plazo que ya ha expirado al momento de su correo y, en consecuencia y para garantizar el principio de igualdad de trato, no podemos atender las cuestiones formuladas en el mismo.

No obstante, y por si fuera de su interés, se le señala que en la convocatoria del expediente de referencia del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid se publicará próximamente ANUNCIO SOBRE ACLARACIONES FACILITADAS A LOS LICITADORES SOBRE EL CONTENIDO DEL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DEL Contrato de servicios de mantenimiento y conservación de jardinería en las dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras (EXPEDIENTE A/SER-031928/2025).

Esperando que esta información le sea de utilidad, reciba un cordial saludo.

La Técnico de Apoyo del Área de Contratación Administrativa

Firmado digitalmente por: VALLEJO ESTEBAN HORTENSIA  
Fecha: 2025.12.16 12:50