

**EXPT. A/OBR-035125/2025**

**CONSULTAS DE LICITADORES SOBRE EL EXPEDIENTE TITULADO “OBRAS PARA IMPLANTACIÓN DE OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, EN EL EDIFICIO DE USO ADMINISTRATIVO SITO EN LA CALLE CARRETAS, 4 DE MADRID”.**

A la vista de la consulta planteada en el expediente de referencia se informa lo siguiente:

- 1. Pregunta:** En el presupuesto, capítulo nº 11 Instalaciones de seguridad, aparece la siguiente descripción para la partida 11.1.3:

<b>11.1.3</b>	<b>U013</b>	<b>U</b>	Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m, incluido soporte y anclajes mástil, cable coaxial hasta equipos de cabecera, y conductor de tierra de 25 mm <sup>2</sup> . Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.
<b>Total u :</b>			<b>1,000      25.866,04 €      25.866,04 €</b>

Esta descripción no es coherente con el capítulo en el que se encuentra (Instalaciones de seguridad), ni tampoco el precio lo es con la descripción mostrada. Además, el descompuesto de la partida nada tiene que ver con la descripción de la misma, tal y como puede comprobarse en la siguiente imagen, obtenida del listado de descompuestos del proyecto:

**11.1.3 U013 u**

Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m, incluido soporte y anclajes mástil, cable coaxial hasta equipos de cabecera, y conductor de tierra de 25 mm<sup>2</sup>. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.

3,000 h	Oficial 1ª instalador telecomunicación	24,260 €	<b>72,78 €</b>
3,000 h	Ayudante instalador telecomunicación	22,620 €	<b>67,86 €</b>
2,000 u	SISTEMA DE RECONOCIMIENTO DE MATRICULAS. 2 MP CMOS, BIESPECTRAL	4.200,000 €	<b>8.400,00 €</b>
2,000 u	LECTOR RFID UHF GEN2, EXT. EU	4.700,000 €	<b>9.400,00 €</b>
2,000 u	KIT DE MONTAJE UNIVERSAL, PARED/POSTE P/ LECTORES LR/XT	158,000 €	<b>316,00 €</b>
1,000 u	SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESOS	3.400,000 €	<b>3.400,00 €</b>
1,000 u	SERVICIOS DE INGENIERIA DE PROYECTO Y PUESTA EN MARCHA	4.200,000 €	<b>4.200,00 €</b>
5,000 u	Pequeño material para instalación	1,880 €	<b>9,40 €</b>
<b>Precio total redondeado por u .....</b>			<b>25.866,04 €</b>

Esperamos que nos aclaren qué es lo que hay que valorar: una antena TV+DAB+FM (según descripción) o un sistema de identificación y control de accesos (según descompuesto).

En el caso de que se deba de valorar según el descompuesto les rogamos que lo publiquen en la plataforma con la descripción correcta de la partida.

**Respuesta:** Advertido error material en la descripción la partida 11.1.3 U013 u del presupuesto del Proyecto de Ejecución correspondiente al expediente A/OBR-035125/2025, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, donde dice:

“11.1.3 U013 u

*Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m, incluido soporte y anclajes mástil, cable coaxial hasta equipos de cabecera, y conductor de tierra de 25 mm<sup>2</sup>. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.”*

Debe decir:

“11.1.3 U013 u

*Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema completo de control de accesos, compuesto por unidad de control, lector RFID UHF GEN2, panel/puesto y/o lectores LXR/T asociados, y sistema de reconocimiento automático de matrículas mediante cámara de 2 MP CMOS bispectral; incluye el suministro e instalación de los servidores de ingeniería de proyecto necesarios para el funcionamiento del sistema, así como los periféricos y el material de protección requeridos para su correcta integración. Totalmente instalado y verificado, incluyendo pruebas de operatividad, documentación y todos los medios auxiliares necesarios para la entrega del sistema completamente operativo.”*

Permaneciendo inalterado el resto de las Mediciones y Presupuesto.