



Dirección General
del Servicio Público de Empleo
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO



MINISTERIO
DE TRABAJO
Y ECONOMÍA SOCIAL

SERVICIO PÚBLICO
DE EMPLEO ESTATAL
SEPE

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA DE ADECUACIÓN DEL NUEVO LOCAL PARA LA OFICINA DE EMPLEO DE "COLLADO VILLALBA".

El Decreto 230/2023, de 6 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, atribuye a la Dirección General del Servicio Público de Empleo, entre otras, las competencias de estudio y planificación en su área competencial y las relativas a la orientación e intermediación laboral, la promoción del empleo y la evaluación, seguimiento y verificación de las políticas y los programas de empleo e integración laboral, cuando así proceda.

Por Orden ESS/763/2016 de 5 de abril, que junto a la Orden TES/268/2020, la Orden TES/392/2022 y la Orden TES/345/2023 (modificativas de la anterior), se establecen las Bases reguladoras de concesión de subvenciones destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal.

Mediante Resolución de 30 de abril de 2025, del Servicio Público de Empleo Estatal (en adelante, SEPE), se aprueba la Convocatoria para la concesión en el año 2025, de subvenciones públicas destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del SEPE.

A fecha de redacción del presente documento la Dirección General del Servicio Público de Empleo de la Comunidad de Madrid está a la espera de la publicación por parte de SEPE de la resolución de la solicitud de la subvención de fondos Renove 2025.

Así pues, en el ejercicio de sus competencias, la Dirección General del Servicio Público de Empleo, para la adecuada ejecución y gestión de dicha subvención Renove, necesitan realizar obras de adecuación del nuevo local para la Oficina de Empleo de "Collado Villalba", en la que prestará servicio tanto SEPE como Comunidad de Madrid y que se encuentra ubicada en la calle Rafael Alberti, número 2, de Collado Villalba (CP. 28400).

Para dicha obra de adecuación resulta imprescindible acometer una serie de actuaciones de desimplantación, demolición, nueva distribución de espacios y fachadas y dotación de nuevas instalaciones, definidas adecuadamente en el correspondiente proyecto de obra, elaborado por Don Fernando Rodríguez-Bermejo Martínez, colegiado nº 10.970 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid. Para que los desarrollos de los trabajos de obra se ejecuten correctamente, es indispensable contar con los servicios de dirección facultativa de la obra y de coordinación de seguridad y salud. El presente contrato de servicios se concreta en las siguientes actuaciones:

- Dirección de obra.
- Dirección de ejecución de obra.
- Coordinación en materia de Seguridad y Salud.

Este contrato se tramitará por procedimiento abierto, sin posibilidad de prórroga, ni revisión de precios y se financiará 100% con cargo a los fondos de la subvención Renove 2025 (SEPE).

LA DIRECTORA GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO

Firmado digitalmente por: MARIA BELEN GARCÍA DÍAZ - ***7172**
Fecha: 2025.08.28 14:14