

**INFORME DE ANÁLISIS TÉCNICO DE DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR
EMPRESA EXTERNA**

Denominación	OBRAS DE DEMOLICIÓN INTERIOR DELAS PLANTAS SIN USO (2ª Y 3ª) Y SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES (PLANTA 3ª) DEL ALA SURESTE EN EL HOSPITAL DR. RODRÍGUEZ LAFORA. A/OBR-049522/2025
---------------------	---

En los Pliegos que rigen la contratación, y en particular en el Pliego de Prescripciones Técnicas, se detalla la documentación técnica que debe acompañar a la oferta con el fin de facilitar la evaluación técnica de la misma, sin que la no presentación de parte de dicha documentación tenga carácter excluyente en el presente procedimiento.

Entre la documentación técnica prevista en los pliegos se incluye, a título enunciativo:

- Memoria técnica incluyendo descripción de trabajos, plan de seguridad y salud, plan de gestión de residuos, fichas técnicas, relación de empresas subcontratadas y relación de obras similares ejecutadas.

Una vez revisada la documentación técnica aportada por las empresas licitantes, emito este informe sobre la documentación técnica presentada:

EMPRESA

PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS, S.A.

La valoración técnica de la oferta presentada, en relación a lo exigido en los pliegos de prescripciones, es la siguiente.

- **La documentación técnica es suficiente y adecuada a lo que exige el pliego de condiciones técnicas.**
- En caso de ser propuesto a adjudicatario, debería realizarse una reunión de trabajo, junto con las unidades afectadas del hospital, a fin de clarificar:
 - Ampliar la documentación técnica y operativa respecto a la ejecución de la obra.
 - Planificación de trabajo pactada
 - Designación del responsable de obra

En Madrid a fecha de firma de huella

Fdo.: Noelia Morales Gómez
Jefa de Servicio de Mantenimiento