

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original.



ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA EL PORTAL DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

S U M A R I O

RESOLUCIÓN de 16 de enero de 2026 de la Gerencia del Hospital La Fuenfría, por la que se dispone la publicación en el Perfil del Contratante de la convocatoria del contrato de “Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores, puertas automáticas, barreras y control de accesos del Hospital La Fuenfría”, a adjudicar por Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado.

Expediente HF-SER2025-054 // A/SER-051979/2025.

T E X T O

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información.

Organismo de Contratación: Hospital La Fuenfría.

Domicilio: Ctra. de Las Dehesas, s/n.

Localidad y Código postal: Cercedilla – 28470 (Madrid).

1.1 Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.

1.2 Obtención de documentación e información:

1.2.1 Consultas administrativas:

Unidad de Contratación Administrativa.

Teléfonos: 91 852 1686 / 91 856 1945.

Email: contratacion.hlff@salud.madrid.org

1.2.2 Consultas técnicas:

Unidad de Servicios Generales (Unidad Promotora).

Teléfonos: 91-856-2726

Email: sergen.hlff@salud.madrid.org

La visita a las instalaciones será obligatoria y se llevará a cabo previa cita programada con la Unidad Promotora.

1.2.3 Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

1.3 Fecha límite de obtención de documentación e información:

De conformidad con lo establecido en el artículo 138.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), los licitadores podrán solicitar las aclaraciones técnicas sobre el contenido del presente pliego, con una antelación mínima de 7 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará como mínimo 4 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

1.4 Número de expediente: HF-SER2025-054 // A/SER-051979/2025.

2. Objeto del contrato:

2.1 Tipo: Servicio.

2.2 Descripción: Consiste en la prestación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal de los aparatos elevadores, puertas automáticas, barreras y control de accesos del Hospital La Fuenfría.

2.3 Admisión de variantes: No procede.

2.4 División por lotes y número de lotes: Sí. 2 lotes.

Lote 1: Servicio de mantenimiento integral de aparatos elevadores.

Lote 2: Servicio de mantenimiento de puertas automáticas, barreras y control de accesos.

2.5 Lugar de ejecución:

Dependencia: Hospital La Fuenfría.

Domicilio: Ctra. de las Dehesas, s/n.

Localidad y Código postal: Cercedilla – 28470 (Madrid).

2.6 Plazo de ejecución: 12 meses.

2.7 Admisión de prórroga: Sí.

Duración máxima del contrato incluida las prórrogas: 36 meses.

2.8 Establecimiento de un Acuerdo Marco: No.

2.9 Sistema dinámico de adquisición: No.

2.10	LOTE	CPV	DEFINICIÓN SEGÚN NOMENCLATURA
	1	50750000-7	Servicios de mantenimiento de ascensores.
	2	50710000-5	Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

2.11 Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:

3.1 Tramitación: Ordinaria.

3.2 Procedimiento: Abierto Simplificado Abreviado.

3.3 Subasta electrónica: No.

3.4 Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato (Art.101):

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	BASE IMPONIBLE	MODIFICACIÓN (20%)	PRÓRROGA (24 MESES)	TOTAL
LOTE 1	11.167,40 €	2.233,48 €	22.334,80 €	35.735,68 €
LOTE 2	5.400,00 €	1.080,00 €	10.800,00 €	17.280,00 €
TOTAL	16.567,40 €	3.313,48 €	33.134,80 €	53.015,68 €

5. Presupuesto base de licitación:

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	TOTAL
LOTE 1	11.167,40 €	2.345,15 €	13.512,55 €
LOTE 2	5.400,00 €	1.134,00 €	6.534,00 €
TOTAL	16.567,40 €	3.479,15 €	20.046,55 €

6. Garantías exigidas:

6.1 Provisional: No procede.

6.2 Definitiva: No procede.

7. Requisitos específicos del contratista:

7.1 Clasificación: No procede.

7.2 Solvencia económica y financiera: No procede.

7.3 Solvencia técnica y profesional: No procede.

7.4 Otros requisitos: Los licitadores presentarán toda aquella documentación requerida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas en la forma indicada en los mismos.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

8.1 Fecha límite de presentación: 02 de febrero de 2026 a las 23:59 hs.

8.2 Modalidad de presentación: Licitación electrónica.

8.3 Lugar de presentación:

La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al sistema licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde está disponible la información necesaria:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

- 8.4 Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.
- 8.5 Admisión de variante: No procede.
- 8.6 Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses (contados a partir de la apertura de las proposiciones).

9. Apertura de ofertas:

- 9.1 Fecha y hora del acto de apertura (Acto interno): 03 de febrero de 2026 a las 10:00 hs.
- 9.2 Sobre único:
- Documentación administrativa.
 - Documentación técnica de criterios objetivos evaluables por aplicación de fórmulas.
 - Oferta económica.
 - Toda otra documentación requerida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas.

10. Gastos de publicidad:

No procede.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:

No procede.

12. Otras informaciones:

Los pliegos y demás documentación se podrán consultar en la siguiente dirección de internet
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>.

Cercedilla, a fecha de firma

Firmado digitalmente por: SAAVEDRA VENTUREIRA MANUEL
Fecha: 2026 01 16 10:40

D. Manuel Saavedra Ventureira
Director Gerente
Hospital La Fuenfría