



Expediente: **068/2026 (A/SER-046098/2025)**

D^a. M. LOURDES DOMÍNGUEZ CACHO, jefa de Servicio de Contratación, como secretaria de la Mesa de Contratación de esta Consejería, respecto al expediente de contratación del contrato de servicios denominado *“Redacción del proyecto y dirección facultativa de las obras de seguridad en caso de incendios en la residencia de personas mayores y centro de día ‘Parque los Frailes’ en Leganés. 2 lotes”*

CERTIFICO:

La Mesa de Contratación, en su reunión de 22 de diciembre de 2025, ha acordado que las siguientes entidades deben subsanar la documentación administrativa presentada según se indica a continuación:

➤ ELENA LAUDELINA LÓPEZ [REDACTED]

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.
- En el Anexo III, igualmente, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ DAVID LOBATO [REDACTED]

- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ ALVARO FERNANDEZ [REDACTED]

- Consultado el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), no consta como inscrito en dicho Registro como establece el artículo 159.4.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Ha de justificar la inscripción en dicho Registro
- No presenta Anexo III (Modelo de declaración responsable múltiple), en contra de lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Ha de presentar Anexo III firmado digitalmente por el representante legal de la entidad.

➤ ARMILAS, ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.L.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.

➤ MILLA, MIRA Y NAVARRO, ARQUITECTOS, S.L.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.

➤ ESTUDIO ARQUILOM, S.L.P.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.

➤ LATER ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION, S.A.U.

- En Anexo III, ha de marcar que está inscrito en el registro de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público como establece el artículo 159.4.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Ha de justificar la inscripción en dicho Registro.
- En Anexo III, ha de marcar si tiene previsto, o no, subcontratar los servidores y los servicios asociados a ellos.
- Además, en el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ PEREZ-BARJA S.A.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ ARB PROPUESTAS DE ARQUITECTURA S.L.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ ALECO E2E DISEÑO, S.L

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.

- En Anexo III, ha de marcar si tiene previsto, o no, subcontractar los servidores y los servicios asociados a ellos.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ PAROVESA INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y SERVICIOS, S.L.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ TRASDÓS TÉCNICAS Y ARQUITECTURAS DE CUENCA, S.L.P.

- En el Anexo III, ha de marcar que, si en la cláusula 1 del PCAP, se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente: no lo especifica.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ TIDEAS TX INGENIERIA

- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.

➤ ESTUDIO GEMINI

- En el Anexo III, marca que han presentado solicitud de inscripción en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público como establece el artículo 159.4.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público pero consultado, de oficio, dicho registro no aparece ninguna información para esta entidad. Ha de justificar la inscripción en dicho Registro.
- En el Anexo III, ha de marcar que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores.
- En el documento presentado de compromiso de constitución de Unión Temporal de Empresas (UTE) ha de especificar los porcentajes de participación y quien actuará como representante de la misma, estos son elementos esenciales para definir responsabilidades y gestión, y se deben detallar.



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Los documentos indicados, se presentarán en el **plazo máximo de 3 días naturales**, contados desde el día siguiente al de la publicación de este requerimiento en el tablón de anuncios correspondiente al contrato. De no cumplimentar adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, **será excluido de la licitación**, art. 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

De conformidad con el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la documentación requerida **se presentará a través de la plataforma de Administración Digital de la Comunidad de Madrid, con acceso a través del enlace <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#escritos>, dirigiéndolo al Área de Contratación de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.**

EL PRESIDENTE DE LA MESA
Vº. Bº.

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO
Fecha: 2026.01.09 14:24

Fdo. Antonio Benito Martínez

Madrid, a fecha de firma.
LA SECRETARIA DE LA MESA

Firmado digitalmente por: DOMÍNGUEZ CACHO M. LOURDES
Fecha: 2026.01.09 14:03

Fdo. M. Lourdes Domínguez Cacho