

## **NOTA INFORMATIVA DE LA SEGUNDA RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO Nº 179/2025 DE “OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN LA PARCELA 21 DEL POLIGONO INDUSTRIAL “LA ATAYUELA” EN VALLECAS (MADRID)”**

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del **CONTRATO Nº 179/2025 DE “OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN LA PARCELA 21 DEL POLIGONO INDUSTRIAL “LA ATAYUELA” EN VALLECAS (MADRID)”**, con motivo de las consultas recibidas por los licitadores, se ha detectado que el Pliego de Prescripciones Técnicas publicado omite información adicional técnica necesaria para la adecuada preparación de las ofertas.

Por tanto, se ha procedido a la rectificación del Pliego de Prescripciones Técnicas en los siguientes términos:

- Se ha incorporado en el apartado 5.1 “Mediciones” del presupuesto individualizado correspondiente de cada una de las partidas, pasando dicho apartado a denominarse “Mediciones y presupuesto”.
- Se han incorporado en el apartado 5.2 “Planos” los siguientes planos:
  - Instalación fontanería. Esquema ACS.
  - Instalación Clima. Esquema VRF.
  - Instalación Clima. Esquema VRF cassettes.
  - Instalación PCI. Esquema PCI.
  - Instalación eléctrica. Esquema principio.
  - Instalación eléctrica. Esquemas unifilares 1 a 4.
- Se ha incorporado un nuevo apartado 5.3 “Fichas mobiliario” que recoge las fichas del mobiliario incluido en la ejecución de las obras.

Los licitadores tienen a su disposición el Pliego de Prescripciones Técnicas rectificado en el perfil de contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

Teniendo en cuenta la rectificación realizada, a los efectos de favorecer la concurrencia y que los interesados puedan tener en cuenta dicha rectificación en la configuración de sus ofertas, con fecha 16 de enero de 2026 **se amplió el plazo de recepción de ofertas**, que estaba previsto hasta las 14.00 horas del día 19 de enero de 2026, **hasta las 14.00 horas del 9 de febrero de 2026**. De igual modo, **se pospuso la apertura del sobre único**.

**En caso de que algún licitador haya presentado oferta con anterioridad a la presente comunicación, dicho licitador podrá volver a presentar oferta, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 9 del**

**Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: “(...) En caso de que un licitador presente más de una proposición se tendrá en cuenta únicamente la presentada en último lugar. (...)”.**

Lo que se comunica para su conocimiento general.

Madrid, 19 de enero de 2026.

Subdirección de Contratación  
Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P.