

**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA LAS OBRAS DE REFORMA GENERAL DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS CANAL DE ISABEL II, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.

c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Área de Contratación.

2) Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.

Información pliego técnico: [mercedes.barbero@madrid.org](mailto:mercedes.barbero@madrid.org) – Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Dirección General de Deportes.

3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 8 de enero de 2026.

d) Número de expediente: C-336A/031-25 (A/SER-040531/2025).

**2. Objeto del contrato:**

a) Tipo: Servicios.

b) Descripción: Servicio de redacción de proyecto y dirección facultativa para las obras de reforma general de la instalación deportiva de Canal de Isabel II.

c) División por lotes: No lotes.

d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.

e) Plazo de ejecución: 26 meses, que se distribuyen en 2 fases.

Fase 1. Redacción del proyecto: 6 meses. Fase 2. Dirección Facultativa de las obras: 20 meses.

f) Admisión de prórroga: No.

g) CPV: 71242000-6 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

71247000-1 Supervisión del trabajo de construcción.

h) Compra pública innovadora: No.

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Varios.

**4. Valor estimado del contrato:** 903.220,27 euros.

**5. Presupuesto base de licitación:**

Importe neto: 903.220,27 euros. IVA: 189.676,26 euros. Importe total: 1.092.896,53 euros.

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: No procede.

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

- a) Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c) Otros requisitos específicos: No.
- d) Contratos reservados: No.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: 8 de enero de 2026.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa", sobre electrónico número 2: "Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".

- c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.

- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

**9. Apertura de ofertas:**

**9.1. Documentación administrativa:** 12 de enero de 2026.

**9.2. Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:** 16 de enero de 2026.

**10. Gastos de publicidad:** Hasta 4.000 euros.

**11. Otras informaciones:**

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

**12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 3 de diciembre de 2025.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 2 de diciembre de 2025. Fdo.: Fernando Casado González.