

## ORDEN DE INICIO DEL EXPEDIENTE

**Título: CONTRATO DE OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PARA LA AMPLIACIÓN Y MEJORA DE LA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN CLÍNICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ – IDIPAZ, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS. Expediente PAS 58-2025. El Proyecto UICM24/00029. Este estudio ha sido financiado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y con cargo a los fondos de Next Generation EU, que financian las actuaciones del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR).**

**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN DEL SUMINISTRO: 1.391.469'65 €uros (IVA INCLUIDO)**

Tipo de presupuesto: máximo estimado.

Base imponible: 1.149.974'92

Importe del I.V.A.: 241.494'73

Importe total: 1.391.469'65 €

Sistema de determinación del presupuesto (SIN IVA):

Total ejecución: 966.365'48 €

Gastos generales: 125.627'51 €

Beneficio industrial: 57.981'93 €

El gasto está cofinanciado: SI. FONDOS RESILIENCIA.

Valor estimado del contrato: 1.149.974'92.-€

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN IVA INCLUIDO	<b>1.391.469'65 €</b>
IMPORTE DE LAS MODIFICACIONES PREVISTAS	<b>0,00.-€</b>
IMPORTE DE LOS PREMIOS O PRIMAS PAGADEROS A LAS LICITADORAS	<b>0,00.-€</b>
IMPORTE DE LAS OPCIONES EVENTUALES	<b>0,00.-€</b>
PRÓRROGAS	<b>0,00.-€</b>
TOTAL VALOR ESTIMADO	<b>1.149.974'92€</b>

**Crédito en que se ampara:** (aplicación presupuestaria): Remunerado por la Fundación y financiado, con cargo al proyecto UICM24/00029. Este estudio ha sido financiado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y con cargo a los fondos de Next Generation EU, que financian las actuaciones del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR).

**Precio de adjudicación del contrato:** será el que resulte de la oferta efectuada por el licitador adjudicatario, excluido el importe del IVA, que se indicará como partida independiente. En el precio del contrato estarán incluidos todas las tasas e impuestos, a excepción del IVA, así como, todos los gastos que la empresa adjudicataria deba realizar para el cumplimiento de las prestaciones contratadas.

**Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:** Para calcular el valor estimado, se ha tomado el importe total, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido. En ese importe se han tenido en cuenta los costes derivados de la normativa laboral vigente, los costes del material, la ejecución material de las distintas unidades de obra, los gastos generales de estructura y el beneficio industrial. No se han previsto modificaciones ni prórrogas en el presente contrato.

Sistema de Contratación: **Procedimiento Abierto Simplificado** según lo estipulado en la Ley de Contratos del Sector Público.

Justifica la necesidad en la correspondiente solicitud de inicio de contratación que figura en el expediente. La presente Orden se dicta en virtud de las facultades que ostenta como Órgano de Contratación.

Madrid, a 25 de noviembre de 2025.

<b>PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DELEGADA FIBHULP</b>
D. Francisco García Río <sup>1</sup>

<sup>1</sup>La presente no se publica firmada por motivos de protección de datos. Podrá consultarse por quien lo desee en cualquier momento en la sede de la Fundación