

DIVISIÓN CONTRATACIÓN

Expediente: A/SUM-040033/2025

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

La mesa de contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social, de conformidad con lo previsto en el artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ha acordado, en la sesión del día 19 de enero de 2026, solicitar a la/s empresa/s que a continuación se relaciona/n que proceda a la subsanación y/o aclaración de los siguientes defectos y omisiones observados y a la aclaración de los siguientes puntos en la documentación presentada para concurrir al procedimiento abierto convocado para la adjudicación del contrato titulado:

Suministro en régimen de arrendamiento sin opción de compra y gestión de contenedores higiénico-sanitarios, contenedores higiénicos de pañales y bacteriostáticos en centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 Lotes)

RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN (Con indicación de los defectos u omisiones de documentación)

EZSA SANIDAD AMBIENTAL, S.L.: LOTES 1 y 4

Se observan defectos u omisiones en la documentación presentada, debiendo subsanar y/o aclarar de la siguiente forma:

1. Documentación acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias

No ha presentado el último recibo en el Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, por lo que para su subsanación deberá aportar el último recibo del IAE en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato

2. Acreditación de la solvencia técnica o profesional según el artículo 89.1.a) de la Ley 9/2017, de contratos del Sector Público (LCSP). El apartado 6.2.1 de la cláusula 1 del PCAP dispone lo siguiente:

Criterios de selección:

Haber realizado durante uno de los tres últimos años suministros que sean de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, atendiendo a tal efecto a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV. Se entenderá acreditado cuando el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución en los tres últimos años sea igual o superior a los importes que se relacionan en la siguiente tabla, y en caso de concurrir a varios lotes, igual o superior al del lote de mayor importe a los que se licite:

LOTE 1	60.606,00 €
LOTE 2	91.996,80 €
LOTE 3	51.408,00€
LOTE 4	22.732,00 €

Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1239765886413805186515**

órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Los certificados deberán incluir importe, fecha y el destinatario, público o privado de los suministros y código CPV en el caso de los públicos, así como la indicación de la correcta ejecución del mismo. En su caso estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

La empresa ha presentado un listado de clientes representativos desde el año 2020 en los que indica el cliente, el carácter público o privado del mismo, los años y el importe, así como una serie de contratos, adjudicaciones de contratos y resoluciones de aprobación de gastos, en algunos casos con documentos incompletos, sin que se haya aportado **certificado** alguno que incluya importe, fecha y el destinatario, público o privado de los suministros y código CPV en el caso de los públicos, así como la indicación de la correcta ejecución del mismo.

En consecuencia, con la documentación aportada **no acredita** de forma fehaciente en ninguno de los tres últimos años que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 60.606,00 €, por lo que deberá **subsana** **aportando certificados que acrediten haber realizado durante uno de los tres últimos años, suministros que sean de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, atendiendo a tal efecto a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV, indicando su importe, fechas y destinatario**, así como la indicación de la correcta ejecución del mismo por importe igual o superior a 60.606,00 €.

3. Acreditación de la solvencia técnica o profesional según el artículo 89.1.e) de la LCSP.

El apartado 6.2.2 de la cláusula 1 del PCAP dispone lo siguiente:

Criterio de selección:

El licitador deberá presentar, a su vez, para cada uno de los lotes fotografías de los contenedores higiénico-sanitarios, contenedores higiénicos de pañales y bacteriostáticos y fichas técnicas del fabricante. Los contenedores higiénico-sanitarios, los contenedores higiénicos de pañales y los bacteriostáticos, deben ser nuevos y no superar las dimensiones máximas precisadas en el pliego de prescripciones técnicas. Las empresas licitadoras acreditarán este requisito mediante una declaración responsable. Así como las fichas de datos de seguridad de los productos químicos que se utilizan.

3.1. Contenedor higiénico-sanitario:

De conformidad con lo dispuesto en el apartado 2.2.1 del pliego de prescripciones técnicas (en adelante PPT), los contenedores higiénico-sanitarios deben reunir, entre otras, las siguientes características obligatorias:

- Disponer de apertura automática, evitando el acceso de la usuaria al interior.
- Tener unas medidas aproximadas de 46 cm de altura x 42 cm de ancho x 30 cm de fondo.
- Disponer en su interior de productos bactericidas y/o germicidas con poder desinfectante y eficacia mínima de 20 días.
- Incluir una pegatina visible indicando que se trata de un contenedor exclusivo para compresas y/o tampones.
- Aportar la ficha de datos de seguridad completa de los productos bactericidas y/o germicidas utilizados.



De acuerdo con la documentación aportada se constata que no queda acreditado el cumplimiento de los siguientes requisitos técnicos establecidos en el PPT, que deberá subsanar:

- ✓ **Sistema de apertura:** El modelo de contenedor presentado no dispone de un sistema de apertura automática, incumpliendo de forma directa una exigencia expresa del PPT, configurada como característica obligatoria.
- ✓ **Dimensiones del contenedor:** Las dimensiones del modelo ofertado no se ajustan a las medidas mínimas o aproximadas exigidas en el PPT: 46 cm de altura x 42 cm de ancho x 30 cm de fondo, resultando el equipo presentado de tamaño muy diferente al requerido (19 cm x 61 cm x 30 cm).
- ✓ No aporta las **fichas de datos de seguridad** completas de los productos bactericidas y/o germicidas asociados al sistema.
- ✓ No incluye una **pegatina visible** indicando que se trata de un contenedor exclusivo para compresas y/o tampones.

3.2. Contenedor higiénico para pañales de adultos (solo para el lote 1)

De conformidad con lo dispuesto en el apartado 2.2.2 del PPT, los contenedores higiénico-sanitarios deben reunir, entre otras, las siguientes características obligatorias:

- Sistema de uso no manual, preferentemente con pedal, a fin de evitar el contacto con las manos y reducir el riesgo de infección cruzada.
- Fabricación en polipropileno, resistente, sólido y anti inflamable.
- Capacidad aproximada de 40 a 50 litros, según demanda del centro.
- Medidas aproximadas de 46 x 42 x 20 cm con pedal, o bien 60 x 20 x 30 cm sin pedal
- Disposición interior de productos bactericidas y/o germicidas.
- Incorporación de lengüetas de privacidad bajo la tapa que impidan la visión de los residuos al abrirla

Del análisis de la ficha y descripción del producto ofertado se desprende que el modelo presentado por la empresa se corresponde con un sistema específicamente diseñado para el **depósito de pañales infantiles** en entornos de guardería, basado en un mecanismo de envoltura individual, circunstancia que no responde de forma adecuada al uso previsto en el contrato, destinado a personas mayores. En consecuencia, con la documentación aportada se constata que no queda acreditado el cumplimiento de los siguientes requisitos técnicos establecidos en el PPT, que deberá subsanar:

- ✓ El producto ofertado no acredita **adecuación funcional** al uso contractual previsto, al tratarse de un sistema concebido para un contexto distinto del requerido, esto es, el uso de pañales infantiles, y no el depósito autónomo de pañales de adultos en centros residenciales o asistenciales.
- ✓ Las **dimensiones** del producto no cumplen lo establecido en el PPT, al constar una altura de 89 cm, claramente discordante con las medidas máximas o aproximadas previstas en el pliego que son: 46cm altura x 42cm de ancho x 20cm de fondo con pedal o 60cm altura x 20cm de ancho x 30cm de fondo sin pedal
- ✓ No queda debidamente acreditado el **material de fabricación** en los términos exigidos en el PPT.
- ✓ No queda acreditada la **capacidad en litros** exigida.



3.3. Bacteriostáticos

Conforme al apartado 2.2.3 del PPT, los bacteriostáticos deben consistir en dispensadores automáticos destinados a la ambientación e higienización de inodoros durante las 24 horas del día, debiendo realizar cargas periódicas con productos de limpieza e higienización que contribuyan a: La limpieza e higienización del inodoro. La reducción de bacterias que se dispersan con cada descarga. La inhibición de la acumulación de cal y bacterias. Asimismo, deben ser autónomos, funcionando mediante baterías o pilas.

De la documentación técnica presentada se desprende que el producto denominado "AutoJanitor" incorpora referencias a funciones de limpieza, higienización, ambientación y temporización.

No obstante, no queda suficientemente acreditado lo exigido en el PPT, por lo que deberá subsanar/aclarar lo siguiente:

- ✓ El **sistema autónomo de funcionamiento**, en particular si opera mediante baterías o pilas, tal como exige el PPT.
- ✓ El **material de fabricación** del aparato y sus condiciones de resistencia.
- ✓ No se aportan las **fichas de datos de seguridad** de los productos químicos que se utilizan.

3.4. No presenta declaración responsable de que los contenedores higiénico-sanitarios, los contenedores higiénicos de pañales y los bacteriostáticos, a suministrar, deben ser nuevos y no superar las dimensiones máximas precisadas en el PPT, por lo que deberá aportar la declaración responsable requerida.

PHS SERKONTEN, S.A.: LOTES 2 y 3

Se observan defectos u omisiones en la documentación presentada, debiendo subsanar y/o aclarar de la siguiente forma:

-Acreditación de la solvencia técnica o profesional según el artículo 89.1.e) de la LCSP. El apartado 6.2.2 de la cláusula 1 del PCAP dispone lo siguiente:

Criterio de selección:

El licitador deberá presentar, a su vez, para cada uno de los lotes fotografías de los contenedores higiénico-sanitarios, contenedores higiénicos de pañales y bacteriostáticos y fichas técnicas del fabricante. Los contenedores higiénico-sanitarios, los contenedores higiénicos de pañales y los bacteriostáticos, deben ser nuevos y no superar las dimensiones máximas precisadas en el pliego de prescripciones técnicas. Las empresas licitadoras acreditarán este requisito mediante una declaración responsable. Así como las fichas de datos de seguridad de los productos químicos que se utilizan.

No presenta **declaración responsable** de que los contenedores higiénico-sanitarios, los contenedores higiénicos de pañales y los bacteriostáticos, a suministrar, deben ser nuevos y no superar las dimensiones máximas precisadas en el PPT, por lo que deberá aportar la declaración responsable requerida.



En consecuencia, se concede a las empresas un plazo **un plazo de tres días naturales**, a contar desde el día siguiente a aquel en que se envíe la notificación, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación, para que puedan subsanar y aclarar ante la mesa de contratación los defectos u omisiones reseñados, advirtiéndose que la no subsanación dentro del plazo concedido será causa de inadmisión de la proposición.

La documentación se presentará de cualquiera de las formas siguientes.

*-En el **Registro Electrónico General de la Comunidad de Madrid**, dirigido a la División de Contratación Administrativa AMAS (Agencia Madrileña de Atención Social) de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, identificando el expediente para el que se aporta documentación.*

-Accediendo a aportación de documentos a través de la siguiente dirección de internet de la Comunidad de Madrid: <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica>

-A través de la Cuenta Digital de la Comunidad de Madrid. Dirección: <https://digital.comunidad.madrid/acceso#!/main>

Madrid, a la fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: RODERO DIAZ JOSE PEDRO
Fecha: 2026.03.24 09:43

José Pedro Roderó Díaz



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1239765886413805186515**