



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

OBJETO DEL CONTRATO: Mantenimiento integral de 293 pozos de ventilación

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012500357

NÚMERO DE LA S.C: 6000012453

Elaboradores:

	Maria Jesús Martín
	Teresa Pery

Fecha: 12 de enero de 2026

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El presente documento tiene por objeto la valoración técnica de las ofertas de la licitación Nº 6012500357, para el servicio de mantenimiento integral de 293 pozos de ventilación de Metro de Madrid.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Las empresas que han manifestado interés en la licitación han sido:

- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
- DARDI INSTALACIONES Y SERVICIOS, SL

De ellas, las que finalmente han presentado oferta han sido:

- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

En la valoración de la documentación administrativa no ha habido ninguna exclusión.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

No procede.

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

Se comprueba que la empresa:

- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

cumple con los requisitos establecidos en los pliegos.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

En el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares se indica la forma de proceder para valorar técnicamente:

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor de los siguientes procedimientos de la oferta técnica:

Procedimiento de "Limpieza de pozo de ventilación y ventosa": 7,5 Puntos
Procedimiento de "Reparación de motor eléctrico P<35Kw": 7,5 Puntos

La valoración de cada apartado se realizará conforme al siguiente criterio:

- Las tareas del procedimiento son adecuadas al proyecto y siguen una secuencia correcta, describiendo el desarrollo de las tareas y sus características 100%
- Las tareas del procedimiento son adecuadas al proyecto y siguen una secuencia correcta, pero no se describen el desarrollo de las tareas y sus características -50%
- Las tareas del procedimiento o no son las adecuadas al proyecto, o no siguen una secuencia correcta, o bien, faltan tareas necesarias para la ejecución. 0%

Se procede a realizar la valoración:

		Criterios evaluables mediante juicios de valor
		TEDECON
Limpieza de pozo de ventilación y ventosa	puntuación	7,5
	explicación	Las tareas del procedimiento son adecuadas al proyecto y siguen una secuencia correcta. Se incluyen perfiles y medios materiales a emplear describiendo el desarrollo de las tareas y sus características
Reparación de motor eléctrico P<35Kw	puntuación	7,5
	explicación	Las tareas del procedimiento son adecuadas al proyecto y siguen una secuencia correcta. Se incluyen perfiles y medios materiales a emplear describiendo el desarrollo de las tareas y sus características
TOTAL		15

Tabla 1

6 CONCLUSIONES:

La puntuación en relación a los criterios de valoración basados en juicios de valor de la empresa TEDECON SERVICIOSY OBRAS S.L. total sería:

	TEDECON
Criterio 1 Limpieza de pozo de ventilación y ventosa	7,5
Criterio 2 Reparación de motor eléctrico P<35Kw	7,5
TOTAL	15

Tabla 2

Se determinará si la empresa TEDECON SERVICIOSY OBRAS S.L. es APTA respecto al límite de suficiencia técnica cuando se analice, con posterioridad a la emisión del presente informe, las puntuaciones correspondientes a los criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.