

MESA DE CONTRATACIÓN

ACTA N° 35/26 PROCEDIMIENTO ABIERTO (2 SOBRES)

PA 2025-0-33

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO- LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS.

LECTURA INFORME TÉCNICO Y SELECCIÓN MEJOR OFERTA

En Madrid, en fecha y hora 04-03-2026, 10:15, se reúnen a través de medios electrónicos los abajo relacionados, miembros de la Mesa de Contratación constituida con carácter permanente por Resolución de 21 de mayo de 2020 (BOCM nº 132), para tratar de los asuntos incluidos en el Orden del Día que figuran en la citación cursada al efecto.

PRESIDENTA:

D^a. Mercedes Alier Gándaras, Subdirectora de Gestión Económica

VOCALES:

D^a. Mariana Moreno Pinedo, Interventora designada.

D^a. Carlota Zapata Baeza, Letrada Habilitada (Orden 28 de abril de 2025, del Consejero de Presidencia, Justicia y Administración local).

D^a. Laura Domínguez López, Servicio de Contratación Administrativa.

D. Antonio Jarillo Sánchez, Jefe de Servicio de Suministros.

D^a. Patricia Sanz Sánchez, Servicio de Contratación Administrativa.

SECRETARIA:

D^a. María Teresa Pérez López, Miembro del Servicio de Contratación Administrativa.

ORDEN DEL DÍA:

Lectura informe técnico y criterios de selección mejor oferta, del expediente **2025-0-33** *Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y técnico-legal de las puertas automáticas y de las puertas rápidas enrollables del Hospital Universitario 12 de octubre y sus centros de especialidades adscritos*

ACTUACIONES:

PRIMERO:

La Mesa de Contratación declara abierta la sesión, por la Presidenta de la Mesa iniciando el acto.

SEGUNDO:

Una vez examinadas las ofertas presentadas conforme **ANEXO I**, se procede a valorar las ofertas.

TERCERO:

Vistas las ofertas evaluadas, según lo establecido en los artículos 145, 150.2, y 326 de la LCSP y en la cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la Mesa acuerda requerir a:

| NOMBRE DEL PROVEEDOR | NIF |
|---------------------------------------|-----------|
| ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEMS SPAIN SAU | A78958964 |

la documentación acreditativa de la capacidad para contratar, para proceder a formular al Órgano de Contratación la correspondiente propuesta de adjudicación, por ser el licitador que presenta mejor oferta.

La Mesa acuerda reunirse de nuevo para calificarla, una vez presentada la documentación requerida.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las 10:45 del día al principio señalado, extendiéndose la presente Acta de la que como secretario doy fe, y en prueba de conformidad la firma el Sra. Presidenta de la Mesa.

Vº. Bº: LA PRESIDENTA

Firmado digitalmente por: ALIER GANDARAS MARIA MERCEDES
Fecha: 2026.03.17 16:22

LA SECRETARIA

Firmado digitalmente por: PEREZ LOPEZ MARIA TERESA
Fecha: 2026.03.12 16:42

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS CUALITATIVOS CUYA CUANTIFICACIÓN SE REALIZA DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS CONFORME AL PCAP DEL EXPEDIENTE PA 2025-0-33

El presente informe pretende evaluar los criterios cualitativos de los licitadores que se han presentado al expediente por procedimiento abierto 2025-0-33.

El documento sirve como valoración de los criterios cuya cuantificación se realiza de forma automática por aplicación de fórmulas, definidos en el apartado correspondiente del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

La evaluación de dichos criterios se justificará exclusivamente para cada una de las empresas licitadoras que previamente hayan sido consideradas como APTAS.

Dichas empresas son las siguientes:

- ASSA ABLOY Entrance Systems

1. CUANTIFICACIÓN AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Los criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas son los definidos a continuación:

| Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas | 15 puntos |
|---|-----------|
| Certificado de visita | 3 puntos |
| Mejora del mantenimiento preventivo | 12 puntos |

Evaluación de los licitadores:

ASSA ABLOY Entrance Systems

| Criterio | Puntuación máxima | Puntuación obtenida |
|-----------------------|-------------------|---------------------|
| Certificado de visita | 3 puntos | 3 puntos |

Observaciones: Se presenta certificado de visita

| Criterio | Puntuación máxima | Puntuación obtenida |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Mejora del mantenimiento preventivo | 12 puntos | 0 puntos |

Observaciones: El Pliego de Prescripciones Técnicas establece una periodicidad mínima de mantenimiento preventivo de 4 revisiones anuales por cada uno de los equipos, es decir, con periodicidad trimestral. El licitador no incrementa dicho valor.

Por todo lo anterior, la puntuación obtenida para la empresa ASSA ABLOY Entrance Systems tras la cuantificación realizada de forma automática por aplicación de fórmulas es la siguiente:

3 puntos

2. conclusión

La valoración final de los criterios cualitativos cuya cuantificación se realiza de forma automática por aplicación de fórmulas, para las empresas que han licitado al presente concurso queda de la siguiente manera:

| EMPRESA | APTA | PUNTUACIÓN MÁXIMA | PUNTUACIÓN OBTENIDA |
|-----------------------------|------|----------------------|------------------------|
| ASSA ABLOY Entrance Systems | SI | 15 | 3 |

Madrid, 24 de febrero 2026

RODRIGUEZ
FERNANDEZ
JULIAN -

4,50

Firmado digitalmente
por RODRIGUEZ
FERNANDEZ JULIAN -

4,50

Fecha: 2026.02.24
10:36:35 +01'00'

Julián Rodríguez Fernández
Jefe de Sección
Servicio de Ingeniería y Mantenimiento

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

EXPEDIENTE: PA 2025-0-33
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS

| DESCRIPCIÓN ARTÍCULO | LOTE | Importe Total Licitación s/iva | CRITERIOS SELECCIÓN MEJOR OFERTA | | | | | TOTAL PUNTOS |
|---|------|---|--|----------------------------|--|--|---------------------------------------|-----------------|
| | | | NOMBRE PROVEEDOR | IMPORTE OFERTA S/IVA | CRITERIOS JUICIO VALOR Hasta 15 puntos | CRITERIOS FÓRMULAS Hasta 15 puntos | CRITERIO PRECIO Hasta 70 puntos | |
| SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y TÉCNICO-LEGAL DE LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS Y DE LAS PUERTAS RÁPIDAS ENROLLABLES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES ADSCRITOS | 1 | 242.849,25 | ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEM SPAIN, S.A.U. | 218.564,33 | 15,00 | 3,00 | 70,00 | 88,00 |

Madrid, a fecha de firma

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Firmado digitalmente por: ALIER CANDARAS MARIA MERCEDES
Fecha: 2026.03.04 13:26

Firmado digitalmente por: PEREZ LOPEZ MARIA TERESA
Fecha: 2026.03.04 11:20

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.



4,50