

**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

**1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Área de Contratación.
  - 2) Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - Información pliego técnico: [aitor.alonso@madrid.org](mailto:aitor.alonso@madrid.org) – Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Dirección General de Deportes.
  - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
  - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 9 de enero de 2026.
- d) Número de expediente: C-336A/025-25 (A/SER-032311/2025).

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Servicio de limpieza en las instalaciones deportivas adscritas a la Dirección General de Deportes.
- c) División por lotes: No.
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución: 2 años.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: 3 años.
- g) CPV: 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
- h) Compra pública innovadora: No.

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: Varios.

**4. Valor estimado del contrato:** 7.353.422,90 euros.

**5. Presupuesto base de licitación:**

Importe neto: 4.325.542,88 euros. IVA: 908.364,00 euros. Importe total: 5.233.906,88 euros.

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: No procede.

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

a) Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: No.

d) Contratos reservados: No.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

a) Fecha límite de presentación: 9 de enero de 2026.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa", sobre electrónico número 2: "Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

**9. Apertura de ofertas:**

**9.1. Documentación administrativa:** 13 de enero de 2026.

**9.2. Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:** 20 de enero de 2026.

**10. Gastos de publicidad:** Hasta 2.400 euros.

**11. Otras informaciones:**

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

**12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 5 de diciembre de 2025.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 4 de diciembre de 2025. Fdo.: Fernando Casado González.