



"Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original."

Dirección General de Emergencias
CONSEJERÍA DE MEDIOAMBIENTE
AGRICULTURA E INTERIOR

INFORME RAZONADO DEL CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENFRIADORA PARA EL PARQUE DE BOMBEROS DE COSLADA

El presente informe se emite de conformidad con lo estipulado en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, para justificar la idoneidad del objeto y contenido del contrato que se pretende celebrar y su específica necesidad para el cumplimiento y la realización de los fines inherentes a la Dirección General de Emergencias de la Comunidad de Madrid.

La enfriadora actual del Parque de Bomberos de Coslada, destinada a la climatización de las instalaciones del mismo, ha venido prestando servicio hasta la actualidad. Sin embargo, este equipo ha sufrido una avería grave que afecta a componentes críticos como los compresores y el intercambiador de calor.

Tras una evaluación técnica realizada por técnicos de la instaladora de la máquina original, se ha determinado que la reparación de la enfriadora no es económicamente viable y no garantizaría la operatividad a largo plazo del equipo. Los costes de reparación serían desproporcionados en relación con la vida útil restante del equipo y existe un alto riesgo de futuras averías.

Por todo lo expuesto, el Área de Mantenimiento de la Subdirección General de Infraestructuras ha considerado necesario y urgente proceder a la sustitución completa de la enfriadora existente por un equipo nuevo que garantice la adecuada climatización de las instalaciones. Esta sustitución es indispensable para mantener las condiciones óptimas de trabajo para el personal del parque y para asegurar el correcto funcionamiento de equipos sensibles.

El objeto de este expediente es la adquisición e instalación de una nueva enfriadora que cumpla con las especificaciones técnicas requeridas para las instalaciones del Parque de Bomberos de Coslada, así como su puesta en marcha, con el fin de restaurar la funcionalidad y la seguridad de las instalaciones de climatización, asegurando la continuidad de los servicios que se realizan desde este parque.

Es por lo que, en base a ello, procede la tramitación del expediente para la ejecución de la citada sustitución.

Las Rozas de Madrid, a fecha de la firma

SERVICIO MANTENIMIENTO I

Firmado digitalmente por: OLMEDO MEZCUA RAFAEL
Fecha: 2025.08.07 14:09

Fdo.: Rafael Olmedo Mezcua

V.ºB.º
EL JEFE DE ÁREA DE
MANTENIMIENTO

Firmado digitalmente por: BARNETO CARMONA JAVIER
Fecha: 2025.08.08 08:38

Fdo.: Javier Barneto Carmona