

## **DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN (S.G.T)**

### **ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DE PARCELAS TITULARIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID GESTIONADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE SUELO, DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, AGRICULTURA E INTERIOR. 2026”, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

#### **1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
- c) Obtención de información:
  - 1) Dependencia: División de Contratación. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
  - 2) Domicilio: C/ Alcalá, 16 – sexta planta, de 09:00 a 14:00 horas (UTC/GMT+1)
  - 3) Localidad y código postal: 28014 – Madrid
  - 4) Código NUTS: ES300.
  - 5) Teléfono: 91 438 22 07/ 91 438 22 11
  - 6) Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)
  - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
  - 8) Fecha límite de obtención de información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: A/SER-050801/2025 (3-G/26)

#### **2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Servicio
  - b) Descripción: Limpieza y conservación de parcelas titularidad de la Comunidad de Madrid gestionadas por la Dirección General de Suelo, de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. 2026.
  - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: no
  - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 8 meses, desde el 1 de abril de 2026 hasta el 30 de noviembre de 2026.
- En el caso de formalizarse el contrato con posterioridad a la fecha de inicio mencionada no habrá reducción del precio establecido, dado que los trabajos de mantenimiento son susceptibles de llevarse a cabo en un período más reducido asignando los medios necesarios

- f) Admisión de prórroga: No
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 77230000-1 Servicios relacionados con la silvicultura
- j) Compra pública innovadora: No

**3. Tramitación y procedimiento:**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Subasta electrónica: No
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

**4. Valor estimado del contrato:** 210.000 euros

**5. Presupuesto base de licitación:**

Importe neto: 210.000 euros IVA: 44.100 euros Importe total: 254.100 euros

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: No

Definitiva: Sí. 10.500 euros

**7. Requisitos específicos del contratista:**

- a) Clasificación: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- b) Solvencia económica y financiera y Solvencia técnica y profesional: conforme a lo dispuesto en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- c) Otros requisitos específicos: No
- d) Contratos reservados: No

**8. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato:** La condición especial de ejecución definida en el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

**9. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: 7 de enero de 2026, a las 23:59 horas (UTC/GMT+1)
- b) Documentación a presentar: la señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- c) Modalidad de presentación. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>), donde están disponibles los medios necesarios
- d) Admisión de variante, si procede: No
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

**10. Apertura de ofertas económicas y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

- a) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público

presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente

Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams

b) Fecha: 16 de enero de 2026

c) Hora: 10:30 horas (UTC/GMT+1)

d) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia

**11. Otras informaciones:**

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) a partir de las 14:00 horas del día 9 de enero de 2026

Dispuesta la publicación del presente anuncio por Resolución del Secretario General Técnico de fecha 12 de diciembre de 2025. (P.D.F Resolución de 25 de mayo de 2018) El Subdirector General de Gestión Económico-Administrativa. Fdo: José Manuel Fole Fuentes