

INFORME RAZONADO DE LA NECESIDAD DE LA TRAMITACION DEL EXPEDIENTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRAS, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD) PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN DEL NUEVO PARQUE DE BOMBEROS EN GETAFE DE LA COMUNIDAD DE MADRID

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), se emite el presente informe para justificar la idoneidad del contrato que se pretende celebrar y exponer las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Dirección General de Emergencias de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112 (ASEM) de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e interior, de acuerdo con el artículo 1 del Decreto 111/2024, de 11 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece su estructura directiva, y el art. 3 q), f) tiene entre sus competencias en materia de obras e infraestructuras la redacción de los proyectos y la construcción de nuevas infraestructuras así como la supervisión de todo tipo de proyectos relativos a las infraestructuras y las funciones que corresponden al promotor de las obras y construcciones que realice.

Conforme a la Ley 38/199, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, se establece la obligación de contar en toda obra de ejecución como agentes intervinientes durante la ejecución de la obra de Director de Ejecución de Obra y Director de Obra; y conforme al Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, se establece la obligación de contar con un Coordinador en Materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras.

Por tanto, con la nueva ejecución del nuevo Parque de Bomberos en Getafe, se hace preciso la Tramitación del expediente para la contratación DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN DEL NUEVO PARQUE DE BOMBEROS EN GETAFE, conformada por los técnicos competentes, designados por el promotor, encargados de la Dirección y Control de la ejecución de la obra:

- Director de Obra
- Director de Ejecución de la Obra
- Coordinador en materia de Seguridad y Salud.

Las Rozas de Madrid, a fecha de la firma

V.ºB.º
EL JEFE DE AREA
DE INFRAESTRUCTURAS

EL JEFE DE SERVICIO DE
PROYECTOS Y OBRAS II

Firmado digitalmente por: LÓPEZ MARTÍNEZ JUAN ENRIQUE
Fecha: 2025.08.06 12:02

Firmado digitalmente por: GUTIERREZ SANZ-GADEA MARIA ELENA
Fecha: 2025.08.06 12:00

Fdo.: Juan Enrique López Martínez

Fdo.: Helena Gutiérrez Sanz-Gadea