

## ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR Y JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

### SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL ÁREA DEPURACIÓN CUENCAS TAJO Y TAJUÑA

EXPEDIENTE N.º: 183/2025

Área: Depuración Cuencas Tajo y Tajuña

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es la prestación de los servicios de explotación y mantenimiento de las estaciones depuradoras de aguas residuales (EDAR) del Área Depuración Cuencas Tajo y Tajuña que se viene realizando bajo la modalidad de Gestión Indirecta.

## 2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

Los lotes 1 y 3 del presente contrato sustituyen respectivamente a los lotes 1 y 2 del contrato 220/2019 para los "SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL GRUPO ARROYO CULEBRO ARROYO CULEBRO Y SUR ORIENTAL", mientras que el lote 2 sustituye al contrato 161/2019 para los "SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL GRUPO CUENCAS TAJO Y TAJUÑA".

### 2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

Contrato 220/2019. Se presentaron 5 licitadores al Lote 1 y 2 al Lote 2.

Contrato 161/2019. Se presentaron 5 licitadores.

### 2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

Respecto al anterior procedimiento, se han realizado los siguientes cambios.

#### Solvencia económica:

##### **Contrato anterior nº 220/2019:**

- Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los cuatro últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios **en el ámbito objeto del contrato ("explotación y mantenimiento de Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR)")** por importe igual o superior a:
  - LOTE I: 12.000.000 €
  - LOTE II: 4.500.000 €

##### **Contrato anterior nº 161/2019:**

1. Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("explotación y mantenimiento de Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR)") por importe igual o superior a 4.500.000 €.

En el nuevo procedimiento, con el objetivo de unificar criterios y favorecer la concurrencia de los licitadores, se ha ampliado el plazo para acreditar el volumen anual de negocio requerido para cada lote a los últimos 5 años. En los contratos anteriores este plazo era de 4 y 3 años.

En el nuevo procedimiento el volumen anual de negocio exigido para cada lote en el ámbito objeto del contrato corresponde aproximadamente al 20 % del valor estimado de cada Lote, puesto que la duración del contrato es de 5 años. Este importe no sufre variaciones en el caso de los Lotes 1 y 3, pero sí en el caso del Lote 2.

Solvencia técnica:

**Contrato anterior nº 220/2019:**

1. Experiencia en la ejecución de servicios análogos ("**explotación y mantenimiento de Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR)**") los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los **diez últimos años** anteriores a la fecha de publicación del presente procedimiento de contratación en el perfil del contratante de Canal de Isabel II, SA. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), con las siguientes unidades mínimas:
  - **Para el Lote I Grupo Arroyo Culebro: EDAR Arroyo Culebro Cuenca Baja y EDAR Arroyo Culebro Cuenca Media Alta.** Contratos que hayan estado vigente al menos durante dos años con las siguientes características y requisitos:
    - Depuración de 40.000 m<sup>3</sup> / día de media anual efectivamente tratados en proceso biológico de fangos activos con eliminación de nutrientes. El caudal anual efectivamente depurado en el proceso biológico deberá ser superior a 14.600.000 m<sup>3</sup> / año.
    - Reactores biológicos con más de dos líneas, dotados de zona/s anaerobias, zona/s anóxicas y zona/s aerobias, con recirculación/es internas. Se aportará una fotografía aérea obtenida en Internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
    - Espesamiento dinámico tanto de fango primario como secundario, bien mediante espesadores de gravedad, de flotación o de centrifugación.
    - Estabilización de fangos por digestión anaerobia mesofílica y deshidratación mediante centrifugación.
    - Central de cogeneración con potencia eléctrica instalada igual o superior a 1,0 MW.
    - Personal total adscrito al servicio igual o superior a 30 personas. trabajando en turnos las 24 horas diarias.

**Estos requisitos, durante el periodo exigido, y con las unidades mínimas referidas, deberá cumplirse mediante la ejecución de uno o varios contratos similares.**

- **Para el Lote II EDAR Sur Oriental.** Contratos que hayan estado vigente al menos durante dos años con las siguientes características y requisitos:

- Depuración de 15.000 m<sup>3</sup> / día de media anual efectivamente tratados en proceso biológico de fangos activos con eliminación de nutrientes. El caudal anual efectivamente depurado en el proceso biológico deberá ser superior a 5.475.000 m<sup>3</sup> / año.
- Al menos dos líneas de Reactores biológicos, dotados de zona/s anaerobias, zona/s anóxicas y zona/s aerobias, con recirculación/es internas. Se aportará una fotografía aérea obtenida en Internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
- Espesamiento dinámico tanto de fango primario como secundario, bien mediante espesadores de gravedad, de flotación o de centrifugación.
- Estabilización de fangos por digestión anaerobia mesofílica y deshidratación mediante centrifugación.
- Central de cogeneración con potencia eléctrica instalada igual o superior a 0,5 MW.
- Personal total adscrito al servicio igual o superior a 20 personas. trabajando en turnos las 24 horas diarias.

**Estos requisitos, durante el periodo exigido, y con las unidades mínimas referidas, deberá cumplirse mediante la ejecución de uno o varios contratos similares.**

2. Los licitadores de los lotes indicados a continuación deberán contar con experiencia en los siguientes tipos de instalaciones y deberán haber realizado contratos con una **duración mínima de dos años** en gestión de plantas de producción de agua regenerada para reutilización con las siguientes unidades mínimas:
  - **Para el Lote I Grupo Arroyo Culebro EDAR Arroyo Culebro Cuenca Baja y EDAR Arroyo Culebro Cuenca Media Alta:**
    - Al menos un contrato de Estación Regeneradora con capacidad de producción de agua regenerada de 3.000 m<sup>3</sup>/d. El caudal anual efectivamente servido para reutilización deberá haber sido superior a 400.000 m<sup>3</sup> / año.
    - Al menos un contrato de Estación Regeneradora con procesos de preosmotización con membranas, seguidos de osmosis inversa, para un caudal efectivamente servido de 2.000 m<sup>3</sup> / día
  - **Para el Lote II EDAR Sur Oriental:**
    - Al menos un contrato de Estación Regeneradora con capacidad de producción de agua regenerada de 1.500 m<sup>3</sup>/h. El caudal anual efectivamente servido para reutilización deberá haber sido superior a 100.000 m<sup>3</sup> / año.

**Contrato anterior nº 161/2019:**

2. Experiencia en la ejecución de servicios análogos ("**explotación y mantenimiento de EDAR**") los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los **siete (7) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), con las siguientes unidades mínimas:
  - Contratos que hayan estado vigentes al menos durante dos años por un importe anual igual o superior a **2.700.000,00 €** en que se agrupen un mínimo de 5 EDAR con un caudal total (suma de las EDAR) medio diario tratado no inferior a 25.000 m<sup>3</sup>/d.

**Este requisito, durante el periodo y el importe exigido, y con las unidades mínimas referidas, deberá cumplirse mediante la ejecución de uno o varios contratos similares.**

3. Los licitadores deberán contar con experiencia en los siguientes tipos de instalaciones, que pueden estar incluidas en el contrato anteriormente referido en el punto 5.1 B) 2, o en otro u otros contratos adicionales, de servicios análogos a los del presente Contrato ("**explotación y mantenimiento de EDAR**"), que haya estado vigente durante dos años dentro de los siete (7) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)) con las siguientes unidades mínimas:
4.
  - Al menos una EDAR con decantación primaria de 15.000 m<sup>3</sup>/día
  - Al menos una EDAR con dos líneas de reactores biológicos. Cada reactor biológico deberá estar provisto de zona o zonas anaerobias y/o zona o zonas anóxicas y con zona o zonas óxicas. Provistos de recirculación o recirculaciones internas y un caudal tratado individualmente por cada EDAR no inferior a 10.000 m<sup>3</sup>/d. Se aportará una fotografía aérea obtenida en internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
  - Cuatro o más EDAR con procesos de fangos activos por aeración prolongada en reactores tipo canales de oxidación y un caudal total tratado individualmente por cada EDAR no inferior a 250 m<sup>3</sup>/d. Al menos una de ellas ha de disponer de deshidratación de lodos por centrifugación.
  - Dos o más EDAR con eliminación química de fósforo y un caudal total tratado individualmente por cada EDAR no inferior a 3.000 m<sup>3</sup>/d.
  - Al menos una EDAR con espesamiento de fango primario por gravedad y secundario por flotación.
  - Al menos una EDAR con digestión anaerobia mesófila de fango y deshidratación mediante centrifugación.
  - Un tratamiento terciario con filtración y desinfección por rayos UV con capacidad de producción no inferior a 2.000 m<sup>3</sup>/d.
  - Al menos una EDAR con una Central de cogeneración por biogás con potencia eléctrica instalada igual o superior a 200 kW.

En el nuevo procedimiento, con el objetivo de unificar criterios y favorecer la concurrencia de los licitadores, se ha ampliado el plazo para demostrar la experiencia en la ejecución de servicios análogos a los últimos 15 años. En los

contratos anteriores este plazo era de 10 y 7 años. Se han mantenido los requisitos exigidos en el procedimiento anterior.

### 2.3 Cambios en los criterios de valoración

No existen cambios en el reparto de la puntuación de los criterios que sirven de base para la Adjudicación de los contratos, que siguen siendo los siguientes:

|  |            |
|--|------------|
| A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas              | 100 puntos |
| A) 1. Valoración económica:  | 70 puntos  |
| A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas: | 30 puntos: |

Sin embargo, respecto a los contratos anteriores, sí que varían los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas incorporados al nuevo expediente. Los diferentes criterios son:

#### Contrato anterior nº 220/2019:

- A) 2.1. Inversiones en ahorro y eficiencia energética. Hasta 15 puntos.
  - A) 2.1.1 Iluminación de viales. Hasta 6 puntos SOLO LOTE I
  - A) 2.1.2 Iluminación de procesos. Hasta 6 puntos SOLO LOTE II
  - A) 2.1.3. Medidas para el ahorro energético. Hasta 9 puntos
- A) 2.2. Calidad del servicio: Mejora de condiciones laborales. Hasta 5 puntos.
  - A) 2.2.1 Ampliación de la capacidad ergonómica de zonas sociales. Hasta 5 puntos. Solo Lote I
  - A) 2.2.2 Capacitación y ascenso de personal. Hasta 5 puntos. Solo LOTE II
- A) 2.3. Garantía en la preservación de muestras de la línea de agua. Hasta 3 puntos.
- A) 2.4. Prevención riesgos laborales: Digitalización de documentación. Hasta 7 puntos.
  - A) 2.4.1 Digitalización de unifilares. Hasta 1,5 puntos
  - A) 2.4.2 Digitalización de diagramas de proceso e instrumentación. Hasta 1,5 puntos
  - A) 2.4.3 Digitalización de Manuales de Operación y Mantenimiento. Hasta 4 puntos

#### Contrato anterior nº 161/2019:

- A) 2.1. Inversiones en mejora de calidad del N efluente. Hasta 12 puntos.
- A) 2.2. Inversiones en ahorro y eficiencia energética: Iluminación de viales y procesos. Hasta 9 puntos.
- A) 2.3. Calidad del servicio: capacitación y ascenso de personal. Hasta 3 puntos.
- A) 2.4. Garantía en la preservación de muestras de la línea de agua. Hasta 3 puntos.
- A) 2.5. Prevención de riesgos laborales: Digitalización documentación. Hasta 3 puntos.

#### Contrato nº 183/2025:

##### Lote 1

- A) 2.1 Reducción de nitrógeno total en retornos de deshidratación. Hasta **15 puntos**.
- A) 2.2 Reducción de la generación de residuos peligrosos. Hasta **5 puntos**.
- A) 2.3 Aumento de la neutralidad energética. Hasta **10 puntos**.

## Lote 2

- A) 2.1 Reducción de nitrógeno total en retornos de deshidratación. Hasta **15 puntos**.
- A) 2.2 Digitalización de la documentación. Hasta **2,5 puntos**.
- A) 2.3 Aumento de la neutralidad energética. Hasta **10 puntos**.
- A) 2.4 Garantía de la toma de muestras. Hasta **2,5 puntos**.

## Lote 3

- A) 2.1 Reducción de nitrógeno total en retornos de deshidratación. Hasta **15 puntos**.
- A) 2.2 Reducción de la generación de residuos peligrosos. Hasta **5 puntos**.
- A) 2.3 Aumento de la generación de energía limpia. Hasta **10 puntos**.

### 2.3.1 Justificación de la modificación de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas:

La modificación de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas responde al interés de Canal de Isabel II, S.A., M.P. por el impulso a la garantía de cumplimiento de las Autorizaciones de Vertido, la mejora de la calidad de las masas de agua, la economía circular, la reducción de gases de efecto invernadero, el cumplimiento normativo de reducción de residuos y la seguridad y salud de los trabajadores.

El criterio relativo a la reducción de nitrógeno en las corrientes de retorno de las 5 principales EDAR del procedimiento 183/2025 (Arroyo Culebro Cuenca Baja y Arroyo Culebro Cuenca Media Alta en el lote 1; Aranjuez y Soto Gutierrez en el lote 2; Sur Oriental en el lote 3), contribuirá de manera directa en la obtención de una mayor calidad del efluente y, por ende, proporcionará mayores garantías en el cumplimiento de los límites de vertido establecidos por el Organismo de control, del mismo modo, permitirá optimizar las ratios en los procesos de explotación.

El criterio de reducción de la generación de residuos peligrosos recogido en los lotes 1 y 3 del expediente 183/2025, surge de la necesidad de impulsar el fomento de la nueva Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, que no existía a la fecha de publicación del expediente 220/2019 y 161/2019.

Alineados con los objetivos europeos de eficiencia energética y con los Planes Estratégicos de la propia empresa, se ha establecido también en los 3 lotes de este nuevo expediente un criterio para fomentar el autoconsumo en tres de las instalaciones más grandes del Área Depuración Cuencas Tajo y Tajuña, y por tanto unas de las mayores consumidoras de energía. En el caso del Lote 1 y el lote 2 se ha enfocado este criterio desde la obtención de una mayor producción de biogás en la EDAR Arroyo Culebro Cuenca Baja y en la EDAR Aranjuez respectivamente, como consecuencia de un mayor tratamiento de fangos procedentes de otras instalaciones. De esta manera se reducen mediante digestión anaerobia las toneladas de fangos totales que hay que gestionar, y se obtiene a su vez una mayor producción de biogás, cuyo destino será la producción de energía eléctrica en las propias EDAR. En el caso del Lote 3, este criterio se ha enfocado directamente a través de una mayor producción de energía renovable, que puede obtenerse de la cogeneración existente en la EDAR Sur Oriental o mediante la implantación de nuevas energías renovables como pueda ser la solar.

En el Lote 2, debido al gran número de EDAR que lo forman (23) y a la mayor complejidad por tanto para configurar el programa de muestreo y el transporte de muestras, se ha mantenido el criterio para garantizar la preservación de las muestras, de forma que los resultados analíticos sean siempre representativos.

Del mismo modo, también se mantiene en el Lote 2 el criterio de digitalización de la documentación, sin embargo, se centra este en los Proyectos y Manuales de explotación, puesto que una documentación digitalizada de estos documentos repercute directamente en la calidad del servicio, en la optimización de los tiempos y en la seguridad de los trabajadores que pueden consultar de manera rápida y sencilla casi cualquier información referente a las 23 EDAR objeto del contrato.

### 3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

#### 3.1 Solvencia económica y financiera

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los cinco (5) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato **("Servicios de explotación y mantenimiento de Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR)")** por importe igual o superior a:

- Lote 1: 12.000.000 €
- Lote 2: 9.000.000 €
- Lote 3: 4.500.000 €

Dichos importes se consideran adecuados para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso **el importe requerido supone aproximadamente el 20% del valor estimado de cada lote**. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos cinco (5) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP**.

#### 3.2 Solvencia técnica y profesional:

Se han mantenido los requisitos exigidos en el procedimiento anterior, en cuanto a las unidades, al considerar que son adecuados, pues se trata de volúmenes inferiores a los que se deben gestionar en ejecución de los contratos, en relación a actividades que forman parte del objeto de los mismos y cuya falta de conocimiento y experiencia podrían provocar escapes, aumentos de consumo e incumplimientos de normativa administrativa y medioambiental, por lo que para garantizar el buen fin de los contratos el adjudicatario de cada lote debe garantizar que cuenta con esta experiencia.

Por otra parte, resulta imprescindible para los Lotes 1 y 3 que la experiencia se haya obtenido en un solo contrato con todas las características que se exigen de forma simultánea, y no en muchos de menor volumen, pues ello permitirá avalar la capacidad de gestión de grandes infraestructuras. Por este motivo, los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera, técnica o profesional mediante la presentación de los documentos exigidos en el apartado 5.1 del Anexo I del PCAP, sin que exista correspondencia entre subgrupos de clasificación



empresarial y el Código CPV del procedimiento ya que la clasificación empresarial que se corresponde con el CPV del presente procedimiento, de explotación de planta de tratamiento de aguas residuales, no cubre la explotación y mantenimiento de plantas depuradoras como las que son objeto del presente procedimiento, por su tamaño, procesos, tecnología y equipos de depuración específicos.

Se establece que el plazo del contrato haya sido de 2 años en los últimos 15 años, 12 más que los establecidos en la LCSP y 5 u 8 años más que en los procedimientos anteriores, que establecían un periodo de 10 y 7 años respectivamente. De esta manera, se favorece el cumplimiento de la experiencia y se fomenta la concurrencia.

Se han actualizado también los importes del volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato que los licitadores deben acreditar, de manera que estos correspondan aproximadamente al 20 % del valor estimado del Lote al que se licite. En el caso de los Lotes 1 y 3 no sufren variaciones, pero el Lote 2 se ha incrementado hasta los 9.000.000 € para alcanzar ese 20% del valor estimado del Lote.

A continuación, se cita la solvencia técnica solicitada en el Apartado 5 del Anexo I del PCAP del presente proceso de licitación para cada uno de los lotes, la cual se mantiene igual que en los procedimientos anteriores:

#### **Lote 1 Grupo Arroyo Culebro**

- Depuración de 40.000 m3/día de media anual efectivamente tratados en proceso biológico de fangos activos con eliminación biológica de nutrientes. El caudal anual efectivamente depurado en el proceso biológico deberá ser superior a 14.600.000 m3 / año.
- Reactores biológicos con más de dos líneas, dotados de zona/s anaerobias, zona/s anóxicas y zona/s aerobias, con recirculación/es internas. Se aportará una fotografía aérea obtenida en Internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
- Espesamiento dinámico tanto de fango primario como secundario, bien mediante espesadores de gravedad, de flotación o de centrifugación.
- Estabilización de fangos por digestión anaerobia mesofílica y deshidratación mediante centrifugación.
- Central de cogeneración con potencia eléctrica instalada igual o superior a 1,0 MW.
- Personal total adscrito al servicio igual o superior a 30 personas, trabajando a turnos las 24 horas diarias.
- Estación Regeneradora convencional mediante filtración, desinfección química y por rayos UV, con capacidad de producción de agua regenerada no inferior a 3.000 m3/d. El caudal anual efectivamente servido para reutilización deberá haber sido superior a 400.000 m3/año.
- Estación Regeneradora con procesos de ultrafiltración con membranas, para un caudal efectivamente servido de 2.000 m3/día.
- Estación Regeneradora o potabilizadora con procesos de osmosis inversa, para un caudal efectivamente servido de 2.000 m3/día

Para facilitar la concurrencia de los licitadores, en este nuevo procedimiento Lote 1 se ha permitido que la experiencia en estaciones regeneradoras se demuestre con uno o varios contratos.

### **Lote 2 Grupo de Depuración Cuencas Tajo y Tajuña**

- Agrupación de un mínimo de 5 EDAR con un caudal total (suma de todas las EDAR) medio diario tratado superior a 25.000 m<sup>3</sup>/d y un personal total adscrito al servicio igual o superior a 20 personas, trabajando a turnos, con un importe anual igual o superior a 2.700.000 €.
- Al menos una EDAR con decantación primaria de 15.000 m<sup>3</sup>/día.
- Al menos una EDAR con dos líneas de reactores biológicos provistos de zona o zonas anaerobias, anóxicas y óxicas. Provistos de recirculación o recirculaciones internas y un caudal tratado superior a 10.000 m<sup>3</sup>/d. Con Espesamiento de fango mediante espesadores de gravedad y flotación, estabilización con digestión anaerobia mesófila de fango y deshidratación mediante centrifugación. Se aportará una fotografía aérea obtenida en internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
- Al menos 4 EDAR con procesos de fangos activos por aeración prolongada en reactores tipo canales de oxidación y un caudal total tratado individualmente por cada EDAR superior a 250 m<sup>3</sup>/d. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
- Al menos 2 EDAR con eliminación química de fósforo y un caudal total tratado individualmente por cada EDAR no inferior a 3.000 m<sup>3</sup>/d
- Al menos una EDAR con una Central de cogeneración por biogás con potencia eléctrica instalada igual o superior a 200 kW.
- Estación Regeneradora convencional mediante filtración, desinfección química y por rayos UV, con capacidad de producción de agua regenerada no inferior a 2.000 m<sup>3</sup>/d. El caudal anual efectivamente servido para reutilización deberá haber sido superior a 50.000 m<sup>3</sup>/año.

### **Lote 3 EDAR Sur Oriental**

- Depuración de 15.000 m<sup>3</sup> / día de media anual efectivamente tratados en proceso biológico de fangos activos con eliminación de nutrientes. El caudal anual efectivamente depurado en el proceso biológico deberá ser superior a 5.475.000 m<sup>3</sup> / año.
- Al menos dos líneas de Reactores biológicos, dotados de zona/s anaerobias, zona/s anóxicas y zona/s aerobias, con recirculación/es internas. Se aportará una fotografía aérea obtenida en Internet, o un plano de planta del reactor biológico, en donde se aprecie correctamente su configuración. Se aportarán las coordenadas geográficas de la ubicación de la depuradora.
- Espesamiento dinámico tanto de fango primario como secundario, bien mediante espesadores de gravedad, de flotación o de centrifugación.
- Estabilización de fangos por digestión anaerobia mesofílica y deshidratación mediante centrifugación.
- Central de cogeneración con potencia eléctrica instalada igual o superior a 0,5 MW.
- Personal total adscrito al servicio igual o superior a 20 personas. trabajando en turnos las 24 horas diarias.
- Estación Regeneradora con capacidad de producción de agua regenerada de 1.500 m<sup>3</sup>/h. El caudal anual efectivamente servido para reutilización deberá haber sido superior a 100.000 m<sup>3</sup> / año.

Todos los requisitos solicitados para cada uno de los lotes se establecen para garantizar que el licitador cuenta con una experiencia mínima, que garantice su capacidad para operar las plantas de las que puede llegar a ser adjudicatario. Es por ello por lo que los requisitos solicitados corresponden con las características de las EDAR objeto del contrato, en lo que respecta a diseño de las instalaciones, los tipos de procesos, el personal requerido para la gestión completa de las instalaciones, la capacidad de depuración y reutilización de estas, así como la capacidad para generar energía eléctrica en las propias EDAR.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado por \*\*\*15\*0\*-  
lefe-4bd7-\*\*\*\*-  
\*\*\*\*\*4\*3\*10 el día  
04/12/2025 con un  
certificado emitido

Adolfo García-Inés Alcalde  
Jefe Área Depuración Cuencas Tajo y Tajuña