



## CONTESTACIÓN A CONSULTAS DE LA LICITACIÓN 6012500370 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ESCALERAS MECÁNICAS Y SUSTITUCIÓN DE CADENAS DE PELDAÑOS

---

### Consulta 1:

**Plazo de garantía de cadenas de peldaños (PCAP, Cuadro de Características y otras secciones de los pliegos):** al no ser simultáneos los trabajos de sustitución de cadenas, entendemos que la recepción de dichos trabajos (y con ella el inicio del cómputo del periodo de garantía asociado), aplicará individualmente, instalación a instalación, a medida que vayan concluyendo los trabajos de cada instalación

### Respuesta 1:

En relación con su consulta, les informamos de que el inicio del periodo de garantía de las cadenas de peldaños, al ser trabajos cuya ejecución se desarrollará durante la vigencia del contrato, aplica de forma individualizada una vez se finalizan los trabajos y se pone en servicio el equipo.

### Consulta 2:

**Garantía bancaria:** en la medida en que la garantía bancaria está asociada a la totalidad de los trabajos y considerando que el periodo de garantía de (solamente) una parte del objeto del contrato (la sustitución de cadenas de peldaños) finalizará mucho más tarde que la garantía del resto de trabajos, entendemos que está prevista la articulación de algún mecanismo que permita, a más tardar cuando solo permanezca en vigor la garantía de las cadenas de peldaños, que la garantía bancaria pueda ajustarse (a la baja) proporcionalmente

### Respuesta 2:

En relación con su consulta, les informamos de que tal y como se indicada en la condición “10.1.2. Garantía definitiva” del Pliego de Condiciones Particulares, la garantía definitiva será devuelta al contratista en el plazo máximo de seis meses tras el vencimiento del plazo de garantía o tras la resolución del contrato por causa no imputable al propio contratista, siempre que en todo caso no subsistan responsabilidades de ninguna clase a las que pueda estar afectada esta garantía. Metro de Madrid autorizará expresamente la devolución de la garantía definitiva.



### Consulta 3:

**Variaciones de instalaciones (PCAP, Cuadro de Características, 34 Modificación del contrato):** dado que se prevé la posibilidad de aumentar o disminuir, en ciertas situaciones, el número de instalaciones objeto del contrato, solicitamos se proporcionen en la medida de lo posible datos específicos sobre las previsiones de renovaciones de equipos, estaciones, salidas de garantía y demás situaciones previstas en el pliego en relación con dicha variación. Asimismo, rogamos concreten cuál será el preaviso con el que se notificará la disminución o ampliación del número de equipos

### Respuesta 3:

En relación con su consulta, les informamos de que se prevé la posibilidad de que el número de instalaciones objeto del contrato pueda aumentar o disminuir durante el periodo de vigencia de este, en determinadas situaciones. Pero no se tiene certeza que estas posibles situaciones vayan a darse durante la ejecución del contrato, por lo que resulta inviable proporcionar información específica y concreta en el momento actual.

En Madrid, a 15 de enero de 2026.