



Comunidad de Madrid

COMUNICACIÓN DE DEFECTOS Y OMISIONES SUBSANABLES DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

TÍTULO DEL CONTRATO:

“ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL, REESTRUCTURACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE DEL BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

La Mesa de Contratación del Organismo Autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, ha acordado en su reunión del día 27 de enero de 2026 solicitar a la empresa que a continuación se relaciona que proceda a la subsanación de los siguientes defectos y omisiones observados en la documentación presentada.

EMPRESA: SERANCO, S.A.U. CIF: A79189940

INDICACIÓN DE LOS DEFECTOS U OMISIONES DE DOCUMENTACIÓN

La Cláusula 1, apartado 8 del PCAP indica:

“Adicionalmente, atendiendo a la complejidad técnica de las prestaciones objeto del contrato, y en virtud del artículo 76.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, además de acreditar su solvencia, todos los licitadores deberán comprometerse por escrito a adscribir a la ejecución del contrato los siguientes medios personales (...) Jefatura de Seguridad y Salud: Ingeniería Superior o Ingeniería Técnica (o Grado o Máster equivalente conforme a la normativa por la que se establecen los requisitos para la verificación de los títulos universitarios oficiales que habiliten para el ejercicio de las profesiones correspondientes que se recogen en el Real Decreto 889/2022), con formación habilitante para desarrollar las funciones de nivel superior en prevención de riesgos laborales (según Reglamento RD 39/97 y modificaciones posteriores) con experiencia profesional mínima de dos (2) obras de construcción en calidad de Técnico/a de Seguridad y Salud o titular de la Jefatura de Seguridad y Salud.”

Después de revisar la documentación presentada por SERANCO, S.A.U., se observa que **la titulación del jefe de seguridad y salud no se ajusta a lo establecido en la cláusula 1 apartado 8 del PCAP.**

La mesa acuerda, en primer término, solicitar la subsanación mediante la aportación de un **nuevo Anexo III consignando la titulación conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).**

En consecuencia, conforme a lo establecido en el artículo 141.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de contratos del sector público, se concede un plazo de **tres días naturales** desde la recepción del presente requerimiento para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.





Comunidad de Madrid

Los licitadores aportarán sus documentos en formato electrónico, autenticados mediante firma electrónica utilizando uno de los certificados reconocidos incluidos en la “Lista de confianza de prestadores de servicios de certificación” establecidos en España, publicada en la sede electrónica del Ministerio de Industria y Turismo, que no esté vencido, suspendido o revocado. Si no dispusieran de los documentos en dicho formato porque fueron emitidos originalmente en soporte papel, aportarán copias digitalizadas. Las copias que aporten los interesados al procedimiento de contratación tendrán eficacia, exclusivamente en el ámbito de la actividad contractual de esta Administración Pública Autonómica.

La documentación se aportará por medios electrónicos, accediendo a la página de “Registro Electrónico General de la Comunidad de Madrid”, del sitio web (<https://sede.comunidad.madrid/registro-electronico-general-comunidad-madrid>), indicando en los campos:

Destinatario: Organismo Autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.
Subdirección General de Coordinación y Artes Gráficas (BOCM).
Registro: Subdirección General de Coordinación y Artes Gráficas (BOCM).

De no presentar la documentación requerida procederá la exclusión de la empresa del procedimiento de licitación.

**EL SECRETARIO DE LA MESA,
a fecha de la firma**

Firmado digitalmente por: RIVAS DOMINGUEZ JUAN RAMÓN
Fecha: 2026.01.27 14:12

Fdo.: Juan Ramón Rivas Domínguez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: 1276662765455733237344