



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

OBJETO DEL CONTRATO:

ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y ESTUDIOS GEOTÉCNICOS QUE SIRVAN DE APOYO A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y/O ELABORACIÓN DE INFORMES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID.

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012500373

NÚMERO DE LA S.C: 2800000082

Elaboradores:

*María Fernández
José Belmonte.*

Fecha: 26 de enero de 2026

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la presente licitación, a fin de proceder a la valoración técnica de las empresas que han participado en la misma.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Para la presente licitación han manifestado interés un total de cuatro (4) empresas, que son las que se detallan a continuación:

- GEOTECNIA Y MEDIOAMBIENTE 2000 S.L.
- SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA, S.L.
- CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.
- CONTROL DE ESTRUCTURAS Y SUELOS, S.A.

Todas las empresas nombradas anteriormente han presentado oferta.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP), la oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

Memoria técnica que incluirá lo siguiente:

Metodología que propone aplicar para la realización de los trabajos objeto del Acuerdo Marco. Este apartado explicitará la programación desde la adjudicación de un trabajo, la forma de actuación prevista y los compromisos del licitador para cumplirla:

- Planificación: identificación de fases y estimación de tiempos para cada fase.
- Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos

Las cuatro empresas han presentado y cumplen el contenido mínimo de la oferta técnica

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

En la revisión del cumplimiento de los pliegos, se detecta que, en la presentación de su oferta, la empresa GEOTECNIA Y MEDIOAMBIENTE 2000 S.L. ha incurrido un incumplimiento del pliego, al incluir documentación en el sobre nº2 que contiene información que permite deducir o conocer la puntuación de los criterios de fórmulas establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP, tal y como se indica en el mencionado PCP.

Los documentos incluidos en el sobre nº2 que son el motivo de incumplimiento del pliego son:

27. OFERTA TECNICA. EXPERIENCIA ADICIONAL FV

27. OFERTA TECNICA. MEDIOS MATERIALES FV

Ambos documentos contienen la información necesaria para realizar la valoración mediante fórmulas.

Por este motivo, la empresa **GEOTECNIA Y MEDIOAMBIENTE 2000 S.L.** queda excluida de la licitación.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares son los siguientes:

Criterios cualitativos evaluables mediante **juicios de valor** (7 puntos):

1. MEMORIA TÉCNICA. Máximo 25 puntos

Metodología que propone aplicar para los trabajos objeto del Acuerdo Marco: describiendo el procedimiento a seguir para la ejecución de los trabajos, definición de tareas críticas si las hay, establecimiento de flujo de actividades, mecanismos a emplear para la identificación de servicios afectados (infraestructuras, gas, instalaciones de comunicaciones, agua y sistemas de gestión de imprevistos durante la ejecución de los trabajos

La asignación de los puntos se ha realizado conforme al siguiente cuadro:

Valoración de cada criterio	Puntuación
Se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos	Máximo 100%
Se presenta de manera completa, incluyendo toda la información requerida, aunque se describe de forma poco detallada, aunque coherente	Máximo 50%
La información presentada es incompleta, sin incluir toda la información requerida. Además, esta información no se describe en detalle o es ambigua e incoherente	0%

A continuación, se adjuntan las tablas con la valoración técnica de todas las ofertas que han presentado las empresas licitadoras, de conformidad con los criterios y subcriterios de valoración establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares, y que han pasado el corte del contenido mínimo.

	A) Memoria técnica (25 puntos)	PUNTUACIÓN MEDIANTE JUICIOS DE VALOR
	Metodología que propone aplicar para los trabajos objeto del Acuerdo Marco: describiendo el procedimiento a seguir para la ejecución de los trabajos, definición de tareas críticas si las hay, establecimiento de flujo de actividades, mecanismos a emplear para la identificación de servicios afectados (infraestructuras, gas, instalaciones de comunicaciones, agua y sistemas de gestión de imprevistos durante la ejecución de los trabajos	
CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.	25	25
CONTROL DE ESTRUCTURAS Y SUELOS, S.A.	25	25
SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA, S.L.	25	25

Respecto las puntuaciones indicadas en los cuadros, procedemos a su explicación:

MEMORIA TÉCNICA: Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor.

Procedemos a aclarar las puntuaciones obtenidas:

- **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A:** esta empresa ha presentado una memoria técnica que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener puntuación, justificando la valoración:

Memoria técnica (25 puntos) la presentación de la memoria es completa, se ha presentado la información requerida de manera detallada. No hay ambigüedades, y la documentación expuesta es coherente. En concreto, ha desarrollado adecuadamente los siguientes puntos:

- Metodología para establecer el procedimiento de trabajo
- Identificación de las tareas críticas y establecimiento del flujo de actividades, incluyendo una completa descripción de las diferentes tareas incluidas en las actividades más frecuentes del acuerdo marco
- Descripción de los mecanismos para identificar y localizar los servicios afectados

- Descripción del procedimiento de gestión de imprevistos y contingencias
- **CONTROL DE ESTRUCTURAS Y SUELOS, S.A.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener puntuación, justificando la valoración:

Memoria técnica (25 puntos) la presentación de la memoria es completa, se ha presentado la información requerida de manera detallada. No hay ambigüedades, y la documentación expuesta es coherente. En concreto, ha desarrollado adecuadamente los siguientes puntos:

- Metodología para establecer el procedimiento de trabajo
 - Identificación de las tareas críticas y establecimiento del flujo de actividades, incluyendo una completa descripción de las diferentes tareas incluidas en las actividades más frecuentes del acuerdo marco
 - Descripción de los mecanismos para identificar y localizar los servicios afectados
 - Descripción del procedimiento de gestión de imprevistos y contingencias
- **SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA, S.L.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener puntuación, justificando la valoración:

Memoria técnica (25 puntos) la presentación de la memoria es completa, se ha presentado la información requerida de manera detallada. No hay ambigüedades, y la documentación expuesta es coherente. En concreto, ha desarrollado adecuadamente los siguientes puntos:

- Metodología para establecer el procedimiento de trabajo
- Identificación de las tareas críticas y establecimiento del flujo de actividades, incluyendo una completa descripción de las diferentes tareas incluidas en las actividades más frecuentes del acuerdo marco
- Descripción de los mecanismos para identificar y localizar los servicios afectados
- Descripción del procedimiento de gestión de imprevistos y contingencias

6 CONCLUSIONES:

Se inserta a continuación un cuadro resumen con las puntuaciones parciales que han obtenido de las ofertas técnicas de las empresas aptas según el pliego, tras haber sido valoradas de acuerdo con los criterios de valoración técnica evaluables mediante juicios de valor, establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.

PUNTUACIÓN TÉCNICA: JUICIOS DE VALOR	
CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.	25
CONTROL DE ESTRUCTURAS Y SUELOS, S.A.	25
SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA, S.L.	25

La empresa **GEOTECNIA Y MEDIOAMBIENTE 2000 S.L.** ha quedado excluida de la licitación por incumplimiento del pliego.

Nota: Dado que la presente licitación incluye también criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas, este apartado no se refiere al límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento no podrá comprobarse hasta analizar, con posterioridad a la emisión del presente informe, las puntuaciones correspondientes a los criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.