



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y ESTUDIOS GEOTÉCNICOS QUE SIRVAN DE APOYO A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y/O ELABORACIÓN DE INFORMES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID.**

**NÚMERO DE LA S.C: 2800000082**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**Área:** Obra Civil

Metro de Madrid, S.A.

**División:** Infraestructuras

**Servicio:** Servicio de Infraestructuras y Estaciones

**Aprobado por:** Juan Tébar

**Septiembre 2025**

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la formalización de un ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y ESTUDIOS GEOTÉCNICOS QUE SIRVAN DE APOYO A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y/ O ELABORACIÓN DE INFORMES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Formalización de un acuerdo marco para la ejecución de estudios estructurales y estudios geotécnicos que sirvan de apoyo a la redacción de proyectos y/o elaboración de informes del Servicio de Infraestructuras y Estaciones de Metro de Madrid.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del acuerdo marco

Servicio de Infraestructuras y estaciones

### ▪ Valor estimado del acuerdo marco (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 400.000,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

El valor real de los distintos contratos basados análogos del acuerdo marco anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios del mercado, IVA excluido.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones basadas del Acuerdo Marco.

### ▪ Desglose del Presupuesto base de Licitación (artículo 100.2 LCSP)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco

### ▪ Modificación del acuerdo marco (artículo 204 LCSP)

☒ No procede

No procede la modificación ni para el Acuerdo Marco ni para los contratos basados.

### ▪ División en lotes:

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: en los contratos basados en el Acuerdo Marco no se contempla la división en lotes, puesto que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultará la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, ya que podría impedir la emisión del informe de resultados en el tiempo requerido

▪ **Duración del acuerdo marco**

- Plazo de duración inicial del acuerdo marco: cuatro (4) años
- Hito a partir del cual comienza la duración del acuerdo marco:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo marco
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del acuerdo marco**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del acuerdo marco**

- ☒ Mixto de obras y servicios con prestación principal de obras.
- Justificar la determinación de la prestación principal:
  - ☒ Obras, el carácter de la prestación principal lo tienen las obras por los siguientes motivos:
    - el carácter de la prestación principal lo tienen las obras, puesto que se tratan de la base necesaria para redactar la mayoría de los informes.

**Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia.

▪ **Criterio de adjudicación del acuerdo marco (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad**

Adjudicación del acuerdo marco exclusivamente con los criterios cualitativos definidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP. Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco las 10 empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en 50 puntos.

- Ponderación criterios de adjudicación del acuerdo marco:

- o Criterios cualitativos: 100 puntos
- o Criterios económicos: no procede para el acuerdo marco.
  - Justificar el motivo por el que se establece una proporción de criterios cualitativos por un porcentaje superior al 30% e inferior al 70% para los criterios económicos: Prestación de carácter intelectual contemplada en el Anexo II Real Decreto 817/2009).

\*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco las 10 empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en 50 puntos.

- Criterios cualitativos: 100 puntos:
  - 1- Memoria técnica del Acuerdo Marco, 25%
  - 2- Experiencia adicional del equipo de trabajo, 40%
  - 3- Medios Materiales propios, 35%

Estos puntos se ponderarán en la adjudicación de los contratos basados, en los que sólo supondrán un 51%

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, en los criterios 2 y 3

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, en el criterio 1.
- Criterios económicos: no hay criterios económicos en el Acuerdo Marco

Los contratos basados se adjudicarán a la oferta que reciba la mayor puntuación tras la suma de la puntuación correspondiente a los criterios cualitativos\* y a los criterios económicos.

\* La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados (realizando el ajuste sobre el máximo de los 100 puntos de la Oferta Técnica, que equivaldrían a la asignación de 51 puntos de los Criterios Cualitativos), en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios cualitativos y económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

La puntuación de los criterios económicos se realizará de la siguiente forma:

- Criterios económicos: precio, 49 puntos

Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

$C_i$  = puntuación obtenida por el licitador  $i$

$C_{\max}$  = 49 puntos

$B_i$  = baja ofertada por el licitante  $i$  (%)

$B_{\max}$  = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (O_i/PBL)] * 100$$

Bi = Baja (%) de la oferta económica "i"

Ofi = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede: no procede para el Acuerdo Marco, en cada una de las solicitudes de oferta de los contratos basados, se definirán los criterios relativos a la subcontratación

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No existen tareas críticas que no puedan ser objeto de subcontratación

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

**Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este acuerdo marco requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ SI

▪ **¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El plan de redacción de proyectos de implantación de ascensores para los próximos años hace necesaria la contratación de estudios geotécnicos asociados a cada uno de ellos. Esto, sumado a las diferentes necesidades que el mantenimiento de las Infraestructuras y Estaciones, justifica la necesidad de disponer de este acuerdo marco. Deberá describirse de forma resumida la justificación de la contratación que se pretende realizar.

### 4 ANTECEDENTES

Se licitó un contrato marco de Estudios Geotécnicos, con la SC 2800000035, con una duración de 4 años y un presupuesto de 400.000 €

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	SC 2800000035	SC 2800000082
OBJETO DEL CONTRATO	ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y ENSAYOS IN SITU.	ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS ESTRUCTURALES Y ESTUDIOS GEOTÉCNICOS QUE SIRVAN DE APOYO A LA REDACCIÓN DE PROYECTOS Y/O ELABORACIÓN DE INFORMES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	No
MODIFICADOS PREVISTOS	No	No
LOTES	No	No
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	400.000 €	400.000 €
VALOR ESTIMADO	400.000 €	400.000 €

### 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

#### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2026-2030
IMPORTE PERMITIDO	400.000,00 €
PEP	04.079
EXPEDIENTE	

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.



