

INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

OBRAS DEL PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL CAMINO PERIMETRAL DEL EMBALSE DE LA ACEÑA (ÁVILA)

EXPEDIENTE N.º: 210/2025

Área: Área de Explotación de Presas y Pozos

1. OBJETO DEL CONTRATO**A. TIPO DE CONTRATO:**

- ☒ **CONTRATO DE OBRAS**
☐ **CONTRATO DE SUMINISTROS**
☐ **CONTRATO DE SERVICIOS**

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del contrato es la realización de las obras contempladas en el "Proyecto de acondicionamiento del camino perimetral del Embalse de La Aceña (Ávila)".

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ **NO**
☐ **SÍ**

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el contrato en lotes debido a que la citada división conllevaría el riesgo de socavar gravemente la correcta ejecución del contrato por la propia naturaleza del objeto del mismo. En concreto, implicaría la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes unidades de obra vinculadas entre sí e interdependientes a la hora de su ejecución temporal y definición técnica por una pluralidad de contratistas diferentes, dificultando la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico y de cumplimiento de plazos.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El Plazo máximo de ejecución se fija en CINCO (5) MESES contados a partir del día siguiente a la fecha de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

3. MEMORIA ECONÓMICA**A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)**

	BASE	IVA	TOTAL
TOTAL	280.733,17 €	58.953,97 €	339.687,14 €

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	280.733,17 €
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	280.733,17 €

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
F112007	236217	Y/236217/000461	

Línea Estratégica:

* Descripción Línea Estratégica	* Descripción Línea Estratégica
<input checked="" type="checkbox"/> LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/> LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input type="checkbox"/> LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/> LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/> LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/> LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input type="checkbox"/> LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input checked="" type="checkbox"/> LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/> LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/> N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/> LE06: Compromiso y cercanía con usuario	

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2026	0,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
2027	0,00 €	230.733,17 €	230.733,17 €
TOTAL (S/ IVA)	0,00 €	280.733,17 €	280.733,17 €

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

☐ SI
☒ NO

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

☐ SI Código asignado:
☒ NO

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

El objeto del contrato es la realización de las obras contempladas en el “Proyecto de acondicionamiento del camino perimetral del Embalse de La Aceña (Ávila)”.

Los caminos perimetrales del embalse de la Aceña fueron gravemente afectados por las precipitaciones ocurridas en marzo de 2025. Por lo que es necesario realizar labores de adecuación de los mismos.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

El objeto y contenido del contrato es el idóneo y necesario, con el fin de realizar las actuaciones necesarias para llevar a cabo la adecuación del camino perimetral del embalse de La Aceña.

El contrato incluirá, entre otras, la realización de las siguientes actuaciones:

a) Adecuación de caminos:

Será necesario la realización de un bacheo tanto en los tramos en tierra como en los tramos asfaltados.

Se ejecutará la reparación de cunetas en diversos tramos, así como la necesidad de ejecución de algunas nuevas.

Para llevar a cabo los trabajos se realizarán tareas de despeje y desbroce por medios manuales.

Se repondrá, en zonas afectadas, el vallado del embalse.

b) Adecuación de obras de drenaje transversal:

Se dispondrá una obra de protección mediante escollera en el cruce con el arroyo Chubieco en la obra de drenaje transversal existente.

En el arroyo de Navalacuerda se construirá una nueva obra de drenaje, debido al estado de la existente.

c) Ejecución de badenes:

Cimentado de nueva losa de hormigón armado con sección transversal al cauce en el cruce de dos arroyos (el de la Parra y el otro innominado).

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El cálculo del presupuesto, determinado en el Documento n.º 4 dentro del Proyecto de Construcción, se basa en el sumatorio de los costes unitarios de las unidades de ejecución (adecuados a precios de mercado), por las mediciones de esas unidades efectuadas con el fin de definir correctamente las obras.

CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE (€)
01	ADECUACIÓN CAMINOS DE ASFALTO (TRAMOS 1, 2, 3 Y ACCESO BARCA)	72.645,81
02	ADECUACIÓN CAMINOS DE TIERRA (TRAMOS 4, 6, 7, 8 Y 9)	69.321,83
03	ADECUACIÓN ODT ARROYO CHUBIECO (TRAMO 2)	8.858,92
04	ODT ARROYO NAVALACUERDA (TRAMO 5)	29.882,64
05	BADÉN ARROYO DE LA PARRA	2.886,26
06	BADÉN ARROYO INNOMINADO	2.610,14
07	GESTIÓN RESIDUOS	41.841,46
08	SEGURIDAD Y SALUD	7.863,17
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (€)		235.910,23
13,00% Gastos generales.....		30.668,33
6,00% Beneficio industrial.....		14.154,61
21,00% I.V.A.		58.953,97
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA (€)		339.687,14

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
☐ **NEGOCIADO**
☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado electronicamente por: Juan Pablo de Francisco Díaz
En la fecha y hora 02.12.2025 09:23:22 CET

Juan Pablo de Francisco Díaz
Jefe de Área de Explotación de Presas y Pozos

Firmado electronicamente por: CARMEN MARTA SORIANO RONCERO
En la fecha y hora 09.12.2025 16:05:01 CET

Carmen Marta Soriano Roncero
Subdirectora de Planificación de Recursos Hídricos y Abastecimiento

Firmado electronicamente por: Maria Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 10.12.2025 10:57:05 CET

Belén Benito Martínez
Directora de Operaciones