

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR LA UTE AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.U. - TÉCNICAS DE INNOVACIÓN Y SOFTWARE, S.L. PARA LOS LOTES 1, 2 Y 3

EXPEDIENTE Nº: 53/2025 SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE PLANES DIRECTORES Y ESTUDIOS TÉCNICOS MUNICIPALES DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN.

Sesión de 9 de junio de 2026 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman el Presidente, Daniel Álvarez Andrés; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Vanessa Canelo Chamorro; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y la Vocal técnica, Carolina Martín Picazo, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes

De conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por el que se rige el presente procedimiento de licitación (en adelante, "**PCAP**"), se publicó el Acta S_01 indicando los licitadores admitidos:

- OVE ARUP & PARTNERS, S.A.U. (Lotes 1, 2 y 3).
- UTE AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.U. - TÉCNICAS DE INNOVACIÓN Y SOFTWARE, S.L. (Lotes 1, 2 y 3)

El día 13 de marzo de 2026 se procedió a la apertura telemática del sobre nº 3 que contiene los valores ofertados para los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas de los licitadores admitidos.

En el Acta S_03, aprobada por la Mesa Permanente de Contratación el día 26 de marzo de 2026 por la que se da cuenta de la apertura por medios electrónicos del sobre nº 3, se reflejó que la UTE AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.U. - TÉCNICAS DE INNOVACIÓN Y SOFTWARE, S.L. había presentado una oferta distinta para cada uno de los lotes cuando, de conformidad con lo establecido en el apartado 1 del Anexo I del PCAP, las empresas licitadoras debían presentar obligatoriamente una única oferta que válida para los tres lotes.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 09.06.2026 11:40:20 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 09.06.2026 13:51:07 CEST

Asimismo el referido apartado 1 del Anexo I del PCAP establece que cada empresario solo podrá resultar adjudicatario de un único lote, detallando que se adjudicará el lote 1 al licitador que presente la mejor oferta de conformidad con los criterios de valoración establecidos en el apartado 8 de la cláusula 1, se adjudicará el lote 2 al licitador que presente la segunda mejor oferta conforme a dichos criterios de valoración y, finalmente, se adjudicará el lote 3 al licitador que presente la tercera mejor oferta conforme a dichos criterios de valoración.

Con fecha 18 de mayo de 2026 tuvo lugar reunión de la Mesa Permanente de Contratación a través de la aplicación teams en la que, atendiendo a las características concretas de la licitación, se analizó si las ofertas para los lotes 1, 2 y 3 de la UTE AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.U. - TÉCNICAS DE INNOVACIÓN Y SOFTWARE, S.L., que había presentado una oferta económica distinta para cada lote, podían tomarse en consideración o no, al contravenir la norma indicada en el apartado 1 del Anexo I del PCAP que establece que las empresas licitadoras debían presentar obligatoriamente una única oferta válida para los tres lotes. En el referido análisis se tuvieron en cuenta las siguientes circunstancias:

- Las prestaciones objeto de cada uno de los lotes en los que se divide el procedimiento de licitación son idénticas y tampoco hay diferencia en el valor estimado de cada uno de los mismos.
- Únicamente se han presentado dos licitadores al procedimiento y cada empresario solo podrá resultar adjudicatario de un lote conforme al apartado 1 del Anexo I del PCAP.
- Al ser los tres lotes idénticos tanto en prestaciones como en valor estimado, la realización de una oferta económica distinta para cada lote carece de fundamento, siendo lógico que la referida UTE puede asumir la ejecución de cualquiera de los tres lotes con los precios resultantes de aplicar la mayor baja ofertada (21,52 %), de modo que se garantice que el error en el que ha incurrido al configurar su oferta no redunde en beneficio para la misma ni en perjuicio para la entidad contratante.
- No hay otros licitadores admitidos en la licitación aparte de los dos mencionados, de modo que la admisión de la oferta de la UTE no se traduce en un perjuicio para otros operadores económicos, pues los dos licitadores admitidos pueden resultar adjudicatarios de un lote cada uno, siendo ambos lotes iguales.
- El Área de Planeamiento ha informado de que la norma establecida en el PCAP por la que las empresas licitadoras debían presentar obligatoriamente una única oferta para los tres lotes obedece únicamente a razones prácticas de facilitar la evaluación de las ofertas al tratarse de lotes iguales.
- Atendiendo a lo anterior, la inadmisión del licitador se considera una medida excesivamente gravosa en aplicación del principio antiformalista.

2. Acuerdos.

- Teniendo en cuenta las circunstancias indicadas en el apartado anterior, la Mesa Permanente de Contratación acuerda **admitir la oferta de la UTE AYESA INGENIERÍA Y**

ARQUITECTURA, S.A.U. - TÉCNICAS DE INNOVACIÓN Y SOFTWARE, S.L. para los lotes 1, 2 y 3 con un porcentaje de baja del 21,52 % aplicable al valor estimado del lote correspondiente y al cuadro de precios establecido en el Anexo X del PCAP.

Se da por finalizada la sesión de la Mesa Permanente de Contratación, por lo que se extiende la presente acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
V.º B.º Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, el documento publicado es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso al expediente dirigida a: mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 09.06.2026 11:40:20 CEST

Firmado electrónicamente por: Daniel Álvarez Andrés
En la fecha y hora 09.06.2026 13:51:07 CEST