



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SURTIDORES DE
COMBUSTIBLE**

NÚMERO DE LA S.C: 6000012462

Dirección: Explotación ferroviaria

División: Infraestructuras

Servicio: Superestructura de Vía

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SURTIDORES DE COMBUSTIBLE**.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el mantenimiento preventivo y correctivo de los surtidores de combustible de los que dispone el Servicio de Superestructura Vía en las siguientes localizaciones:

D11: Depósito de LORANCA (AVD. FRATERNIDAD C/V AVD. G. A. BEQUER S/N, 28942 FUENLABRADA), CAE: 28HS030Y, 2 tanques de 1.500 litros.

CPA: Cocheras de PUERTA DE ARGANDA (Carretera MEJORADA DEL CAMPO - SANTA EUGENIA M-203, km 2, 28500 ARGANDA), CAE: 28HS028G, 2 tanques de 1.500 litros.

D4: Depósito de CANILLEJAS (C/ NECTAR S/N, 28022 MADRID), CAE: 28HS011X, 2 tanques de 1250 litros.

D7: Depósito de SACERAL, Avenida del Ventisquero de la Condesa N° 43, 28035 Madrid CAE: ES00028HS060J, 1 tanque de 3000 litros.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Superestructura de Vía.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: NUEVE M I L SETECIENTOS CUARENTA EUROS (9.740,00 €) (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): **9.740,00 euros**
- Importe del I.V.A.: 2.045,40 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): **11.785,40 euros**, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	8.300,18 €
Costes Indirectos (2% del PE)	169,39 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	8.469,57 €
Gastos Generales (9% PE)	762,26 €
Beneficio Industrial (6% PE)	508,17 €
Base imponible	9.740,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	11.785,40 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- Justificar los motivos de la no división en lotes: la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **¿El código CPV del contrato está incluido en alguno de los códigos que son objeto de reserva?:**

☒ NO

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración del contrato: 4 años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: El Servicio de Superestructura de Vía, no dispone de personal cualificado y autorizado para poder realizar el servicio de mantenimiento de las instalaciones petrolíferas objeto de la presente licitación, por ello se hace necesario, contar con el apoyo profesional de un servicio especializado y autorizado para el mantenimiento de los surtidores de combustible.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30%
- o Criterios económicos: Precio, 70%

• Criterios cualitativos:

- *Plazo de respuesta ante incidencias, 10 puntos*
- *Plazo máximo de reparación, 10 puntos*
- *Experiencia de los medios humanos, 10 puntos*

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los 3 criterios.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- a) Oferta Económica: Hasta un máximo de 60 puntos, al que presente la mejor oferta económica en relación con los servicios objeto del contrato.
 - b) Disminución porcentual de los precios reflejados en la hoja "REPUESTOS ANEXO I" del archivo Excel "OFERTA X1_MTTTO SURTIDORES COMBUSTIBLE": Hasta un máximo de 10 puntos.
- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, de acuerdo con los siguientes criterios para cada apartado:
- a) Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de los casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 60 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- b) Se otorgará una puntuación económica de 10,00 puntos a la oferta que presente mayor porcentaje de descuento sobre los precios establecidos en la hoja "REPUESTOS ANEXO I" del archivo Excel "OFERTA X1_MTTTO SURTIDORES COMBUSTIBLE".

Para el resto de los casos, se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ. PU} = B_i \times (P_{\max}) / B_{\text{best}}$$

Punt. Econ. PU= Puntuación económica de la oferta sobre los precios unitarios objeto de la valoración

Bbest = Mejor oferta económica (en % de baja lineal)

Pmax = puntuación máxima (10 puntos)

B_i = Oferta económica objeto de la valoración (en % de baja lineal)

La puntuación total de los criterios económicos corresponderá a la suma de la puntuación obtenida en los apartados a) y b) descritos anteriormente.

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas.

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

■ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

■ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

■ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

■ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

■ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: *Se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.*

■ **¿Los trabajos objeto del alcance están dentro del ámbito de aplicación del Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No, los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022.

▪ **Justificación de la valoración de la experiencia adicional**

La experiencia profesional es crucial en la ejecución del contrato por varias razones:

-Calidad del Trabajo: La experiencia garantiza que el personal esté capacitado para realizar el trabajo con precisión y eficiencia, reduciendo el riesgo de errores que podrían resultar en costos adicionales o retrasos.

-Seguridad: Las intervenciones sobre instalaciones petrolíferas implican trabajar en entornos potencialmente peligrosos. La experiencia ayuda a identificar y mitigar riesgos, asegurando un ambiente de trabajo seguro.

-Cumplimiento de Normativas: Los profesionales con experiencia conocen las normativas y regulaciones aplicables, asegurando que el proyecto cumpla con todos los requisitos legales y técnicos.

-Resolución de Problemas: Durante la ejecución del contrato, pueden surgir dificultades inesperadas. La experiencia profesional permite una rápida y efectiva resolución de problemas, minimizando interrupciones y garantizando la continuidad del proyecto.

-Optimización de Recursos: La experiencia permite una mejor gestión de los recursos, optimizando el uso de materiales y tiempo, lo que puede asegurar que el proyecto se complete dentro del presupuesto y el plazo establecido.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Para la realización de una gran parte de las labores propias del mantenimiento de vía, es necesaria la utilización de vehículos auxiliares de mantenimiento autopropulsados con motores de combustión diésel. El repostaje de dichos vehículos auxiliares se realiza en surtidores de combustible que están repartidos en diferentes localizaciones de la red de Metro de Madrid.

La necesidad de contratar un servicio de mantenimiento de los surtidores de combustible se justifica por la necesidad de garantizar un correcto estado de funcionamiento y conservación de los surtidores de combustible, cuyas reparaciones y revisiones se efectúen de acuerdo con la legislación vigente.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES		CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	6000008651	6000009803	6000012462
OBJETO DEL CONTRATO	Servicio de mantenimiento de surtidores de combustible	Servicio de mantenimiento de surtidores de combustible	Servicio de mantenimiento de surtidores de combustible

DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	12 meses	48 meses	48 meses
PRÓRROGAS PREVISTAS	-	-	-
MODIFICADOS PREVISTOS	-	-	-
LOTES	1	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	2.121,60 €	9.039,50 €	9.740,00 €
VALOR ESTIMADO	2.121,60 €	9.039,50 €	9.740,00 €

El contrato actual supone una continuación del contrato precedente, adaptando las partidas a las nuevas exigencias.

Se mantiene el plazo de duración del nuevo contrato en 4 años respecto al contrato precedente. Justificado por la necesidad de disponer de forma permanente de un contrato de mantenimiento de las instalaciones objeto de la presente licitación.

El PBL se ha establecido tomando como referencia los costes unitarios de ejecución de la contratación precedente, ajustado al aumento de precios actuales.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO				
AÑO	2026	2027	2028	2029
IMPORTE PERMITIDO	2.435,00 €	2.435,00 €	2.435,00 €	2.435,00 €
CECO	4512	4512	4512	4512
CUENTA	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

