



Dirección General de Atención
al Mayor y a la Dependencia
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

MEMORIA JUSTIFICATIVA SOBRE LA INCLUSIÓN DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS EXTERIORES PARA USO TERAPÉUTICO EN LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES “FUNDACION REINA SOFIA-ALZHEIMER” DE MADRID DENTRO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATION EU

El objeto del contrato son las obras de acondicionamiento y mejora de los espacios exteriores en el edificio que alberga la residencia de personas mayores denominada “Fundación Reina Sofía-Alzheimer” en Madrid, adscrita a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.

Con ello se persigue el objetivo de dotar al centro de un jardín terapéutico basado en la metodología Palmlöf que tiene como objetivo dotar de un uso social y/o asistencial al espacio verde a ejecutar, mejorando las condiciones del entorno del centro. Se proporciona un espacio para el tratamiento y esparcimiento de los usuarios para mantener facultades físicas y cognitivas, extendiendo la posibilidad de su uso a cualquier usuario que requiera o no de una actividad terapéutica (profesionales del centro, familiares o visitas), cumpliendo además con los siguientes objetivos:

- Permitir a las personas mayores de seguir manteniendo sus capacidades físicas e intelectuales en las mejores condiciones posibles, a través del ejercicio moderado en forma de paseo, horticultura y manualidades unidos a las plantas y el mundo de la naturaleza.
- Introducir nuevos conceptos y nuevas formas de actividad en el exterior que motiva la salida diaria durante todo el año. Las salidas al exterior pueden ser importantes para la ansiedad, la depresión, el insomnio, el apetito, etc.
- Dar una solución en la integración de usos, equipamientos y dotaciones añadiendo por medio del jardín modular terapéutico un valor social, cultural y de identificación de los mayores con su entorno más cercano.

El diseño original de la metodología Palmlöf se compone de módulos o ámbitos independientes, con el objeto de desarrollar en cada uno de ellos diferentes terapias.

- Modulo de Recuerdos
- Modulo de los Sentidos
- Modulo de Horticultura
- Modulo de Psicomotricidad
- Modulo de Encuentros

En la Residencia de la Fundación Alzheimer Reina Sofía, como rasgos principales que caracterizan a los usuarios podemos destacar que son personas mayores, con limitaciones en la movilidad (andadores, silla de ruedas y bastones), y a nivel sensorial, muchas de ellas con patologías asociadas como Alzheimer o deterioro cognitivo.

La transformación de los espacios comunes del centro en un jardín terapéutico, contribuirá de conformidad con lo anteriormente expuesto al fomento de la participación de los usuarios en actividades significativas y beneficiosas para la prevención y ralentización de su grado de dependencia.

Los datos del expediente dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, son los siguientes:

- **Componente:** 22 “Economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de igualdad e inclusión social”
- **Inversión:** I1 Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología.
- **Proyecto:** P01 TRANSFORMACIÓN DE CENTROS
- **Actuación 7:** Equipamiento técnico y tecnológico para la autonomía (centros propios).

Para la elaboración y gestión de la presente licitación se ha realizado la evaluación del riesgo de fraude, corrupción o conflicto de intereses, aportándose los DACI correspondientes.

Le es de aplicación el Plan de Medidas Antifraude de la Comunidad de Madrid y el procedimiento para abordar conflictos de intereses y fraudes.

En Madrid, a fecha de firma
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA
P.D. Firma Resolución 2519/2025, de 14 de mayo
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE CENTROS Y GESTIÓN DE PLAZAS

Firmado digitalmente por: DONOSO TORESANO ISIDRO
Fecha: 2025.11.25 14:27

Fdo.: Isidro Donoso Torresano