



CONSEJERÍA DE FAMILIA
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO 3602/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 104/2026

DIVISIÓN DE
CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato denominado: **“OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS EXTERIORES PARA USO TERAPÉUTICO EN LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES “FUNDACION REINA SOFIA -ALZHEIMER” DE MADRID A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATION EU”** a propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, cuya adjudicación se efectuará mediante tramitación urgente por procedimiento abierto por procedimiento abierto simplificado, mediante pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 131, 146.2 y 159.1 de la LCSP, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

La Consejería, tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de sus inmuebles, entre los que se encuentra residencia de personas mayores denominada “Fundación Reina Sofía-Alzheimer” en Madrid, adscrita a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia.

La adecuación de los espacios exteriores planteada en el proyecto tiene las siguientes finalidades.

Permitir a las personas mayores el seguir manteniendo sus capacidades físicas e intelectuales en las mejores condiciones posibles, a través del ejercicio moderado en forma de paseo, horticultura y manualidades unidos a las plantas y el mundo de la naturaleza. Introducir nuevos conceptos y nuevas formas de actividad en el exterior que motiva la salida diaria durante todo el año mediante la creación de zonas de sombra y/o soleamiento de acuerdo a las diferentes épocas del año.

Dar una solución en la integración de usos, equipamientos y dotaciones añadiendo por medio del jardín modular terapéutico un valor social, cultural y de identificación de los mayores con su entorno más cercano.

Todo ello contemplado en la financiación a través de los Fondos Europeos asignados al MRR (Mecanismo de Recuperación y Resiliencia), al englobarse dentro de las actuaciones del Proyecto 1 “Transformación de centros hacia un nuevo modelo de cuidados centrados en la calidad de vida y autonomía de las personas”, para conseguir los objetivos generales de la Política palanca VIII “Nueva economía de cuidados y política de empleo” y, concretamente asignados a la Inversión 1 “Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología”, de la Componente 22 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, denominada “Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de igualdad e inclusión”.

Así, para realizar dicha actuación de acondicionamiento de espacios exteriores para uso terapéutico resulta necesaria la licitación de las obras según el Proyecto de Ejecución redactado y que define dichas obras a ejecutar con un presupuesto base de licitación de 1.544.995,00 euros y un plazo de ejecución de 6 meses.

Fecha	LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
A la fecha de la firma	LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA Firmado digitalmente por: ALVAREZ LÓPEZ OSCAR Fecha: 2025.10.29 13:04