

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO 3274/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte.: 065/2026 (A/OBR-020768/2025)

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales tiene, entre sus competencias, la ejecución de programas de inversión y de obras e instalaciones de sus inmuebles. Entre ellos se encuentra los inmuebles adscritos a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia y, concretamente, el CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) MIRASIERRA en Madrid.

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de las obras necesarias para la adecuación a normativa vigente de la instalación de protección activa contra incendios (PCI) existente y no legalizada. Además, también se contemplan los trabajos necesarios para corregir los defectos detectados según el informe redactado por el técnico de Organismo de Control Autorizado (OCA), tras la visita correspondiente a la inspección periódica reglamentaria de la instalación. Dado que el sistema de protección contra incendios afecta a la seguridad del edificio estas obras deben ejecutarse con la mayor celeridad posible para dar respuesta al informe negativo de la OCA de PCI cumpliendo así con el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

Dados los tiempos necesarios para licitación de la ejecución de las obras y su necesidad inaplazable de la finalidad de éstos, procede la tramitación del expediente para la adjudicación del contrato de servicios mediante el trámite de urgencia previsto en el artículo 119 de la LCSP, puesto que resulta preciso acelerar el procedimiento de adjudicación.

En base a lo anteriormente expuesto, y dado el interés público del expediente, con arreglo a las atribuciones que se le confiere a esta Dirección General, conforme al art. 4 del Decreto 241/2023, de 20 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería, en aplicación del Decreto 76/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se declara la **URGENCIA** para la tramitación del expediente para las **“OBRAS DE ADECUACIÓN A NORMATIVA VIGENTE DE LA INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN ACTIVA CONTRA INCENDIOS DE LA RESIDENCIA PARA PERSONAS MAYORES “MIRASIERRA” EN MADRID”** aplicándose los criterios de tramitación urgente regulados en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.



CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Madrid, a fecha de firma.

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA
DEPENDENCIA

Firmado digitalmente por: ALVAREZ LÓPEZ OSCAR
Fecha: 2025.10.09 21:16