



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

ORDEN

NÚMERO 1598/2026

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 178/2025 (A/SUM-037322/2025)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En relación con la licitación del contrato de suministros denominado “*Proyecto de decoración de las unidades de convivencia en 3 centros adscritos a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia financiado por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*” (3 lotes), en la sesión de la Mesa de Contratación del día 15 de abril 2026 se procedió, en acto público, al descifrado y lectura de las ofertas económicas, comprobándose que, conforme al apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, las ofertas de las siguientes entidades incurrieran en presunción de ofertas anormalmente bajas o desproporcionadas:

- Lote 1- *Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Usera*: AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO, S.L. e INDUSTRIAS HIDRÁULICAS PARDO, S.L.
- Lote 2 - *Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Peñuelas*: INDUSTRIAS HIDRÁULICAS PARDO, S.L.
- Lote 3 - *Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Madrid Sur*: OFICACERES, S.L.

En aplicación del artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la Mesa acordó requerir a dichos licitadores para que justificaran su oferta.

Practicado el correspondiente requerimiento a las referidas entidades, quienes acusaron recibo del mismo en la misma fecha, se obtuvieron las siguientes actuaciones:

- INDUSTRIAS HIDRÁULICAS PARDO, S.L., presentó en plazo la documentación justificativa relativa a sus ofertas correspondientes a los Lotes 1 y 2, dándose traslado de la misma a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, que emitió el correspondiente informe técnico de fecha 19 de mayo de 2026.
- AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO, S.L., no atendió el requerimiento efectuado, no constando en el expediente documentación alguna dirigida a justificar la viabilidad de su oferta.
- OFICACERES, S.L. presentó escrito suscrito por su representante legal en el que manifestaba la imposibilidad de justificar su oferta incurso en presunción de anormalidad.

De conformidad con los artículos 149.4 y 150 de la mencionada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y a propuesta de la Mesa de Contratación de 1 de julio de 2026.

DISPONGO

1. **Declarar anormalmente bajas o desproporcionadas, en Lote 1** las ofertas de las entidades INDUSTRIAS HIDRÁULICAS PARDO, S.L. (B50057322) y AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO, S.L. (B85779494), por lo tanto, excluirlas de la licitación por los motivos expuestos en el informe técnico de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, emitido con fecha 19 de mayo de 2026, que se ha publicado en el Perfil de Contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid para la entidad INDUSTRIAS HIDRÁULICAS

PARDO, S.L y, por no constar en el expediente documentación alguna dirigida a justificar la viabilidad de su oferta para AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO.

2. **Declarar anormalmente baja o desproporcionada, en Lote 2**, la oferta de la entidad INDUSTRIAS HIDRÁULICAS PARDO, S.L. (B50057322), por lo tanto, excluirla de la licitación por los motivos expuestos en el informe técnico de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, emitido con fecha 19 de mayo de 2026, que se ha publicado en el Perfil de Contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
3. **Declarar anormalmente baja o desproporcionada, en el Lote 3** la oferta de la entidad OFICACERES, S.L (B10065837) y, por lo tanto, excluirla de la licitación por la imposibilidad manifiesta, según documento suscrito por el representa legal de la entidad, de justificar su oferta incurso en presunción de anormalidad
4. **Aceptar la propuesta de adjudicación del Lote 1: Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Usera**, de este contrato, a favor de MOMO ART-INTERIORISMO, S.L. (B86048923), con una oferta económica de:

Base imponible proyecto: 3.000,00 euros.

Base imponible suministro unidad de convivencia: 31.512,00 euros.

Nº de unidades de convivencia: 9.

Base imponible total suministro: 283.608,00 euros.

Base imponible proyecto + suministro unidades convivencia: 286.608,00 euros.

21% IVA: 60.187,68 euros.

Importe total: 346.795,68 euros.

Ello en base a la siguiente puntuación obtenida por los licitadores:

Entidad	P. Oferta Económica	P. Juicios de Valor	Puntuación total
MOMO ART-INTERIORISMO, S.L.	70,00	29,00	99,00

5. **Aceptar la propuesta de adjudicación del Lote 2: Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Peñuelas**, de este contrato, a favor de AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO, S.L (B85779494), con una oferta económica de:

Base imponible proyecto: 6.000,00 euros.

Base imponible suministro unidad de convivencia: 27.718,56 euros.

Nº de unidades de convivencia: 13.

Base imponible total suministro: 360.341,28 euros.

Base imponible proyecto + suministro unidades convivencia: 366.341,28 euros.

21% IVA: 76.931,67 euros.

Importe total: 443.272,95 euros.

Ello en base a la siguiente puntuación obtenida por los licitadores:

Entidad	P. Oferta Económica	P. Juicios de Valor	Puntuación total
AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO, S.L.	70,00	22,50	92,50
MOMO ART-INTERIORISMO, S.L.	45,07	29,00	74,07

6. Aceptar la propuesta de adjudicación del Lote 3: Proyecto decorativo y mobiliario para las unidades de convivencia de la residencia Madrid Sur, de este contrato, a favor de INDUSTRIAS HIDRAULICAS PARDO, S.L. (B50057322), con una oferta económica de:

Base imponible proyecto: 4.500 euros.

Base imponible suministro unidad de convivencia: 26.190,00 euros.

Nº de unidades de convivencia: 6.

Base imponible total suministro: 157.140,00 euros.

Base imponible proyecto + suministro unidades convivencia: 161.640,00 euros.

21% IVA: 33.944,40 euros.

Importe total: 195.584,40 euros.

Ello en base a la siguiente puntuación obtenida por los licitadores:

Entidad	P. Oferta Económica	P. Juicios de Valor	Puntuación total
INDUSTRIAS HIDRAULICAS PARDO, S.L.	70,00	27,00	97,00
MOMO ART-INTERIORISMO, S.L.	38,14	29,00	67,14
AREA 3 EQUIPAMIENTO DISEÑO E INTERIORISMO	35,39	22,50	57,89

El orden de clasificación de ofertas descrito anteriormente será el utilizado en el supuesto de que resulte de aplicación lo establecido en el último párrafo del art. 150.2 de la LCSP

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o ante los lugares establecidos en el artículo 16. 1 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, debiéndolo comunicar, en este caso, al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible; o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP, artículos 123 y 124 de la Ley de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 9/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA. JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA
DEPENDENCIA

Firmado digitalmente por: ALVAREZ LÓPEZ OSCAR
Fecha: 2026.06.04 22:47