



MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL ENCARGO DE LA CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUTURAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID A LA SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL "TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A.", SME, MP (TRAGSATEC), PARA LA REALIZACIÓN DE ENSAYOS PREVIOS Y ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE "ESTABILIZACIÓN LADERA EN LA CARRETERA M-226 PK 4+820 A 5+090, T.M. LOS SANTOS DE LA HUMOSA (MADRID)".

1. NECESIDADES A SATISFACER Y CIRCUNSTANCIAS DEL ENCARGO

El proyecto a revisar deriva del expediente **A/SER-1527/2020** "SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTABILIZACION LADERA M-226 PK 4+820 A 5+090 T.M. LOS SANTOS DE LA HUMOSA" de la Dirección General de Carreteras.

Por Orden del Consejero de Transportes, Movilidad e Infraestructuras de fecha 12 de junio de 2020, se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato titulado SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTABILIZACION LADERA M-226 PK 4+820 A 5+090 T.M. LOS SANTOS DE LA HUMOSA, adjudicación por procedimiento abierto por un importe de 124.391,00 euros. La adjudicación del contrato se dispuso por Orden del Consejero de Transportes, Movilidad e Infraestructuras de fecha 9 de abril de 2021.

Con fecha de 8 de junio de 2021 se firmó el contrato con la mercantil SERVICIO DE INGENIERÍA Y COMERCIALES, S.A (SERINCO, S.A.), NIF: A78480324, con un plazo de duración de 9 meses. Con fecha de 11 de abril de 2023, tiene lugar la recepción del objeto del contrato, siendo esta de conformidad.

El proyecto que nos atañe se ha redactado para solucionar el problema de estabilización de ladera en las proximidades de la localidad de Los Santos de la Humosa entre el P.K.4+820 al P.K.5+090 de la M-226. Dicha carretera discurre por un tramo a media ladera históricamente inestable, ha sufrido fenómenos de deslizamiento que han dado lugar a diversos tratamientos de reconstrucción desde antes del año 2002. Esta carretera se caracteriza por ser una vía salida a la Autovía A-2, siendo esta la principal red vertebradora de la zona Nor-Este de la Comunidad de Madrid. La M-226 atraviesa los municipios de Los Santos de la Humosa y Santorcaz y conecta con las carreteras M-213 y M-235, haciéndola una vía principal en la zona para los desplazamientos de los vecinos y empresas de estos Municipios Madrileños como de Municipios de Castilla la Mancha aledaños (Pozo de Guadalajara, Pioz y Valdarachas).

De las inspecciones en campo realizadas hasta el momento, se ha podido apreciar una geomorfología del talud por donde discurre la carretera que ha sufrido un continuo deslizamiento en el pasado. En los proyectos redactados hasta el momento se prevé la posibilidad de empeoramiento de las condiciones de inestabilidad del tramo de carretera tratado, detectable mediante la disposición de inclinómetros y por las patologías que a simple vista se han detectado en el paquete del firme. De las inspecciones realizadas hasta día de hoy se han determinado continuas grietas y fisuras producidas en la calzada y estructuras anejas a esta. En la actualidad se puede apreciar diferentes grietas longitudinales u oblicuas respecto al eje de la carretera con escalones de hasta 20 mm.

Los trazados de estas grietas indican un movimiento transversal rotacional de la masa del suelo con forma de cuenco hacia el valle, desplazando la calzada en su camino.

Estas patologías han sido encontradas en diferentes tramos de M-226 en el T.M. de Los Santos de la Humosa, habiéndose realizado diferentes estudios y actuaciones de contención y estabilización de las laderas.

La pérdida temporal del servicio de esta carretera supondría un impacto económico para la zona ya que es la vía más rápida para acceder a la red estatal A-2. La utilización de otros itinerarios alternativos

supondría un incremento de tiempos de recorrido que penalizaría la vida de todos los vecinos y empresas. Teniendo en cuenta la población que hay en esta zona las pérdidas económicas supondrían un gran impacto.

Para contrastar la causa del problema del deslizamiento y corroborar los estudios geológicos realizados anteriormente, se realiza una nueva campaña geotécnica de la que se ha concluido que se continua produciendo deslizamientos rotacionales con superficie de deslizamiento profunda entre 5-7 m, que se ve agravado por la aparición de aguas en periodos de lluvia que circulan entre la plataforma de la carretera y del cuaternario por debajo de está produciendo el deslizamiento del conjunto sobre las capas inferiores de Mioceno que se encuentran alrededor de los 7 metros.

En conclusión, se considera necesario acometer los trabajos de estabilización de la ladera, en previsión de que estos fenómenos de deslizamiento adquieran mayor importancia.

2. JUSTIFICACIÓN DEL EMPLEO DE ENCARGO A MEDIO PROPIO PERSONIFICADO (en adelante MPP)

La situación de grave peligro detectada exige el inicio inmediato de las actuaciones, inmediatez que precisa de su tramitación a través de un encargo con la empresa TRAGSATEC, ya que la licitación de contrato por el procedimiento de urgencia o por el procedimiento negociado sin publicidad, requieren un tiempo de tramitación incompatibles con la inmediatez requerida en el presente caso. Actualmente, la Comunidad de Madrid no cuenta con medios propios suficientes para llevar a cabo las actuaciones del encargo.

La magnitud de la revisión del proyecto supera la capacidad de este Centro Directivo dada la índole técnica y pluralidad de actuaciones que conlleva por la necesidad de contar con personal técnico y medios especializados para acometer la modificación de un proyecto de gran complejidad técnica.

En concreto, el Área de Proyectos y Construcción, a quien corresponde la Dirección del encargo, solo cuenta en su equipo con dos Ingenieras de Caminos, Canales y Puertos y dos interinos para atender todos los expedientes en tramitación y ejecución de redacción de proyectos y ejecución de obras. La dedicación del escaso personal del Área para el desarrollo de las actuaciones que conlleva este encargo no es factible dado el perjuicio que ello ocasionaría a las actividades que ya tiene encomendadas.

Por todo ello, no resulta posible acometer los trabajos objeto de este encargo con el personal adscrito al Área de Proyectos y Construcción, resultando imprescindible acudir al encargo de medios propios que ponga a disposición los medios necesarios para la realización de ensayos previos y actualización del proyecto, bajo la supervisión de este Área.

En este sentido, contrastada la capacidad de TRAGSATEC para la realización de los trabajos del presente encargo y disponiendo de los medios humanos y técnicos suficientes para la realización de las actuaciones, se considera que TRAGSATEC es el instrumento idóneo con el que cuenta la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras para llevar a cabo estos trabajos.

El régimen jurídico de los Encargos a la Sociedad Mercantil Estatal "Empresa de Transformación Agraria, S.A." (TRAGSA), y su filial "Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P." (TRAGSATEC) está regulado por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en particular en lo dispuesto en su artículo 32, y disposición adicional vigésima cuarta. En lo no previsto en la Ley de Contratos del Sector Público resultará de aplicación lo establecido en la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del Sector Público, conforme a la disposición final cuarta de la Ley 9/2017. Asimismo, resulta aplicable el Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, por el que se desarrolla el régimen jurídico de TRAGSA y su filial TRAGSATEC.

La Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (en adelante Ley 9/2017), en su artículo 32 regula el régimen de los encargos de los poderes adjudicadores a medios propios personificados. En el citado artículo se establece que los poderes adjudicadores podrán organizarse ejecutando de manera directa prestaciones propias de los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras, concesión de servicios, a cambio de una compensación tarifaria, valiéndose de otra persona jurídica distinta a ellos, ya sea de derecho público o de derecho privado, previo encargo a ésta. Con sujeción a lo dispuesto en este artículo, siempre y cuando la persona jurídica que utilicen merezca la calificación de medio propio personificado respecto de ellos, de conformidad con lo dispuesto en los tres apartados siguientes, y sin perjuicio de los requisitos establecidos para los medios propios del ámbito estatal en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

En la disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 9/2017, y en el Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, por el que se desarrolla el régimen jurídico de TRAGSA y su filial TRAGSATEC (BO.E. n° 98, 23/04/2025), se establece que TRAGSA y su filial TRAGSATEC, tienen la consideración de medios propios personificados y servicios técnicos de la Administración General del Estado, las Comunidades Autónomas y los poderes adjudicadores dependientes de ellas.

De acuerdo con el artículo 32 b) apartado 2º, más del 80 por ciento de las actividades TRAGSA y su filial TRAGSATEC se llevan a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid. (Se aportan las cuentas anuales, al efecto).

Además, se dispone que la relación de TRAGSA y su filial TRAGSATEC, con los poderes adjudicadores de los que son medios propios instrumentales y servicios técnicos tiene naturaleza instrumental y no contractual, articulándose a través de encargos de los previstos en el artículo 32 de la Ley 9/2017, por lo que, a todos los efectos, son de carácter interno, dependiente y subordinado.

En el primer párrafo del apartado 2 de la disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 9/2017, se establece que TRAGSA y su filial TRAGSATEC, estarán obligadas a realizar, con carácter exclusivo, los trabajos que las comunidades autónomas y demás administraciones les encomienden en las materias señaladas en los apartados 4 y 5.

En el subapartado a) del apartado 4 se señala que TRAGSA y su filial TRAGSATEC podrán llevar a cabo la realización de todo tipo de actuaciones para la mejora de los servicios y recursos públicos, siempre y cuando no impliquen el ejercicio de autoridad inherente a los poderes públicos incluida la ejecución de obras de conservación o enriquecimiento del Patrimonio Histórico Español.

Asimismo, en el apartado 4 se señala que TRAGSA y su filial TRAGSATEC también estarán obligadas a satisfacer las necesidades de las entidades del sector público de las que son medios propios personificados en la consecución de sus objetivos de interés público mediante la realización, por encargo de los mismos, de la planificación, organización, investigación, desarrollo, innovación, gestión, administración y supervisión de cualquier tipo de asistencias y servicios técnicos en los ámbitos de actuación señalados en el apartado anterior.

En el párrafo 3 del apartado 2 de la disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 9/2017, así como en el artículo 7 del Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, se establece que la comunicación efectuada por uno de los poderes adjudicadores encargando una actuación a TRAGSA y su filial TRAGSATEC, supondrá la orden para iniciarla.

Contrastada la capacidad del Grupo TRAGSA para la realización de estos trabajos y no disponiendo la Dirección General de Carreteras de los medios humanos y técnicos suficientes para la realización de dichas actuaciones, se considera que la empresa TRAGSATEC es el instrumento idóneo con el que cuenta la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras para llevar a cabo estos trabajos de realización de ensayos previos y actualización del proyecto de construcción "Estabilización ladera en

la Carretera M-226 PK 4+820 a 5+090, T.M. Los Santos de la Humosa (Madrid)". (Se aporta certificado de suficiencia de medios).

La idoneidad del presente Encargo como fórmula de gestión se justifica con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, según el cual:

"1. Las entidades integrantes del sector público institucional podrán ser consideradas medios propios y servicios técnicos de los poderes adjudicadores y del resto de entes y sociedades que no tengan la consideración de poder adjudicador cuando cumplan las condiciones y requisitos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

2. Tendrán la consideración de medio propio y servicio técnico cuando se acredite que, además de disponer de medios suficientes e idóneos para realizar prestaciones en el sector de actividad que se corresponda con su objeto social, de acuerdo con su norma o acuerdo de creación, se dé alguna de las circunstancias siguientes:

a) Sea una opción más eficiente que la contratación pública y resulta sostenible y eficaz, aplicando criterios de rentabilidad económica.

b) Resulte necesario por razones de seguridad pública o de urgencia en la necesidad de disponer de los bienes o servicios suministrados por el medio propio o servicio técnico.

Formará parte del control de eficacia de los medios propios y servicios técnicos la comprobación de la concurrencia de los mencionados requisitos.

En la denominación de las entidades integrantes del sector público institucional que tengan la condición de medio propio deberá figurar necesariamente la indicación «Medio Propio o su abreviatura «M.P.».

3. En el supuesto de creación de un nuevo medio propio y servicio técnico deberá acompañarse la propuesta de declaración de una memoria justificativa que acredite lo dispuesto en el apartado anterior y que, en este supuesto de nueva creación, deberá ser informada por la Intervención General de la Administración del Estado".

En la presente actuación es de aplicación lo establecido en el artículo 86.2, apartado b): Resulte necesario por razones de seguridad pública o de urgencia en la necesidad de disponer de los bienes o servicios suministrados por el medio propio o servicio técnico.

3. OBJETO

El objeto del presente documento es el encargo por el que la Dirección General de Carreteras (en adelante DGC) encarga a la Sociedad Mercantil SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL "TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A.", SME, MP (TRAGSATEC), con NIF A-79-365821 (en adelante "TRAGSATEC,") la REALIZACIÓN DE ENSAYOS PREVIOS Y ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN para la revisión del PROYECTO de ESTABILIZACION LADERA M-226 4+820 A 5+090 LOS SANTOS HUMOSA".

El encargo incluye:

Anteproyecto:

- Memoria justificativa, de la solución general adoptada.
- Planos, de situación, generales y definición de principales elementos.
- Presupuesto estimado, basado en el tanteo de mediciones y precios.

Proyecto Básico o Administrativo:

La documentación a entregar deberá ser la necesaria para ser gestionada ante los organismos públicos o privados de los que se recaben licencias o autorizaciones, no siendo objeto de este encargo la tramitación y obtención final de dichas licencias.

- Memoria descriptiva y justificativa, con los anejos de cálculo que se precisen.
- Planos, de situación, generales y de definición de todos sus elementos.
- Pliegos de Prescripciones Técnicas.
- Presupuesto aproximado, basado en mediciones y precios.

Proyecto de Ejecución:

- Memoria descriptiva y justificativa, con todos los anejos de cálculos justificativos.
- Estudio Básico de Seguridad y Salud o Estudio de Seguridad y Salud.
- Planos, de conjunto y de detalle necesarios y suficientes para la ejecución de la obra.
- Pliegos de Prescripciones Técnicas.
- Presupuesto, formado por documentos de mediciones, cuadros de precios presupuestos parciales y presupuesto total de la obra.
- Estudio de Seguridad y Salud

Además, el apartado 4. j) de la Disposición Adicional vigésimo cuarta de la Ley 9/2017 establece que TRAGSA y su filial TRAGSATEC realizarán las tareas para las que se les requiera por encargo de los poderes adjudicadores de los que son medio propio personificado por la vía de la urgencia o emergencia o actividades complementarias o accesorias a las anteriormente citadas.

4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Durante la realización de los trabajos objeto de este encargo, TRAGSATEC deberá utilizar los medios materiales y técnicos para la correcta ejecución de los trabajos que se le encomienden. A continuación, se describen las actuaciones a ejecutar.

a) Estudios previos.

El proyecto pretende solucionar el problema de estabilización de ladera en las proximidades de la localidad de Los Santos de la Humosa entre el P.K.4+820 y el P.K.5+090 de la M-226. Dicha carretera discurre por un tramo a media ladera históricamente inestable, que ha sufrido fenómenos de deslizamiento que han dado lugar a diversos tratamientos de reconstrucción desde antes del año 2002.

Con carácter previo al inicio de la redacción del proyecto será necesario disponer de los siguientes estudios actualizados que permitan valorar la evolución de los fenómenos de deslizamiento existentes:

- Estudio topográfico
- Estudio geológico-geotécnico.
- Estudio hidrológico
- Estudio de afecciones ambientales
- Estudio técnico de daños y control de la estabilidad
- Consulta Servicios Afectados.
- Consulta Cartografía Sectorial.

Para contrastar la causa del problema del deslizamiento y corroborar los estudios realizados anteriormente, se va a llevar a cabo la realización de una nueva campaña de estudios previos. Para esta fase inicial se estima un plazo mínimo de **un mes y medio**.

b) Redacción del proyecto.

La asistencia técnica incluida en este punto comprenderá las siguientes actividades:

- Toma de datos iniciales.
- Propuestas de diseño y reuniones para su validación, anteproyecto.
- Respuesta y modificaciones de anteproyecto.
- Redacción del Proyecto de Ejecución.
- Coordinación y revisión de las diferentes partes del proyecto: obra civil, estructuras, e instalaciones.
- Revisión interna previa a la entrega de los proyectos.

Se estima un plazo mínimo de **cuatro meses y medio**, y constará de las siguientes fases:

b.1. Anteproyecto: Análisis de las distintas alternativas técnicas al programa previsto. Desarrollo de la solución elegida a nivel de grandes magnitudes que permita conocer las características generales de las obras: funcionales, constructivas, económicas y de afecciones a terceros.

b.2. Proyecto Básico o Administrativo: Definición precisa de las magnitudes y características de la obra. Solución concreta de toda su problemática técnica.

b.3. Proyecto de Ejecución: Definición del proceso constructivo. Detalle de construcción. Especificaciones técnicas contractuales.

c) Revisión y subsanaciones.

Tras la entrega final del proyecto de ejecución, se estima un plazo de **dos meses** para la revisión por oficina técnica y subsanación en respuesta a los posibles requerimientos.

Para la valoración económica de los recursos necesarios, se ha contado con un máximo de **dos subsanaciones**.

5. DIRECTOR/A DE LA ACTUACIÓN

Se nombra como Directora del Encargo a Dña. Inmaculada Montes Fernández, Jefa de Área de Proyectos y Construcción, de la Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de la Dirección General de Carreteras.

TRAGSATEC realizará sus actuaciones conforme al documento de definición que el órgano que efectúa el encargo le facilite, y siguiendo las indicaciones del Director designado para cada actuación.

Con la periodicidad establecida en este encargo en el **apartado 7 ABONO DE LOS TRABAJOS**, el Director de la actuación extenderá la certificación o el documento acreditativo que corresponda del

avance de los trabajos con expresión de las unidades realizadas desde su comienzo y su correspondiente valoración, de acuerdo con las tarifas aplicables.

6. INICIO DE LAS ACTUACIONES, DURACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL ENCARGO

La notificación de la Orden de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras por la que se dispone el encargo supondrá la orden para su inicio.

El plazo de ejecución del encargo hasta la entrega final será de **OCHO MESES**. El plazo de ejecución se iniciará al día siguiente al de la recepción de la notificación de la citada Orden, de acuerdo con los plazos marcados en el apartado 4 DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Se podrá ampliar el plazo de ejecución del encargo, previa petición de TRAGSATEC y a propuesta del Director/a de la actuación, que será autorizada por el órgano competente para aprobar el encargo.

De conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, finalizada la actuación se realizará su comprobación y, cuando proceda, su recepción en los términos legalmente establecidos, extendiéndose el documento correspondiente y procediéndose a su liquidación en el plazo de los tres meses siguientes.

7. PRESUPUESTO DEL ENCARGO

El presupuesto del proyecto se entregará en tarifas TRAGSA actualizadas a la última versión. En el caso de no existir partidas necesarias, se crearán utilizando precios actualizados de mercado.

El importe total de la retribución tarifaria de los trabajos objeto de encargo asciende a la cantidad de **CIENTO DIECISEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS (116.209,25 euros)**, que se imputarán al Subconcepto **61100** programa 453A del presupuesto de gastos de la Comunidad de Madrid, de acuerdo con el siguiente desglose de anualidades:

Desglose por año	Importe con IVA
Año 2025	0.00 euros
Año 2026	116.209,25 euros
Total	116.209,25 euros

Los importes a pagar por los servicios y trabajos mencionados se han calculado, de conformidad con el apartado 7 de la Disposición adicional vigésima cuarta de la LCSP y el artículo 6 del Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, mediante la aplicación del sistema de tarifas vigentes para el ejercicio 2025, de manera que representen los costes reales de realización.

A tal efecto, se atenderá a las tarifas aprobadas por la Resolución de 24 de abril de 2025, de la Subsecretaría de Hacienda y Función Pública, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de las tarifas de TRAGSA, por el que se actualizan las tarifas aplicables a las

actuaciones a realizar por Tragsa y Tragsatec para aquellas entidades respecto de las cuales tenga la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la disposición adicional vigésima cuarta de la LCSP, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos.

Las tarifas establecidas para los trabajos objeto del presente encargo no se encuentran sujetas al Impuesto sobre el Valor Añadido por aplicación de lo establecido en el artículo 7 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, de acuerdo con la redacción dada a consecuencia de la modificación efectuada por la por la disposición final 10.1 de la LCSP.

El desglose presupuestario por tarifas que sirve de base para el cálculo de la retribución tarifaria del encargo, se adjunta a la presente memoria como **ANEXO I**.

El plazo de ejecución del servicio es de OCHO meses, a contar desde el día siguiente de la fecha de recepción por TRAGSATEC de la Orden por la que se dispone el encargo, por tanto, el inicio del mismo se prevé para diciembre de 2025.

8. ABONO DE LOS TRABAJOS

El artículo 9 del Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, contempla que TRAGSA y su filial TRAGSATEC realizarán sus actuaciones conforme a los documentos a los que se refiere el artículo 7, constatándose el cumplimiento del encargo y, cuando proceda, la recepción de la prestación, según los términos del artículo 210 de la LCSP.

Se realizarán los siguientes pagos en concepto de:

- Entrega a cuenta, al inicio del encargo: 26.419,72 euros
- Entrega del Proyecto de Ejecución y revisión o subsanación, a la finalización de las actuaciones: 89.789,53 euros.

9. MODIFICACIÓN DEL ENCARGO

El presente encargo podrá modificarse por la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, a propuesta de la Dirección General de Carreteras, cuando resulte necesario para la mejor realización de su objeto, en los términos legalmente previstos.

Si fuera necesario añadir nuevas tareas relacionadas con el objeto del encargo y no previstas inicialmente en este documento se procederá a la aprobación de la correspondiente Adenda al mismo, una vez cumplidos los trámites preceptivos. En dicha Adenda se describirán las tareas a realizar, los medios humanos y materiales que se estimen necesarios para su desarrollo y su presupuesto.

10. CONTRATACIÓN CON TERCEROS

En el supuesto de que TRAGSATEC desee contratar con terceros trabajos relativos al desarrollo del presente encargo, deberá ajustarse a lo establecido en el Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, que establece en el 50% del importe total del encargo el límite para la subcontratación de los encargos que realicen los poderes adjudicadores, y en el artículo 32.7. b) de la LCSP, según el cual *“El importe de las prestaciones parciales que el medio propio pueda contratar con terceros no excederá del 50% de la cuantía del encargo.”*

El Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, en cuanto a la contratación de terceros, contempla que *“el importe aprobado en el presupuesto de las prestaciones parciales que sean objeto de contratación con terceros, se substituirá en las certificaciones, por.....b) el precio de adjudicación, impuestos indirectos excluidos, o el que resulte como consecuencia de modificaciones del contrato de prestaciones parciales con terceros, incrementado en el coeficiente para la actualización de los precios simples, cuando se trate de los encargos a que se refiere el artículo 5.5, en los que el IVA o su equivalente no resulten deducibles.”*

En los mismos términos el artículo 32.4 a) 3º de la LCSP, hace referencia a la compensación de los encargos de los poderes adjudicadores a medios propios personificados diferenciando la compensación que se establecerá por tarifas aprobadas por la entidad pública de la que es medio propio y la que reglamentariamente se determine *“atendiendo al coste efectivo soportado por el medio propio para las actividades objeto del encargo que se subcontraten con empresarios particulares en los casos en que este coste sea inferior al resultante de aplicar las tarifas a las actividades subcontratadas”*.

TRAGSATEC será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones realizadas, por sí o mediante contratación con terceros, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del encargo.

Actualmente, son de aplicación las tarifas TRAGSA 2025, como se plasma en la *Resolución de 24 de abril de 2025, de la Subsecretaría del Ministerio Hacienda y Función Pública, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de Tragsa, por el que se aprueban las tarifas 2025 aplicables a las actuaciones a realizar por Tragsa y Tragsatec para aquellas entidades respecto de las cuales tengan la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la disposición adicional vigésima cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos*, publicada en el Boletín Oficial del Estado el 29 de abril de 2025.

11. RESPONSABILIDAD LABORAL

La empresa TRAGSATEC será responsable respecto de su personal del cumplimiento de la normativa en materia de prevención de riesgos laborales vigente en el momento de realizar la prestación.

12. COMPROMISOS DE USO DE LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

El personal destinado por TRAGSATEC a este encargo podrá tener acceso autorizado únicamente a aquellos datos y recursos que precisen para el desarrollo de sus funciones. En este sentido, tratará los datos e informes a los que tenga acceso con motivo de la realización de este trabajo conforme a las instrucciones que reciba de la Dirección General de Carreteras, y no podrá hacer de los mismos un uso distinto a los que figuran en el presente encargo, ni cederá los datos a otras personas, ni siquiera para su conservación. Una vez cumplido el trabajo objeto del presente encargo, los datos serán destruidos o devueltos a la unidad responsable, al igual que cualquier soporte o documento en que consten datos objeto del encargo.

TRAGSATEC queda obligada al cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos), y a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales. Asimismo, se compromete explícitamente a formar e informar a su personal en las obligaciones que dimanen de tales normas.

13. RESOLUCIÓN ANTICIPADA

El presente encargo podrá finalizar anticipadamente por razones de interés público debidamente justificadas, mediante orden del órgano de contratación, sin perjuicio de la continuidad de aquellas actuaciones que se encontraran en ejecución en el momento de la resolución, y de su liquidación.

14. PUBLICACIÓN EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 32.6 y 63.6 LCSP y 7 del Real Decreto 345/2025, de 22 de abril, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC), el encargo, y sus eventuales modificaciones y prórrogas, deberá ser objeto de formalización en un documento que se publicará, en el plazo de un mes, en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid.

Consta la publicación de la condición que ostenta TRAGSATEC como medio propio personificado de la Comunidad de Madrid en el Perfil de Contratante, así como sus Estatutos, donde se reconoce su condición de medios propios y se precisa el régimen jurídico y administrativo de los encargos que se les pueden conferir.

15. PLAZO DE GARANTÍA

Sin perjuicio del régimen jurídico y contractual aplicable a las contrataciones externas que pudieran llevarse a cabo por TRAGSATEC para la ejecución de las tareas objeto de encargo, se establece con carácter general el plazo de un año de garantía a contar desde la fecha del acta de recepción o conformidad del servicio.

Madrid, a la fecha de la firma
LA DIRECTORA GENERAL DE CARRETERAS

Firmado digitalmente por: NATALIA QUINTANA SERRANO - ***3714**
Fecha: 2025.12.15 15:30

ANEXO I

Código	Resumen	Unidad	Tarifa	Uds.	Medición	Importe
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN "ESTABILIZACIÓN LADERA EN LA CARRETERA M-226 PK 4+820 A 5+090, T.M. LOS SANTOS DE LA HUMOSA (MADRID)"						
CAP.1	REDACCION DE PROYECTO					
O03025	Jefe de proyecto	h	46,86	0,25	810,00	9.489,15
O03084	Titulado superior o master de 5 a 10 años de experiencia	h*	31,33	1,00	810,00	25.377,30
O03084	Titulado superior o master de 5 a 10 años de experiencia	h**	31,33	0,50	810,00	12.688,65
O03084	Titulado superior o master de 5 a 10 años de experiencia	h***	31,33	0,50	810,00	12.688,65
O03088	Titulado medio o grado de 5 a 10 años de experiencia	h	24,72	0,50	810,00	10.011,60
M08004	Ordenador estándar monitor 23"	h	0,13	2,75	810,00	289,58
M08017	Impresora láser multifunción color A3	h	0,76	0,50	810,00	307,80
M08036	Licencia anual Software SIG/CAD/teledetección sobremesa entorno Windows	h	1,18	2,75	810,00	2.628,45
TELEF	Telefonía móvil	jorn	1,67	2,75	108,00	495,99
M06002	Vehículo ligero hasta 100 cv, sin mano de obra	jorn	28,71	2,00	108,00	6.201,36
O03046	Dieta manutención dentro del territorio nacional	jorn	38,14	2,75	21,60	2.265,52
SUBTOTAL CAP.1						82.444,05 €
CAP.2	TRABAJOS PREVIOS EN EL TERRENO					
2.1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO CON DRON					
2.1.1	TRABAJO DE CAMPO					
O03081	Piloto de drones	h	29,6	1,00	5,00	148,00
O03046	Dieta manutención dentro del territorio nacional	jorn	38,14	1,00	1,00	38,14
M06014	Vehículo todoterreno hasta 110cv, sin mano de obra	km	0,33	2,00	90,00	59,40
M08047	Plataforma aérea avanzada control remoto con cámara RGB y MS o LIDAR	jorn	163,91	1,00	1,00	163,91
M08044	GNSS Topográfico de alta precisión con Sw de postproceso	jorn	40,87	1,00	1,00	40,87
2.1.2	TRABAJO DE GABINETE					
O03082	Titulado superior o máster de más de 15 años de experiencia	h	41,43	1,00	10,00	414,30
O03014	Delineante proyectista	h	22,29	1,00	72,00	1.604,88
M08031	Software de topografía	h	0,47	1,00	72,00	33,84
M08033	Software de fotogrametría para trabajos fotogramétricos	h	1,9	1,00	72,00	136,80
M08005	Ordenador gráfico monitor 23"	h	0,24	1,00	72,00	17,28
S03011	Trabajo desarrollo SIG/teledetección especializado PC	h	44,04	1,00	24,00	1.056,96
						3.714,38
2.2	ESTUDIO GEOLÓGICO-GEOTÉCNICO	ud	4.500,00	1,00	1,0197	4.588,65
2.3	ESTUDIO HIDROLÓGICO	ud	3.300,00	1,00	1,0197	3.365,01
2.4	ESTUDIO AFECCIONES AMBIENTALES ****	ud	3.500,00	1,00	1,0197	3.568,95
2.5	ESTUDIO TÉCNICO DE DAÑOS Y CONTROL DE ESTABILIDAD	ud	8.700,00	1,00	1,0197	8.871,39
2.6	SEGURIDAD Y SALUD	ud	150,00	1,00		150,00
SUBTOTAL CAP.2						24.258,38 €
TOTAL CAPITULOS						106.702,43 €
- TOTAL COSTES DIRECTOS						106.702,43 €
- % Costes Indirectos (4,15% s/ 106702,43 €).....						4.428,15 €
- % Gastos Generales (4,57% s/ (106702,43€+4428,15€)).....						5.078,67 €
- TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....						116.209,25 €
Asciende el Presupuesto de Ejecución por Administración a la cantidad de CIENTO DIECISEIS MIL DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS (116209,25€)						
NOTA 1: Las tres líneas de medición del Código O03084 - 'Tit. Sup. o master de 5 a 10 años de experiencia' se corresponden con:						
* Titulado Superior Redactor del Proyecto						
** Titulado Superior Calculista de Estructuras						
*** Titulado Superior Calculista de Instalaciones						
NOTA 2:						
**** Estudio de arbolado, Estudio de Impacto Ambiental, otros.						