



Memoria Justificativa

**OBJETO A CONTRATAR: REALIZACIÓN DE LAS PRUEBAS
HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN EQUIPOS DE
ENCARRILAMIENTO DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 6000012448

Dirección:	Explotación Ferroviaria Metro de Madrid, S.A.	Área:	Mantenimiento de Material Móvil
División:	Material Móvil	Servicio:	Mantenimiento de Ciclo Corto

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la REALIZACIÓN DE LAS PRUEBAS HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN EQUIPOS DE ENCARRILAMIENTO DE METRO DE MADRID.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la realización de las pruebas hidráulicas de media presión en equipos de encarrilamiento transportables utilizados por el Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto de Metro de Madrid S.A, en los trabajos relacionados con los Equipos de incidencias de Material Móvil, en la Red de Explotación.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de mantenimiento de Ciclo Corto.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 83.020,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

Indicar el método que proceda:

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios habituales en el mercado, teniendo en cuenta que el contrato podrá prorrogarse hasta un máximo de 2 veces por periodos de hasta 6 meses cada prórroga

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 62.265,00 euros
- Importe del I.V.A.: 13.075,65 euros

- Presupuesto base de licitación (PBL): 75.340,65 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	53.060,61 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.082,87 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	54.143,48 €
Gastos Generales (9% PE)	4.872,91 €
Beneficio Industrial (6% PE)	3.248,61 €
Base imponible	62.265,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	75.340,65 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- Justificar los motivos de la no división en lotes: La homogeneidad de equipamiento a mantener, así como la tipología de herramientas a utilizar, recomienda que el mantenimiento sea realizado por una única empresa, no siendo aconsejable su división en lotes, puesto que obligaría a incrementar el importe presupuestario por tantos lotes como se dividiese.

▪ **¿El código CPV del contrato está incluido en alguno de los códigos que son objeto de reserva?:**

☒ NO

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 3 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta
- Prórrogas:
 - ☒ Sí
 - N° de prórrogas: 2
 - Duración de cada prórroga: 6 meses cada una
 - **Justificación** de la necesidad de prórrogas: La prórroga se ejecutará siempre que el órgano de contratación los estime conveniente para asegurar la cobertura mientras no se cuente con el nuevo contrato que dé continuidad al servicio, dado que los equipos de encarrilamiento son esenciales en los trabajos relacionados con los Equipos de incidencias de Material Móvil, o cuando el órgano de contratación lo estime conveniente habiendo valorado la situación del mercado.

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Servicios
 - **Justificar** la insuficiencia de medios:
 - Actualmente, el servicio de mantenimiento de ciclo corto no cuenta con el personal necesario para atender de manera eficiente y continua las incidencias y revisiones preventivas y correctivas que requieren estos equipos, lo que puede derivar en averías prolongadas y afectar la operatividad del servicio. Contratar el servicio permite optimizar los costes operativos, evitando gastos imprevistos por averías mayores.
 -

Procedimiento de licitación

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia, con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 %
- o Criterios económicos: 70 %

• Criterios cualitativos:

1. Tiempo de entrega desde que se desmonta un lote de equipos hasta que el lote completo se encuentra revisado, con las pruebas hidráulicas realizadas y en las instalaciones de Metro de Madrid: 15 %
2. Ampliación en el plazo de garantía: 10%
3. Años de experiencia adicionales al mínimo requerido: 5 %

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los 3 criterios.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 70 %

a) Oferta Económica (Hoja CERTO del archivo Excel "Oferta Economica"): Hasta un máximo de 60 puntos, al que presente la mejor oferta económica en relación con los servicios objeto del contrato.

b) Disminución porcentual de los precios reflejados en la hoja "Oferta Repuestos" del archivo Excel "Oferta Economica": hasta un máximo de 10 puntos.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, de acuerdo con los siguientes criterios para cada apartado:

- a) Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de Licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 60 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- b) Se otorgará una puntuación económica de 10,00 puntos a la oferta que presente mayor porcentaje de descuento medio de los precios unitarios establecidos en la hoja "Oferta Repuestos" del archivo Excel "Oferta Economica".

Para el resto de los casos, se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$\text{Punt. Econ. PU} = B_i \times (P_{\max}) / B_{\text{best}}$$

Punt. Econ. PU= Puntuación económica de la oferta sobre los precios unitarios objeto de la valoración

B_{best} = Mejor oferta económica (en % de baja media sobre los precios unitarios)

P_{\max} = puntuación máxima (10 puntos)

B_i = Oferta económica objeto de la valoración (en % de baja media sobre los precios unitarios)

La puntuación total de los criterios económicos corresponderá a la suma de la puntuación obtenida en los apartados a y b descritos anteriormente.

▪ **Justificación de la valoración de la experiencia adicional**

La experiencia profesional es crucial en la ejecución del contrato por varias razones:

-Calidad del Trabajo: La experiencia garantiza que el personal esté capacitado para realizar el trabajo con precisión y eficiencia, reduciendo el riesgo de errores que podrían resultar en costos adicionales o retrasos.

-Seguridad: La intervención sobre los equipos de presión implica trabajar en entornos de taller y ubicaciones potencialmente peligrosas, en ocasiones con trabajos en altura. La experiencia ayuda a identificar y mitigar riesgos, asegurando un ambiente de trabajo seguro.

-Cumplimiento de Normativas: Los profesionales con experiencia conocen las normativas y regulaciones aplicables, asegurando que el proyecto cumpla con todos los requisitos legales y técnicos.

-Resolución de Problemas: Durante la ejecución del contrato, pueden surgir dificultades inesperadas. La experiencia profesional permite una rápida y efectiva resolución de problemas, minimizando interrupciones y garantizando la continuidad del proyecto.

-Optimización de Recursos: La experiencia permite una mejor gestión de los recursos, optimizando el uso de materiales y tiempo, lo que puede asegurar que el proyecto se complete dentro del presupuesto y el plazo establecido.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

- **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

- **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024

- **¿Los trabajos objeto del alcance están dentro del ámbito de aplicación del Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No, los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En la actualidad el SMCC utiliza equipos hidráulicos como medio de encarrilamiento en sus trabajos de resolución de incidencias como responsable de las mismas en todo el material móvil que circula por la red. Se pretende contratar los ensayos de presión de 30MPa en aquellos equipos hidráulicos embarcados en los vehículos de encarrilamiento y de los transportables desde los mismos: generadores o bombas de presión, mangueras hidráulicas o latiguillos, cilindros de elevación/traslación y mesas de distribución de la presión a los mismos, etc.

Así mismo, en aquellos gatos de menor capacidad, se deberá verificar el correcto funcionamiento de los mismos.

El contrato, por tanto, incluye las pruebas de media presión en aquellos equipos en las que quede específicamente incluida en su gama de mantenimiento y la correcta funcionalidad de todos los elementos a presión

4 ANTECEDENTES

SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	CONTRATACIONES ANTERIORES			CONTRATACIÓN ACTUAL
	7220000164	7221000375	6000009845	6000012448

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DE LAS PRUEBAS HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN LOS EQUIPOS DE ENCARRILAMIENTO DEL SMCC	CONTRATACIÓN DE LAS PRUEBAS HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN LOS EQUIPOS DE ENCARRILAMIENTO DEL SMCC	CONTRATACIÓN DE LAS PRUEBAS HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN LOS EQUIPOS DE ENCARRILAMIENTO DEL SMCC	REALIZACIÓN DE LAS PRUEBAS HIDRÁULICAS DE PRESIÓN EN LOS EQUIPOS DE ENCARRILAMIENTO DEL SMCC
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	12 meses	6 meses	3 años	3 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO	NO	2 DE 6 MESES
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO	NO
LOTES	NO	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	10.047,00 €	12.000,00 €	58.242,00 €	62.265,00 €
VALOR ESTIMADO	10.047,00 €	12.000,00 €	58.242,00 €	83.020,00 €

En cuanto a la comparativa de alcances con el anterior contrato se resume a continuación:

- Se estiman dos (2) prórrogas de seis (6) meses.
- Adecuación de los precios conforme a la situación actual de los mercados y teniendo en cuenta el IPC.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	7.000 €	7.000 €	7.000 €
CECO	2026	2026	2026
CUENTA	622223		
IMPORTE PERMITIDO	13.755 €	13.755 €	13.755 €
CECO	2027	2027	2027
CUENTA	622223		

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos

