

ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA Y COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR

**CONTRATO DE SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y
MANTENIMIENTO DE DESFIBRILADORES
SEMIAUTOMÁTICOS (DESA), FORMACIÓN INCLUIDA,
PARA CENTROS DE TRABAJO DE CANAL DE ISABEL II, S.A.,
M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 212/2025

Área: Prevención, Seguridad y Salud

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato consiste en el arrendamiento y mantenimiento de desfibriladores semiautomáticos (DESA) para instalaciones y centros de trabajo de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. (en adelante, Canal de Isabel II, S.A., M.P.), así como la formación sobre su uso que se precise.

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

El anterior procedimiento fue el contrato nº 169/2022 “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LOS EQUIPOS DESFIBRILADORES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”, que se tramitó mediante procedimiento abierto simplificado abreviado.

2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

Al anterior procedimiento presentaron oferta: 3 licitadores.

2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

El anterior procedimiento al tramitarse mediante un procedimiento abierto simplificado abreviado se eximió a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional de conformidad con el artículo 159.6 letra b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

El presente procedimiento se tramita mediante procedimiento abierto no armonizado y se exigen los siguientes criterios de solvencia:

Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera:

Volumen anual de negocio global: los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles un volumen anual de negocios por importe igual o superior a 150.000 €.

Requisitos y criterios de solvencia técnica o profesional:

Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato (*Arrendamiento y mantenimiento de desfibriladores semiautomáticos (DESA) y formación sobre su uso*) ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores con las siguientes unidades mínimas:

- **TRES (3) Contratos de arrendamiento y mantenimiento de al menos CINCO (5) desfibriladores semiautomáticos cada contrato.**
- **CINCO (5) formaciones teórico-prácticas en el uso de desfibriladores.**

2.3 Cambios en los criterios de valoración

Se han cambiado los criterios de valoración, ya que el anterior contrato nº 169/2022 contempla el suministro (compra) y revisión de desfibriladores, y para el presente contrato se ha considerado conveniente cambiar de modelo de gestión, pasando de ser propietarios de los desfibriladores a un modelo de arrendamiento. Con este nuevo modelo de arrendamiento de los desfibriladores, los criterios de valoración cambian y a su vez aumentan, de 3 a 6 criterios de valoración.

En el contrato 169/2022 los criterios de valoración fueron:

A) 2.1 Experiencia adicional del Responsable de cuenta en la gestión y coordinación del servicio de revisión, mantenimiento, reparación y reposición de accesorios o sustitución de equipos desfibriladores e instalación de los nuevos, por encima del mínimo requerido en el apartado 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas y con dedicación a los servicios objeto del contrato. Máximo 5 puntos.

A) 2.2 Reducción del tiempo máximo de resolución de incidencias técnicas en los equipos de los servicios objeto del contrato en los centros que se encuentran en Comunidad de Madrid y la provincia de Ávila. Máximo 10 puntos.

A) 2.3. Número de cursos adicionales de formación teórico-práctica en el uso y utilización de los equipos desfibriladores a impartir por el licitador. Máximo 15 puntos.

En el actual contrato se mantienen los criterios relativos a la reducción del tiempo máximo de resolución de incidencias, y de ampliación de cursos de formación, asignándole distinta puntuación en su caso, se cambia la experiencia adicional del Responsable de cuenta en la gestión y coordinación del servicio, por la valoración de la experiencia del Instructor con dedicación a los servicios. Además, se añaden los siguientes criterios:

A) 2.1. Reducción del tiempo máximo de retirada de los DESA obsoletos y su sustitución por los nuevos según el plazo establecido en el apartado 5.1.04 del Pliego de Prescripciones Técnicas, 10 puntos.

A) 2.5. Puesta a disposición de formación online de soporte vital básico, con hasta 25 alumnos por DESA en arrendamiento, conforme a lo indicado en el apartado 5.1.01 del Pliego de Prescripciones Técnicas, 1,25 puntos.

A) 2.6. Puesta a disposición de formación online de primeros auxilios, con hasta 25 alumnos por DESA en arrendamiento, conforme a lo indicado en el apartado 5.1.01 del Pliego de Prescripciones Técnicas, 1,25 puntos.

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el **mejor ejercicio dentro de los cinco (5) últimos disponibles** en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios global por importe igual o superior a 150.000 €. Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y **en este caso**

el importe requerido es incluso inferior al valor estimado. Para facilitar la concurrencia, la cifra de negocio requerida es global, por lo que no se exige que la cifra de negocio sea en el ámbito concreto del contrato y, adicionalmente, este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos cinco (5) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato (**Arrendamiento y mantenimiento de desfibriladores semiautomáticos (DESA) y formación sobre su uso**) en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- TRES (3) Contratos de arrendamiento y mantenimiento de al menos CINCO (5) desfibriladores semiautomáticos cada contrato.
- CINCO (5) formaciones teórico-prácticas en el uso de desfibriladores.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, se solicitan 3 contratos de arrendamiento y mantenimiento al menos CINCO (5) desfibriladores semiautomáticos cada contrato, lo que supone el arrendamiento y mantenimiento de 15 desfibriladores semiautomáticos, mientras que el presente contrato prevé el arrendamiento y mantenimiento de hasta 59 desfibriladores, lo cual supone poco más de un 25% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato. De igual modo se solicita haber realizado 5 formaciones teórico-prácticas en el uso de desfibriladores, lo cual supone casi un 28% del total de servicios de dicho tipo a realizar. Por ambos motivos, se considera que esta solvencia garantiza el conocimiento del objeto del contrato y favorece la concurrencia. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios**.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

PEREZ GUTIERREZ
PEDRO LUIS -
FIRMA

Firmado digitalmente por
PEREZ GUTIERREZ PEDRO
LUIS - FIRMA
Fecha: 2026.01.02 13:30:22
+01'00'

Pedro Luis Pérez Gutiérrez
Jefe de Área de Prevención, Seguridad y Salud