



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	309/2025
A fecha de firma	
Página 1 de 1	

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación de obras denominado “Obras de instalaciones generales en la Residencia de Mayores Gran Residencia, sita en c/ General Ricardos nº 177 de Madrid”, A/OBR-008344/2025, a adjudicar por procedimiento abierto.

HECHOS

PRIMERO. El objeto del contrato es la realización de las obras del proyecto de referencia, Proyecto de ejecución de las “Obras de instalaciones generales en la Residencia de Mayores Gran Residencia, sita en c/ General Ricardos nº 177 de Madrid”.

SEGUNDO. La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión. Entre los centros adscritos a la Agencia se encuentra la Residencia de Mayores “Gran Residencia”.

TERCERO. La ejecución de la obra se realizará de acuerdo con el proyecto de ejecución que ha sido redactado por los arquitectos D. José Manuel Barrio Losada y D. Gonzalo Cabanillas de la Cueva, que cuenta con el Informe de Supervisión favorable de fecha 20 de enero de 2025 y que ha sido aprobado por Resolución de Gerencia de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 56/2025 de día 21 de enero de 2025.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El artículo 116.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público establece que: “La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil del contratante”.

Por todo lo anterior, en base a la memoria justificativa de la necesidad, así como la propuesta y memoria justificativa de la contratación, documentación que forma parte del expediente y que motiva la necesidad e idoneidad del contrato, y en uso de las facultades atribuidas por el artículo 20 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y el artículo 3 del Decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social,

RESUELVO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de obras denominado “**Obras de instalaciones generales en la Residencia de Mayores Gran Residencia, sita en c/ General Ricardos nº 177 de Madrid**”, a adjudicar por procedimiento abierto, con un plazo de ejecución de 12 meses.

En Madrid, a la fecha de la firma.
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0963928583007123036998**