

MESA DE CONTRATACIÓN

ACTA 025/2026

En Madrid, a 10 de marzo de 2026, siendo las 9:00 horas, se constituye la Mesa de Contratación para proceder a la apertura del Sobre Único del contrato de servicios denominado: “MANTENIMIENTO A TODO RIESGO DE LOS APARATOS DE ELEVACIÓN DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA LEONOR”, Expediente: 2026-0-010 (A/SER-000217/2026), a adjudicar por procedimiento abierto simplificado con varios criterios de adjudicación, publicado en el portal el 16 de febrero de 2026. Presupuesto de licitación: 20.060,89 euros, IVA incluido. Valor estimado del contrato: 66.317,00 euros.

La Mesa de Contratación está constituida por los siguientes miembros designados por Resolución de la Directora Gerente del Hospital Universitario Infanta Leonor de fecha 23 de enero de 2026.

PRESIDENTE:

Jefa del Servicio de Suministros, D. Ángel Raúl Fernández Gómez.

VOCALES:

- Supervisora de Recursos Materiales, Dña. Carolina Clemente Valera.
- Jefa de Sección del Servicio de Suministros, Dña. Mercedes Martínez Sánchez.
- Letrado habilitado, D. Juan Carlos Juanas Rojo (Letrado habilitado por Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local).
- Representante de la Intervención, Dña. M^a Inmaculada Pascual Alcalde, habilitada por Resolución de la Intervención General de fecha 28 de julio de 2022.

SECRETARIA:

Empleada pública adscrita al Servicio de Contratación, Dña. Mónica Rivera Alonso.

Asiste a la Mesa como técnico: D. Álvaro Gamero Navarro, Jefe del Servicio de Mantenimiento de este Hospital, con experiencia y conocimientos suficientemente acreditados en los elementos objeto de este contrato, con la finalidad de asesorar a la Mesa en la evaluación de las propuestas recibidas.

Todos los miembros de la Mesa de Contratación están reunidos mediante videoconferencia utilizando Microsoft TEAMS.

Por la Presidencia de la Mesa de contratación, se tiene ésta por constituida.

Dándose por leído el anuncio de licitación publicado el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la fecha antes mencionada, se señala que, durante el periodo señalado

al efecto, han presentado oferta, a través del sistema Licit@, de licitación electrónica de la Comunidad de Madrid, las siguientes empresas:

Licitador	Razón social	NIF	Nº de Registro	Fecha de recepción
1	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.	B46001897	07/635965.9/26	06/03/2026
2	SCHINDLER S.A.	A50001726	07/638936.9/26	06/03/2026

Verificándose con los datos que figuran en el certificado extendido por el responsable del Registro, de fecha 9 de marzo de 2026.

Una vez identificados los componentes de la Unidad de Custodia asignada a este acto, la Mesa de Contratación procede al descifrado del sobre UNICO, y al descriptado de los archivos que contienen dicho sobre, procediéndose a su visualización por los asistentes al acto. El resultado es el siguiente:

La empresas licitadoras presentan correctamente la documentación exigida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por lo que son admitidas.

Criterios evaluables de forma automática. Oferta presentada:

Criterios	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.			SCHINDLER S.A.		
Experiencia del responsable del contrato	8 años			5 años		
Tiempo máximo de respuesta	Normales	Graves	Muy graves	Normales	Graves	Muy graves
	10 horas	45 minutos	15 minutos	11 horas	50 minutos	19 minutos
Personal del Centro de recepción de avisos 24 horas	Propio			Propio		

Visto el informe técnico emitido por el Jefe de Servicio de Mantenimiento, responsable del contrato, de fecha 10 de marzo de 2026, la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA S.L. queda acreditado el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como con los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas y habilitación.

La empresa SCHINDLER S.A., se propone su exclusión, por no acreditar debidamente los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Proposición Económica. La oferta económica es la siguiente:

Licitadores	Base Imponible
TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.	16.500 €

A continuación, se realizan los cálculos oportunos, de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y se comprueba que la oferta económica no sobrepasa el importe de licitación ni presenta valores anormales o desproporcionados.

Por todo ello, la mesa acuerda elevar al Órgano de Contratación la siguiente propuesta:

PRIMERO.- Se acuerda proponer la adjudicación del contrato a la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA S.L., NIF: B46001897, por un importe total de DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS (19.965,00 €) IVA incluido, según se detalla a continuación:

B. I	21 % IVA	IMPORTE TOTAL
16.500,00 €	3.465,00 €	19.965,00 €

Por ser la única oferta que cumple los criterios de adjudicación exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que rigen este procedimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 de la LCSP, quedando condicionada a la presentación de la documentación acreditativa de la capacidad para contratar según lo previsto en la cláusula 5 y 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares, de conformidad con los artículos 140 y 150.2.

SEGUNDO.- Excluir a la empresa SCHINDLER S.A., NIF.: A50001726, por no cumplir los requerimientos técnicos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Una vez presentada la documentación requerida a la empresa propuesta como adjudicataria, la Mesa acuerda reunirse de nuevo para calificar la documentación aportada.

Y para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente Acta, tras haber manifestado su conformidad todos los componentes de la misma, de la que yo, como Secretaria, doy fe.

Vº Bº EL PRESIDENTE

Firmado digitalmente por: FERNANDEZ GOMEZ ANGEL RAUL
Fecha: 2026.03.11 10:24

LA SECRETARIA

Firmado digitalmente por: RIVERA ALONSO MONICA
Fecha: 2026.03.11 10:30

Fdo.: Ángel Raúl Fernández Gómez.

Fdo.: Mónica Rivera Alonso.

La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: