

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO: “MANTENIMIENTO A TODO RIESGO DE LOS APARATOS DE ELEVACIÓN DE LOS CENTROS DEPENDIENTES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA LEONOR”.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer.

Se hace necesaria la contratación del Servicio cuyo objeto es la revisión y mantenimiento de los ascensores de los centros dependientes del Hospital Universitario Infanta Leonor, para mantener los ascensores en las condiciones indicadas en el Pliego de prescripciones técnicas, garantizando así la atención y prestación de servicios a los pacientes y profesionales en unas adecuadas condiciones.

Según el “Real Decreto 355/2024, de 2 de abril, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 «Ascensores», que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente”, en el Art. 4 “Obligaciones del o la titular”, punto 1 dice: “Permitir el uso del ascensor sólo durante el periodo en el que tenga contratado un servicio de mantenimiento que asegure su buen funcionamiento. Dicha contratación la formalizará el titular, o su representante, con una empresa conservadora de ascensores...”, por lo que procede efectuar la contratación externa de este servicio con la empresa especializada.

Madrid, a día de la fecha
LA DIRECTORA GERENTE

Firmado digitalmente por: PANTOJA ZARZA MARIA DEL CARMEN
Fecha: 2025.10.09 08:41

Fdo.: M^a del Carmen Pantoja Zarza

La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/esv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: