



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO DE CICLO LARGO DE LAS PUERTAS DE ACCESO
DE VIAJEROS EN EL MATERIAL MÓVIL DE LA SERIE 3000-1^a**

NÚMERO DE LA S.C: 6000012441

Dirección: Explotación Ferroviaria

Área: Mantenimiento de Material
Móvil

Metro de Madrid, S.A.

División: Material Móvil

Servicio: Mantenimiento de Ciclo Corto

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CICLO LARGO DE LAS PUERTAS DE ACCESO DE VIAJEROS EN EL MATERIAL MÓVIL DE LA SERIE 3000-1ª**.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en del Servicio de mantenimiento preventivo de ciclo largo del equipamiento de las puertas de acceso de viajeros en el material móvil de la serie 3000-1ª.

- Lote 1: Mantenimiento preventivo de ciclo largo en puertas de trenes 3000 1ª MRSM.
- Lote 2: Mantenimiento preventivo de ciclo largo en puertas de trenes 3000 1ª MRSSRM.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 1.274.400,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ En función de los precios del mercado, sin incluir el IVA.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 1.274.400,00 euros
- Importe del I.V.A.: 267.624,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 1.542.024,00 euros, IVA incluido

Desglose por lotes:

Lote	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
1	664.200,00 €	139.482,00 €	803.682,00 €
2	610.200,00 €	128.142,00 €	738.342,00 €

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

Costes Directos (98% del PE)	1.086.010,43 €
Costes Indirectos (2% del PE)	22.163,48 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	1.108.173,91 €
Gastos Generales (9% PE)	99.735,65 €
Beneficio Industrial (6% PE)	66.490,43 €
Base imponible	1.274.400,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	1.542.024,00 €

Desglose por lotes:

LOTE 1:

Costes Directos (98% del PE)	566.013,92 €
Costes Indirectos (2% del PE)	11.551,30 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	577.565,22 €
Gastos Generales (9% PE)	51.980,87 €
Beneficio Industrial (6% PE)	34.653,91 €
Base imponible	664.200,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	803.682,00 €

LOTE 2:

Costes Directos (98% del PE)	519.996,53 €
------------------------------	--------------

Costes Indirectos (2% del PE)	10.612,17 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	530.608,70 €
Gastos Generales (9% PE)	47.754,78 €
Beneficio Industrial (6% PE)	31.836,52 €
Base imponible	610.200,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	738.342,00 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- Número de lotes: 2

Objeto de cada lote:

Lote 1: Mantenimiento preventivo de ciclo largo en puertas de trenes 3000 1ª MRSM.

Lote 2: Mantenimiento preventivo de ciclo largo en puertas de trenes 3000 1ª MRSSRM.

Limitación en la presentación de ofertas

▪ Los licitadores podrán presentar oferta a los lotes que deseen:

☒ Sí

Limitación en el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador

▪ Los licitadores sólo podrán ser adjudicatarios de un número limitado de lotes:

☒ NO

▪ **¿El código CPV del contrato está incluido en alguno de los códigos que son objeto de reserva?:**

☒ NO

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
 - ☒ No

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020).

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Metro de Madrid carece de la capacidad productiva necesaria para acometer el mantenimiento preventivo de ciclo largo del equipamiento de las puertas de acceso de viajeros en el material móvil de la serie 3000-1ª.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato (ambos lotes):
 - o Criterios cualitativos: 30 puntos.
 - o Criterios económicos: precio, 70 puntos.
- Criterios cualitativos (ambos lotes):
 1. Años de experiencia adicionales al mínimo requerido: **10 puntos**
 2. Ampliación del plazo de garantía: **10 puntos**

3. Reducción de los tiempos de reparación de incidencias: **10 puntos**

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 puntos.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 70 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No existen tareas críticas.

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ Sí

☒ En parte del contenido

Justificar las razones por las que se declara confidencial (en su totalidad o en parte del contenido) el pliego de prescripciones técnicas: Los anexos del PPT contienen especificaciones detalladas sobre componentes, procedimientos y parámetros técnicos del material móvil, cuya divulgación podría comprometer la seguridad operativa del servicio ferroviario.

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

▪ **¿Los trabajos objeto del alcance están dentro del ámbito de aplicación del Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No, los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Las puertas y rampas son elementos de seguridad vital y un fallo puede poner en riesgo a los pasajeros. Se asegura que el sistema cumple las normativas de seguridad ferroviaria y accesibilidad vigentes, minimizando el riesgo de bloqueos o mal funcionamiento.

Un mantenimiento preventivo y correctivo permite identificar los componentes cuya vida útil esté próxima a su fin, evitando intervenciones de urgencia más costosas.

Todo ello mejora la disponibilidad de los trenes reduciendo el número de trenes fuera de servicio por averías en puertas y rampas.

4 ANTECEDENTES

No hay ningún contrato precedente similar.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2027	2028	2029	2030	2031
IMPORTE PERMITIDO	53.100,00	318.600,00	318.600,00	318.600,00	265.500,00
CECO	2099				
CUENTA	622224				

PRESUPUESTO DE GASTO LOTE 1

AÑO	2027	2028	2029	2030	2031
IMPORTE PERMITIDO	27.675,00	166.050,00	166.050,00	166.050,00	138.375,00
CECO	2099				
CUENTA	622224				

PRESUPUESTO DE GASTO LOTE 2

AÑO	2027	2028	2029	2030	2031
IMPORTE PERMITIDO	25.425,00	152.550,00	152.550,00	152.550,00	127.125,00
CECO	2099				
CUENTA	622224				

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos

