



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES
TÉCNICAS DEL ACUERDO MARCO DE
SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA
PARA LOS TRABAJOS DE SUPERVISIÓN
ARQUEOLÓGICA DE LAS
EXCAVACIONES PREVISTAS EN LAS
OBRAS LLEVADAS A CABO POR CANAL
DE ISABEL II.**

CONTRATO N.º 2026/02



ÍNDICE

1.	OBJETO	3
2.	ANTECEDENTES	3
3.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.....	4
3.1.	FASE PREVIA AL INICIO DE LAS OBRAS.....	4
3.2.	FASE DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	5
3.3.	FASE POSTERIOR A LA FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS	6
4.	REDACCIÓN DE DOCUMENTACIÓN.....	6
4.1.	PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN	6
4.2.	CONDICIONES DE EJECUCIÓN.....	6
4.2.1.	DIRECTOR DE LOS TRABAJOS	6
4.2.2.	EQUIPO TÉCNICO DEL ADJUDICATARIO	7
4.2.3.	INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS EN CURSO	7
4.2.4.	APROBACIÓN DE LOS TRABAJOS	7
5.	DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DE EXCAVACIÓN.....	7
6.	CALENDARIO DE LOS TRABAJOS.....	8
7.-	OFERTA ECONÓMICA.....	8

1. OBJETO

El objeto de este Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) es el **Acuerdo Marco de Servicios de Asistencia Técnica para los trabajos de supervisión arqueológica de las excavaciones previstas en las obras llevadas a cabo por Canal de Isabel II. Contrato n.º 2026/02.**

2. ANTECEDENTES

Con objeto de que la prestación del servicio de alcantarillado se realice en igualdad de condiciones en todo el territorio de la Comunidad de Madrid, mediante la Orden 612/2023, de 10 de marzo, de la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se ha aprobado el Plan Estratégico de Subvenciones del Ente Público Canal de Isabel II para la concesión directa de ayudas en especie a partir de 2023, para la renovación de las infraestructuras hidráulicas de alcantarillado en municipios de menos de 2.500 habitantes de la Comunidad de Madrid (en adelante también, el Plan Estratégico).

En el anexo del Plan Estratégico, se relacionan los 25 municipios de la Comunidad de Madrid potenciales beneficiarios de las ayudas consistentes en la ejecución y entrega de las obras de renovación del alcantarillado previstas en los Planes Directores de cada municipio, así como su financiación con cargo al presupuesto de este ente público en un porcentaje del 76% del coste de estas. El 24% restante será financiado mediante el establecimiento de la correspondiente cuota suplementaria.

Una vez firmados los convenios entre el Ayuntamiento del municipio correspondiente, Canal de Isabel II y Canal de Isabel II, S. A., M. P.", se inicia el proceso de redacción de proyecto constructivo en el que se analizan las problemáticas o deficiencias existentes en la red de saneamiento y se plantean propuestas de actuaciones dirigidas a solucionar los problemas de funcionamiento y mantenimiento que tiene actualmente la red de cada municipio.

Posteriormente, el proyecto es aprobado en el Pleno del Ayuntamiento correspondiente y se inicia el proceso de licitación de los contratos de ejecución de las Obras y de Servicios de Asistencia Técnica para la realización de los trabajos de Vigilancia, Control y Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras.

En cumplimiento de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, durante la fase de redacción de cada proyecto, se realiza la consulta sobre la posible afección patrimonial de las actuaciones proyectadas a la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español de la Comunidad de Madrid.

En consecuencia, dicha Dirección General solicita que se realicen los siguientes trabajos, para dar cumplimiento a la ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid:

- Redacción del proyecto de actuación arqueológica
- Control Arqueológico intensivo de todos los movimientos de tierras derivados de las obras y asociados a la ejecución del proyecto a realizar.
- Redacción de informe o memoria técnica final tras la ejecución de los trabajos

3. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

Los trabajos consistirán en la supervisión, desde el punto de vista arqueológico, de los trabajos de excavación que contemplan las obras de renovación de las redes de saneamiento llevadas a cabo en el PLAN SANEA 2500, o en otras obras que Canal de Isabel II Ente Público lleve a cabo en la Comunidad de Madrid.

Se realizará un Contrato Basado derivado del Acuerdo Marco objeto del presente proceso de licitación para cada una de las obras en las que se acometan los trabajos de renovación de redes de cada municipio.

En cada Contrato Basado asociado al Acuerdo Marco, los trabajos se desarrollarán en tres fases:

3.1. FASE PREVIA AL INICIO DE LAS OBRAS

El objeto de esta fase es la redacción del Proyecto de Control Arqueológico y la presentación de este ante el Organismo competente.

La actuación arqueológica en esta primera fase consistirá en un análisis documental de la cartografía (histórica, geológica, topográfica, de usos del suelo, de planeamiento vigente...), fotografía aérea, bibliografía, consulta de Carta Arqueológica y expedientes de actuación, así como cualquier otra información de carácter histórico-arqueológica de la zona de estudio, además del estado actual del ámbito con su correspondiente documentación gráfica, planimétrica y fotográfica.

El contenido del proyecto arqueológico a presentar será el que la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español de la Comunidad de Madrid defina en la hoja informativa (Informe de afección patrimonial) que emita tras la consulta que se realice en la fase de redacción del proyecto constructivo.

En general, contendrá la siguiente información:

1. Descripción y delimitación del ámbito de actuación:
 - a. Plano de situación.
 - b. Plano general del proyecto constructivo.
 - c. Plano acotado con propuesta de actuación arqueológica.
 - d. Fotografías del estado actual.
2. Descripción de las actuaciones constructivas a realizar en el ámbito.
3. Antecedentes históricos y arqueológicos de la zona.
4. Informe geológico del ámbito de actuación.
5. Metodología y técnicas razonadas.
6. Plan de trabajo.
7. Plazo de ejecución e inicio previsto.
8. Equipo y medios.

9. Responsabilidad en materia de seguridad e higiene en el trabajo y medidas a adoptar.
10. Documento de conformidad con el proyecto de actuación arqueológica/paleontológica por parte de la propiedad o persona acreditada por la misma.
11. Enumeración detallada de los documentos aportados.

El proyecto estará redactado por un profesional arqueólogo especialista en el ámbito de las posibles afecciones al patrimonio y deberá contar con un informe municipal favorable en cuanto al cumplimiento de la normativa urbanística.

Esta fase finalizará cuando se obtenga la autorización, por parte de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español de la Comunidad de Madrid, para el estudio documental y control arqueológico intensivo de todos los movimientos de tierras que sean necesarios para las obras de ejecución del Contrato Basado.

El Adjudicatario del Contrato Basado tendrá obligación de presentar la documentación que requiera el citado organismo competente, hasta la obtención de la autorización.

3.2. FASE DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

El objeto de esta fase es el control arqueológico intensivo de los movimientos de tierras asociados a los trabajos de excavación de las zonas afectadas por las obras objeto del Contrato Basado, así como la redacción de toda la documentación exigida por el Organismo competente en la materia.

El Adjudicatario del Contrato Basado deberá informar por escrito a la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español de las fechas de comienzo y finalización de los trabajos, así como del horario en el que se realizarán dichos trabajos.

En caso de aparición de restos de interés histórico arqueológico en el transcurso de las obras y de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 61.4 de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, se paralizarán los trabajos y se tomarán las medidas adecuadas para la protección de los restos.

Se comunicará inmediatamente al Área de Protección de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español, la aparición de restos materiales singulares que aparezcan durante el curso de los trabajos.

A su vez, se procederá a su delimitación, documentación gráfica y planimétrica y a la protección cautelar. De este modo, previa notificación e informe de los hallazgos, la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español determinará las medidas concretas de protección del patrimonio afectado y directrices a seguir.

Todos los restos que se localicen en el transcurso de los trabajos arqueológicos deberán quedar georreferenciados con coordenadas UTM en la planimetría oficial de la Comunidad de Madrid (ETRS89 USO30N).

En el caso de que en el curso de los trabajos se descubran nuevos yacimientos arqueológicos o se modifique la información arqueológica preexistente, se deberán cumplimentar la/s fichas/s del Catálogo de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, mediante la aplicación informática que será suministrada por la Dirección General de Patrimonio Cultural.

Los trabajos que posteriormente puedan surgir a los ya descritos, no serán objeto de los Contratos Basados asociados al presente Acuerdo Marco.

3.3. FASE POSTERIOR A LA FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS

El objeto de esta fase es la redacción del informe final de actuación y la presentación del mismo ante el Organismo competente, así como dar respuesta a todo requerido que solicite dicho Organismo.

En el plazo de diez días, a partir de la finalización de los trabajos, se presentará en papel y soporte digital un Informe Preliminar. En caso de que la actuación proporcione resultados positivos se incluirá un resumen de los mismos, para su posterior difusión en las Actuaciones en Yacimientos Arqueológicos de la web www.comunidad.madrid.

Este documento, con una extensión máxima de 15 páginas, deberá presentarse en formato doc., docm., .rtf. o cualquiera compatible con procesador de textos que permita su manipulación, e incluirá, como mínimo, un plano general junto a fotografías significativas, además de un texto que explique, de forma concisa y clara los principales hitos de la intervención.

De conformidad con el artículo 66.2 de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, los objetos obtenidos, debidamente inventariados y catalogados, serán depositados en el Museo Arqueológico y Paleontológico de la Comunidad de Madrid, junto con una copia de los informes y memorias preceptivos, así como de los inventarios de los materiales obtenidos, con identificación de la estratigrafía de la que proceden y la documentación gráfica generada en el transcurso de la intervención y toda la documentación generada susceptible de servir de contextualización a los materiales, como planos y fotografías.

Una vez realizado este depósito, el titular de la autorización de cualquier actividad arqueológica y paleontológica, en el plazo máximo de cinco años a contar desde la finalización de la intervención autorizada, deberá presentar los resultados científicos definitivos en una memoria final que deberá incluir propuesta cronológica e interpretación cultural.

4. REDACCIÓN DE DOCUMENTACIÓN

4.1. PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

Los documentos a realizar en las diferentes fases del Contrato Basado se presentarán al Director de los trabajos según se vayan completando para su aprobación. Además, previamente a la composición del documento definitivo, el adjudicatario entregará una copia de un borrador final para comprobar que se ajusta a lo requerido.

4.2. CONDICIONES DE EJECUCIÓN

4.2.1. DIRECTOR DE LOS TRABAJOS

Canal de Isabel II designará como Director de los trabajos a un ingeniero del Área Técnica que en su momento dará a conocer al Adjudicatario.

4.2.2. EQUIPO TÉCNICO DEL ADJUDICATARIO

El licitador especificará en su oferta el equipo técnico indicado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El Adjudicatario deberá contar con la plantilla de titulados y profesionales especializados en según se dispone en los requisitos establecidos en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Es obligación esencial el mantenimiento del personal indicado en la oferta durante toda la duración del contrato. En caso de necesidad de variación, se deberá comunicar a la empresa, presentando la misma documentación que fue requerida en la oferta y que deberá ser aprobada por Canal de Isabel II.

4.2.3. INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS EN CURSO

Es responsabilidad del Director de los trabajos la inspección de los mismos. El Adjudicatario facilitará al Director o sus representantes, con la frecuencia que estimen necesaria, el examen de los documentos recopilados y elaborados hasta ese momento.

En ningún caso las normas contenidas en este Pliego servirán para justificar la omisión de estudios que deban integrarse en la redacción de los trabajos.

En caso de divergencias en el desarrollo de los trabajos, prevalecerá el criterio del Director de los trabajos.

4.2.4. APROBACIÓN DE LOS TRABAJOS

El Director de los trabajos determinará la aceptación provisional de las entregas del mismo que se vayan produciendo. Esto no supone la aceptación definitiva, que se hará a la vista de todo el trabajo realizado y conforme.

Los trabajos que se realicen, en cualquiera de sus fases, serán propiedad de Canal de Isabel II, en los términos establecidos en la cláusula 32 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. El Adjudicatario garantizará, bajo su responsabilidad y de conformidad con la cláusula 32 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la confidencialidad de los trabajos contratados y de la documentación suministrada por la Dirección impidiendo su reproducción, divulgación y traslado fuera de las oficinas del Adjudicatario, en base a que la propiedad intelectual de los mismos corresponde a Canal de Isabel II.

El Adjudicatario deberá facilitar al Director todos los datos, cartografía y material bibliográfico empleado en la elaboración de los documentos, salvo aquellos cuyo carácter reservado haya hecho constar en la Oferta y recogido en el documento de formalización del Contrato.

5. DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DE EXCAVACIÓN

El adjudicatario tiene la obligación de inspeccionar y estudiar el emplazamiento de las obras y sus alrededores, naturaleza y configuración del terreno, naturaleza de los trabajos a realizar y en general, obtener toda la información necesaria para un adecuado control arqueológico intensivo del movimiento de tierras, no pudiendo, salvo que explícitamente se establezca lo contrario, eludir su responsabilidad ni formular reclamación alguna.

6. CALENDARIO DE LOS TRABAJOS

El plazo de duración de las prestaciones objeto del presente Acuerdo Marco será de **4 (CUATRO) años**, a contar desde la fecha indicada en el Acta de inicio de los trabajos. Durante este tiempo, podrán ser requeridos los Contratos Basados.

La duración de los contratos derivados del Acuerdo Marco (Contratos Basados) será independiente de la duración del Acuerdo Marco y no podrá exceder de 2 años tras la finalización del contrato del Acuerdo Marco.

La duración de cada Contrato Basado se indicará en la invitación que se remitirá a los adjudicatarios del Acuerdo Marco.

7.- OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica se presentará de conformidad con lo establecido en el ANEXO I del PCAP que rige el contrato.

Por todo lo anteriormente expuesto, se firma con certificado electrónico, considerándose firmado en Madrid en la fecha en que se encuentre consignada la firma.

Madrid, a la fecha de la firma.

Firmado por E. VICENTE MUÑOZ MARTÍNEZ el día 09/01/2026

Vicente Muñoz Martínez

Jefe Área Técnica