

**EXPEDIENTE A/OBR-031445/2025 “OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº132 EN ALCALÁ DE HENARES”.**

La Mesa de Contratación de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, reunida en fecha 19 de junio de 2026 para calificar la documentación aportada por la empresa ASCH INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A., con NIF A-73998346, con carácter previo a la adjudicación del contrato citado al encabezamiento, ha acordado requerir a la citada empresa la siguiente subsanación de la documentación presentada, todo ello conforme al apartado 8 de la cláusula primera del PCAP:

- Para el perfil de **jefatura de obra**, correspondiente al profesional R.H:M, debe acreditar que posee una experiencia profesional de 15 años - esto es, la exigida como compromiso de adscripción de medios y la adicional valorada como criterio de adjudicación conforme al apartado 11 de la cláusula primera del PCAP - en una o varias obras de ejecución de edificación NO RESIDENCIAL, es decir, aquellas no destinadas a viviendas, de superficie mínima de 2.000 m<sup>2</sup> en calidad de jefe de obra, puesto que no ha acreditado en la documentación aportada el número de años de experiencia propuesto ni la superficie de las obras ejecutadas. En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la experiencia exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.
- Para el perfil de **jefatura de estructuras**, correspondiente al profesional D.C.D, debe acreditar una experiencia profesional mínima de 5 años en una o varias obras de ejecución de edificación NO RESIDENCIAL, es decir, aquellas no destinadas a viviendas, de superficie mínima de 2.000 m<sup>2</sup>, en calidad de técnico de estructuras, pues en la documentación aportada no ha especificado que posea dicha experiencia como técnico de estructuras. En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la experiencia exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.
- Para el perfil de **Jefatura de Oficina Técnica**, correspondiente al profesional A.R.C, debe acreditar que posee una experiencia profesional mínima de 10 años en una o varias obras de ejecución de edificación NO RESIDENCIAL, es decir, aquellas no destinadas a viviendas, de superficie mínima de 2.000 m<sup>2</sup> en calidad de jefe de oficina técnica, puesto que no ha especificado la superficie de las obras ejecutadas en la documentación presentada. En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la experiencia exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.
- Para el perfil de **Jefatura de Seguridad y Salud** correspondiente al profesional H.R.G., se ha presentado un título de Licenciado en Químicas. No obstante, el PCAP exige para dicho perfil estar en posesión de la titulación de Ingeniería de

Caminos, Canales y Puertos, Arquitecto Técnico, Ingeniería Técnica de Obras Públicas (o Grado o Máster equivalente conforme a la normativa por la que se establecen los requisitos para la verificación de los títulos universitarios oficiales que habiliten para el ejercicio de las profesiones correspondientes que se recogen en el Real Decreto 889/2022). En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la titulación exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.

- Para el perfil de **BIM Manager**, correspondiente al profesional A.H.GO. se ha presentado título de Graduado en Ingeniería de la Edificación. No obstante, el PCAP exige para dicho perfil estar en posesión de la titulación de Ingeniería Superior o Arquitectura (o Grado o Máster equivalente conforme a la normativa por la que se establecen los requisitos para la verificación de los títulos universitarios oficiales que habiliten para el ejercicio de las profesiones correspondientes que se recogen en el Real Decreto 889/2022). En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la titulación exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.
- Para el perfil de **BIM Modeller**, correspondiente a la profesional M.C.G, debe acreditar una experiencia profesional mínima de 5 años como BIM Modeller en proyectos o ejecución de obras llevados a cabo mediante metodología BIM, puesto que no se ha especificado en la documentación aportada que la experiencia aportada sea en la función de BIM Modeller. En consecuencia, deberá aportarse, para el citado perfil, la experiencia exigida en el PCAP o designarse otro profesional que cumpla con los requisitos previstos en el PCAP.

Para la subsanación de los errores u omisiones subsanables advertidos se acuerda conceder al interesado el plazo de **tres días naturales a contar desde el siguiente a la publicación** del correspondiente requerimiento en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Si el último día del plazo fuera inhábil, se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

El representante de la empresa deberá aportar electrónicamente la documentación requerida para el expediente mediante registro electrónico a través de la Carpeta Ciudadana (<https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/>) dirigido al Área de Contratación Administrativa. También existe la posibilidad de utilizar un formulario genérico de solicitud ([Formulario solicitud genérica | Comunidad de Madrid](#)) para presentar documentos y comunicaciones, dirigido igualmente al Área de Contratación Administrativa.

## LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ ALFONSO ELENA  
Fecha: 2026.06.19 14:32