



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

**OBJETO A CONTRATAR: ACUERDO MARCO PARA SERVICIOS  
TOPOGRÁFICOS EN EL SERVICIO DE SUPERESTRUCTURA DE  
VÍA DE METRO DE MADRID**

**NÚMERO DE LA S.C: 1000100108**

**Dirección/  
Subdirección:** EXPLOTACIÓN FERROVIARIA  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:**

**División:** INFRAESTRUCTURAS

**Servicio:** SUPERESTRUCTURA DE  
VÍA

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de **ACUERDO MARCO PARA SERVICIOS TOPOGRÁFICOS EN EL SERVICIO DE SUPERESTRUCTURA DE VÍA DE METRO DE MADRID**.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en la selección de empresas especializadas en servicios topográficos para la prestación de los servicios que el Servicio de Superestructura de Vía de Metro de Madrid S.A. pudiese demandar en dicho ámbito.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del acuerdo marco

Servicio de Superestructura de Vía.

### ▪ Valor estimado del acuerdo marco (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 2.800.000,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada uno de los contratos basados del Acuerdo Marco.

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada uno de los contratos basados del Acuerdo Marco.

### ▪ Modificación del acuerdo marco (artículo 110 RDLSE)

☒ No procede

### ▪ División en lotes:

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

Los trabajos de topografía requieren una **coherencia metodológica y homogeneidad en los resultados**, ya que se aplican criterios comunes de precisión, sistemas de referencia y formatos de entrega. Dividir en lotes podría generar inconsistencias técnicas y duplicidad de esfuerzos.

- **¿El código CPV del acuerdo marco está incluido en alguno de los códigos que son objeto de reserva?:**

☒ NO

- **Duración del acuerdo marco**

- Plazo de duración/ejecución inicial del acuerdo marco: 4 AÑOS
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del acuerdo marco:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo marco
- Prórrogas:
  - ☒ NO

- **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

- **Naturaleza del acuerdo marco**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios:
- El Servicio de Superestructura de Vía no cuenta con medios propios suficientes para la realización de la totalidad de los trabajos de topografía demandados. Para la realización de estos además se requiere un alto grado de especialización en materia de topografía ferroviaria, por lo que se hace necesaria la contratación de estos servicios.

- **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

■ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad**

Adjudicación del acuerdo marco exclusivamente con los criterios cualitativos definidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP. Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco un máximo de 6 empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en 50 puntos. El número mínimo de adjudicatarios será de 2.

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 100 puntos. \*
- o Criterios económicos: no procede para el acuerdo marco
  - Justificar el motivo por el que se establece una proporción de criterios cualitativos por un porcentaje superior al 30% e inferior al 70% para los criterios económicos: Prestación de carácter intelectual contemplada en el Anexo II Real Decreto 817/2009).

\*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

• Criterios cualitativos:

- Ámbito medioambiental, 10 puntos.
- Ámbito capacitación técnica aplicada a actividades del PPT, 60 puntos.
- Exposición específica de medición de geometría de vía, 15 puntos
- Exposición específica de implantación de bases de topografía, 15 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? No.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: El uso de juicios de valor en defecto de fórmulas matemáticas viene determinado por la complejidad de la documentación a aportar, imposible de cuantificar a través de fórmulas matemáticas, siendo necesaria la aplicación de juicios de valor al

objeto de determinar el nivel de detalle aportado en cada uno de los documentos trasladados.

- Criterios económicos:

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada uno de los contratos basados del Acuerdo Marco.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? NO

Los contratos basados se adjudicarán a la oferta que reciba la mayor puntuación tras la suma de la puntuación correspondiente a los criterios cualitativos\* y a los criterios económicos.

\*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados (realizando el ajuste proporcional al máximo de 51 puntos que equivaldría al 100% de la puntuación), en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

La puntuación de los criterios económicos se realizará de la siguiente forma:

Criterios económicos: 49 puntos

Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

$C_i$  = puntuación obtenida por el licitador  $i$

$C_{\max}$  = 49 puntos

$B_i$  = baja ofertada por el licitante  $i$  (%)

$B_{\max}$  = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (O_i/PBL)] * 100$$

$B_i$  = Baja (%) de la oferta económica “ $i$ ”

$O_i$  = Oferta económica “ $i$ ”

PBL = Presupuesto Base de Licitación

☐ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No existen tareas críticas que no puedan ser objeto de subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. Las medidas ambientales se incluirán, si procediera, para los contratos basados en el Acuerdo Marco. Se trata de un contrato que, por su propia naturaleza, no tiene encaje de ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

▪ **¿Los trabajos objeto del alcance están dentro del ámbito de aplicación del Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No, los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La justificación de la necesidad es disponer de diferentes consultoras con un alto grado de especialización en materia de topografía ferroviaria, que cuenten con personal experto para abordar técnicamente la complejidad de los trabajos solicitados.

Ante la demanda de servicios técnicos de topografía ferroviaria complementarios a las funciones que el Servicio de Superestructura de Vía desempeña, se hace necesario contratar mediante Acuerdo Marco la realización de este tipo de trabajos:

- Implantación y cálculo de bases de replanteo
- Cálculo y materialización de redes principales mediante ménsulas tipo y redes secundarias mediante pernos.
- Cálculo y obtención de cotas altimétricas.
- Análisis de evoluciones de movimientos relativos y absolutos.
- Levantamientos y replanteos topográficos en plataforma de vía.
- Toma de datos topográficos de vía.
- Auscultación de geometría de vía y postprocesado de datos.
- Inspección desgaste de carril.
- Parametrización de trazados ferroviarios a partir de datos topográficos.
- Estudio y optimización de velocidades de circulación por geometría de vía.
- Toma de datos topográficos de aparatos de vía.
- Toma de datos de gálibos.
- Toma de datos con láser escáner y postprocesado de los mismos.
- Consultoría topográfica.

### 4 ANTECEDENTES

Acuerdo Marco precedente: G00026-001 "ACUERDO MARCO PARA SERVICIOS TOPOGRÁFICOS EN EL SERVICIO DE VÍA DE METRO DE MADRID".

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	1000100026	1000100108
OBJETO DEL CONTRATO	Acuerdo Marco para servicios topográficos en el Servicio de Vía de Metro de Madrid	Acuerdo Marco para servicios topográficos en el Servicio de Superestructura de Vía de Metro de Madrid
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	48 meses	48 meses
PRÓRROGAS PREVISTAS	No procede	No procede



MODIFICADO PREVISTOS	No procede	No procede
LOTES	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco	No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco
VALOR ESTIMADO	4.000.000,00 €	2.800.000,00 €

## 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

### PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027	2028	2029	2030
IMPORTE PERMITIDO	200.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	500.000,00 €
CECO	4501	4501	4501	4501	4501
CUENTA	623610	623610	623610	623610	623610

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.



