



Este documento se ha
obtenido directamente del
original que contenía todas
las firmas auténticas y se han
ocultado los datos personales
protegidos y los códigos que
permitirían acceder al original **ORDEN**

322D-004-25

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN (SGT)

Exp.: A/SER-043191/2025

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo establecido en el artículo 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación,

DISPONGO

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente del contrato de servicios denominado: “**LIMPIEZA DE CUATRO INMUEBLES DE CENTROS PÚBLICOS DOCENTES DE ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN DOS LOTES**” promovido por la Dirección General de Enseñanzas Artísticas, cuyo presupuesto base de licitación asciende a un total de 566.021,81 € (Base Imponible: 467.786,62 €, IVA 21%: 98.235,19 €) justificándose por los siguientes motivos:

Garantizar el mantenimiento de los inmuebles incluidos en el expediente de contratación en condiciones óptimas de salubridad e higiene, tanto para los ciudadanos que acceden a ellos como para el personal que prestan servicios en los mismos, limpiando y desinfectando todas las superficies del edificio, mobiliario, cristales, zonas anexas al edificio (aceras perimetrales, zonas de acceso, rampas, patios interiores, zonas cubiertas exteriores, cubiertas transitables, etc.,) así como la recogida selectiva de residuos. En general, asegurar el correcto estado de limpieza y desinfección de todas las instalaciones.

Asimismo, optimizar el servicio y el gasto actual derivado de los contratos de limpieza vigentes en la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, de la Comunidad de Madrid.

El contrato se compone de dos lotes siendo el presupuesto base de licitación de cada lote el que se relaciona a continuación:

Lote número	Base imponible	IVA	Importe total
1	283.142,22 €	59.459,87 €	342.602,09 €
2	184.644,40 €	38.775,32 €	223.419,72 €

ORDEN: 5780/2025

EL CONSEJERO
P.D Orden 365/2024 de 13 de febrero (BOCM 20-02-24)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
Firmado digitalmente por: CUESTA PEDRAJAS MARÍA PAZ
Fecha: 2025.11.26 10:47