



Metro de Madrid, S.A.

Madrid, 4 de mayo de 2026

Subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica, solvencia (técnico-profesional y económico-financiera), habilitación profesional y de adscripción de medios correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un ACUERDO MARCO PARA TRABAJOS DE INSPECCIÓN, REVISIÓN DE CONTROL Y DESAMIENTADO DE EQUIPOS/INSTALACIONES DE MCA EN EQUIPAMIENTO DE METRO DE MADRID (Licitación 6012600024)

Metro de Madrid, S.A., una vez examinada la documentación acreditativa presentada por los licitadores DEMOLICIÓN Y DESCONTAMINACIÓN S.L., TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L. y TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS S.L., ha acordado, solicitar las siguientes subsanaciones:

En el apartado "24. Adscripción de de medios personales y materiales" del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares se establece lo siguiente:

¿Se exigen medios personales y/o materiales concretos? Sí.					
a. Medios personales:					
Nº personas		Función	Titulación	Experiencia	Dedicación (%)
1		Responsable técnico	Responsable del servicio con titulación de Ingeniero superior o técnico o equivalente	Al menos 8 años en trabajos de desamiantado	3%
1		Técnico de prevención MCA Será la persona encargada de la elaboración de los planes de trabajo y demás documentación necesaria para la realización de los trabajos, así como del control de los trabajos conforme a los planes aprobados	- Titulación superior o técnica o equivalente del Espacio Europeo de Educación Superior. - Master universitario en Prevención de Riesgos Laborales.	Al menos 8 años como Técnico de prevención MCA en trabajos de desamiantado y habiendo sido el técnico de prevención firmante en al menos 15 planes de trabajo de retirada MCA en cubiertas,	5%



Metro de Madrid, S.A.

				tuberías o del ámbito industrial en proyectos industriales, aprobados por autoridad laboral competente en los últimos 3 años.	
2		Técnicos/inspectores MCA	Titulación de Ingeniero superior o técnico de especialidad técnica o equivalente del Espacio Europeo de Educación Superior	al menos 3 años en trabajos relacionados con MCA	40%
1		Jefe de obra	Titulación de Ingeniero superior o técnico de especialidad técnica o equivalente del Espacio Europeo de Educación Superior	al menos 3 años en trabajos relacionados con MCA	15%
8		Agentes para la retirada y tratamiento de MCA. También serán los responsables de la instalación de elementos retirados.	<ul style="list-style-type: none"> - Personal cualificado para la retirada y tratamiento de elementos con amianto conforme a lo establecido en la legislación vigente - Con formación para trabajos en altura. 	al menos 3 años en trabajos de desamiantado e instalación de elementos estructurales	5%

Avda. de Asturias, 4
28029 Madrid
www.metromadrid.es



Metro de Madrid, S.A.

			- Al menos uno cualificado para trabajos con riesgo eléctrico en alta y baja tensión según el RD 614/2001.		
3		Oficial eléctrico, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos, equipos eléctricos y electrónicos o cualquier otro equipo tanto en alta como en baja tensión	- FP Eléctrico - Cualificado para trabajos con riesgo eléctrico en alta y baja tensión según el RD 614/2001. - Cualificado para poder trabajar durante las labores de desamiantado, o tras estas labores antes de disponer del certificado favorable de análisis ambiental.	al menos 3 años en montaje o mantenimiento de instalaciones eléctricas de alta y baja tensión	30%
1		Oficial fontanero / calefactor, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos o equipos de climatización	- FP - Cualificado para trabajos con instalaciones térmicas según el RD 1027/2007. - Cualificado para poder trabajar durante las labores de desamiantado, o tras estas labores antes	al menos 3 años en montaje o mantenimiento de instalaciones de climatización	2%



Metro de Madrid, S.A.

			de disponer del certificado favorable de análisis ambiental.		
--	--	--	--	--	--

b. Medios materiales:

- 4 equipos para toma de muestras de aire que dispongan del caudal de aspiración necesario para que el tiempo máximo a emplear en la realización del análisis ambiental sea de 60 minutos.
- 1 vehículo por equipo de trabajo totalmente equipado con los materiales y elementos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos del alcance.

Para acreditar su efectiva disposición de estos medios, los licitadores deberán aportar la declaración responsable incluida como anexo IV del PCP como parte de la documentación administrativa, indicando que cumplen las condiciones exigidas. La no presentación o la presentación incorrecta o defectuosa de la declaración indicada dará lugar a un plazo de subsanación de tres días naturales conforme a lo indicado en el apartado 17 del cuadro resumen de este PCP. En caso de no recibirse la documentación requerida en el plazo señalado, la oferta será excluida del procedimiento.

A los licitadores que cumplan con lo especificado en el apartado 8 del cuadro resumen de este PCP, se les requerirá la aportación de los documentos siguientes, sin perjuicio de la documentación que todos los licitadores deben aportar en la carpeta 3 como documentación acreditativa según lo establecido en los apartados 27 y 43 de este cuadro resumen, correspondiente a los criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas:

- a. Curriculum vitae de cada una de las personas asignadas del personal técnico y mandos intermedios en el que se indique la experiencia, titulaciones, etc., necesarios para la perfecta ejecución de las tareas encomendadas. Las titulaciones académicas y profesionales habrán de ser, necesariamente, españolas, o estar homologadas en el ámbito de la Unión Europea.

b. Habilitaciones del personal:

- Acreditación para realizar trabajos con riesgo eléctrico según el RD 614/2001 para los 3 perfiles de Oficial eléctrico, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos, equipos eléctricos y electrónicos o cualquier otro equipo tanto en alta como en baja tensión, y para el uno de los ocho perfiles de Agentes para la retirada y tratamiento de MCA. También serán los responsables de la instalación de elementos retirados.
- Acreditación de las habilitaciones para realizar trabajos con instalaciones térmicas según el RD 1027/2007 para el perfil de Oficial fontanero / calefactor, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos o equipos de climatización.
- Tanto para el perfil de Oficial fontanero / calefactor, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos o equipos de climatización, como para los 3 perfiles de Oficial eléctrico, agente cualificado y capacitado para el montaje de elementos, equipos eléctricos y electrónicos o cualquier otro equipo tanto en alta como en baja tensión se solicita acreditación de ser personal cualificado para poder trabajar



Metro de Madrid, S.A.

durante las labores de desamiantado, o tras estas labores antes de disponer del certificado favorable de análisis ambiental (la inscripción en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), garantiza que los trabajadores están preparados para identificar, manipular y eliminar el amianto cumpliendo con la normativa vigente).

- Para los 8 perfiles de agentes para la retirada y tratamiento de MCA, que también serán los responsables de la instalación de elementos retirados: Acreditación de ser personal cualificado para la retirada y tratamiento de elementos con amianto conforme a lo establecido en la legislación vigente.

c. Documentación acreditativa de la disponibilidad de los medios materiales:

- Declaración del número de serie de cada equipo, características técnicas y fecha de la última calibración, así como el certificado de calibración de cada equipo.

Adicionalmente, en la condición “**9.3. Acreditación del cumplimiento de los requisitos previos a la adjudicación del acuerdo marco**” del Pliego de Condiciones Particulares se establece que “*En caso de que la documentación se presente incompleta, Metro de Madrid lo notificará al licitador concediéndole un plazo de subsanación de tres días naturales. En caso de que la subsanación no se practique, la oferta será excluida*”.

“**DEMOLICIÓN Y DESCONTAMINACIÓN S.L.**”:

REQUISITO	SUBSANACIÓN REQUERIDA
ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS (PERSONALES)	<p>La documentación aportada por el licitador no permite identificar que los medios personales aportados cumplan con los requisitos del apartado 24 del PCP:</p> <ul style="list-style-type: none">- Para el perfil de Agentes para la retirada y tratamiento MCA se aporta documentación de 5 personas de las que 4 de ellas son compatibles con el perfil y 1 de ellos no cumple la experiencia requerida. De acuerdo con el PCP, se requieren 8 personas que cumplan completamente el perfil requerido.- Respecto del resto de perfiles requeridos en el PCP no se ha aportado documentación acreditativa. <p>Se requiere, por tanto, al licitador para que aporte documentación acreditativa de la adscripción de medios personales para todos los perfiles exigidos en el apartado 24 del cuadro resumen del PCP y del cumplimiento íntegro de los requisitos establecidos para cada perfil.</p>

“**TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS S.L.**”:

REQUISITO	SUBSANACIÓN REQUERIDA
ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS (PERSONALES)	La documentación aportada por el licitador respecto del perfil Jefe de obra no acredita que dicha persona disponga de la formación requerida en el Pliego de Condiciones Particulares para dicho perfil.



Metro de Madrid, S.A.

Se requiere, por tanto, al licitador para que **aporte documentación acreditativa de la adscripción de medios personales** para el perfil de **Jefe de obra** requerido en el apartado 24 del cuadro resumen del PCP y del cumplimiento íntegro de los requisitos establecidos para dicho perfil, siendo válido tanto complementar la información y/o documentación de la persona que ya se ha presentado, como presentar información y/o documentación de otra persona que sí cumpla con todos los requisitos del perfil requerido.