

**IMPRESO PARA EL
BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

CONSEJERIA DE SANIDAD
HOSPITAL UNIVERSITARIO “INFANTA SOFÍA”

S U M A R I O

RESOLUCIÓN de la Dirección Gerencia del Hospital Universitario Infanta Sofía, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil de contratante en Internet de la convocatoria del contrato de servicios: “Redacción proyecto básico y de ejecución de obras y la dirección facultativa de la obra (dirección de obra y dirección de ejecución de obra), la coordinación de seguridad y salud en obra y el control de calidad de las obras de construcción del nuevo centro de salud mental Alcobendas en Alcobendas. Madrid” (3 Lotes).

T E X T O

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad. Hospital Universitario Infanta Sofía.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Hospital Universitario Infanta Sofía
 - 2) Domicilio: Paseo de Europa nº 34
 - 3) Localidad y código postal: San Sebastián de los Reyes 28702 Madrid.
 - 4) País: España
 - 5) Código NUTS: ES300 Comunidad de Madrid
 - 6) Teléfonos: 91.191.41.03 – 91.191.53.10 – 91.191.44.17
 - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: Servicio de Contratación
 - Pliego de prescripciones Técnicas: Servicio de Contratación
 - 7) Correo electrónico: concursos.huis@salud.madrid.org
 - 8) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: Regional
- b) Principal actividad: Sanidad

4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.

5. Código CPV: 71000000-8 Servicios de Arquitectura, Construcción, Ingeniería e Inspección

6. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras en el caso de los contratos de obras, o código NUTS del lugar principal de la entrega o de ejecución en los contratos de suministro y de servicios: ES300 Madrid.

7. Descripción de la licitación:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: Redacción proyecto básico y de ejecución de obras y la dirección facultativa de la obra (dirección de obra y dirección de ejecución de obra), la coordinación de seguridad y salud en obra y el control de calidad de las obras de construcción del nuevo centro de salud mental Alcobendas en Alcobendas. Madrid” 3 lotes
- c) Número de referencia: A/SER-055863/2025
- d) División en lotes: Si, 3 Lotes

8. Orden de magnitud total estimado del contrato o los contratos: cuando los contratos estén divididos en lotes, esta información se facilitará para cada lote.

- a) Valor estimado: 791.957,50 euros

Valor estimado de los lotes: Ver apartado 5 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- b) Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 791.957,50 euros. IVA (21%) 166.311,07 euros Importe total: 958.268,57 euros.

Presupuesto de los lotes: ver anexo apartado 5 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

9. Admisión o prohibición de variantes: No admiten variantes

10. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios y, en la medida de lo posible, duración del contrato: Lote 1: 34 meses, Lote 2 y 3: 22 meses.

11. Condiciones de participación, entre ellas:

- a) Cuando proceda, indicación de si el contrato público está restringido a talleres protegidos o si se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido: No procede.
- b) Cuando proceda, indicación de si las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada; referencia a dicha disposición legal, reglamentaria o administrativa: Conforme al apartado 5 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Enumeración y breve descripción de los criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos que pueden dar lugar a su exclusión, así como de los criterios de selección; niveles mínimos aceptables; indicación de la información exigida (declaraciones de los interesados, documentación):

Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: Conforme al apartado 8 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12. Tipo de procedimiento de adjudicación; cuando proceda, motivos para la utilización de un procedimiento acelerado (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación):

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.

13. Si procede, indicación de si:

- a) Se aplica un acuerdo marco: No procede
- b) Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No procede
- c) Subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación): No procede

14. Cuando el contrato vaya a subdividirse en lotes:

- a) Posibilidad de presentar ofertas para uno de los lotes, para varios, o para todos ellos: Conforme al apartado 4.1 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Indicación de si el número de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador estará limitado: Conforme al apartado 4.1 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

15. En el caso de procedimientos restringidos, de licitación con negociación, de diálogo competitivo o de asociación para la innovación, cuando se haga uso de la facultad de reducir el número de candidatos a los que se invitará a presentar ofertas, a negociar o a participar en el diálogo: No procede

16. Para el procedimiento de licitación con negociación, el diálogo competitivo o la asociación para la innovación, se indicará, si procede, que se recurrirá a un procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión: No procede.

17. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 16 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

18. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos. Excepto en el supuesto en que la mejor oferta se determine sobre la base del precio exclusivamente, se indicarán los criterios que determinen esta, de conformidad con el artículo 145, así como su ponderación, cuando dichos criterios no figuren en el pliego de condiciones o, en caso de diálogo competitivo, en el documento descriptivo:

Pluralidad de criterios, conforme al apartado 10 del Cuadro de Características del Contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

19. Plazo para la recepción de ofertas (procedimientos abiertos) o solicitudes de participación (procedimientos restringidos, procedimientos de licitación con negociación, sistemas dinámicos de adquisición, diálogos competitivos y asociaciones para la innovación).

Hasta el 16 de noviembre de 2026.

20. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de las cláusulas 11, 12 y 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

21. Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses (pluralidad de criterios).
- b) Fecha, hora y lugar de la apertura de criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: 25 de noviembre de 2026 a las 08:30 horas en el Hospital Universitario Infanta Sofía - Paseo de Europa nº 34, San Sebastian de los Reyes, 28702.
- c) Fecha, hora y lugar de la apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmula: 02 de diciembre de 2026 a las 08:30 horas en el Hospital Universitario Infanta Sofía - Paseo de Europa nº 34, San Sebastian de los Reyes, 28702.

Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: Los actos se celebrarán por medios electrónicos.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica e ofertas o de solicitudes de participación: Si
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: Si
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Si

24. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No

25. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

- a) Recurso especial en materia de contratación:
 - 1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de la Contratación pública
 - 2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8

3. Localidad y código postal: Madrid 28010

4. Plazo de presentación: 15 días, que se computará de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Juzgados de lo Contencioso-administrativo de Madrid

2. Plazo de presentación: dos meses

26. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el «Diario Oficial de la Unión Europea» relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio. No procede

27. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de posteriores anuncios. 34 meses

28. Fecha de envío del anuncio al DOUE: 09 octubre de 2026.

29. Indicación de si el ACP es aplicable: No

30. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en Tres sobres,

Hágase público para general conocimiento.

San Sebastián de los Reyes, a día de la fecha. EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA SOFIA, GUILLERMO CEÑAL PÉREZ.

Firmado digitalmente por: CEÑAL PEREZ GUILLERMO
Fecha: 2026 10 09 15:07