

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

ÍNDICE

CAPÍTULO I. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO	3
Cláusula 1. Características del contrato.	3
CAPÍTULO II. DISPOSICIONES GENERALES	18
Cláusula 2. Régimen jurídico.	18
Cláusula 3. Objeto del contrato.	18
Cláusula 4. Presupuesto base de licitación y precio del contrato.	19
Cláusula 5. Perfil de contratante.	20
CAPÍTULO III. LICITACIÓN	20
Cláusula 6. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.	20
Cláusula 7. Procedimiento de adjudicación.	21
Cláusula 8. Presentación de proposiciones y tratamiento de los datos personales por parte de la Administración contratante.	21
Cláusula 9. Medios electrónicos.	23
Cláusula 10. Forma y contenido de las proposiciones.	25
Cláusula 11. Apertura de proposiciones.	27
Cláusula 12. Garantía definitiva.	27
Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y propuesta de adjudicación. Renuncia o desistimiento.	28
CAPÍTULO IV. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN	35
Cláusula 14. Adjudicación del contrato.	35
Cláusula 15. Perfección y formalización del contrato.	36
CAPÍTULO V. EJECUCIÓN DEL CONTRATO	37
Cláusula 16. Principio de riesgo y ventura.	37

Cláusula 17. <i>Sujeción a los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.</i>	37
Cláusula 18. <i>Dirección y supervisión del suministro.</i>	37
Cláusula 19. <i>Plazo de ejecución y prórroga del contrato</i>	38
Cláusula 20. <i>Penalidades por incumplimiento de obligaciones contractuales.</i>	39
Cláusula 21. <i>Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.</i>	40
Cláusula 22. <i>Modificación del contrato.</i>	40
Cláusula 23. <i>Suspensión del contrato.</i>	41
Cláusula 24. <i>Cesión del contrato.</i>	41
Cláusula 25. <i>Subcontratación.</i>	41
CAPÍTULO VI. DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	43
Cláusula 26. <i>Pago del precio del contrato.</i>	43
Cláusula 27. <i>Revisión de precios.</i>	44
Cláusula 28. <i>Obligaciones, gastos e impuestos exigibles al contratista.</i>	45
Cláusula 29. <i>Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.</i>	45
Cláusula 30. <i>Obligaciones laborales, sociales, medioambientales y de protección de datos.</i>	46
CAPÍTULO VII. EXTINCIÓN DEL CONTRATO	47
Cláusula 31. <i>Cumplimiento del contrato y recepción del suministro.</i>	47
Cláusula 32. <i>Liquidación del contrato.</i>	48
Cláusula 33. <i>Plazo de garantía.</i>	48
Cláusula 34. <i>Vicios o defectos durante el plazo de garantía.</i>	49
Cláusula 35. <i>Devolución y cancelación de la garantía definitiva.</i>	49
Cláusula 36. <i>Resolución del contrato.</i>	50
Cláusula 37. <i>Prerrogativas de la Administración, revisión de decisiones y Tribunales competentes.</i>	51
ANEXO I.1. MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA	53
ANEXO I.2. MODELO DE RATIFICACIÓN DE OFERTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA	64
ANEXO II. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE MÚLTIPLE	65
SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.	2

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026

CAPÍTULO I. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

Cláusula 1. Características del contrato.

TÍTULO: SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN.

1.- Definición del objeto del contrato:

El objeto del contrato es la adquisición de materiales de fontanería-climatización, carpintería y electricidad, necesarios para que el Servicio de Mantenimiento realice los trabajos preventivos y correctivos en las instalaciones del Hospital Universitario José Germain para realizar las funciones propias del Servicio.

División en lotes: SÍ

Número y denominación de los lotes: 3

<u>Lote nº</u>	<u>Denominación</u>	<u>Código CPV</u>
1	FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN	44411000-4; 42510000-4
2	CARPINTERÍA	45422000-1
3	ELECTRICIDAD	31000000-6

Número máximo de lotes a que los empresarios podrán licitar: 3 lotes.

Número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador: 3 lotes.

Admisión de ofertas integradoras: No

Ampliación a un número mayor de unidades por la baja de adjudicación: SÍ

El presupuesto base de licitación se ha establecido teniendo en cuenta los importes unitarios fijados para los productos objeto del contrato conforme a precios de mercado, y el número

máximo estimado de unidades a suministrar, que no está definido con exactitud por estar subordinado a las necesidades de la Administración.

En el caso de que algún artículo tenga un consumo inferior al estimado, el importe sobrante del mismo podrá incrementarse al importe total de los artículos de consumo superior al estimado y ello con el límite del presupuesto de adjudicación.

2.- Órganos administrativos.

ÓRGANO GESTOR: ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	
DENOMINACIÓN	SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD (SERMAS)
CÓDIGO DIR3	A13003096
DIRECCIÓN POSTAL	Paseo de la Castellana, 280. Madrid 28046.
UNIDAD TRAMITADORA: CENTRO DIRECTIVO PROMOTOR DEL CONTRATO	
DENOMINACIÓN	HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN
CÓDIGO DIR3	A13013780
DIRECCIÓN POSTAL	C/Luna, 1. 28911-Leganés
OFICINA CONTABLE: ÓRGANO QUE TIENE ATRIBUIDA LA FUNCIÓN DE CONTABILIDAD	
DENOMINACIÓN	HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN
CÓDIGO DIR3	A13013780
DIRECCIÓN POSTAL	C/Luna, 1. 28911-Leganés
ÓRGANO DESTINATARIO DEL OBJETO DEL CONTRATO	
DENOMINACIÓN	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN
DIRECCIÓN POSTAL	C/Aragón 17, 28911-Leganés

Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato: Servicio de Mantenimiento del Hospital Universitario José Germain.

3.- Presupuesto base de licitación y crédito en que se ampara.

Tipo de presupuesto: Cuantía máxima determinada

Presupuesto base de licitación:

Base imponible: 123.068,09 euros

Importe del I.V.A.: 25.844,43 euros

Importe total: 148.912,52 euros

Cofinanciación: NO Comunidad de Madrid: 100% Otros Entes: 0 %

Aportación de la Comunidad de Madrid: 148.912,52 euros

Anualidad	Importe
2026	111.684,40 euros
2027	37.228,12 euros

Anualidad corriente:	Programa	Económica	Importe
2026	312A	22109	111.684,40 euros

El contrato se adjudicará por los precios unitarios ofertados de los productos objeto del mismo. El presupuesto de adjudicación (sin IVA) se considerará el límite máximo del gasto que puede suponer para la Administración.

Se podrá ofertar partidas o números de orden dentro de un lote por importe unitario superior al presupuesto estimado siempre que la suma de las partidas ofertadas en cada lote no exceda del importe total presupuestado para el mismo.

Presupuesto base de licitación de los lotes:

Lotes	Base imponible	IVA	Importe total
1 Fontanería-Climatización	50.219,98 €	10.546,27 €	60.766,25 €
2 Carpintería	34.001,47 €	7.140,30 €	41.141,77 €
3 Electricidad	38.846,64 €	8.157,86 €	47.004,50 €

Importe total: 148.912,52 euros.

Valor estimado del contrato (101 LCSP): 123.068,09 euros

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:

Se ha tomado el importe total, sin incluir el Impuesto del Valor Añadido.

Lote 1: Material de Fontanería-Climatización:

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
MONOMANDO CAPRI EVO LAVABO CROMO STILLO	5	32,40 €	162,00 €	14008399
MONOMANDO CAPRI EVO DUCHA CROMO STILLO	5	42,00 €	210,00 €	14008400
MONOMANDO CAPRI EVO FREGADERO CROMO STILLO	5	55,00 €	275,00 €	14008401
PRESTO 3000 MEZCLADOR LAVABO	5	192,27 €	961,35 €	14008402
PRESTO XT-LM MEZCLADOR LAVABO C/LLAVES PASO	5,00	165,23 €	826,15 €	140084
PRESTO XT U FLUXOR URINARIO	5,00	50,82 €	254,10 €	140084
BRAVA-N MONOBLOC FREGADERO PARED CAÑO ALTO CROMO	5,00	68,41 €	342,05 €	140084
THERMOR TERMO ELECTRICO V CERAMICS 200L C/TERMOSTATO EXT	1,00	565,63 €	565,63 €	140084
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 100L	1,00	262,50 €	262,50 €	140084
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 80L	1,00	234,38 €	234,38 €	140084
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 50L	1,00	203,13 €	203,13 €	140084
THERMOR TERMO ELECTRICO CONCEPT VERTICAL 30L	1,00	178,13 €	178,13 €	140084
NEW VICTORIA TAZA INODORO TANQUE BAJO S/V BLANCO	5,00	56,80 €	284,00 €	140084
NEW VICTORIA TAZA INODORO TANQUE BAJO S/H BLANCO	2,00	56,79 €	113,58 €	140084
NEW VICTORIA ASIENTO BISAGRAS ACERO INOX INODORO BLANCO	25	39,29 €	982,25 €	140084
NEW VICTORIA LAVABO 65X49 BLANCO	3,00	47,61 €	142,83 €	140112
NEW VICTORIA LAVABO 56X46 BLANCO	3,00	42,66 €	127,98 €	140112
NEW VICTORIA LAVABO 52X42,5 BLANCO	3,00	37,62 €	112,86 €	140112
NEW VICTORIA/DEBBA PEDESTAL BLANCO	3	33,31 €	99,93 €	140112
VERTEDERO GARDA BLANCO	3,00	157,63 €	472,89 €	140113
ACCESS TAZA 430MM TANQUE BAJO S/V BLANCO	2,00	119,44 €	238,88 €	14011341
ACCESS TANQUE C/TAPA BLANCO DOBLE PULSADOR ALIM INFERIOR	2,00	130,00 €	260,00 €	14011342
ACCESS ASIENTO Y TAPA ABIERTO INOX INODORO BLANCO	5,00	51,69 €	258,45 €	14011343
ACCESS LAVABO 640X550 BLANCO	2,00	77,76 €	155,52 €	14011344
FIJACION DE WC Y BIDE CON TACO LARGO (2UDS)	10,00	1,50 €	15,00 €	14011345
MECANISMO DOBLE DESCARGA PLUS	5	32,26 €	161,30 €	14011346
MECANISMO UNIVERSAL DESCARGA SIMPLE	5	26,24 €	131,20 €	14011347
MECANISMO UNIVERSAL PLUS ALIMENTACION INFERIOR	5	18,53 €	92,65 €	14011348
MECANISMO UNIVERSAL PLUS ALIMENTACION LATERAL	5	15,52 €	77,60 €	14011349
KIT G DOBLE PULSADOR CORTO PARA MEC DESC D2D	5	10,73 €	53,65 €	14011350
KIT FIJACIONES+JUNTA TAZA-TANQUE VICTORIA	5,00	4,93 €	24,65 €	14011313
JUEGO FIJACION LAVABO FIXABO M8X100	10,00	2,78 €	27,80 €	14011314
MECANISMO DOBLE DESCARGA PLUS	5,00	32,26 €	161,30 €	14011351
S-35 VALVULA DESAGÜE C/TAPON ABS 11/2X63 CROMO CHAPA INOX	10,00	6,36 €	63,60 €	14011397
S-51N VALVULA FREGADERO C/REB 11/2X70 FLEXIBLE REDONDO	5,00	14,82 €	74,10 €	14011398
S-433 VALVULA CESTA FREGADERO INOX 11/2X85	5,00	21,23 €	106,15 €	14011361
S-28 VALVULA PLATO DUCHA 11/2X70	5,00	4,93 €	24,65 €	14011362
S-134 VALVULA SIFONICA DUCHA 11/2X80 ¥60	5,00	6,68 €	33,40 €	14011363
S-31 SIFON CURVO SALIDA HORIZONTAL 11/2	10,00	5,01 €	50,10 €	14011364
S-65 SIFON BOTELLA SALIDA HORIZONTAL 11/2	10,00	5,18 €	51,80 €	14011365
A-103 SIFON FLEXIBLE CON JUNTA PLANA 11/2	10,00	5,62 €	56,20 €	14011366
S-50 SIFON DOBLE CURVO S/VAL 11/2 FREGADERO	3,00	12,59 €	37,77 €	14011367
LLAVE TULLER ANTICAL ESCUADRA MM 1/2X3/8 SIN TUERCA	30,00	3,71 €	111,30 €	14011368
LLAVE TULLER ANTICAL ESCUADRA MM 1/2X1/2 SIN TUERCA	30,00	3,71 €	111,30 €	14011370
GRIFO LAVADORA TULLER ANTICAL MM 1/2 3/4 ESFERA MANDO H	30,00	4,50 €	135,00 €	14011369
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 3/8 PN60 HEAVY DUTY	5,00	7,28 €	36,40 €	14011371
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 1/2 PN60 HEAVY DUTY	5,00	8,54 €	42,70 €	14011372

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 3/4 PN60 HEAVY DUTY	5,00	11,59 €	57,95 €	14011373
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 1 PN60 HEAVY DUTY	5,00	17,75 €	88,75 €	14011374
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 11/4 PN60 HEAVY DUTY	5,00	29,11 €	145,55 €	14011375
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 11/2 PN60 HEAVY DUTY	5,00	43,14 €	215,70 €	14011376
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 2 PN60 HEAVY DUTY	5,00	72,26 €	361,30 €	14011377
GRIFO ESFERA MANGUERA TULLER 3/4 PN16 PARA TUBO ¥20 TEKNIK	5,00	7,96 €	39,80 €	14011378
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 3/8 PN50 TEKNIK	5,00	5,62 €	28,10 €	140113
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 1/2 PN50 TEKNIK	5,00	6,01 €	30,05 €	140113
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 3/4 PN50 TEKNIK	5,00	8,66 €	43,30 €	140113
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 1 PN50 TEKNIK	5,00	12,94 €	64,70 €	140113
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 11/4 PN50 TEKNIK	5,00	18,65 €	93,25 €	140113
GRIFO ESFERA MANGUERA TULLER 1/2 PN16 PARA TUBO ¥15 TEKNIK	5,00	5,65 €	28,25 €	140113
GRIFO ESFERA MANGUERA TULLER 3/4 PN16 PARA TUBO ¥20 TEKNIK	5,00	7,96 €	39,80 €	140113
GRIFO ESFERA MANGUERA TULLER 1 PN16 PARA TUBO ¥25 TEKNIK	5,00	11,91 €	59,55 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 3/8 PN16	3,00	4,41 €	13,23 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 1/2 PN16	3,00	4,27 €	12,81 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 3/4 PN16	3,00	5,47 €	16,41 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 1 PN16	3,00	7,05 €	21,15 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 11/4 PN16	3,00	10,40 €	31,20 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 11/2 PN16	3,00	14,99 €	44,97 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 2 PN16	3,00	21,27 €	63,81 €	140113
VALVULA RETENCION YORK 21/2 PN16	3,00	43,35 €	130,05 €	14011394
VALVULA RETENCION YORK 3 PN16	3,00	61,02 €	183,06 €	14011395
VALVULA RETENCION YORK 4 PN16	3,00	105,31 €	315,93 €	14011396
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	1,69 €	33,80 €	14011353
LATIGUILLO INOX 20CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,04 €	40,80 €	14011355
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/8X1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,04 €	40,80 €	14011352
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	4,71 €	94,20 €	14011354
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	1,74 €	34,80 €	14011356
LATIGUILLO INOX 25CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,10 €	42,00 €	14011357
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/8X1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,10 €	42,00 €	14011358
LATIGUILLO INOX 25CM MH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,10 €	42,00 €	14011359
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,02 €	100,40 €	14011400
LATIGUILLO INOX 25CM MH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,02 €	100,40 €	14011401
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	1,84 €	36,80 €	14011402
LATIGUILLO INOX 30CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,16 €	43,20 €	14011403
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/8X1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,16 €	43,20 €	14011404
LATIGUILLO INOX 30CM M1/2 H3/8 ¥9 10BAR	20,00	2,16 €	43,20 €	14011405
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,33 €	106,60 €	14011406
LATIGUILLO INOX 30CM MH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,33 €	106,60 €	14011407
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	1,93 €	38,60 €	14011408
LATIGUILLO INOX 35CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,28 €	45,60 €	14011409
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/8X1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,28 €	45,60 €	14011410
LATIGUILLO INOX 35CM M1/2 H3/8 ¥9 10BAR	20,00	2,28 €	45,60 €	14011411
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,68 €	113,60 €	14011412
LATIGUILLO INOX 35CM MH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,68 €	113,60 €	14011413
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	2,19 €	43,80 €	14011414
LATIGUILLO INOX 40CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,34 €	46,80 €	14011415

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026. 7

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/8X1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,34 €	46,80 €	14011416
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,99 €	119,80 €	14011417
LATIGUILLO INOX 40CM MH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	5,99 €	119,80 €	14011418
LATIGUILLO INOX 50CM HH 3/8 ¥9 10BAR	20,00	2,43 €	48,60 €	14011419
LATIGUILLO INOX 50CM HH 1/2 ¥9 10BAR	20,00	2,53 €	50,60 €	14011420
LATIGUILLO INOX 50CM HH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	6,69 €	133,80 €	14011421
LATIGUILLO INOX 50CM MH 3/4 ¥13 16BAR	20,00	6,69 €	133,80 €	14011422
LATIGUILLO INOX 100CM FLEX HH 1 ¥26 16BAR CONTADOR	20,00	22,12 €	442,40 €	140114
LATIGUILLO INOX 100CM HH 1/2 ¥13 16BAR	20,00	9,38 €	187,60 €	140114
PEGAMENTO UNEPLAS PINCEL 500ML PARA PVC EVACUACION/PRESION	15,00	8,79 €	131,85 €	140114
LIMPIADOR PVC GYMCOL 500ML	20,00	5,70 €	114,00 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥32 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	3,32 €	66,40 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥40 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	4,30 €	86,00 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥50 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	5,46 €	109,20 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥90 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	8,84 €	176,80 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥110 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	11,29 €	225,80 €	140114
TUBO EVACUACION 3M ¥125 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00	13,08 €	261,60 €	140114
ML TUBO EVACUACION C 32/6 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00	2,26 €	226,00 €	140114
ML TUBO EVACUACION C 40/6 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00	3,01 €	301,00 €	140114
ML TUBO EVACUACION C 50/7 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00	4,23 €	423,00 €	140114
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 16/2	100,00	0,71 €	71,00 €	140114
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 18/2	300	0,84 €	252,00 €	140114
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 20/2	100	1,02 €	102,00 €	140114
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 25/2,5	100	1,73 €	173,00 €	14011440
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 32/3	100	2,53 €	253,00 €	14011441
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 40/4	50	4,60 €	230,00 €	14011442
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 63/6	50	10,56 €	528,00 €	14011443
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 50/4,5	5,00	6,64 €	33,20 €	14011425
BOTE DECAPANTE LIQUIDO S-39 80 ML	5,00	6,11 €	30,55 €	14011446
BOTE DECAPANTE LIQUIDO S-39 320 ML	5,00	15,94 €	79,70 €	14011447
MADEJA CAÑAMO/ESTOPA DOBLE	2,00	6,42 €	12,84 €	14011448
MASILLA DENSOL ROSC TUBO 300 GR	2,00	6,74 €	13,48 €	14011449
ROLLO 15M CINTA CRUDA TEFLON BULTMEIER GRANDE 19X0,2MM	10,00	2,75 €	27,50 €	14011450
ROLLO 12M CINTA CRUDA TEFLON BULTMEIER PEQUEÑA 12X0,1MM	10,00	0,46 €	4,60 €	14011451
MANERAL DUCHA TELEFONO SIENA 1F/80 STILLO	20,00	13,50 €	270,00 €	14011452
FLEXO DUCHA STILLO INOX EXTENSIBLE 1,75-2,25M CONICA	20,00	8,75 €	175,00 €	14011453
SOPORTE PARED DUCHA CRETA/SIROS/RODAS/CAPRI/TERMOSTATICOS CR	10,00	6,19 €	61,90 €	14011463
VASO EXPANSION ACS WAFT 10BAR 300L 11/4 AMR-P	2,00	415,09 €	830,18 €	14011466
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 20X2,8MM	200	1,45 €	290,00 €	14011467
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 25X3,5MM	200	2,13 €	426,00 €	14011468
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 32X4,4MM	200	3,28 €	656,00 €	14011469
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 40X3,7MM	100	4,83 €	483,00 €	14011470
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 50X4,6MM	100	7,23 €	723,00 €	14011471
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 63X5,8MM	100	10,25 €	1.025,00 €	14011472
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 75X6,8MM	100	14,02 €	1.402,00 €	14011473
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 90X8,2MM	50	20,31 €	1.015,50 €	14011474
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 110X10MM	50	29,70 €	1.485,00 €	14011475
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 18 3/8	200	0,36 €	72,00 €	14011477
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 22 1/2	200	0,42 €	84,00 €	14011478

La autenticidad de este documento se puede comprobar en Internet a través de:
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 28 3/4	200	0,51 €	102,00 €	14011479
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 35 1	200	0,59 €	118,00 €	14011480
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 42 11/4	200	0,82 €	164,00 €	14011481
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 48 11/2	200	0,89 €	178,00 €	14011482
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 60 2	200	1,28 €	256,00 €	14011483
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 76 21/2	200	1,78 €	356,00 €	14011484
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 88 3	200	2,11 €	422,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 22 1/2	100,00	0,70 €	70,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 28 3/4	100,00	0,74 €	74,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 35 1	100,00	0,82 €	82,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 40 11/4	100,00	0,92 €	92,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 48 11/2	100,00	1,04 €	104,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 60 2	100,00	1,17 €	117,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 75 21/2	100,00	1,29 €	129,00 €	140114
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 90 3	100,00	1,50 €	150,00 €	140114
ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/4-1/2	5,00	128,25 €	641,25 €	140114
PS ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/4-3/8	5,00	98,82 €	494,10 €	140114
FANCOIL CASSETTE KOSNER FCAE-220 2T 60X60 INVERTER o similar	20,00	666,85 €	13.337,00 €	140084
PANEL FANCOIL CASSETTE KOSNER FCA 60X60 PAN63, para fancoil ofertado	20,00	81,55 €	1.631,00 €	14011315
TERMOSTATO FANCOIL WIFI REGULACION 0-10V PROGRAMABLE KOSNER. Compatible con fancoil ofertado.	20,00	65,31 €	1.306,20 €	14011316
KIT VALVULA 3VIAS VL622-230V PARA FCA 2TUBOS	25	128,25 €	3.206,25 €	14011360

Lote 2: Material de Carpintería:

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE NETO	COD.SAP
TABLERO BLANCO SOFT III 2440 X 1220 X 16 MM	92,00	36,47 €	3.355,24 €	14044581
TABLERO BLANCO SOFT III 2440 X 1220 X 19 MM	84,00	40,96 €	3.440,64 €	14044582
TABLERO CALABO 2500 X 1220 X 4 MM	20,00	28,52 €	570,40 €	14044449
BISAGRA NORMAL (RECTA) C/AMORTIGUADOR	1.000,00	1,60 €	1.600,00 €	14044590
BASES BISAGRA 0MM AVION CLIP CHAPA REGULABLE	1.000,00	0,43 €	430,00 €	14044591
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 10 MM	48,00	37,39 €	1.794,72 €	14044592
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 16 MM	54,00	43,67 €	2.358,18 €	14044593
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 19 MM	52,00	48,85 €	2.540,20 €	14044594
LISTON MACIZO PINO VALS 20 X 20 2.25 - 2.5	113,00	1,52 €	171,76 €	14044595
LISTON MACIZO PINO VALS 90 X 10 2.50	50,00	3,42 €	171,00 €	14044596
LISTON MACIZO SAMBA 10 X 10	113,00	0,55 €	62,15 €	14044597
LISTON MACIZO SAMBA 30 X 10 2.25	113,00	1,03 €	116,39 €	14044598
LISTON MACIZO SAMBA 30 X 30 2.55	113,00	1,99 €	224,87 €	14044599
LISTON MACIZO SAMBA 40 X 40 2.25	113,00	3,12 €	352,56 €	14044600
LISTON MACIZO SAMBA 70 X 20 2.25	113,00	3,07 €	346,91 €	14044601

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE NETO	COD.SAP
TABLERO TEXTIL CORAL COTTON 2440 X 1220 X 10 MM	50,00	33,97 €	1.698,50 €	14044602
TABLERO TEXTIL CORAL COTTON 2440 X 1220 X 19 MM	42,00	43,43 €	1.824,06 €	14044603
TABLERO BLANCO LBE BALM SUPERPAN 2850 X 2100 X 16 mm	15,00	101,50 €	1.522,50 €	14044604
TABLERO BLANCO LBE BALM SUPERPAN 2850 X 2100 X 19 mm	15,00	112,85 €	1.692,75 €	14044605
CANTEADO PVC 22 X 0.8 / 1 MM	1.500,00	1,40 €	2.100,00 €	14044606
CORTE DE TABLERO / HORA SECC.	30,00	60,00 €	1.800,00 €	14044607
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 10 MM	50,00	26,84 €	1.342,00 €	14044
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 16 MM	46,00	39,49 €	1.816,54 €	14044
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 19 MM	42,00	47,06 €	1.976,52 €	14044
BARRA ARMARIO NIQUEL OVALADA 30 X 15 - "3.90"	280,80	2,47 €	693,58 €	14044

Lote 3: Material de Electricidad:

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. S
Pantalla 60*60 LED empotrar 40W 220V	50	20,87 €	1.043,50	140083
Downlight 18w 4200k 1950lm	10	4,20 €	42,00 €	140083
Downlight 12w 4200k 1270lm	10	4,95 €	49,50 €	140083
Downlight 6w 4200k 740lm. Fuente Lifud 3 años de garantía chip Samsung o similar	10	3,35 €	33,50 €	140083
Tubo LED Cristal + protección anti estallido PCB 1500mm 18W 4200K 2320lm o similar	100	5,13 €	513,00	14008343
Cabeza vial 150w 24360lm LED Osram Oslon o similar SSL Protección interna con diodo individual para cada LED. Sobretensiones estándar del driver 4KV.	15	52,53 €	787,95	14008353
Diferencial iID 2P 40A 30mA AC residencial SCHNEIDER superinmunizado o similar	15	46,80 €	702,00 €	14008396
Diferencial iID 2P 40A 30mA AC SCHNEIDER	25	16,42 €	410,50	14008397
Diferencial iID 4P 40A 30mA AC SCHNEIDER	2	59,92 €	119,84	14011201
Interruptor automática 2P 10A Schneider	35	3,32 €	116,20	14011202
Interruptor automática 4P 10A Schneider	2	26,25 €	52,50 €	14011203
Interruptor automática 2P 16A Schneider	100	3,32 €	332,00	14011204
Interruptor automática 4P 16A Schneider	2	26,25 €	52,50 €	14011205
Interruptor automática 2P 25A Schneider	40	3,32 €	132,80	14011206
Interruptor automática 4P 25A Schneider	2	26,25 €	52,50 €	14011169
Interruptor automática 2P 40A Schneider	10	3,75 €	37,50 €	14011209
Interruptor automática 4P 40A Schneider	2	38,60 €	77,20 €	14011220
Interruptor automática 4P 63A Schneider	2	65,35 €	130,70 €	14011221
REGLETA SKL-10 315370 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200	1,07 €	214,00 €	14011321
REGLETA SKL16 315380 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200	1,88 €	376,00	14011323
REGLETA SKL-25 315390 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200	4,07 €	814,00	14008395
INTERRUPTOR 31101-31 SIMON	100	11,22 €	1.122,00	14008356
PLACA 31611-31 SIMON	100	3,27 €	327,00	14008355

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL 10
HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO
CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
EMERGENCIA STYLO 100LM LED BLANCO NORMALUX O SIMILAR	150	20,58 €	3.087,00	14008375
EMERGENCIA STYLO 200LM LED BLANCO NORMALUX O SIMILAR	100	24,92 €	2.492,00	14008387
CINTA AISLANTE 20X19	100	1,57 €	157,00	14008394
CAJA 6625 MECANISMO SOLERA	100	0,25 €	25,00	14008373
CANAleta CTL 10/20 ADHESIVO 4130112 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	150	5,18 €	777,00	14008341
CANAleta MC16/16 4111110 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100	5,35 €	535,00 €	140083
CANAleta MC16/25 4111120 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100	5,55 €	555,00 €	140083
CANAleta MC25/40 4111140 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100	5,72 €	572,00	140083
CANAleta MC40/40 4111150 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100	6,02 €	602,00	140083
MANGUERA NARANJA SZ1K 3X2,5	500	2,43 €	1.215,00	140083
MANGUERA NARANJA SZ1K 3X6	200	4,88 €	976,00	140083
MANGUERA NARANJA SZ1K 5X6	300	8,02 €	2.406,00	140083
BASE ENCHUFE SCHUCO 4 TOMAS CON 3MTS CABLE Y TT-16A	10	11,45 €	114,50 €	140112
BASE ENCHUFE SCHUCO 4 TOMAS CON 5MTS CABLE Y TT-16A	5	13,55 €	67,75 €	140112
BRIDAS NEGRAS UNEX 20 CMS	2000	0,07 €	140,00	140083
BRIDAS NEGRAS UNEX 40 CMS	1000	0,10 €	100,00 €	14008392
LAMPARAS LED 3W GU10 6000 K°	100	2,92 €	292,00	14008347
CLAVIJA LEGRAND AEREA HEMBRA 2P+T 16A-250V IP44 DE GOMA ESTANCA o Similar	50	3,35 €	167,50 €	14011495
CLAVIJA LEGRAND AEREA MACHO 2P+T 16A-250V IP44 REF:050342 o similar	100	4,18 €	418,00	14011496
INTERRUPTOR 27	100	3,72 €	372,00	14008361
INTERRUPTOR UNICA	50	4,28 €	214,00	14008362
BASE ENCHUFE 27	300	4,68 €	1.404,00	14008358
BASE ENCHUFE UNICA	300	5,52 €	1.656,00	14008359
CONMUTADOR 27	20	4,32 €	86,40	14008364
CONMUTADOR UNICA	20	4,65 €	93,00 €	14008365
CRUCE 27	5	11,42 €	57,10	14008366
CRUCE UNICA	5	12,93 €	64,65	14008367
TOMA RJ45	50	4,60 €	230,00 €	14008371
TAPA RJ45 27	50	3,65 €	182,50 €	14008357
TAPA RJ45 UNICA	50	4,38 €	219,00	14008360
TAPA TV 27	50	2,52 €	126,00	14008363
TAPA TV UNICA	50	2,93 €	146,50	14008368
TOMA TV	10	7,97 €	79,70	14008370
PLACA UN ELE 27	10	2,33 €	23,30	14008369
bastidor metálico mecanismo única	500	0,75 €	375,00 €	14008372

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
PLACA UN ELE UNICA	500	1,97 €	985,00	14008374
PLACA DOS ELE 27	500	4,88 €	2.440,00	14011216
PLACA DOS ELE UNICA	250	3,78 €	945,00	14011217
PLACA TRES EL 27	100	8,02 €	802,00	14011218
PLACA TRES EL UNICA	20	6,02 €	120,40	14011219
BORNA CARRIL DIN 16 MARCA STAFFEL	50	1,72 €	86,00	140083
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 20	500	0,53 €	265,00	140083
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 25	500	0,82 €	410,00	140083
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 32	150	1,13 €	169,50	140083
interruptor horario ORBIS CON RESERVA MODULO ANCHO	5	35,63 €	178,15	140112
portalámparas E27	25	0,92 €	23,00	140112
LAMAPARA LED E27 10W OSRAM	100	1,62 €	162,00	140083
MANGERA BLANCA 3G1,5	500	0,93 €	465,00	140083
Cable unipolar LH 750V 1,5 mm de sección	1000	0,23 €	230,00	140083
Cable unipolar LH 750V 2,5 mm de sección	2000	0,40 €	800,00 €	140083
Cable unipolar LH 750V 6 mm de sección	1000	0,97 €	970,00	140083
Cable unipolar LH 750V 10 mm de sección	300	1,57 €	471,00	140083
Cable unipolar LH 0,6/1KV 6 mm de sección	300	1,25 €	375,00 €	140083
Cable unipolar LH 0,6/1KV 10 mm de sección	300	1,85 €	555,00 €	14008378
Cable UTP categoría 6A	1000	0,43 €	430,00	14008381

Estos materiales se deben ajustar a las especificaciones técnicas descritas en el apartado 2, “Características Técnicas de los Materiales”, del Pliego de Prescripciones Técnicas.

El contrato se financia con fondos de la Unión Europea: NO

4.- **Contrato NO sujeto a regulación armonizada.**

5.- **Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato.**
NO.

6.- **Solvencia económica, financiera y técnica.**

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como criterios de selección:

- ☐ Como criterios sociales
- ☐ Como criterios ambientales
- ☐ Como criterios de innovación

Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado/s: 1.a), 1.b) y 1.c)

Criterios de selección: Los licitadores deberán de acreditar un volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor de los tres últimos ejercicios fiscales, igual o superior a 1,5 el valor estimado del lote al que se licita.

El medio por el que los licitadores acreditarán este extremo será mediante declaración expresa responsable.

En el supuesto de empresas con ausencia de actividad en todos o algunos de los últimos tres años fiscales, podrá acreditar su solvencia mediante el Patrimonio neto al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de las cuentas anuales por importe igual o superior al exigido en el anuncio licitación.

Los licitadores deberán acreditar esta solvencia mediante declaración responsable y copia auténtica de la presentación de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil.

En el supuesto de que el licitador no pueda acreditar su solvencia por ninguna de las referencias anteriores, como en el caso de empresas de nueva creación, podrá acreditarla mediante justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 1,5 del valor estimado del lote al que se licita.

Importe mínimo de solvencia para:

Lote nº 1: 50.219,98 euros, IVA excluido

Lote nº 2: 34.001,47 euros, IVA excluido

Lote nº 3: 38.846,64 euros, IVA excluido

En caso de presentarse a todos los lotes, el importe mínimo de solvencia será la suma de estas cantidades.

Acreditación de la solvencia técnica:

Artículo 89 de la LCSP, apartado/s: 1.a); y 1.e)

Criterios de selección: Se acreditará la solvencia técnica mediante la presentación de una relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en relación al lote al que se presenta, en el curso de como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente,

cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

El importe total de la solvencia técnica será igual o superior a 1,5 el valor estimado del lote al que se licita.

Concreción de las condiciones de solvencia.

1. Especificación en la oferta de los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato: NO

2. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios [personales] y/o [materiales]: SI

Será obligatorio que las empresas licitadoras dispongan de un almacén o punto de recogida en el término municipal de Leganés, Getafe, Fuenlabrada o Alcorcón, con un horario de recogida de 10:00 a 20:00 horas, de lunes a viernes.

7.- Procedimiento de adjudicación.

Tramitación anticipada: NO

Tramitación: ordinaria

Procedimiento: abierto simplificado

Criterio relacionado con los costes: Precio 100 puntos.

Subasta electrónica: NO

Quedarán **excluidas del procedimiento de licitación** todas aquellas proposiciones cuyas características técnicas no se ajusten a las establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas y las que no presenten ofertas a todos los productos incluidos en un lote.

Si la oferta económica, junto al Anexo I.1. no incluye el Anexo I.1.1., detalle relación de precios, debidamente cumplimentados quedará excluida del procedimiento de licitación.

Parámetros objetivos para determinar ofertas anormalmente bajas:

- Un porcentaje de baja respecto al precio de licitación que supere en 25 puntos a la media de los porcentajes de todas las bajas de las ofertas en el criterio del precio.
- Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

8.- Criterio objetivo de adjudicación del contrato.

Descripción del criterio

Criterio Precio

Ponderación

TOTAL 100 puntos

La asignación de puntos se efectuará proporcionalmente a la oferta económica de los licitadores, con una puntuación máxima de 100 puntos a la oferta más ventajosa y el resto proporcionalmente, según la siguiente fórmula:

$$PL = 100 \times \frac{OM}{OL}$$

Siendo:

PL = Puntuación otorgada al licitador

OM = Menor oferta de todas las presentadas

OL = Oferta del licitador

9.- Medios electrónicos.

Licitación electrónica.

Se exige la presentación de ofertas por medios electrónicos: SÍ.

En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la **cláusula 9** de este pliego.

Subasta electrónica.

Procede: NO

10.- Garantía definitiva.

Procede: SÍ.

Importe: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

11.- Garantía complementaria (artículo 107.2 de la LCSP). NO.

12.- Entrega del suministro y facultades de la Administración. Debe de ajustarse a lo establecido en el punto 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

La entrega del pedido realizado podrá realizarse con carácter semanal o con la periodicidad que se acuerde entre ambas partes, o podrá recogerse en el almacén o punto de entrega de la empresa adjudicataria cuando se precise por personal de mantenimiento, en las condiciones establecidas en el apartado 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Modo de ejercer la vigilancia y comprobación por parte de la Administración: Por los procedimientos y sistemas establecidos por la Unidad Promotora del expediente, Servicio de Mantenimiento y las recogidas en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

13.- Plazo de ejecución.

Total: 12 meses

Parciales: NO

Recepciones parciales: SÍ

Procede la prórroga del contrato: NO

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 12 meses.

14.- Condiciones especiales de ejecución del contrato:

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como condiciones especiales de ejecución:

- ☐ Como criterios sociales
- ☒ Como criterios ambientales
- ☐ Como criterios de innovación

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato. Así mismo deberá retirar los embalajes y envases vacíos, para depositarlos en los contenedores correspondientes o, en su caso, en el punto limpio u otro sistema de gestión de residuos autorizado.

Esta condición especial de ejecución del contrato tiene la consideración de condición esencial de ejecución y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato a tenor de lo establecido en el apartado séptimo del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid.

15.- Criterios sociales de preferencia en caso de empate: SÍ, Según el Artículo 147.2 de la Ley de Contratos del Sector Público.

16.- Penalidades.

Por demora: 0,60 euros por cada 1.000 euros de precio, al día, IVA excluido.

Por incumplimiento de la ejecución parcial o ejecución defectuosa de las prestaciones definidas en el contrato: Podrá implicar la reducción del importe en la facturación equivalente al importe que al Hospital le suponga la subsanación del incumplimiento mediante pedidos a otros proveedores; o la resolución del contrato, así como la incautación de la garantía, de acuerdo con lo establecido en el artículo 192 de la LCSP. (Tendrá la consideración de característica esencial del contrato).

Por incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello: Supondrá la resolución del contrato.

Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato: Supondrá la resolución del contrato

Por incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral: Su cuantía no podrá ser superior al 10% del presupuesto del contrato de acuerdo con lo establecido en el art. 192.1 de la LCSP. Su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato a tenor de lo establecido en el apartado séptimo del Acuerdo de 3 de mayo de 2018 del Consejo de Gobierno.

Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación: no procede.

Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores: no procede

17.- Modificaciones previstas del contrato: NO.

18.- Subcontratación.

Prestaciones no susceptibles de subcontratación: NO

Indicación en la oferta de la parte del contrato que se pretenda subcontratar: NO

19.- Régimen de pagos.

Forma de pago: Se realizarán pagos quincenales tras la recepción del suministro y visto bueno del servicio de mantenimiento debiéndose adjuntar a la factura correspondiente el albarán cumplimentado de acuerdo con los Pliegos y conformado indicando los números de pedido a que corresponde la entrega

20.- Revisión de precios. NO.

21.- Información sobre el contrato cuyo carácter confidencial debe respetar el contratista:

Plazo durante el cual deberá mantener el deber de respetar el carácter confidencial de la información: 5 años.

22.- Plazo de garantía: No procede, por considerarse innecesario debido a la naturaleza del contrato.

CAPÍTULO II. DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 2. Régimen jurídico.

El presente contrato tiene carácter administrativo. Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en este pliego y en su correspondiente de prescripciones técnicas particulares.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la legislación básica del Estado en materia de contratos públicos: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y en cuanto no se oponga a lo establecido en la LCSP, el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (RGLCAP), por las Leyes aprobadas por las Asambleas de Madrid y por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril (RGCCPM) y sus normas complementarias. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

Cláusula 3. Objeto del contrato.

El objeto del contrato al que se refiere este pliego es el suministro descrito en el **apartado 1 de la cláusula 1**. La descripción y características de los bienes y la forma de llevar a cabo la prestación por el adjudicatario serán las estipuladas en el pliego de prescripciones técnicas particulares, en el que se hace referencia igualmente a las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato y a los factores de todo orden a tener en cuenta.

El contenido de los pliegos de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas particulares revestirá carácter contractual, por lo que deberán ser firmados, en prueba de conformidad por el adjudicatario, en el mismo acto de formalización del contrato.

Si el contrato está dividido en lotes, los licitadores podrán optar a un lote, a varios o a todos ellos, salvo que se establezca un número máximo de lotes por licitador, para lo que se estará a lo estipulado en el **apartado 1 de la cláusula 1**. En este apartado se indican, asimismo en su caso, el número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador y las normas a aplicar en el supuesto de que el licitador pueda resultar adjudicatario de un número de lotes que exceda el indicado.

Cláusula 4. *Presupuesto base de licitación y precio del contrato.*

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad expresada en el **apartado 3 de la cláusula 1**, distribuido en las anualidades previstas en el mismo. Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, que figura como partida independiente.

El presupuesto de los lotes en que, en su caso, se divida el objeto del contrato se especifica igualmente en el **apartado 3 de la cláusula 1**.

Las proposiciones expresarán también el Impuesto sobre el Valor Añadido en partida independiente. Aquellas cuyo importe sin IVA supere la base imponible del presupuesto base de licitación, serán desechadas. El precio del contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el presupuesto base de licitación. La baja que pueda obtenerse en la adjudicación dará lugar a la ampliación del suministro a un mayor número de unidades de los bienes objeto del contrato, si así se indica en el **apartado 1 de la cláusula 1**, sin que pueda en ningún caso sobrepasarse el importe del presupuesto base de licitación.

La ejecución del suministro está amparada por los créditos que se indican en el **apartado 3 de la cláusula 1**.

Si el contrato se financia con fondos europeos, quedará sometido a las disposiciones del Tratado de la Unión Europea y a los actos fijados en virtud del mismo, así como a lo dispuesto en el Reglamento (UE) nº 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 24 de junio de 2021, por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo Plus, al Fondo de Cohesión, al Fondo de Transición Justa

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4. a) de la LCSP, todos los licitadores deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público en la fecha final de presentación de ofertas. No obstante, también resultará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en dicho Registro, junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que dicha solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas.

Cláusula 7. Procedimiento de adjudicación.

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado mediante criterio único, en aplicación de los artículos 131.2, 146.1 y 159 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.

Si así se indica en el **apartado 7 de la cláusula 1** de este pliego, para la adjudicación del contrato se celebrará una **subasta electrónica**, conforme a los requisitos establecidos en el artículo 143 de la LCSP. En el **apartado 9 de la cláusula 1** se incluye la información necesaria sobre su celebración.

Cláusula 8. Presentación de proposiciones y tratamiento de los datos personales por parte de la Administración contratante.

Las proposiciones se presentarán en la forma, plazo y lugar indicados en el anuncio de licitación que se publicará en el perfil de contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde se ofrecerá, entre otra, la información relativa a la convocatoria de licitación de este contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares, de prescripciones técnicas particulares y documentación complementaria, en su caso y el enlace a la información sobre el sistema de licitación electrónica que debe utilizarse.

Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación mínima de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

En los casos en que lo solicitado sean aclaraciones a lo establecido en los pliegos o resto de documentación, las respuestas tendrán carácter vinculante y se harán públicas en el perfil de contratante.

Cada empresario no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en unión temporal con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La contravención de estas prohibiciones dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones se realizará necesaria y únicamente en el registro indicado en el anuncio de licitación, y supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este pliego y del de prescripciones técnicas que rigen el presente contrato, sin salvedad alguna.

Los datos de carácter personal de los licitadores, del adjudicatario y, en su caso, de sus representantes y personal, serán tratados por el centro directivo promotor del contrato en la actividad de tratamiento “CONTRATACIÓN”, cuya finalidad es la tramitación, adjudicación y ejecución de los contratos. La legitimación para el tratamiento de esos datos personales se fundamenta en el artículo 6.1.b) del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD).

No se comunicarán los datos personales a terceros destinatarios, salvo a aquellas entidades o Administraciones a las que resulte necesario para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento y de las obligaciones legales del contrato, en los términos declarados en el Registro de Actividades de Tratamiento (RAT) correspondiente.

Los datos que proceda serán publicados en los diarios o boletines oficiales y, en particular, en el perfil de contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid y, por interconexión, en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Los derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como el derecho a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, se pueden ejercer por registro electrónico, registro presencial o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, preferentemente mediante el “Formulario para el ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales”, que está disponible en la dirección de Internet: <https://www.comunidad.madrid/gobierno/informacion-juridica-legislacion/proteccion-datos-mis-derechos-su-ejercicio>, donde además se ofrece información adicional sobre esta materia.

Cláusula 9. Medios electrónicos.

La utilización de medios y soportes electrónicos, informáticos y telemáticos en la presentación de proposiciones será obligatoria cuando así se indique en el **apartado 9 de la cláusula 1**.

En el mismo apartado se indica el portal informático donde, en su caso, se puede acceder a los programas y la información necesaria para licitar por medios electrónicos.

Si se exige la presentación electrónica de las ofertas, los licitadores aportarán sus documentos firmados electrónicamente. Los certificados de firma electrónica que se utilicen deben haber sido emitidos por uno de los prestadores de servicios electrónicos de confianza cualificados (<https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/Prestadores/>) y no estar vencidos, suspendidos o revocados. Si no dispusieran de los documentos en formato electrónico porque fueron emitidos originalmente en soporte papel, aportarán copias digitalizadas. Las copias que aporten los interesados al procedimiento de contratación tendrán eficacia exclusivamente en el ámbito de la actividad contractual de esta Administración Pública Autonómica.

Los licitadores son responsables de la veracidad de los documentos que presenten. Excepcionalmente, cuando la relevancia del documento en el procedimiento lo exija o existan dudas derivadas de la calidad de la copia, el órgano de contratación podrá solicitar de manera motivada el cotejo de las copias aportadas por el licitador, para lo que podrá requerir la exhibición del documento o de la información original.

Incurrir en falsedad al facilitar cualquier dato relativo a la capacidad o solvencia es causa de prohibición de contratar conforme al artículo 71.1 e) de la LCSP.

El órgano de contratación recabará de otros órganos y registros de las Administraciones y entidades públicas la consulta y transmisión electrónica de datos y documentos que se requieran referentes a la capacidad y solvencia de las empresas, salvo que conste su oposición expresa, en los términos del modelo que figura como **anexo II** de este pliego.

Notificaciones y comunicaciones telemáticas.

Aún en los casos en que no resulte exigible que presenten la oferta por medios electrónicos, para las restantes comunicaciones, notificaciones y envíos documentales, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos.

Para la práctica de las notificaciones se utiliza el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid, al que se accede desde la [Guía de tramitación electrónica](#) (sección “Recibir”), para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema. El correo electrónico no se considera un medio válido porque no acredita los extremos exigidos legalmente para las notificaciones.

Tablón de anuncios electrónico

Se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales mediante su publicación en el tablón de anuncios electrónico, incluido en la ficha de la correspondiente contratación publicada en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, sección Perfil de contratante (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>).

Adicionalmente, se notificarán de forma individual por medios electrónicos a los interesados afectados, cuando se trate de actuaciones de la mesa o del órgano de contratación, que impliquen la posible subsanación de defectos u omisiones en la documentación presentada o determinen la exclusión de candidatos o licitadores.

Conforme a lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta de la LCSP, los plazos a contar desde la notificación de las actuaciones a que se refiere el párrafo anterior se computarán desde la fecha de envío de la notificación electrónica, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

Por su parte, la publicación en el tablón de anuncios electrónico de la existencia de ofertas que pueden ser consideradas anormalmente bajas se hace para su divulgación y conocimiento de todos los licitadores, ya que esta circunstancia amplía el plazo máximo para adjudicar el contrato, conforme a lo dispuesto en el artículo 158.3 de la LCSP; sin perjuicio de que se efectuará, mediante notificación electrónica individual, el requerimiento a cada licitador que haya presentado una oferta incurso en presunción de anormalidad, para tramitar el procedimiento previsto en el artículo 149 de la de la misma Ley, tal y como establece la cláusula relativa a la actuación de la mesa de contratación, computándose en este caso los plazos desde la recepción de la notificación por el interesado.

Quienes figuren como interesados o representantes en los procedimientos que se encuentren abiertos en la Comunidad de Madrid pueden enviar comunicaciones o aportar nuevos documentos al correspondiente expediente desde la [Guía de tramitación electrónica](#) (sección

“Consultar”, opción “Situación de mis expedientes”). También existe la posibilidad de utilizar un [formulario genérico de solicitud](#) para presentar documentos y comunicaciones dirigidos a cualquier órgano de la Comunidad de Madrid. En ese formulario se puede indicar como destinatario a la unidad administrativa u organismo a quien va dirigido y seleccionar el registro en el que se desea presentar. En caso de desconocer el registro se debe seleccionar “Registro general”.

Cláusula 10. *Forma y contenido de las proposiciones.*

Las proposiciones se presentarán redactadas en lengua castellana o traducidas oficialmente a esta lengua, y constarán de **UN (1) ÚNICO SOBRE**.

Los licitadores deberán indicar la documentación o información aportada a la licitación que tenga carácter confidencial, por afectar a los secretos técnicos o comerciales, a los aspectos confidenciales de la oferta, y a cualesquiera otras informaciones cuyo contenido pueda ser utilizado para falsear la competencia, ya sea en este procedimiento de licitación o en otros posteriores. El carácter confidencial no podrá extenderse a todo el contenido de la proposición, ni a las partes esenciales de la oferta, pudiendo afectar únicamente a los documentos que tengan una difusión restringida y, en ningún caso, a documentos que sean públicamente accesibles.

Las proposiciones incluirán preceptivamente los siguientes documentos:

1.- Proposición económica y declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación.

La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el **anexo I.1** al presente pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta, debiendo incluir, en su caso, el desglose de costes exigido en el **apartado 8 de la cláusula 1**. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada por la Mesa de contratación, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

En la **presentación electrónica de las ofertas** y en el supuesto de **subasta electrónica**, respectivamente, se tendrá en cuenta lo dispuesto en la **cláusula 9** y en el apartado denominado “Medios electrónicos” de la **cláusula 1**, relativa a las “Características del contrato”.

La presentación de la oferta exigirá la declaración responsable múltiple del firmante, conforme al modelo que figura como **anexo II** al presente pliego.

El licitador, antes de firmar la declaración responsable, deberá cerciorarse de que reúne los requisitos de capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar exigidos en las **cláusulas 1 y 6** en el momento de finalizar el plazo de presentación de las proposiciones y subsistir en el momento de perfección del contrato.

2.- Uniones temporales de empresarios.

Para que en la fase previa a la adjudicación sea eficaz la unión temporal frente a la Administración deberán presentar, todos y cada uno de los empresarios, los documentos exigidos en la presente cláusula, además de un escrito de compromiso solidario en el que se indicarán: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos; la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Respecto a la determinación de la solvencia económica y financiera y técnica de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma.

En el supuesto de que el contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión antes de la formalización del contrato. La duración de la unión será coincidente con la del contrato, hasta su extinción.

3.- Subasta electrónica.

En caso de celebración de **subasta electrónica**, los licitadores deben indicar una dirección de correo electrónico donde enviar la invitación a participar y los datos de una persona de contacto, a la cual se asignará una clave que le permitirá acceder a la Plataforma de Subastas Electrónicas.

Cláusula 11. *Apertura de proposiciones.*

Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, se constituirá la Mesa de contratación, con objeto de proceder a la apertura del único sobre que contiene la oferta.

Tras la apertura de ofertas, en la misma sesión, la mesa procederá, previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, a evaluar y clasificar las ofertas, a realizar la propuesta de adjudicación a favor del candidato con mejor oferta, y a comprobar y requerir la documentación prevista en la **cláusula 13**.

Si se celebra subasta electrónica, tras la apertura de este sobre y la realización de una primera evaluación completa de las proposiciones, se invitará simultáneamente por medios electrónicos, informáticos o telemáticos a todos los licitadores que hayan presentado ofertas admisibles a participar en la subasta.

Si la oferta del licitador que haya obtenido la mejor puntuación se presume que es anormalmente baja, de acuerdo, en su caso, con lo indicado en el **apartado 7 de la cláusula 1**, se realizará la tramitación prevista en el artículo 149 de la LCSP. En caso de subasta electrónica esta tramitación se llevará a cabo tras la finalización de la subasta, tomando en consideración para apreciar si existen valores anormales o desproporcionados los de la última puja de cada licitador.

Si se produce empate entre dos o más ofertas, se solicitará de los licitadores afectados la documentación acreditativa de los criterios de desempate indicados en la **cláusula 14**.

Cláusula 12. *Garantía definitiva.*

El licitador que haya presentado la mejor oferta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 de la LCSP estará obligado a constituir, a disposición del órgano de contratación, una garantía definitiva, si así se indica en el **apartado 10 de la cláusula 1**. Su cuantía será igual al 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido, según lo previsto en el **apartado 10 de la cláusula 1**. La constitución de esta garantía deberá efectuarse por el licitador en el plazo de 7 días hábiles, contados desde el envío de la comunicación por la Administración. En todo caso,

la garantía definitiva responderá de los conceptos a que se refieren los artículos 110, 217.3 y, en su caso, 217.1 de la LCSP.

La garantía definitiva se constituirá en la Caja de Depósitos de la Comunidad de conformidad con lo preceptuado en los artículos 108, 109 y 112 de la LCSP y 55, 56 y 57 del RGLCAP, en cuanto no se oponga a lo previsto en la LCSP, según los modelos y las indicaciones que, para los contratos, figuran en la página web de la Caja de Depósitos (<https://www.comunidad.madrid/servicios/atencion-contribuyente/caja-depositos>) o en la Tesorería de los Organismos Autónomos, en su caso.

Podrá constituirse asimismo en los establecimientos equivalentes de otras Administraciones Públicas en los términos previstos en los convenios que a tal efecto se suscriban con las mismas.

Tratándose de garantías depositadas en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid el órgano de contratación consultará sus datos por medios electrónicos, según lo dispuesto en la Resolución de 7 de marzo de 2003, del Director General de Política Financiera y Tesorería.

Asimismo, la garantía definitiva podrá constituirse mediante retención en el precio, si así se indica en el **apartado 10 de la cláusula 1**.

En el caso de amortización o sustitución de los valores que integran la garantía, el adjudicatario viene obligado a reponer la garantía en igual cuantía, siendo a su costa el otorgamiento de los documentos necesarios a tal fin.

Cuando como consecuencia de la modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, se reajustará la garantía en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación, a efectos de que guarde la debida proporción con el precio del contrato resultante de la modificación. En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalidades o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

En cuanto a la garantía complementaria prevista en el artículo 107.2 de la LCSP, se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 11 de la cláusula 1**, teniendo, a todos los efectos, la consideración de garantía definitiva. La garantía total podrá alcanzar, en su caso, el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato.

Cláusula 13. *Acreditación de la capacidad para contratar y propuesta de adjudicación. Renuncia o desistimiento.*

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

La mesa de contratación recabará de otros órganos y registros de las Administraciones y entidades públicas la consulta y transmisión electrónica de datos y documentos referentes a la capacidad y solvencia del licitador que haya resultado propuesto como adjudicatario, siempre que sea posible su acceso de forma gratuita, y que el interesado, a estos efectos, haya indicado en qué momento y ante qué órgano administrativo presentó los citados documentos, salvo que conste su oposición expresa, en los términos del modelo que figura como **anexo II** de este pliego. Si, excepcionalmente, no se pudieran recabar los citados documentos, o si se opone a su consulta, se solicitará al interesado su aportación. En todo caso, no podrá oponerse a la consulta de los datos que figuren en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. Asimismo, requerirá, en su caso, al licitador, la presentación por medios electrónicos, en el plazo de siete días hábiles, a contar desde el envío de la comunicación, de los documentos que se indican a continuación:

1.- Capacidad de obrar.

1.1.- Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación.

El órgano de contratación utilizará medios electrónicos para recabar los datos del número de identificación fiscal (N.I.F.) de la empresa, salvo que conste oposición expresa del interesado, en cuyo caso deberá presentar dicho documento.

1.2.- Si se trata de empresario individual, el órgano de contratación utilizará medios electrónicos para recabar los datos de su DNI, salvo que conste su oposición expresa, en cuyo caso deberá presentar dicho documento, o en su caso, el que le sustituya reglamentariamente.

1.3.- Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar se podrá realizar bien mediante consulta en la correspondiente lista oficial de operadores económicos autorizados de un

estado miembro, bien mediante la aportación de la documentación acreditativa de los citados extremos.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

1.4.- Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato. Igualmente deberán acompañar el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 68.1 de la LCSP.

1.5.- Documentación acreditativa de la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato, en su caso, conforme a lo requerido en el **apartado 5 de la cláusula 1.**

2.- Apoderamiento.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación declarado bastante para concurrir y contratar por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

El órgano de contratación utilizará medios electrónicos para recabar los datos del DNI de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación, salvo que conste oposición expresa del interesado, en cuyo caso deberá presentar dicho documento.

Se significa que, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Tasas y Precios Públicos de la Comunidad de Madrid, Texto Refundido aprobado por Decreto Legislativo 1/2002, de 24 de octubre, la solicitud de bastanteo se encuentra sujeta a tasa, debiendo autoliquidarse por el interesado en el momento de su formulación, requisito sin el cual no se iniciará la actuación administrativa, según lo establecido en la Orden 98/2002, de 29 de enero, de la Consejería de Presidencia, por la que se aprueban las normas de gestión, liquidación y recaudación de la tasa por bastanteo de documentos.

3.- Documentación acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y de que no existen deudas en período ejecutivo con la Comunidad de Madrid.

El órgano de contratación consultará por medios electrónicos que el licitador se halla al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, salvo que conste su oposición expresa, en cuyo caso deberá presentar la siguiente documentación:

Obligaciones tributarias:

a) Alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, referida al ejercicio corriente, o el último recibo completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las excepciones establecidas en el artículo 82.1 apartados e) y f) de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración.

Las agrupaciones y uniones temporales de empresas deberán acreditar el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Obligaciones con la Seguridad Social:

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

Además, los licitadores que hayan presentado la mejor oferta, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, no deberán tener deudas en periodo ejecutivo de pago con la Administración autonómica, salvo que estuviesen garantizadas. El certificado que acredite la inexistencia de dichas deudas se aportará de oficio por la Administración Autonómica.

4.- Documentación acreditativa de contar con un plan de igualdad de mujeres y hombres.

El órgano de contratación podrá consultar por medios electrónicos en el correspondiente registro de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad, de la autoridad laboral competente, la efectiva inscripción del plan de igualdad de la empresa, salvo que conste su oposición expresa, en cuyo caso deberá presentar el certificado de inscripción en el mismo.

Cuando el licitador haya declarado que ha presentado la solicitud de inscripción de su plan de igualdad en el correspondiente registro laboral junto con la documentación preceptiva para ello y que han transcurrido tres meses sin haber recibido notificación de decisión alguna sobre la misma, se le podrá requerir para que lo acredite mediante cualquier medio de prueba admitido en Derecho, incluido el documento que demuestre en qué fecha presentó la solicitud de inscripción de su plan de igualdad, acompañado de un certificado del citado registro acreditativo de tales extremos o, en defecto de este último, de la solicitud de tal certificado en la que figure su fecha de presentación en el mismo.

5.- Solvencia económica, financiera y técnica.

Los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 6 de la cláusula 1**. En el mismo apartado se especifican los criterios de selección en función de los medios de acreditación de la solvencia.

Si en el presente pliego no aparecen concretados los criterios y requisitos mínimos para su acreditación, los licitadores o candidatos acreditarán su solvencia económica y financiera y técnica por los criterios, requisitos mínimos y medios de acreditación establecidos en los artículos 87 y 89 de la LCSP.

Si el licitador ha recurrido a otras empresas para acreditar capacidades, deberá aportar la documentación referida en los apartados anteriores de dichas empresas, así como el compromiso por escrito de las entidades, que demuestre que dispone efectivamente para la ejecución del contrato de la solvencia y medios declarados.

6.- Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4.f).3º de la LCSP, la mesa de contratación comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente, y no está incurso en ninguna prohibición para contratar. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por la Administración de la Comunidad de Madrid.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso de los órganos y mesas de contratación al mismo por medios electrónicos.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

Si el licitador hubiera hecho uso de la facultad de acreditar la presentación de la solicitud de inscripción en el ROLECE, a que alude el inciso final de la letra a) del apartado 4 del artículo 159 de la LCSP, deberá aportar el acuse de recibo de la solicitud emitido por dicho Registro, cuya fecha ha de ser anterior a la fecha final de presentación de ofertas, así como una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación. En este supuesto, deberán aportar la documentación justificativa de todos los extremos referentes a su aptitud para contratar enunciados en esta cláusula.

- 7.- Asimismo, se presentará la documentación acreditativa de la **constitución de la garantía definitiva**, en caso de que no se hubiera constituido en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid.
- 8.- En su caso, deberá aportar la documentación acreditativa de la efectiva **disposición de los medios** que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme a lo dispuesto en el artículo 76.2 de la LCSP.
- 9.- Si se hubiera celebrado subasta electrónica, el licitador deberá presentar ratificación por escrito de la oferta resultante de su última puja, suscrita por el empresario o su representante, conforme al modelo que figura como **anexo I.2** de este pliego.
- 10.- Si el licitador que ha presentado la mejor oferta se comprometió a la **contratación de personas en situación de exclusión social**, deberá presentar informes de los servicios sociales públicos competentes acreditativos de dicha situación, contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social.

En los casos en que a la licitación se presenten empresarios extranjeros de un Estado miembro de la Unión Europea o signatario del Espacio Económico Europeo, la acreditación de su capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones se podrá realizar bien mediante consulta en la correspondiente lista oficial de operadores económicos autorizados de un Estado miembro, bien mediante la aportación de la documentación acreditativa de los citados extremos.

Si el licitador no presenta la documentación requerida en el plazo señalado, si no la subsana, en su caso, o si del examen de la aportada se comprueba que no cumple los requisitos establecidos en este pliego, se entenderá que ha retirado su oferta y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP; asimismo, se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad. En estos supuestos la Mesa de contratación propondrá al órgano de contratación la adjudicación a favor

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL 34
HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO
CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, previa acreditación de su capacidad para contratar con la Comunidad de Madrid, mediante la presentación de la documentación correspondiente en el plazo establecido para ello.

Posteriormente, la Mesa de contratación elevará al órgano de contratación las ofertas, junto con los informes emitidos, en su caso, el acta y la propuesta de adjudicación al postor con mejor oferta económica.

La propuesta de adjudicación de la mesa de contratación no crea derecho alguno en favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a la Administración, mientras no se haya formalizado el contrato.

CAPÍTULO IV. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

Cláusula 14. Adjudicación del contrato.

Presentada la documentación y, en los casos en que resulte preceptiva, previa fiscalización del compromiso del gasto por la Intervención en un plazo no superior a 5 días naturales, se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario.

Tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas, que, sin estar sujetas a la obligación a que se refiere la **cláusula 29** del presente pliego “Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad”, en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2 por 100, siempre que dichas proposiciones igualaran en sus términos a las más ventajosas después de aplicar los criterios objetivos establecidos para la adjudicación del contrato. A efectos de aplicación de esta circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social. Si varias empresas acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje no inferior al indicado, tendrá preferencia en la adjudicación el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Igualmente, tendrán preferencia en la adjudicación, en igualdad de condiciones con las que sean económicamente más ventajosas, las proposiciones presentadas por las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración y los Centros Especiales de Empleo, y entre ellas, las que disponga

del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla, o mayor porcentaje de trabajadores en situación de exclusión social.

Asimismo, tendrán preferencia, en igualdad de condiciones, las proposiciones presentadas por las empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

En la aplicación de estos criterios de desempate, tendrá prioridad la proposición de la entidad que reúna más de una característica. Los eventuales empates se resolverán a favor de la oferta que según el orden de prioridad establecido tenga mejor puntuación en el criterio de adjudicación preferente.

Si se produce empate entre dos o más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.

La documentación acreditativa de los distintos criterios de desempate será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate.

En el supuesto de que la empresa adjudicataria fuese una unión temporal de empresas, está obligada a acreditar su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

Cláusula 15. Perfección y formalización del contrato.

El contrato se perfeccionará mediante la formalización en documento administrativo que no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores, si el contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación.

En este supuesto, el órgano de contratación, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato, o se hubiera levantado la suspensión, requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento.

En el resto de supuestos, el contrato deberá formalizarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores.

En los contratos en que proceda, el adjudicatario deberá acreditar previamente, ante el órgano de contratación, la constitución de la UTE.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se formalizase el contrato dentro del plazo indicado, se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, e incurrirá en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 b) de la LCSP.

El contrato podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso el contratista deberá entregar a la Administración una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

Si, antes de la formalización, el órgano de contratación decidiese no adjudicar o celebrar el contrato o desistiese del procedimiento, lo notificará a los licitadores compensándoles por los gastos efectivos en que hubieran incurrido, previa solicitud y con la debida justificación de su valoración económica.

CAPÍTULO V. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 16. *Principio de riesgo y ventura.*

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, según lo dispuesto en los artículos 197 y 300 de la LCSP.

Cláusula 17. *Sujeción a los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.*

El contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del presente pliego y a las del de prescripciones técnicas particulares y de acuerdo con las instrucciones que para su interpretación diere la Administración al contratista a través, en su caso, del responsable del contrato. El contratista será responsable de la calidad de los bienes que entregue así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del contrato.

Cláusula 18. *Dirección y supervisión del suministro.*

La dirección y supervisión del suministro corresponde al responsable del contrato, siendo sus funciones la dirección, control y coordinación del suministro. La Administración tiene la facultad de inspeccionar y de ser informada del proceso de fabricación o elaboración de los bienes objeto del contrato, pudiendo ordenar o realizar por sí misma cuando así proceda análisis, ensayos y pruebas de los materiales a emplear, establecer sistemas de control de calidad y dictar cuantas disposiciones estime oportunas para el estricto cumplimiento del contrato.

En el **apartado 12 de la cláusula 1** se concreta el modo en que el responsable del contrato ejercerá las facultades de inspección y vigilancia durante la vigencia del contrato y las comprobaciones al tiempo de la recepción que se reserva la Administración.

Cláusula 19. Plazo de ejecución y prórroga del contrato

El plazo total de vigencia del contrato y los parciales, en su caso, figuran en el **apartado 13 de la cláusula 1**, siendo el lugar de entrega de los bienes el que se detalla en el **apartado 12** de la misma cláusula.

El contrato será ejecutado durante el plazo establecido en el citado **apartado 13 de la cláusula 1**, o en el que se determine en la adjudicación del contrato, siendo los plazos parciales, en su caso, los establecidos en dicho apartado o los que el contratista, en su caso, mejorando aquellos, pudiere ofertar.

El cómputo del plazo para la ejecución del contrato se iniciará el día siguiente al de la formalización de aquél, salvo que se establezca otra cosa en el **apartado 13 de la cláusula 1**.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si procede, el contrato podrá ser prorrogado, si así se indica en el **apartado 13 de la cláusula 1**, y la prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que se prevea lo contrario en dicho apartado, y quedando exceptuados de la obligación de preaviso los contratos de duración inferior a dos meses. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

En los contratos de suministros de prestación sucesiva, si al vencimiento del contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación como *SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL* 38
HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO
CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario, según dispone el artículo 29.4 de la LCSP.

Cláusula 20. Penalidades por incumplimiento de obligaciones contractuales.

Si los suministros sufriesen un retraso en su ejecución y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista, si éste ofreciera cumplir sus compromisos se concederá por el órgano de contratación un plazo que será por lo menos igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, regulándose su petición por lo establecido en el artículo 100 del RGLCAP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales, si éstos se hubiesen previsto, para lo que se estará al **apartado 13 de la cláusula 1**, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 192 de la LCSP.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del contrato.

Asimismo, la Administración tendrá las mismas prerrogativas cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

La Administración, en caso de incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del contrato o por las penalidades que se determinan en el **apartado 16 de la cláusula 1**.

En caso de cumplimiento defectuoso de la ejecución del contrato, o, en su caso, incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes o de las condiciones especiales de ejecución del contrato en materia **SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL** 39
HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO
CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026.

medioambiental, de innovación, social o laboral, la Administración podrá imponer al contratista las penalidades indicadas en el **apartado 16 de la cláusula 1**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 192.1 de la LCSP.

La aplicación y el pago de las penalidades no excluyen la indemnización a que la Administración pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del retraso imputable al contratista.

La infracción de las condiciones para la subcontratación establecidas en el artículo 215.3 de la LCSP podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato o la resolución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos en el segundo párrafo de la letra f) del apartado 1 del artículo 211 de la LCSP. Asimismo, el incumplimiento de lo dispuesto en el artículo 217 de la LCSP, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que a tal efecto se especifican en el **apartado 16 de la cláusula 1**.

Cláusula 21. *Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.*

El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por la Administración, ésta será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. Cuando se trate de suministros de fabricación, también será la Administración responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto elaborado por ella misma. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o en que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, esta exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios, conforme a lo establecido en el 194.1 de la LCSP.

Cláusula 22. *Modificación del contrato.*

El órgano de contratación podrá acordar, una vez perfeccionado el contrato y por razones de interés público, modificaciones en el mismo en los casos y en la forma previstos en la Subsección 4ª, Sección 3ª, Capítulo I, Título I del Libro Segundo y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 de la LCSP, justificándolo debidamente en el expediente.

Cuando la determinación del precio del contrato se haya realizado con precios unitarios, y se haya acreditado la correspondiente financiación en el expediente de contratación, se podrá incrementar el número de unidades a suministrar hasta el porcentaje del 10 por ciento del precio del contrato, sin que sea preciso tramitar expediente de modificación.

En el apartado 17 **de la cláusula 1** se especifican, en su caso, las condiciones, el alcance, los límites y el procedimiento de las modificaciones previstas.

Las modificaciones no previstas en el apartado 17 **de la cláusula 1** sólo podrán efectuarse cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguna de las circunstancias previstas en el artículo 205 de la LCSP. Estas modificaciones no podrán alterar las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación y deberán limitarse a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que las haga necesarias.

Las modificaciones del contrato que se produzcan durante su ejecución se publicarán en el Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante, y deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 203 de la LCSP.

Cláusula 23. *Suspensión del contrato.*

La Administración podrá acordar por razones de interés público la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente podrá proceder la suspensión del cumplimiento del contrato por el contratista si se diese demora en el pago superior a cuatro meses en las condiciones previstas en el artículo 198.5 de la LCSP. Los efectos de la suspensión del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 208 de la LCSP, así como en los preceptos concordantes del RGLCAP.

Cláusula 24. *Cesión del contrato.*

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que se cumplan los supuestos y los requisitos establecidos en el artículo 214 de la LCSP.

Cláusula 25. *Subcontratación.*

El adjudicatario del contrato podrá concertar con terceros la realización parcial del mismo siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 215 de la LCSP, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 del mismo texto legal. En todo caso, los subcontratistas quedarán obligados solo ante el contratista que asumirá la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la

Administración, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral, y el sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 215.4 de la LCSP.

El contratista deberá comunicar por escrito al órgano de contratación, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie su ejecución, su intención de subcontratar, indicando las partes del contrato a que afectará y la identidad, datos de contacto y representantes legales del subcontratista, así como justificar la aptitud de éste por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que no se encuentra incurso en prohibición de contratar.

Asimismo, junto con el escrito mediante el que se dé conocimiento a la Administración del subcontrato a celebrar, el contratista deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico. Dicha acreditación podrá hacerse efectiva mediante declaración responsable del subcontratista.

Si así se requiere en el **apartado 18 de la cláusula 1**, los licitadores deberán indicar en su oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que vayan a encomendar su realización, conforme al modelo de declaración responsable múltiple que figura como anexo II al presente pliego.

En este caso, si los subcontratos difieren de lo indicado en la oferta, por celebrarse con empresarios distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a partes de la prestación diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que efectúen la notificación y aportación de las justificaciones referidas en el párrafo anterior, salvo autorización expresa con anterioridad por la Administración o situación de emergencia justificada, excepto si la Administración notifica en ese plazo su oposición.

Cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato deberá ser notificada por escrito al órgano de contratación, así como toda la información precisa sobre los nuevos subcontratistas.

El conocimiento que tenga la Administración de los subcontratos celebrados en virtud de las comunicaciones o la autorización que se otorgue no alterarán la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

El contratista deberá remitir al órgano de contratación, cuando éste lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar, a solicitud del órgano de contratación, justificante de cumplimiento de los pagos a aquéllos, una vez terminada la prestación, dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 217 de la LCSP y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en lo que le sea de aplicación. Estas obligaciones tendrán la consideración de condiciones especiales de ejecución del contrato y su incumplimiento, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que a tal efecto se especifiquen en el **apartado 16 de la cláusula 1**, respondiendo la garantía definitiva de las penalidades que se impongan por este motivo.

Si se trata de un suministro o lote/s del mismo reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y Empresas de Inserción, no se podrá subcontratar con empresas no beneficiarias del derecho de reserva, salvo en las prestaciones accesorias al objeto principal del contrato, conforme a lo establecido, en su caso, en el **apartado 18 de la cláusula 1**.

Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen en su ejecución.

Los subcontratistas no podrán renunciar válidamente, antes o después de su adquisición, a los derechos que les reconoce el artículo 216 de la LCSP en relación con los pagos a subcontratistas y suministradores, sin que sea de aplicación a este respecto el artículo 1.110 del Código Civil.

Los subcontratistas no tendrán, en ningún caso, acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos, sin perjuicio de lo establecido en la disposición adicional quincuagésima primera de la LCSP.

CAPÍTULO VI. DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Cláusula 26. *Pago del precio del contrato.*

Conforme a lo que establece el artículo 301 de la LCSP, el contratista tendrá derecho al abono del precio de los bienes efectivamente entregados y formalmente recibidos por la Administración. En el **apartado 19 de la cláusula 1** se estipula la forma y condiciones de pago para este contrato.

SUMINISTRO DE MATERIAL DE FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN, CARPINTERÍA Y ELECTRICIDAD PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO ÚNICO. A/SUM-001129/2026. 43

La demora en el pago por plazo superior a treinta días, desde la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados, devengará a favor del contratista los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, de conformidad con lo establecido en el artículo 198.4 de la LCSP.

Para que se inicie el cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura en el registro del órgano de contratación, en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de los bienes objeto del contrato. Si el contratista incumpliese este plazo, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de presentación de la factura, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

La Administración deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados dentro de los treinta días siguientes a la entrega efectiva de los bienes.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 200 de la LCSP, y en los términos establecidos en el mismo, los contratistas podrán ceder el derecho de cobro que tengan frente a la Administración conforme a Derecho. A este respecto, la Comunidad de Madrid tiene suscritos convenios de colaboración con varias entidades financieras para el descuento de certificaciones y facturas.

Se puede obtener información completa sobre las condiciones y procedimiento a seguir para la transmisión de los derechos de cobro en el portal de la Comunidad de Madrid:

<https://www.comunidad.madrid/gobierno/hacienda/bases-reguladoras-seleccion-entidades-financieras-colaboradoras-servicios-recaudacion>

Cláusula 27. Revisión de precios.

En la revisión de precios se estará a lo especificado en el **apartado 20 de la cláusula 1**, todo ello de conformidad con los artículos 103 a 105 de la LCSP, 104 a 106 del RGLCAP, Real Decreto 55/2017, de 3 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, y para suministros de fabricación, el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, por el que se aprueba la relación de materiales básicos y las

fórmulas-tipo generales de revisión de precios de los contratos de obras y de contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas.

Cláusula 28. *Obligaciones, gastos e impuestos exigibles al contratista.*

Son de cuenta del contratista los gastos e impuestos, los de formalización del contrato en el supuesto de elevación a escritura pública así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a ejecutar y entregar correctamente los bienes objeto del suministro. Asimismo vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, el IVA, el impuesto que por la realización de la actividad pudiera corresponder y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del contrato durante la vigencia del mismo, sin que por tanto puedan ser éstos repercutidos como partida independiente.

Expresamente se hace constar que los gastos de entrega y de transporte de los bienes objeto del suministro al lugar señalado en el **apartado 12 de la cláusula 1** serán de cuenta del contratista.

El contratista tendrá la obligación de presentar la factura o facturas correspondientes a la ejecución del objeto del contrato ante el registro del órgano de contratación, en los términos establecidos en la normativa sobre factura electrónica, a efectos de su remisión al órgano administrativo o unidad a quien corresponda su tramitación. En la factura deberá constar la identificación del órgano gestor (órgano de contratación), de la unidad tramitadora (centro directivo promotor del contrato) y de la oficina contable (órgano que tiene atribuida la función de contabilidad), con indicación de los correspondientes códigos de acuerdo con el “Directorio Común de Unidades y Oficinas DIR3” gestionado por la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas, conforme se recoge en el **apartado de “Órganos administrativos” de la cláusula 1**.

El contratista deberá respetar, durante el plazo indicado en el **apartado 21 de la cláusula 1**, el carácter confidencial de la información a que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato, la cual se especifica, en su caso, en el mismo apartado, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

Cláusula 29. *Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.*

El contratista, conforme a lo dispuesto en el Decreto 213/1998, de 17 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen medidas en la contratación administrativa de la Comunidad de Madrid para apoyar la estabilidad y calidad del empleo, durante la vigencia del contrato, asume entre sus obligaciones la de tener trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el RD. 364/2005, de 8 de abril.

La asunción de la citada obligación se realizará mediante la declaración responsable que se cita en la **cláusula 10** “Forma y contenido de las proposiciones” de este pliego.

El contratista queda obligado igualmente a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando fuese requerido, en cualquier momento de la vigencia del contrato, o en todo caso antes de la devolución de la garantía definitiva. La acreditación de dicho cumplimiento se efectuará mediante la presentación ante el órgano de contratación de los siguientes documentos: un certificado de la empresa en el que conste el número de trabajadores de plantilla y copia compulsada de los contratos celebrados con trabajadores con discapacidad.

Cláusula 30. *Obligaciones laborales, sociales, medioambientales y de protección de datos.*

Durante la ejecución del contrato, el contratista ha de cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el Anexo V de la LCSP, así como la normativa vigente en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, conforme a lo dispuesto en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, Real Decreto 171/2004, de 30 enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales, en el Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como las que se promulguen durante la ejecución del contrato.

Los licitadores podrán obtener información sobre las obligaciones relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid en:

Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo, C/ Ventura Rodríguez, 7 plantas 2ª y 6ª, 28008 - Madrid, teléfono 900 71 31 23 y correo electrónico: irsst@madrid.org.

Podrán obtener asimismo información general sobre las obligaciones relativas a la protección del medio ambiente vigentes en la Comunidad de Madrid en la Guía General de Aspectos Ambientales publicada en el apartado de Información General del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/informacion-general/obligaciones-medioambientales>).

En el modelo de proposición económica que figura como **anexo I.1** al presente pliego se hará manifestación expresa de que se han tenido en cuenta en sus ofertas tales obligaciones.

El contratista deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos sectoriales que les sean de aplicación. Igualmente, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

Asimismo, el contratista está obligado a respetar la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

CAPÍTULO VII. EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 31. *Cumplimiento del contrato y recepción del suministro.*

El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando, transcurrido el plazo de vigencia total del contrato, aquél haya realizado de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración la totalidad de su objeto.

El contratista no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su entrega a la Administración, salvo que ésta hubiese incurrido en mora al recibirlos. Cuando el acto formal de la recepción de los bienes sea posterior a la entrega a la Administración, ésta será responsable de la custodia de los mismos durante el tiempo que medie entre uno y otro acto.

Dentro del mes siguiente a la entrega del objeto del contrato se procederá, mediante acto formal, a la recepción de los bienes objeto del suministro. Dicho acto será comunicado cuando resulte preceptivo a la Intervención General a efectos de su asistencia potestativa al mismo.

Si los bienes se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones técnicas, el funcionario designado por la Administración los dará por recibidos, levantándose la correspondiente acta, que deberá ser firmada por los concurrentes a la recepción, comenzando entonces el plazo de garantía.

Si los bienes no se hallasen en estado de ser recibidos se hará constar así en el acta de recepción y se darán las instrucciones precisas al contratista para que se subsane los defectos observados o proceda a un nuevo suministro de conformidad con lo pactado.

Cuando se trate de bienes o productos perecederos, una vez recibidos de conformidad por la Administración será ésta responsable de su gestión, uso o caducidad, sin perjuicio de la responsabilidad del suministrador por los vicios o defectos ocultos de los mismos.

Cláusula 32. *Liquidación del contrato.*

Dentro del plazo de treinta días a contar desde la fecha del acta de recepción o conformidad del contrato, la Administración deberá acordar y notificar al contratista la liquidación del contrato y abonarle, en su caso, el saldo resultante. No obstante, si el órgano de contratación recibe la factura con posterioridad a la fecha del documento que acredite la recepción o conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados, el plazo de treinta días se contará desde que el contratista presente la citada factura en el registro de dicho órgano, en los términos establecidos en la normativa vigente en materia de factura electrónica.

Si se produjese demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Cláusula 33. *Plazo de garantía.*

El plazo de garantía comenzará a contar desde la fecha de recepción y será el establecido en el **apartado 22 de la cláusula 1.**

Durante dicho plazo la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes suministrados durante el plazo de garantía.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de los bienes entregados y recibidos de conformidad por la Administración comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Cláusula 34. *Vicios o defectos durante el plazo de garantía.*

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los bienes suministrados, la Administración tendrá derecho a reclamar al contratista que reponga los bienes inadecuados o a exigir su reparación si ésta resultase suficiente. En todo caso durante el plazo de garantía el contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre la aplicación dada a los bienes objeto del suministro.

En el supuesto de que el órgano de contratación estimase durante el plazo de garantía que los bienes entregados no son aptos para el fin pretendido como consecuencia de los vicios o defectos observados en ellos, siempre que estos vicios o defectos fuesen imputables al contratista y exista la presunción de que la reposición o reparación de los bienes no serán suficientes para lograr aquel fin, podrá antes de finalizar el plazo de garantía rechazar los bienes dejándolos de cuenta del contratista, quedando la Administración exenta de la obligación del pago o, si éste se hubiese efectuado, tendrá derecho a la recuperación del precio satisfecho.

Cláusula 35. *Devolución y cancelación de la garantía definitiva.*

Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía que, en su caso, se determina en el **apartado 22 de la cláusula 1**, si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía definitiva, se dictará acuerdo de devolución de aquella o de cancelación del aval, conforme al procedimiento establecido en el artículo 24 del RGCPM.

Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá a la devolución o cancelación de la garantía, siempre que no se hayan producido las responsabilidades a que se refiere el artículo 110 de la LCSP y sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 65.3 del RGLCAP.

Cuando el valor estimado del contrato sea inferior a 100.000 euros, o cuando las empresas licitadoras reúnan los requisitos de pequeña o mediana empresa, definida según lo establecido en el Reglamento (UE) N° 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, por el que se declaran determinadas categorías de ayuda compatibles con el mercado común en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea y no estén

controladas directa o indirectamente por otra empresa que no cumpla tales requisitos, este plazo se reducirá a seis meses.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 13 de la cláusula 1** respecto de la cancelación parcial de la garantía.

Cláusula 36. Resolución del contrato.

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 98, 211 y 306 de la LCSP, así como las siguientes:

- El incumplimiento de las limitaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalidades que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la **cláusula 20**.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo, que se indican en el **apartado 21 de la cláusula 1**.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley.
- El incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones esenciales del contrato indicadas en este pliego.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de oficio o a instancia del contratista, en su caso, mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida por el artículo 109 del RGLCAP.

En los casos de resolución del contrato por incumplimiento culpable del contratista, le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 307 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el apartado 3.9 del anexo de la Ley 1/2001, de 29 de marzo, por la que se establece la duración máxima y el régimen de silencio administrativo de determinados procedimientos, el plazo máximo para dictar y notificar la resolución expresa en los expedientes de resolución contractual será de ocho meses. Transcurrido dicho plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución expresa, el procedimiento se considerará desestimado si se ha iniciado a instancia del contratista o se producirá su caducidad si ha sido iniciado de oficio.

Cláusula 37. *Prerrogativas de la Administración, revisión de decisiones y Tribunales competentes.*

De acuerdo con lo establecido en la cláusula segunda del pliego, este contrato tiene carácter administrativo. El órgano de contratación tiene la facultad de resolver cuantas cuestiones se susciten durante la vigencia del mismo sobre su interpretación, modificación, efectos y extinción, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos señalados en la ley.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 44.1 de la LCSP, si el contrato tiene un valor estimado superior a 100.000 euros, serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación los anuncios de licitación, los pliegos y documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, la adjudicación y los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos. A estos efectos se consideran actos de trámite los acuerdos de admisión o exclusión de licitadores o la admisión o exclusión de ofertas. También son susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos dictados en relación con las modificaciones contractuales que incumplan lo dispuesto en los artículos 204 y 205 de la LCSP.

El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, pudiendo presentarse el escrito de interposición en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o del competente para la resolución, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en el artículo 50.1 de la LCSP, o en el plazo previsto en el artículo 50.2 cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad enumeradas en él.

Los escritos presentados en registros distintos de los dos citados específicamente en el párrafo anterior, deberán comunicarse al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible.

La resolución dictada será directamente ejecutiva y solo cabrá la interposición del recurso contencioso-administrativo.

Los actos que se dicten en los procedimientos de adjudicación de contratos de las Administraciones Públicas que no reúnan los requisitos del apartado 1 del artículo 44 de la LCSP podrán ser objeto de recurso, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

POR LA ADMINISTRACIÓN,
FECHA Y FIRMA

CONFORME:
EL ADJUDICATARIO
FECHA Y FIRMA

Firmado digitalmente por: CARRASCOSA BERNALDEZ JOSE MANUEL
Fecha: 2026.02.04 14:15

ANEXO I.1. MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

Nombre y apellidos de la persona/s que firma/n la oferta:		DNI/NIE	
D./Dª <Representante>		<DNI>	
D./Dª <Representante>		<DNI>	
actuando en nombre propio o en representación de (nombre y apellidos/razón social del licitador):		NIF	
<Licitador>		<NIF>	
con domicilio en (domicilio del licitador):			
Vía / número: <Dirección>			
Localidad: <Municipio>			
Consultado el anuncio de licitación del contrato:			
<Expediente>			
<Descripción extendida>			
publicado en:		Perfil de contratante	
		<Fecha perfil>	

Entero de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas, particulares, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo y condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del contrato, en las condiciones siguientes:

Lote	Artículo ofertado	Marca	Modelo o referencia	Código nacional	Cantidad	Precio unitario sin IVA	Base imponible	% IVA	Importe de IVA	Importe total con IVA	nº unidad mínima de venta	Plazo de entrega
Lote nº	Parte en metálico	Parte en bienes			Canon de mantenimiento							

Fecha y firma del licitador

ANEXO I.1.1. DETALLE RELACIÓN DE PRECIOS

LOTE 1 FONTANERÍA-CLIMATIZACIÓN

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
MONOMANDO CAPRI EVO LAVABO CROMO STILLO	5			14008399
MONOMANDO CAPRI EVO DUCHA CROMO STILLO	5			14008400
MONOMANDO CAPRI EVO FREGADERO CROMO STILLO	5			14008401
PRESTO 3000 MEZCLADOR LAVABO	5			14008402
PRESTO XT-LM MEZCLADOR LAVABO C/LLAVES PASO	5,00			14008403
PRESTO XT U FLUXOR URINARIO	5,00			14008404
BRAVA-N MONOBLOC FREGADERO PARED CAÑO ALTO CROMO	5,00			14008405
THERMOR TERMO ELECTRICO V CERAMICS 200L C/TERMOSTATO EXT	1,00			14008406
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 100L	1,00			14008407
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 80L	1,00			14008408
THERMOR TERMO ELECTRICO VERTICAL CERAMICS PRO 50L	1,00			14008409
THERMOR TERMO ELECTRICO CONCEPT VERTICAL 30L	1,00			14008410
NEW VICTORIA TAZA INODORO TANQUE BAJO S/V BLANCO	5,00			14008411
NEW VICTORIA TAZA INODORO TANQUE BAJO S/H BLANCO	2,00			14008412
NEW VICTORIA ASIENTO BISAGRAS ACERO INOX INODORO BLANCO	25			14008413
NEW VICTORIA LAVABO 65X49 BLANCO	3,00			14011295
NEW VICTORIA LAVABO 56X46 BLANCO	3,00			14011296
NEW VICTORIA LAVABO 52X42,5 BLANCO	3,00			14011297
NEW VICTORIA/DEBBA PEDESTAL BLANCO	3			14011299
VERTEDERO GARDA BLANCO	3,00			14011340
ACCESS TAZA 430MM TANQUE BAJO S/V BLANCO	2,00			14011341
ACCESS TANQUE C/TAPA BLANCO DOBLE PULSADOR ALIM INFERIOR	2,00			14011342
ACCESS ASIENTO Y TAPA ABIERTO INOX INODORO BLANCO	5,00			14011343
ACCESS LAVABO 640X550 BLANCO	2,00			14011344
FIJACION DE WC Y BIDE CON TACO LARGO (2UDS)	10,00			14011345
MECANISMO DOBLE DESCARGA PLUS	5			14011346
MECANISMO UNIVERSAL DESCARGA SIMPLE	5			14011347
MECANISMO UNIVERSAL PLUS ALIMENTACION INFERIOR	5			14011348

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:
<https://gestion.comunidad-madrid/csv>

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
MECANISMO UNIVERSAL PLUS ALIMENTACION LATERAL	5			14011349
KIT G DOBLE PULSADOR CORTO PARA MEC DESC D2D	5			14011350
KIT FIJACIONES+JUNTA TAZA-TANQUE VICTORIA	5,00			14011313
JUEGO FIJACION LAVABO FIXABO M8X100	10,00			14011314
MECANISMO DOBLE DESCARGA PLUS	5,00			14011351
S-35 VALVULA DESAGÜE C/TAPON ABS 11/2X63 CROMO CHAPA INOX	10,00			14011397
S-51N VALVULA FREGADERO C/REB 11/2X70 FLEXIBLE REDONDO	5,00			14011398
S-433 VALVULA CESTA FREGADERO INOX 11/2X85	5,00			14011361
S-28 VALVULA PLATO DUCHA 11/2X70	5,00			14011362
S-134 VALVULA SIFONICA DUCHA 11/2X80 ¥60	5,00			14011363
S-31 SIFON CURVO SALIDA HORIZONTAL 11/2	10,00			14011364
S-65 SIFON BOTELLA SALIDA HORIZONTAL 11/2	10,00			14011365
A-103 SIFON FLEXIBLE CON JUNTA PLANA 11/2	10,00			14011366
S-50 SIFON DOBLE CURVO S/VAL 11/2 FREGADERO	3,00			14011367
LLAVE TULLER ANTICAL ESCUADRA MM 1/2X3/8 SIN TUERCA	30,00			14011368
LLAVE TULLER ANTICAL ESCUADRA MM 1/2X1/2 SIN TUERCA	30,00			14011370
GRIFO LAVADORA TULLER ANTICAL MM 1/2 3/4 ESPERA MANDO H	30,00			14011369
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 3/8 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011371
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 1/2 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011372
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 3/4 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011373
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 1 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011374
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 11/4 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011375
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 11/2 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011376
VALVULA TULLER PALANCA INOX HH 2 PN60 HEAVY DUTY	5,00			14011377
GRIFO ESPERA MANGUERA TULLER 3/4 PN16 PARA TUBO ¥20 TEKNIK	5,00			14011378
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 3/8 PN50 TEKNIK	5,00			14011379
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 1/2 PN50 TEKNIK	5,00			14011380
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 3/4 PN50 TEKNIK	5,00			14011381
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 1 PN50 TEKNIK	5,00			14011382
VALVULA TULLER MARIPOSA HH 11/4 PN50 TEKNIK	5,00			14011383
GRIFO ESPERA MANGUERA TULLER 1/2 PN16 PARA TUBO ¥15 TEKNIK	5,00			14011384
GRIFO ESPERA MANGUERA TULLER 3/4 PN16 PARA TUBO ¥20 TEKNIK	5,00			14011385
GRIFO ESPERA MANGUERA TULLER 1 PN16 PARA TUBO ¥25 TEKNIK	5,00			14011386
VALVULA RETENCION YORK 3/8 PN16	3,00			14011387
VALVULA RETENCION YORK 1/2 PN16	3,00			14011388
VALVULA RETENCION YORK 3/4 PN16	3,00			14011389

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:
<https://gestion.comunidad-madrid/csv>

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
VALVULA RETENCION YORK 1 PN16	3,00			14011390
VALVULA RETENCION YORK 11/4 PN16	3,00			14011391
VALVULA RETENCION YORK 11/2 PN16	3,00			14011392
VALVULA RETENCION YORK 2 PN16	3,00			14011393
VALVULA RETENCION YORK 21/2 PN16	3,00			14011394
VALVULA RETENCION YORK 3 PN16	3,00			14011395
VALVULA RETENCION YORK 4 PN16	3,00			14011396
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011353
LATIGUILLO INOX 20CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011355
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/8X1/2 Y9 10BAR	20,00			14011352
LATIGUILLO INOX 20CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011354
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011356
LATIGUILLO INOX 25CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011357
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/8X1/2 Y9 10BAR	20,00			14011358
LATIGUILLO INOX 25CM MH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011359
LATIGUILLO INOX 25CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011400
LATIGUILLO INOX 25CM MH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011401
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011402
LATIGUILLO INOX 30CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011403
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/8X1/2 Y9 10BAR	20,00			14011404
LATIGUILLO INOX 30CM M1/2 H3/8 Y9 10BAR	20,00			14011405
LATIGUILLO INOX 30CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011406
LATIGUILLO INOX 30CM MH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011407
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011408
LATIGUILLO INOX 35CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011409
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/8X1/2 Y9 10BAR	20,00			14011410
LATIGUILLO INOX 35CM M1/2 H3/8 Y9 10BAR	20,00			14011411
LATIGUILLO INOX 35CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011412
LATIGUILLO INOX 35CM MH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011413
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011414
LATIGUILLO INOX 40CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011415
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/8X1/2 Y9 10BAR	20,00			14011416
LATIGUILLO INOX 40CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011417
LATIGUILLO INOX 40CM MH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011418
LATIGUILLO INOX 50CM HH 3/8 Y9 10BAR	20,00			14011419

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:
<https://gestion.comunidad-madrid/csv>

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
LATIGUILLO INOX 50CM HH 1/2 Y9 10BAR	20,00			14011420
LATIGUILLO INOX 50CM HH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011421
LATIGUILLO INOX 50CM MH 3/4 Y13 16BAR	20,00			14011422
LATIGUILLO INOX 100CM FLEX HH 1 Y26 16BAR CONTADOR	20,00			14011423
LATIGUILLO INOX 100CM HH 1/2 Y13 16BAR	20,00			14011424
PEGAMENTO UNEPLAS PINCEL 500ML PARA PVC EVACUACION/PRESION	15,00			14011426
LIMPIADOR. PVC. GYMCOL. 500ML	20,00			14011428
TUBO EVACUACION 3M Y32 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011427
TUBO EVACUACION 3M Y40 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011429
TUBO EVACUACION 3M Y50 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011430
TUBO EVACUACION 3M Y90 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011431
TUBO EVACUACION 3M Y110 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011432
TUBO EVACUACION 3M Y125 PVC SERIE B UNE EN 1329	20,00			14011433
ML TUBO EVACUACION C 32/6 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00			14011434
ML TUBO EVACUACION C 40/6 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00			14011435
ML TUBO EVACUACION C 50/7 ROLLO 25M HIDROTUBO	100,00			14011436
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 16/2	100,00			14011437
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 18/2	300			14011438
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 20/2	100			14011439
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 25/2,5	100			14011440
PS ML ROLLO TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 32/3	100			14011441
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 40/4	50			14011442
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 63/6	50			14011443
PS ML BARRA TUBO MULTICAPA PERT-AL-PERT 50/4,5	5,00			14011425
BOTE DECAPANTE LIQUIDO S-39 80 ML	5,00			14011446
BOTE DECAPANTE LIQUIDO S-39 320 ML	5,00			14011447
MADEJA CAÑAMO/ESTOPA DOBLE	2,00			14011448
MASILLA DENSOL ROSC TUBO 300 GR	2,00			14011449
ROLLO 15M CINTA CRUDA TEFLON BULTWEIER GRANDE 19X0,2MM	10,00			14011450
ROLLO 12M CINTA CRUDA TEFLON BULTWEIER PEQUEÑA 12X0,1MM	10,00			14011451
MANERAL DUCHA TELEFONO SIENA 1F/80 STILLO	20,00			14011452
FLEXO DUCHA STILLO INOX EXTENSIBLE 1,75-2,25M CONICA	20,00			14011453
SOPORTE PARED DUCHA CRETA/SIROS/RODAS/CAPRI/TERMOSTATICOS CR	10,00			14011463
VASO EXPANSION ACS WAFT 10BAR 300L 11/4 AMR-P	2,00			14011466
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 20X2,8MM	200			14011467
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 25X3,5MM	200			14011468

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación https://gestion.comunidad.madrid/csv

CONCEPTO	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-3,2 SDR 7,4 32X4,4MM	200			14011469
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 40X3,7MM	100			14011470
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 50X4,6MM	100			14011471
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 63X5,8MM	100			14011472
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 75X6,8MM	100			14011473
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 90X8,2MM	50			14011474
ABN ML TUBO CT FASER PPR RD VERDE S-5 SDR 11 110X10MM	50			14011475
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 18 3/8	200			14011477
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 22 1/2	200			14011478
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 28 3/4	200			14011479
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 35 1	200			14011480
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 42 11/4	200			14011481
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 48 11/2	200			14011482
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 60 2	200			14011483
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 76 21/2	200			14011484
ML COQUILLA POLIETILENO 10MM 88 3	200			14011485
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 22 1/2	100,00			14011486
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 28 3/4	100,00			14011487
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 35 1	100,00			14011488
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 40 11/4	100,00			14011490
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 48 11/2	100,00			14011491
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 60 2	100,00			14011492
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 75 21/2	100,00			14011493
ABRAZADERA ISOFONICA REFORZADA 2 M8/10 90 3	100,00			14011494
ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/4-1/2	5,00			14011464
PS ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 1/4-3/8	5,00			14011465
FANCOIL CASSETTE KOSNER FCAB-220 2T 60X60 INVERTER o similar	20,00			14008414
PANEL FANCOIL CASSETTE KOSNER FCA 60X60 PAN63, para fancoil ofertado	20,00			14011315
TERMOSTATO FANCOIL WIFI REGULACION 0-10V PROGRAMABLE KOSNER. Compatible con fancoil ofertado.	20,00			14011316
KIT VALVULA 3VIAS VL622-230V PARA FCA 2TUBOS	25			14011360

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:
<https://gestion.comunidad-madrid/csv>

LOTE 2 CARPINTERÍA

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE NETO	COD.SAP
TABLERO BLANCO SOFT III 2440 X 1220 X 16 MM	92,00			14044581
TABLERO BLANCO SOFT III 2440 X 1220 X 19 MM	84,00			14044582
TABLERO CALABO 2500 X 1220 X 4 MM	20,00			14044449
BISAGRA NORMAL (RECTA) C/AMORTIGUADOR	1.000,00			14044590
BASES BISAGRA 0MM AVION CLIP CHAPA REGULABLE	1.000,00			14044591
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 10 MM	48,00			14044592
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 16 MM	54,00			14044593
TABLERO HAYA C LISO 2440 X 1220 X 19 MM	52,00			14044594
LISTON MACIZO PINO VALS 20 X 20 2.25 - 2.5	113,00			14044595
LISTON MACIZO PINO VALS 90 X 10 2.50	50,00			14044596
LISTON MACIZO SAMBA 10 X 10	113,00			14044597
LISTON MACIZO SAMBA 30 X 10 2.25	113,00			14044598
LISTON MACIZO SAMBA 30 X 30 2.55	113,00			14044599
LISTON MACIZO SAMBA 40 X 40 2.25	113,00			14044600
LISTON MACIZO SAMBA 70 X 20 2.25	113,00			14044601
TABLERO TEXTIL CORAL COTTON 2440 X 1220 X 10 MM	50,00			14044602
TABLERO TEXTIL CORAL COTTON 2440 X 1220 X 19 MM	42,00			14044603
TABLERO BLANCO LBE BALM SUPERPAN 2850 X 2100 X 16 mm	15,00			14044604
TABLERO BLANCO LBE BALM SUPERPAN 2850 X 2100 X 19 mm	15,00			14044605
CANTEADO PVC 22 X 0.8 / 1 MM	1.500,00			14044606
CORTE DE TABLERO / HORA SECC.	30,00			14044607
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 10 MM	50,00			14044608
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 16 MM	46,00			14044609
TABLERO MDF S/C 2440 X 1220 X 19 MM	42,00			14044610
BARRA ARMARIO NIQUEL OVALADA 30 X 15 - "3.90"	280,80			14044611

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación https://gestion.comunidad.madrid/csv

LOTE 3 ELECTRICIDAD

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
Pantalla 60*60 LED empotrar 40W 220V	50			14008349
Downlight 18w 4200k 19501lm	10			14008351
Downlight 12w 4200k 12701lm	10			14008342
Downlight 6w 4200k 7401lm. Fuente Lifud 3 años de garantía chip Samsung o similar	10			14008344
Tubo LED Cristal + protección anti estallido PCB 1500mm 18W 4200K 2320lm o similar	100			14008343
Cabeza vial 150w 24360lm LED Osram Oslon o similar SSL Protección interna con diodo individual para cada LED. Sobretensiones estándar del driver 4KV.	15			14008353
Diferencial iID 2P 40A 30mA AC residencial SCHNEIDER superinmunizado o similar	15			14008396
Diferencial iID 2P 40A 30mA AC SCHNEIDER	25			14008397
Diferencial iID 4P 40A 30mA AC SCHNEIDER	2			14011201
Interruptror automática 2P 10A Schneider	35			14011202
Interruptror automática 4P 10A Schneider	2			14011203
Interruptror automática 2P 16A Schneider	100			14011204
Interruptror automática 4P 16A Schneider	2			14011205
Interruptror automática 2P 25A Schneider	40			14011206
Interruptror automática 4P 25A Schneider	2			14011169
Interruptror automática 2P 40A Schneider	10			14011209
Interruptror automática 4P 40A Schneider	2			14011220
Interruptror automática 4P 63A Schneider	2			14011221
REGLETA SKL-10 315370 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200			14011321
REGLETA SKL16 315380 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200			14011323
REGLETA SKL-25 315390 MARCA SOFAMEL O SIMILAR	200			14008395
INTERRUPTOR 31101-31 SIMON	100			14008356
PLACA 31611-31 SIMON	100			14008355

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación https://gestion.comunidad.madrid/csv

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
EMERGENCIA STYLO 100LM LED BLANCO NORMALUX O SIMILAR	150			14008375
EMERGENCIA STYLO 200LM LED BLANCO NORMALUX O SIMILAR	100			14008387
CINTA AISLANTE 20X19	100			14008394
CAJA 6625 MECANISMO SOLERA	100			14008373
CANALETA CTL 10/20 ADHESIVO 4130112 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	150			14008341
CANALETA MC16/16 4111110 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100			14008348
CANALETA MC16/25 4111120 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100			14008350
CANALETA MC25/40 4111140 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100			14008352
CANALETA MC40/40 4111150 BLANCO NIEVE SCHNEIDER O SIMILAR	100			14008354
MANGUERA NARANJA SZ1K 3X2,5	500			14008384
MANGUERA NARANJA SZ1K 3X6	200			14008385
MANGUERA NARANJA SZ1K 5X6	300			14008382
BASE ENCHUFE SCHUCO 4 TOMAS CON 3MTS CABLE Y TT-16A	10			14011293
BASE ENCHUFE SCHUCO 4 TOMAS CON 5MTS CABLE Y TT-16A	5			14011294
BRIDAS NEGRAS UNEX 20 CMS	2000			14008393
BRIDAS NEGRAS UNEX 40 CMS	1000			14008392
LAMPARAS LED 3W GU10 6000 Kº	100			14008347
CLAVIJA LEGRAND AEREA HEMBRA 2P+T 16A-250V IP44 DE GOMA ESTANCA o Similar	50			14011495
CLAVIJA LEGRAND AEREA MACHO 2P+T 16A-250V IP44 REF:050342 o similar	100			14011496
INTERRUPTOR 27	100			14008361
INTERRUPTOR UNICA	50			14008362
BASE ENHUFE 27	300			14008358
BASE ENCHUFE UNICA	300			14008359
CONMUTADOR 27	20			14008364

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación:
<https://gestion.comunidad-madrid/csv>

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
CONMUTADOR UNICA	20			14008365
CRUCE 27	5			14008366
CRUCE UNICA	5			14008367
TOMA RJ45	50			14008371
TAPA RJ45 27	50			14008357
TAPA RJ45 UNICA	50			14008360
TAPA TV 27	50			14008363
TAPA TV UNICA	50			14008368
TOMA TV	10			14008370
PLACA UN ELE 27	10			14008369
bastidor metálico mecanismo única	500			14008372
PLACA UN ELE UNICA	500			14008374
PLACA DOS ELE 27	500			14011216
PLACA DOS ELE UNICA	250			14011217
PLACA TRES EL 27	100			14011218
PLACA TRES EL UNICA	20			14011219
BORNA CARRIL DIN 16 MARCA STAFFEL	50			14008388
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 20	500			14008389
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 25	500			14008390
TUBO COARRUGADO LIBRE HALOGENOS 32	150			14008391
interruptor horario ORBIS CON RESERVA MODULO ANCHO	5			14011212
portalámparas E27	25			14011208
LAMAPARA LED E27 10W OSRAM	100			14008345
MANGERA BLANCA 3G1,5	500			14008383
Cable unipolar LH 750V 1,5 mm de sección	1000			14008376
Cable unipolar LH 750V 2,5 mm de sección	2000			14008377
Cable unipolar LH 750V 6 mm de sección	1000			14008379
Cable unipolar LH 750V 10 mm de sección	300			14008380

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>

CONCEPTOS	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO	IMPORTE	COD. SAP
Cable unipolar LH 0,6/1KV 6 mm de sección	300			14008386
Cable unipolar LH 0,6/1KV 10 mm de sección	300			14008378
Cable UTP categoría 6A	1000			14008381

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el siguiente código seguro de verificación
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>

ANEXO I.2. MODELO DE RATIFICACIÓN DE OFERTA EN SUBASTA ELECTRÓNICA

D./D^a....., con DNI número
 [en nombre propio] [actuando en representación de (empresa).....], con
 NIF domicilio en
 calle/plaza, número....., participante
 en la subasta electrónica para la adjudicación del contrato de:
, de acuerdo con lo previsto en el pliego de cláusulas
 administrativas particulares, RATIFICA su última puja en la subasta electrónica celebrada el
 , cuyo importe total se indica a continuación, y se compromete a tomar a su
 cargo la ejecución del contrato en los términos expresados en dicha puja.

Lote	Base imponible	IVA	Total
		Importe total:	

Fecha y firma del licitador.

ANEXO II. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE MÚLTIPLE

Órgano de contratación:
Número de expediente:
Título del contrato:
Lote o lotes:

D./Dña.:, con DNI/NIE nº:, actuando (en nombre propio o en representación del licitador), con NIF:, con domicilio (del licitador) en (calle/plaza/etc.):, nº:, población: provincia: y código postal: en calidad de teléfono nº:, correo electrónico en relación con el expediente de contratación arriba referenciado y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4.c) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y en el pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) del contrato:

DECLARA RESPONSABLEMENTE: *(márquese y complétese lo que proceda)*

Capacidad para contratar y solvencia requerida

- ☐ Que la sociedad cuenta con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso, la clasificación correspondiente, y con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad objeto del contrato.
- ☐ Que la sociedad no se encuentra incurso en ninguna prohibición de contratar.
- ☐ Que ni la sociedad, ni sus administradores y representantes legales, así como el firmante, se hallan comprendidos en ninguna de las incompatibilidades para contratar señaladas en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid.
- ☐ Que tanto la sociedad como el firmante no tienen deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid y, si las tienen, estén garantizadas, conforme a lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.
- ☐ Que, si recurre a las capacidades de otras entidades, demostrará que va a disponer de los recursos necesarios mediante la presentación del compromiso por escrito de dichas entidades a requerimiento del órgano de contratación.

Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público

- ☐ Que se encuentra inscrito en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.
- ☐ Que ha presentado la solicitud de inscripción en el citado Registro junto con la documentación preceptiva para ello y no ha recibido requerimiento de subsanación.

Pertenencia o no a grupo empresarial

☐ Que no pertenece a ningún grupo empresarial (*no se encuentra en ninguno de los supuestos previstos en el artículo 42.1 del Código de Comercio o de los supuestos alternativos establecidos en ese artículo*).

☐ Que pertenece al siguiente grupo empresarial:

☐ Que no presenta oferta ninguna otra empresa perteneciente al mismo grupo empresarial.

☐ Que también presenta/n oferta al/a los lote/s
la/s empresa/s siguiente/s perteneciente/s al mismo grupo empresarial (*indicar nombre/s*):
.....
.....

Jurisdicción para las empresas extranjeras

☐ Que es una empresa extranjera y se somete a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, a fuero jurisdiccional extranjero que le pudiera corresponder.

Concreción de la solvencia requerida

☐ Que, si en la cláusula 1 del PCAP se exige que se especifique en la oferta el personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato, ese personal será el siguiente (*indicar el nombre de cada una de esas personas y su cualificación profesional*):
.....
.....

☐ Que, de resultar adjudicatario del contrato, si así se requiere en la cláusula 1 del PCAP, se compromete a dedicar o adscribir a su ejecución los medios personales y/o materiales que se especifican en la citada cláusula, con las características, requisitos y condiciones que se señalan en ella.

Dirección del Almacén:.....

Subcontratación

• Si en la cláusula 1 del PCAP se requiere que los licitadores indiquen la parte del contrato que tengan previsto subcontratar:

☐ Que no tiene prevista ninguna subcontratación.

☐ Que tiene previsto subcontratar:

- La siguiente parte del contrato (o del lote nº):

- Por importe de:

- Con (*nombre o perfil empresarial del/de los subcontratista/s*):

(*En caso de división en lotes, indiquense esos datos tantas veces como lotes estén afectados por la subcontratación*)

• Si la ejecución del contrato conlleva que el contratista trate datos personales por cuenta del centro directivo promotor como responsable del tratamiento:

☐ Que no tiene previsto subcontratar los servidores ni los servicios asociados a ellos.

☐ Que tiene previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a ellos con (*nombre o perfil empresarial del/de los subcontratista/s*):

Empleo de personas con discapacidad e igualdad de mujeres y hombres

☐ Que se trata de una empresa de menos de 50 trabajadores.

☐ Que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 o más trabajadores, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas establecidas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril

Asimismo, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía definitiva.

☐ Que se trata de una empresa de 50 o más trabajadores y cuenta con un plan de igualdad conforme a lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres; así como que:

☐ Su plan de igualdad está inscrito en el correspondiente registro de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad, de la autoridad laboral competente.

☐ Ha presentado la solicitud de inscripción de su plan de igualdad en el citado registro junto con la documentación preceptiva para ello y han transcurrido tres meses sin haber recibido notificación de decisión alguna sobre la misma, lo que se compromete a acreditar ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello.

Oposición del licitador a la consulta de sus datos por medios electrónicos (*en su caso*)

☐ Que NO AUTORIZA a la Comunidad de Madrid, en este procedimiento, a utilizar medios electrónicos para recabar los datos del NIF de la empresa y DNI del representante o del empresario individual, y demás datos y documentos que se requieran en el PCAP del contrato referentes a la capacidad y solvencia de las empresas, así como a que realice la consulta de que la empresa se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

No obstante, la mesa y el órgano de contratación podrán consultar en todo caso los datos que figuren en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido y firmo la presente declaración en (*firmar electrónicamente*).