x

58 VIVIENDAS VPPA Y GARAJES EN LA PARCELA RM-A DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 5 EN EL MUNICIPIO DE GUADARRAMA (MADRID)

Nº EXPTE.: A/OBR-022387/2025

	CAPITULOS PRESUPUESTO	Importe PEM	Importe PBL	nº MESES	OBRA																				
					MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	MES 19	MES 20	MES 21	MES 22	MES 23	MES 24
02	ACTUACIONES PREVIAS	47.327,86 €	61.952,17	2																						
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS	767.211,71 €	1.004.280,13	4																						
04	CIMENTACION	418.992,94 €	548.461,76	5																						
05	ESTRUCTURA	1.337.568,29 €	1.750.876,89	5																						
06	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	788.319,55 €	1.031.910,29	8																						
07	REVESTIMIENTOS	494.240,42 €	646.960,71	5																						
08	FALSOS TECHOS	152.501,38 €	199.624,31	5																						
09	CUBIERTAS	401.518,47 €	525.587,68	4																						
10	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN	297.618,72 €	389.582,90	6																						
11	AYUDAS Y VARIOS	49.245,13 €	64.461,88	7																						
12	PAVIMENTOS Y RECRECIDOS	436.518,06 €	571.402,14	4																						
13	ALICATADOS	113.709,62 €	148.845,89	4																						
14	CARPINTERIA METÁLICA	9.555,32 €	12.507,91	4																						
15	CARPINTERÍA DE MADERA	226.209,24 €	296.107,90	6																						
16	CARPINTERÍA EXTERIOR PVC	219.746,13 €	287.647,68	4																						
17	CERRAJERIA	432.302,95 €	565.884,56	4																						
18	VIDRIOS	116.295,39 €	152.230,67	4																						
19	PINTURA	133.845,87 €	175.204,24	2																						
20	EQUIPAMIENTO Y DECORACIÓN	6.174,84 €	8.082,87	2																						
21	MOBILIARIO COCINAS	97.123,60 €	127.134,79	2																						
22	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO	240.722,42 €	315.105,65	3																						
23	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	340.670,72 €	445.937,97	4																						
24	APARATOS SANITARIOS	121.221,84 €	158.679,39	2																						
25	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD	1.066.758,59 €	1.396.386,99	7																						
26	INSTALACIONES TÉRMICAS	871.490,62 €	1.140.781,22	4																						
27	INSTALACIÓN PROTECCIÓN CONTRA	63.986,90 €	83.758,85	2																						
28	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN	436.510,34 €	571.392,04	3																						
29	INSTALACIÓN DE ASCENSORES	245.185,24 €	320.947,48	3																						
30	INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES	121.896,13 €	159.562,03	3																						
31	URBANIZACIÓN	498.203,55 €	652.148,45	7																						
32	SEGURIDAD Y SALUD	122.487,19	160.335,73	24																						
33	CONTROL DE CALIDAD	20.020,37	26.206,66	24																						
34	GESTIÓN DE RESIDUOS	164.150,58 €	214.873,11	24																						
	TOTAL	**10.859.329,98 €**	**14.214.862,94 €**																							
	Previsión certificación por periodo indicado(PBL)				140.865,79 €	298.771,76 €	377.488,03 €	377.488,03 €	851.007,97 €	605.582,16 €	775.547,86 €	665.855,51 €	858.057,36 €	734.849,74 €	975.370,06 €	1.096.063,39 €	1.084.413,75 €	794.019,19 €	629.878,20 €	812.312,70 €	287.267,58 €	492.730,87 €	479.882,53 €	548.807,36 €	494.938,34 €	435.860,38 €	230.685,88 €	167.118,49 €
	BASE LICITACIÓN ACUMULADA (I/IVA)				**140.865,79 €**	**439.637,56 €**	**817.125,59 €**	**1.194.613,62 €**	**2.045.621,59 €**	**2.651.203,75 €**	**3.426.751,62 €**	**4.092.607,13 €**	**4.950.664,49 €**	**5.685.514,23 €**	**6.660.884,29 €**	**7.756.947,68 €**	**8.841.361,43 €**	**9.635.380,62 €**	**10.265.258,83 €**	**11.077.571,53 €**	**11.364.839,10 €**	**11.857.569,98 €**	**12.337.452,51 €**	**12.886.259,86 €**	**13.381.198,20 €**	**13.817.058,57 €**	**14.047.744,46 €**	**14.214.862,94 €**
								Acumulado año 2026	**2.045.621,59 €**											**Acumulado año 2027**	**9.319.217,52 €**						**Acumulado año 2028**	**2.850.023,84 €**