

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO “GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO (INSTITUTO PROVINCIAL DE REHABILITACIÓN, INSTITUTO PROVINCIAL OFTÁLMICO, CENTROS DE ESPECIALIDADES MEDICAS DE “HERMANOS SANGRO” Y MORATALAZ, Y CENTRO DE SALUD MENTAL DE RETIRO).

Expte. A/SER-009884/2025

MEMORIA DE NECESIDADES E INSUFICIENCIA DE MEDIOS

Se plantea la necesidad de contratar las ayudas necesarias al mantenimiento de albañilería y otros oficios de los edificios y áreas exteriores del complejo asistencial del Hospital General Universitario “Gregorio Marañón” de Madrid y los centros adscritos al mismo (Instituto Provincial de Rehabilitación, Instituto Provincial Oftálmico, Centros de Especialidades Médicas de Hermanos Sangro y Moratalaz y Centro de Salud Mental de Retiro), o que ùedan adscribirse durante la vigencia del contrato, en las actuaciones de conservación de la de los mismos debido a las innumerables reparaciones que surgen a diario en los edificios que componen el complejo por el deterioro global que está sufriendo en estos últimos años y la necesidad de acometerlas de una forma urgente e inmediata, en aras a mantener la seguridad para los usuarios, pacientes, trabajadores y externos que acceden cada día a los mismos,

Para dar el servicio imprescindible que el hospital necesita y basándonos fundamentalmente en la actividad generada en años anteriores, el hospital no dispone de personal propio que pueda acometer la gran cantidad de reparaciones que surgen a diario, por lo que se plantea la contratación externa como apoyo a los recursos humanos, técnicos y materiales propios.

Debido fundamentalmente a la necesidad de contención de gasto que nos viene afectando en los años pasados, se ha estimado que el presupuesto actual del contrato en curso no va a sufrir aumento que motive el incremento del presupuesto del mismo,

La ejecución de las reparaciones que se realicen deberán estar sujetas al Pliego de Condiciones Técnicas adjunto.

Madrid 25 de marzo de 2025

Myriam de la Puente Maroto
Jefa de la Sección de Obras y Reformas
Hospital General Universitario “Gregorio Marañón”