

INFORME DE VALORACIÓN

OBRAS DEL PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN Y
REPARACIÓN DEL MURO DE GAVIONES DE
SOSTENIMIENTO DEL CAMINO DE ACCESO AL
DESAGÜE DE FONDO DE LA PRESA DE PEDREZUELA

EXPEDIENTE N.º : 245/2025

Área de Explotación de Presas y Pozos

1.º ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

Con fecha 12 de mayo de 2026 se procedió a la apertura telemática del sobre único que contiene la “Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas” de las empresas licitadoras que fueron tenidas en cuenta en el presente procedimiento de licitación.

Los licitadores que han presentado oferta son:

- UTE CYES - VARESER
- ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.
- UTE SITE - TESINSA

A) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

No aplica.

B) SUBCONTRATACIÓN

Siendo su análisis el siguiente:

Licitador	Subcontratación
UTE CYES - VARESER	NO
ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	NO
UTE SITE - TESINSA	NO

2.º CRITERIOS DE VALORACIÓN

Tal y como consta en el acta de apertura del sobre único, las proposiciones económicas y los valores ofertados a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas son los siguientes:

Proposiciones económicas:

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Importe oferta
1	UTE CYES - VARESER	461.589,86 €
2	ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	389.670,05 €
3	UTE SITE - TESINSA	476.074,06 €

Las ofertas de los tres licitadores son correctas, conforme al Anexo II del PCAP.

Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas	Relación de proposiciones admitidas		
	N.º 1	N.º 2	N.º 3
	UTE CYES - VARESER	ALTUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	UTE SITE - TESINSA
Criterio de valoración	Valores ofertados por el licitador		
A) 2.1 Experiencia del Jefe de obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I	M.O.G. 8 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida	R.S.G. 5 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida	A.G. 5 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida
A) 2.2 Formación adicional en materia de prevención de riesgos laborales del Recurso preventivo con dedicación a las obras que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I	J.B.B. 375 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida	J.S.M. 210 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida	B.P. 1.500 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida
A) 2.2. Ampliación del período de garantía: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I	24 meses completos extra	24 meses completos extra	24 meses completos extra

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas**30 puntos:**

A) 2.1 Experiencia del Jefe de Obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I **15 puntos**

A) 2.2 Formación adicional en materia de prevención de riesgos laborales del Recurso preventivo con dedicación a las obras que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I **10 puntos**

A) 2.3. Ampliación del período de garantía: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I **5 puntos**

De acuerdo con lo indicado en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), se comprueba la documentación y se aprecia lo siguiente:

Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas:

Con fecha 2 de julio de 2026 se solicitaron aclaraciones a la documentación aportada por los licitadores para acreditar los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas al licitador UTE CYES - VARESER.

Una vez revisada la documentación inicial de las ofertas y analizada también la documentación aportada en las aclaraciones, se indica lo siguiente:

- UTE CYES - VARESER

Se remitió por parte de la Subdirección de Coordinación, con fecha 14 de julio de 2026, documentación aportada en respuesta al requerimiento de aclaración, del citado licitador.

La solicitud de aclaración afectaba a las siguientes actuaciones con el fin de acreditar si la experiencia de estas cumple con lo requerido para "Obras de defensas de márgenes y encauzamientos de obras hidráulicas y sondeos e inyecciones", tal y como indica el Anexo I del PCAP:

- "Obras de reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de zona verde en su cubierta en la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV N.º 1504/2005".

- "Proyecto de mejora y adecuación de los desagües de fondo de la Presa de Búbal (Huesca)".

- "Autovía del Sur A-4 de Madrid a Cádiz del P.K. 558,500 al PK. 566,500 Tramo: Dos Hermanas - Los Palacios y Villafranca".

- "Reparación del colector existente en el Barranco del Mandor (Valencia)".

Una vez analizada la documentación aportada en respuesta al requerimiento de aclaración, se indica que:

Con la documentación aportada no se acredita que las obras contempladas en "Obras de reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de zona verde en su cubierta en la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCV N.º 1504/2005", se correspondan con lo requerido en el Anexo I del PCAP.

Con la documentación aportada no se acredita que las obras contempladas en el "Proyecto de mejora y adecuación de los desagües de fondo de la Presa de Búbal (Huesca)", se correspondan con lo requerido en el Anexo I del PCAP.

Con la documentación aportada se acredita que las obras contempladas en "Autovía del Sur A-4 de Madrid a Cádiz del P.K. 558,500 al PK. 566,500 Tramo: Dos Hermanas - Los Palacios y Villafranca", se correspondan con lo requerido en el Anexo I del PCAP.

Con la documentación aportada se acredita que las obras contempladas en la "Reparación del colector existente en el Barranco del Mandor (Valencia)", se correspondan con lo requerido en el Anexo I del PCAP.

En relación con el criterio técnico cuantificable indicado en el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP el licitador oferta, para el personal M.O.G., 8 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida. El licitador acredita 4 años de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida.

La diferencia entre el valor ofertado y el valor acreditado se debe a lo siguiente:

No se han tenido en cuenta las siguientes actuaciones:

- "Estudio y realización del aparcamiento para aviones "E" para el nuevo aeropuerto de

Annaba. Lote n.º 1”.

-“Preexcavación de una galería de drenaje en el cuerpo de la Presa de Beni-Haroun en Mila”.

Por realizarse con fecha posterior a los 10 años con respecto a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P.”; siendo esta el: 2-3-2026.

Por otro lado, existen diferencias entre el conteo de periodos entre las siguientes actuaciones ofertadas y los periodos acreditados, con base en lo que indica el Anexo I del PCAP: “En el caso de que coincidan varias obras en un mismo periodo de tiempo, sólo se considerará una vez dicho periodo de coincidencia”:

-“Obras de reforma del edificio de aparcamientos subterráneos y reposición de zona verde en su cubierta en la Plaza de la Constitución (La Rosaleda) para el cumplimiento de la STSJCIV N.º 1504/2005”.

-“Proyecto de mejora y adecuación de los desagües de fondo de la Presa de Búbal (Huesca)”.

-“Autovía del Sur A-4 de Madrid a Cádiz del P.K. 558,500 al PK. 566,500 Tramo: Dos Hermanas - Los Palacios y Villafranca”.

-“Reparación del colector existente en el Barranco del Mandor (Valencia)”.

Para los restantes criterios técnicos cuantificables, el valor ofertado y acreditado, es coincidente.

- ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.

Para todos los criterios técnicos cuantificables, el valor ofertado y acreditado, es coincidente.

- UTE SITE - TESINSA

En relación con el criterio técnico cuantificable indicado en el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP el licitador oferta, para el personal A.G., 5 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida. El licitador acredita 2 años de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida.

La diferencia entre el valor ofertado y el valor acreditado se debe a lo siguiente:

Para la actuación:

- “Refuerzo del muelle Ribera en Dársena de Anaga del Puerto de Santa Cruz de Tenerife”.

Solo se ha tenido en cuenta el periodo que va desde 3-2016 a 1-2017, debido a que para el cómputo de cálculo se tienen en cuenta los trabajos desde el 2-3-2016. Tal y como indica el Anexo I del PCAP: “Para que la experiencia sea válida, cada una de las obras deberá haber sido ejecutada en los 10 últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P.”; siendo esta el: 2-3-2026.

No se ha tenido en cuenta la siguiente actuación:

- “Refuerzo del muelle Ribera en Dársena de Anaga del Puerto de Santa Cruz de Tenerife”.

Por realizarse con fecha posterior a los 10 años con respecto a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P.”; siendo esta el: 2-3-2026.

Por otro lado, existen diferencias entre el conteo de periodos entre las siguientes actuaciones ofertadas y los periodos acreditados, con base en lo que indica el Anexo I del PCAP: “En el caso de que coincidan varias obras en un mismo periodo de tiempo, sólo se considerará una vez dicho periodo de coincidencia”:

-“Modernización, Mejora y Tratamiento de la cimentación del puente sobre el Rio Alcazaba, pk 493 línea Madrid-Badajoz”.

-“Emergencia embalse de Castrovido Lote sellado de sumidero, inyecciones ensayos geosísmicos y cartografía”.

Para los restantes criterios técnicos cuantificables, el valor ofertado y acreditado, es coincidente.

Por todo ello y una vez analizada la documentación aportada se ofrecen, a continuación, los valores acreditados por los licitadores:

Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas	Relación de proposiciones admitidas		
	N.º 1	N.º 2	N.º 3
	UTE CYES - VARESER	ALTUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	UTE SITE - TESINSA
Criterio de valoración	Valores acreditados por el licitador		
A) 2.1 Experiencia del Jefe de obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I	M.O.G. 4 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida	R.S.G. 5 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida	A.G. 2 años completos de experiencia que excedan la experiencia mínima requerida
A) 2.2 Formación adicional en materia de prevención de riesgos laborales del Recurso preventivo con dedicación a las obras que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I	J.B.B. 375 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida	J.S.M. 210 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida	B.P. 1.500 horas completas de formación en materia de prevención de riesgos laborales que excedan la formación mínima requerida
A) 2.2. Ampliación del período de garantía: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I	24 meses completos extra	24 meses completos extra	24 meses completos extra

3.º JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

La empresa ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. ha presentado documentación para justificar la oferta anormalmente baja.

En la documentación presentada, la empresa se reafirma en los importes ofertados realizando una justificación de los mismos.

Se detalla, a continuación, el análisis de la justificación de las ofertas presentada.

ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN DE JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA DE LA EMPRESA ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.

La empresa ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. presentó, con fecha 3 de julio de 2026, documentación justificativa con el fin de acreditar que desvirtuaba la presunción inicial de anormalidad de su oferta del procedimiento n.º 245/2025. Con fecha 3 de julio de 2026 fue remitida la citada información, para su estudio y valoración, al Área de Explotación de Presas y Pozos.

La documentación presentada está compuesta por los siguientes documentos:

- 00_Impreso_de_Solicitud.
- Justificacion_de_Temeridad.

Una vez analizada la documentación aportada se detalla lo siguiente:

Justificación económica de la oferta por parte del licitador

La oferta económica del licitador es la siguiente:

Licitador	Presupuesto base de licitación (sin IVA)	Presupuesto ofertado (sin IVA)	Porcentaje de baja
ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	501.183,35 €	389.670,05	22,25 %

El criterio para establecer el umbral de temeridad es el siguiente:

Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.

Por tanto:

- Media aritmética de las ofertas presentadas: 442.444,66 €.
- Límite < 5 % Media de aritmética de las ofertas: 420.322,42 €.
- Límite > 10 % Media de aritmética de las ofertas: 486.689,12 €.

Con este criterio el licitador de la oferta 2, ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. se encuentra en temeridad.

Detalle del contenido del Informe de la documentación presentada

La empresa presenta una justificación de la oferta que se basa en los siguientes preceptos, según indican:

ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. confirma que los precios ofertados son, en estos momentos, precios de mercado, tanto en Madrid como a nivel nacional, tal y como puede comprobarse en las diferentes licitaciones de numerosos Organismos Oficiales.

Detallan los aspectos justificativos en los que se basa su oferta, según indican, tanto a nivel económico, como a nivel de experiencia.

Indican que no van a depender de apenas empresas subcontratistas (proponen un 21,35 % de trabajos subcontratados) y que disponen, en propiedad, de toda la maquinaria necesaria (y que se encuentra amortizada) para realizar los trabajos más importantes de contrato.

Presentan un estudio económico con el fin de justificar su oferta.

Por último indican, como conclusión, que solicitan que la oferta sea considerada como válida eliminando su actual presunción de anormalidad debido a su baja. Se basan en los siguientes aspectos que indican, textualmente, en su informe:

- 1) Tal como se ha demostrado en el estudio económico, los precios ofertados han sido debidamente desarrollados, pudiendo alcanzar el presupuesto indicado debido a las características de la obra que permiten a ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. ejecutar la misma con medios y maquinaria propia a la vez que se apoya en proveedores, empresas colaboradoras desde hace muchos años con nuestra empresa, lo que nos permite obtener unos precios muy ventajosos.
- 2) La experiencia de ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. en obras de ejecución de reparación de obras hidráulicas, garantiza la ejecución en calidad y en plazo de la obra licitada.
- 3) La implantación total de la empresa ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. en la zona con instalaciones, parque de maquinaria, etc. Lo que nos permite reducir nuestros costes con respecto a otras empresas no locales en cuanto a Gastos Generales, consumo de combustible en desplazamientos, tiempos excesivos de parada de maquinaria por avería, etc.

Análisis de la justificación de la oferta anormalmente baja

La empresa ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. presenta un estudio económico que, tal y como indican, es el resultado de la aplicación de los importes de las unidades que proponen realizar con sus medios propios y de las ofertas de dos subcontratistas para estos trabajos (movimiento de tierras con la empresa EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES JAVIERRE, S.L. y la proyección de pigmento con la empresa PINTURAS ISMAEL UBIERGO, S.L. que supone un 21,35 % de la oferta).

Indican también lo siguiente:

- La actuación es una obra de su especialidad.
- Debido a su volumen de gestión de compra obtienen precios competitivos.
- Disponen implantación (medios materiales y humanos) en la Comunidad de Madrid.
- Tienen un taller de reparación de maquinaria y vehículos propio con el fin de reducir tiempo y coste en las adecuaciones de equipos.

Estudio económico de su oferta

La empresa ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L. presenta un detalle de la valoración económica aportada en su oferta. Indican las unidades de obra que conforman el Proyecto de construcción, según la estructura en la que se dispone el presupuesto:

PRESUPUESTO DE PROYECTO						
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	%	% ACUM.
325,70	m3	Suministro y colocación de hormigón proyectado por vía húmeda sobre taludes, del tipo D-350, con un espesor medio de 15 cm y de 10 cm en la zona del muro de gaviones. Incluye rechazo. Totalmente terminado. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	474,15	154.430,66	36,67%	36,67%
525,00	m3	Movimiento de tierras y taluzado mediante el extendido en tongadas de material desprendido existente.	112,75	59.193,75	14,05%	50,72%
189,00	ml	Suministro y colocación de Bulón pasivo tipo Gewi. Ø =25 mm o autoperforante equivalente, situados a trespelillo de longitudes de L=9 m. En cuadrícula 2x3 m, Incluso perforación e inyección de lechada de cemento, placa de reparto 150x150x6. Incluso suministro de material y personal especializado, totalmente instalado. Incluso encamisado provisional en tramos correspondientes a zonas de bolos y materiales sueltos. Incluso medios de elevación y equipos auxiliares.	177,64	33.573,96	7,97%	58,69%
1.681,00	m2	Pigmento para hormigón proyectado. Totalmente terminado. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	13,94	23.433,14	5,56%	64,26%
210,00	m2	Corte y retirada de malla existente en el muro de gaviones desprendido. Incluye corte de pavimento y hormigón en la parte del camino.	109,42	22.978,20	5,46%	69,71%
1,00	PA	Partida alzada a justificar para actuaciones imprevistas que resulten indispensables para la adecuada ejecución de la obra en los términos definidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.	12.575,00	12.575,00	2,99%	72,70%
144,00	ml	Ejecución de perforaciones en el camino, a rotoperusión diámetro 76 mm, y profundidad de 9 metros. Perforación con inclinación máxima de 10°.	80,56	11.600,64	2,75%	75,45%
370,00	m2	Suministro y colocación de mallazo 150x150-8, colocado en una capa sobre talud y en zona de cueva para refuerzo del hormigón proyectado, totalmente colocada. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	30,36	11.233,20	2,67%	78,12%
1,00	PA	Colocación de losa de reparto de cargas bajo grúa, de hasta 20 m de longitud, ejecutada con hormigón armado, acero incluido, destinada a distribuir uniformemente las cargas de la maquinaria y evitar afecciones al terreno y estructuras existentes. Incluso bombeo, medios de elevación, equipos auxiliares y justificación necesaria.	7.500,00	7.500,00	1,78%	79,90%
210,00	m2	Perfilado y refino de taludes de desmonte, de material desprendido y taluzado, con medios mecánicos para posterior unitado.	31,54	6.623,40	1,57%	81,47%
1,00	PA	Partida alzada de muro de refuerzo de hormigón armado a pie de talud para disipación de energías, en cualquier geometría, con encofrado, armadura y hormigón estructural, completo y terminado	6.500,00	6.500,00	1,54%	83,02%
17,00	Ud	Tala de árbol de entre 5 y 10 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta i/recogida y saca de residuos a claros	378,71	6.438,07	1,53%	84,55%
1,00	ud	Gestión de residuos	5.415,89	5.415,89	1,29%	85,83%
347,00	m2	Desbroce y saneo en superficie por medios manuales mediante trabajos verticales.	15,37	5.333,39	1,27%	87,10%
1,00	Ud	Desplazamiento e implantación de material y equipos hasta la obra	5.000,00	5.000,00	1,19%	88,29%
1,00	ud	Seguridad y salud	4.500,00	4.500,00	1,07%	89,35%
17,00	m3	Hormigón HA-25/B/20/XC2 para armar de resistencia 25 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo árido 20 mm, elaborado en central, para relleno de elementos estructurales, curado y totalmente terminado. Según normas CE y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	243,06	4.132,02	0,98%	90,34%
1,00	Ud	Medidas compensatorias. Plantaciones	4.000,32	4.000,32	0,95%	91,29%
3,00	Ud	Tala de árbol > 15 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta i/recogida y saca de residuos a claros	1.249,33	3.747,99	0,89%	92,18%
27,00	ml	Ejecución de drenes tipo californianos camuflados en el muro con válvulas antirretorno. Incluso encamisado provisional en tramos correspondientes a zonas de bolos y materiales sueltos. Incluso medios de elevación y equipos auxiliares.	137,02	3.699,54	0,88%	93,05%

PRESUPUESTO DE PROYECTO						
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	%	% ACUM.
6,00	tn	Suministro e inyección de Tn de cemento para inyecciones de consolidación	609,30	3.655,80	0,87%	93,92%
7.000,00	Kg	Exceso de cemento en trabajos de colocación de anclajes.	0,51	3.570,00	0,85%	94,77%
1,00	PA	Redacción de proyecto "As-Built" en metodología BIM, incluyendo levantamiento, modelado y entrega de documentación final en formato digital.	3.200,00	3.200,00	0,76%	95,53%
104,00	h	Seguimiento ambiental durante la ejecución de los trabajos realizado por personal ambiental autorizado	30,00	3.120,00	0,74%	96,27%
48,00	ud	Obtención cada 3 metros de taladro para inyecciones de consolidación	52,14	2.502,72	0,59%	96,86%
34,00	m2	Encofrado y desencofrado de una cara vista, con paneles metálicos modulares de 3,00 m de longitud, considerando 20 posturas y consola de trabajo.	69,01	2.346,34	0,56%	97,42%
20,00	ml	Colocación de bionda retirada para inicio de ejecución de trabajos.	88,63	1.772,60	0,42%	97,84%
20,00	ml	Retirada de bionda y elementos que obstaculicen el inicio de la ejecución de los trabajos.	72,31	1.446,20	0,34%	98,19%
7,00	Ud	Poda de arbolado, con motosierra, con una altura > 4.5 m, incluso retirada de restos, para cualquier tipo de terreno	195,21	1.366,47	0,32%	98,51%
3,00	Ud	Tala de árbol de entre 10 y 15 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta i/recogida y saca de residuos a claros	328,91	986,73	0,23%	98,74%
2,00	m3	Hormigón para armar en zapatas corridas de cimentación, HA-25/F/20/XC2, fabricado en central. Incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	453,91	907,82	0,22%	98,96%
10,00	ud	Anclajes o conectores de 16mm de diámetro colocados en zapata de pie del talud mediante medios mecánicos y/o manuales.	86,17	861,70	0,20%	99,16%
250,00	kg	Suministro y colocación de Acero B500S, incluso medios auxiliares para su colocación en pie de talud.	3,40	850,00	0,20%	99,37%
1,00	Ud	Tala de árbol > 15 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta i/recogida y saca de residuos a claros	845,56	845,56	0,20%	99,57%
2,00	m3	Excavación y formación de cajado en pie de talud para alojamiento de la zapata de contención mediante medios manuales y mecánicos.	337,64	675,28	0,16%	99,73%
4,00	Ud	Ud de protección de elementos electromecánicos ubicados junto a la zona de trabajos mediante lámina de PVC recuperable.	166,13	664,52	0,16%	99,89%
1,00	Ud	Suministro, colocación y retirada de barreras de contención/antivertidos en cauce de flotadores cilíndricos sólidos, de entre 10 y 30 m de longitud, para protección ambiental durante las obras.	250,00	250,00	0,06%	99,95%
3,00	Ud	Poda de arbolado o arbusto con motosierra, hasta una altura de 4 m, para cualquier tipo de terreno y pendiente <25%, i/recogida y saca de residuos a claros.	77,19	231,57	0,05%	100,00%

Con el fin de acreditar los precios de su oferta, aportan justificación para los costes directos, que corresponden al 78,65 % de los precios del contrato (el 21,35 % restante será subcontratado). Esto es, las unidades de obra que van a realizar con medios propios. La justificación se basa en el coste por categoría de trabajador. Proponen la justificación con tres categorías de trabajadores (Técnico ambiental, Oficial de 1ª y Oficial de 2ª). Indican también que realizan la justificación con un Oficial de 2ª, que es de mayor categoría que un Peón especialista, lo que hace que incluso sea un coste mayor, que da ventaja competitiva a la oferta presentada.

Para realizar estos costes de personal operario han tomado como referencia los datos de los rendimientos de cada trabajador con base en el certificado de IRPF (Impuesto de la renta de las personas físicas) del pasado año 2025. Aportan los citados certificados en su Informe de Justificación como Anexo n.º 2. El resultado es:

CATEGORÍA PROFESIONAL	SALARIO BRUTO ANUAL	SEGUROS SOCIALES	TOTAL	COSTE POR HORA (1.736 horas)
TÉCNICO AMBIENTAL	33.666,63 €	12.692,32 €	46.358,95 €	26,70 €/hora
OFICIAL 1º	26.508,97 €	9.993,88 €	36.502,85 €	21,03 €/hora
OFICIAL 2º	26.189,26 €	9.873,35 €	36.062,61 €	20,77 €/hora

Para el cálculo por hora de las citadas categorías profesionales se ha considerado el coste total, incluidos seguros sociales, dividiéndose por el cómputo total de horas que marca el vigente Convenio colectivo general del sector de la construcción (1.736 horas anuales).

Dentro de la justificación económica, se incluyen los costes de la maquinaria a emplear, con un resumen del coste por hora y por equipo. Aportan la enumeración de la maquinaria, listado, en su Informe de Justificación como Anexo n.º 1.

MAQUINARIA							
TIPO	COSTE ANUAL DE MANTENIMIENTO	COSTE ANUAL DE SEGUROS, REPARACIONES Y CONSUMIBLES	COSTE PROPORCIONAL HORA MANTENIMIENTOS, SEGUROS Y REPARACIONES	COMBUSTIBLE DIARIO	COSTE COMBUSTIBLE DIARIO	COSTE COMBUSTIBLE POR HORA	COSTE DEL EQUIPO POR HORA
COMPRESOR KAESER	510,00 €	2.250,00 €	1,59 €	125 LITROS	218,75 €	27,34 €	28,93 €
EQUIPO MORTERO PROYECTADO (GUNITADORA) PUTZMEISTER	780,00 €	2.450,00 €	1,86 €	60 LITROS	105,00 €	13,13 €	14,99 €
CARRO PERFORADOR BERETTA T47	800,00 €	2.300,00 €	1,79 €	80 LITROS	140,00 €	17,50 €	19,29 €
INYECTADORA OBERMAN	720,00 €	2.230,00 €	1,70 €				1,70 €
COLUMNA DE PERFORACIÓN STENUICK	680,00 €	2.100,00 €	1,60 €				1,60 €
PERFORADORA HILTI DD200	210,00 €	350,00 €	0,32 €				0,32 €
VIBRADOR DE HORMIGÓN	120,00 €	100,00 €	0,13 €				0,13 €
MOTOSIERRA HUSQVARNA 550	150,00 €	120,00 €	0,16 €	8 LITROS	14,00 €	1,75 €	1,91 €
GRUPO ELECTROGENO 12,5 KVAS PORTATIL	250,00 €	450,00 €	0,40 €	46 LITROS	80,50 €	10,06 €	10,47 €
CAMIÓN BASCULANTE 4X4	900,00 €	2.550,00 €	1,99 €	100 LITROS	175,00 €	21,88 €	23,86 €
RODILLO VIBRANTE AMMANN	750,00 €	2.140,00 €	1,66 €	95 LITROS	166,25 €	20,78 €	22,45 €
RETROEXCAVADORA NEW HOLLAND LB110B	810,00 €	2.600,00 €	1,96 €	104 LITROS	182,00 €	22,75 €	24,71 €
MANIPULADOR TELESCÓPICO CON CESTA PORTAOPERARIOS	710,00 €	2.150,00 €	1,65 €	98 LITROS	171,50 €	21,44 €	23,08 €
CAMIÓN GRÚA RENAULT	900,00 €	2.550,00 €	1,99 €	100 LITROS	175,00 €	21,88 €	23,86 €

El importe del combustible está estimado en 1,75 €/l, que es ligeramente superior al existente a fecha de informe, siendo esto ventajoso para la justificación de la oferta.

Con el fin de acreditar los importes, incluyen las ofertas para las actividades a realizar por los subcontratistas y las unidades que han sido acordadas con proveedores; todo ello en su Informe de Justificación como Anexo n.º 3.

Por último, indican todos los descompuestos de las partidas de proyecto (30 unidades) afectadas por una baja económica para conformar su oferta, justificados y acreditados con las ofertas acordadas con proveedores, desglosando los precios de maquinaria, medios auxiliares, materiales y mano de obra junto con los rendimientos de puesta en obra.

De todos los precios del proyecto, existen varios a los que no se han rebajado el importe y se mantienen a precio de proyecto por no conocer exactamente su alcance; estas son: partidas alzadas para ejecución de operaciones imprevistas, para colocación de losa de reparto de cargas bajo grúa, de muro de refuerzo de hormigón armado a pie de talud, para la Redacción de proyecto "As-Built" en metodología BIM, medidas compensatorias ambientales, gestión de residuos, seguridad y Salud. Todas estas se mantienen a precio de proyecto.

Se adjuntan los importes de las unidades afectadas por la baja económica presentada por el licitador:

PRESUPUESTO DE OFERTA DE LICITACIÓN					
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PROVEEDOR/ SUBCONTRATISTA
325,70	m3	Suministro y colocación de hormigón proyectado por vía húmeda sobre taludes, del tipo D-350, con un espesor medio de 15 cm y de 10 cm en la zona del muro de gaviones. Incluye rechazo. Totalmente terminado. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	325,92	106.151,14	OFERTA HORCONSA (GUNITA) / FACTURA BASF (ACELERANTE) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
525,00	m3	Movimiento de tierras y taluzado mediante el extendido en tongadas de material desprendido existente.	86,77	45.552,31	OFERTA JAVIERRE

PRESUPUESTO DE OFERTA DE LICITACIÓN					
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PROVEEDOR/ SUBCONTRATISTA
189,00	ml	Suministro y colocación de Bulón pasivo tipo Gewi. Ø =25 mm o autoperforante equivalente, situados a tresbolillo de longitudes de L=9 m. En cuadrícula 2x3 m, Incluso perforación e inyección de lechada de cemento, placa de reparto 150x150x6. Incluso suministro de material y personal especializado, totalmente instalado. Incluso encamisado provisional en tramos correspondientes a zonas de bolos y materiales sueltos. Incluso medios de elevación y equipos auxiliares.	142,68	26.965,60	OFERTA MASTER DRILL (BULONES) / FACTURA CEMENTO (HOLCIM) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1.681,00	m2	Pigmento para hormigón proyectado. Totalmente terminado. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	12,06	20.265,09	OFERTA PINTURAS ISMAEL UBIERGO
210,00	m2	Corte y retirada de malla existente en el muro de gaviones desprendido. Incluye corte de pavimento y hormigón en la parte del camino.	72,31	15.185,24	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	PA	Partida alzada a justificar para actuaciones imprevistas que resulten indispensables para la adecuada ejecución de la obra en los términos definidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.	12.575,00	12.575,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
144,00	ml	Ejecución de perforaciones en el camino, a rotoperforación diámetro 76 mm, y profundidad de 9 metros. Perforación con inclinación máxima de 10º.	58,48	8.420,70	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
370,00	m2	Suministro y colocación de mallazo 150x150-8, colocado en una capa sobre talud y en zona de cueva para refuerzo del hormigón proyectado, totalmente colocada. Incluye medios de elevación y equipos auxiliares.	27,65	10.228,73	OFERTA HIERROS AYORA (MALLAZO) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	PA	Colocación de losa de reparto de cargas bajo grúa, de hasta 20 m de longitud, ejecutada con hormigón armado, acero incluido, destinada a distribuir uniformemente las cargas de la maquinaria y evitar afecciones al terreno y estructuras existentes. Incluso bombeo, medios de elevación, equipos auxiliares y justificación necesaria.	7.500,00	7.500,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
210,00	m2	Perfilado y refino de taludes de desmonte, de material desprendido y taluzado, con medios mecánicos para posterior gunitado.	23,25	4.881,62	OFERTA JAVIERRE
1,00	PA	Partida alzada de muro de refuerzo de hormigón armado a pie de talud para disipación de energías, en cualquier geometría, con encofrado, amadura y hormigón estructural, completo y terminado	6.500,00	6.500,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
17,00	Ud	Tala de árbol de entre 5 y 10 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta írecogida y saca de residuos a claros	294,63	5.008,66	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	ud	Gestión de residuos	5.415,89	5.415,89	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
347,00	m2	Desbroce y saneo en superficie por medios manuales mediante trabajos verticales.	15,04	5.218,88	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	Ud	Desplazamiento e implantación de material y equipos hasta la obra	5.000,00	5.000,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
1,00	ud	Seguridad y salud	4.500,00	4.500,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO

PRESUPUESTO DE OFERTA DE LICITACIÓN					
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PROVEEDOR/ SUBCONTRATISTA
17,00	m3	Hormigón HA-25/B/20/XC2 para armar de resistencia 25 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo árido 20 mm, elaborado en central, para relleno de elementos estructurales, curado y totalmente terminado. Según normas CE y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	210,40	3.576,79	OFERTA HORCONSA (HORMIGÓN) / OFERTA HIERROS AYORA (MALLAZO) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	Ud	Medidas compensatorias medioambientales	4.000,32	4.000,32	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
3,00	Ud	Tala de árbol > 15 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta l/ recogida y saca de residuos a claros	1.178,51	3.535,52	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
27,00	ml	Ejecución de drenes tipo californianos camuflados en el muro con válvulas antirretorno. Incluso encamisado provisional en tramos correspondientes a zonas de bolos y materiales sueltos. Incluso medios de elevación y equipos auxiliares.	106,41	2.873,00	OFERTA BIGMAT (GEOTEXTIL, VÁLVULAS Y TUBO DREN) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
6,00	tn	Suministro e inyección de Tn de cemento para inyecciones de consolidación	325,75	1.954,52	FACTURA CEMENTO (HOLCIM) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
7.000,00	Kg	Exceso de cemento en trabajos de colocación de anclajes.	0,33	2.280,27	FACTURA CEMENTO (HOLCIM) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	PA	Redacción de proyecto "As-Built" en metodología BIM, incluyendo levantamiento, modelado y entrega de documentación final en formato digital.	3.200,00	3.200,00	SE MANTIENE PRECIO DE PROYECTO
104,00	h	Seguimiento ambiental durante la ejecución de los trabajos realizado por personal ambiental autorizado	28,87	3.002,28	METER COSTE TÉCNICO
48,00	ud	Obtención cada 3 metros de taladro para inyecciones de consolidación	47,31	2.270,69	OFERTA MASTER DRILL (OBTURADORES) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
34,00	m2	Encofrado y desencofrado de una cara vista, con paneles metálicos modulares de 3,00 m de longitud, considerando 20 posturas y consola de trabajo.	49,65	1.687,94	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
20,00	ml	Colocación de bionda retirada para inicio de ejecución de trabajos.	37,49	749,80	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
20,00	ml	Retirada de bionda y elementos que obstaculicen el inicio de la ejecución de los trabajos.	24,99	499,89	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
7,00	Ud	Poda de arbolado, con motosierra, con una altura > 4.5 m, incluso retirada de restos, para cualquier tipo de terreno	155,78	1.090,46	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
3,00	Ud	Tala de árbol de entre 10 y 15 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta l/ recogida y saca de residuos a claros	294,63	883,88	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
2,00	m3	Hormigón para armar en zapatas corridas de cimentación, HA-25/F/20/XC2, fabricado en central. Incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	199,18	398,35	OFERTA HORCONSA (HORMIGÓN) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS

PRESUPUESTO DE OFERTA DE LICITACIÓN					
CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PROVEEDOR/ SUBCONTRATISTA
10,00	ud	Anclajes o conectores de 16mm de diámetro colocados en zapata de pie del talud mediante medios mecánicos y/o manuales.	67,77	677,70	OFERTA HIERROS AYORA (CONECTORES) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
250,00	kg	Suministro y colocación de Acero B500S, incluso medios auxiliares para su colocación en pie de talud.	2,27	567,10	OFERTA HIERROS AYORA (ACERO) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	Ud	Tala de árbol > 15 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de tronco y con cualquier condición de copa, con motosierra y camión con cesta i/recogida y saca de residuos a claros	589,25	589,25	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
2,00	m3	Excavación y formación de cajeadado en pie de talud para alojamiento de la zapata de contención mediante medios manuales y mecánicos.	254,62	509,24	OFERTA JAVIERRE
4,00	Ud	Ud de protección de elementos electromecánicos ubicados junto a la zona de trabajos mediante lámina de PVC recuperable.	153,16	612,64	OFERTA BIGMAT (LÁMINA PVC, GEOTEXTIL) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
1,00	Ud	Suministro, colocación y retirada de barreras de contención/antivertidos en cauce de flotadores cilíndricos sólidos, de entre 10 y 30 m de longitud, para protección ambiental durante las obras.	209,61	209,61	OFERTA BIGMAT (BARRERA DE CONTENCIÓN) / PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
3,00	Ud	Poda de arbolado o arbusto con motosierra, hasta una altura de 4 m, para cualquier tipo de terreno y pendiente <25%, i/recogida y saca de residuos a claros.	62,31	186,93	PERSONAL Y MAQUINARIA PROPIOS
TOTAL COSTE:				324.725,04 €	

Con todo ello, establecen el importe del presupuesto de ejecución material en: 324.725,04 €. Para obtener el presupuesto de la oferta, se le incrementa a la anterior cantidad los costes indirectos (6 %), unos gastos generales (del 13 %) y un beneficio industrial (6 %), siendo estos valores estándares habituales en el mercado.

A pesar de no requerirlo directamente en el presupuesto, en el estudio de costes realizado por ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L., han incluido un importe de un 1 % para ensayos y análisis de los materiales empleados durante los trabajos.

Resultando el importe total justificado de su oferta:

COSTE EJECUCIÓN MATERIAL	324.725,04 €
GASTOS GENERALES (13%)	42.214,26 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	19.483,50 €
ENSAYOS Y ANÁLISIS (1%)	3.247,25 €
TOTAL COSTE (SIN IVA)	389.670,05 €
TOTAL COSTE (IVA INCLUIDO)	471.500,76 €

Análisis económico de su oferta

Una vez analizada la justificación aportada por el licitador ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L., se indica lo siguiente:

Al respecto de los preceptos indicados en los apartados anteriores comentar que:

- El licitador acredita que la actuación es una obra de su especialidad.
- Disponen de implantación (tanto de medios humanos como materiales) en la Comunidad de Madrid.
- Disponen de un taller de reparación de maquinaria y vehículos propio con el fin de reducir tiempo y coste en las adecuaciones de equipos.
- Indican que van a realizar el 78,65 % de las unidades de obra con medios propios. El resto mediante subcontratación y adjuntan compromiso con proveedores.
- Justifican el origen de su oferta con base en:
 - +Costes imputados por la categoría de cada trabajador. Proponen la justificación con tres categorías de trabajadores (Técnico ambiental, Oficial de 1ª y Oficial de 2ª). En el caso del Oficial de 2ª contemplando una categoría superior a la de Peón especialista, que sería la más baja de la plantilla que realizaría trabajos, dando ventaja competitiva a la oferta presentada.
 - +Costes de la maquinaria a emplear. Aportan análisis de costes y listado de maquinaria en propiedad, según indican, amortizada.
 - +Incorporan análisis de todos los descompuestos de las partidas de proyecto afectadas por una baja económica para conformar su oferta, justificados y acreditados con las ofertas acordadas con proveedores.
 - +No realizan baja económica (se mantienen a precio de proyecto) para las unidades de partidas alzadas del proyecto, por no conocer exactamente su alcance.
 - +Incluyen un importe de un 1 % para ensayos y análisis de los materiales empleados durante los trabajos.
 - +Indican, como suele realizarse de manera habitual, unos valores de costes indirectos a los precios del presupuesto al 6 % y unos gastos generales al 13 % junto con un beneficio industrial al 6 % para el importe de ejecución material del proyecto.

Conclusión

Una vez analizada la documentación presentada por **ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.**, se considera suficientemente justificada la viabilidad de la oferta inicialmente incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado. En particular, la empresa acredita la disponibilidad de medios materiales y humanos adecuados para la ejecución de los trabajos, la ejecución mayoritaria de las prestaciones con medios propios, la existencia de compromisos con proveedores y subcontratistas para las unidades restantes y la adecuación de los costes considerados en el estudio económico aportado. Asimismo, la oferta contempla los costes indirectos, gastos generales y beneficio industrial correspondientes, por lo que se concluye que la misma puede ejecutarse en las condiciones previstas en los pliegos que rigen la licitación y debe ser tomada en consideración.

4.º CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

4.1 PUNTUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 70 PUNTOS)

La puntuación de la oferta económica de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 1 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Puntuación primer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 1 del Anexo I del PCAP
1	UTE CYES - VARESER	59,09
2	ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	70,00

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Puntuación primer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 1 del Anexo I del PCAP
3	UTE SITE - TESINSA	57,30

4.2 PUNTUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA (MÁXIMO 30 PUNTOS)

4.2.1 Primer criterio. Experiencia del Encargado de Obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. **15 puntos.**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración del primer criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP, los licitadores debían adjuntar modelo del Anexo II bis del PCAP, así como la documentación indicada en el mismo.

Tomándose como valor máximo acreditado 5 años completos adicionales de experiencia, la puntuación del primer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP, de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Puntuación primer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP
1	UTE CYES - VARESER	13,42
2	ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	15,00
3	UTE SITE – TESINSA	9,49

4.2.2 Segundo criterio. 2.2 Formación adicional en materia de prevención de riesgos laborales del Recurso preventivo con dedicación a las obras que exceda la formación mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. **10 puntos.**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración del segundo criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP, los licitadores debían adjuntar modelo del Anexo II bis del PCAP.

La puntuación del segundo criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP, de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Puntuación segundo criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP
1	UTE CYES - VARESER	10,00
2	ALTUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	10,00
3	UTE SITE - TESINSA	10,00

4.2.3 Tercer criterio. Ampliación del periodo de garantía: periodo adicional sobre el indicado en el apartado 10.6 del Anexo I. **5 puntos.**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración del tercer criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, los licitadores debían adjuntar modelo del Anexo II bis del PCAP.

La puntuación del tercer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

Relación de licitadores admitidos		
N.º	Licitador	Puntuación tercer criterio técnico cuantificable del apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP
1	UTE CYES - VARESER	5,00
2	ALTUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	5,00
3	UTE SITE - TESINSA	5,00

4.2 CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS EN FUNCIÓN DE LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

En la siguientes tablas se muestran las empresas con las puntuaciones totales obtenidas:

N.º	Licitador	Puntuación Económica	Puntuación primer criterio	Puntuación segundo criterio	Puntuación tercer criterio	Total
1	ALTIUS GEOTECNIA Y OBRAS ESPECIALES, S.L.	70,00	15,00	10,00	5,00	100,00
2	UTE CYES - VARESER	59,09	13,42	10,00	5,00	87,51
3	UTE SITE - TESINSA	57,30	9,49	10,00	5,00	81,79

Madrid,

Firmado por DE FRANCISCO DÍAZ
JUAN PABLO - ***9984**
(AUTENTICACION) el día
10/09/2026 con un certificado

Juan Pablo de Francisco Díaz
Jefe del Área de Explotación de Presas y Pozos