

## RESOLUCIÓN

Exp.: A/OBR-034934/2025

Unidad Administrativa  
SERVICIO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA  
Y CONTABILIDAD

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo que establecen los artículos 117, 122 y 124 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, y demás disposiciones de aplicación y completado el expediente de contratación,

## DISPONGO

1. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el de Prescripciones Técnicas que ha de regir la adjudicación y ejecución del contrato de obras titulado: "REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO CONOCIDO COMO NAVE DE CABRAS, SITUADO EN LA FINCA LA CHIMENEA, Y SU ACONDICIONAMIENTO COMO NAVE DE RECRÍA DE GANADO BOVINO" con un presupuesto de contrata de 580.036,38 euros, y cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto simplificado con único criterio precio.

2. Aprobar el gasto por importe de 580.036,38 euros distribuido en las siguientes anualidades y con el siguiente desglose a efectos de su imputación contable y presupuestaria:

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	TOTAL
2026	210.176,83	44.137,13	254.313,96
2027	269.192,08	56.530,34	325.722,42
	479.368,91	100.667,47	580.036,38

El gasto presupuestario de la anualidad de 2026 se imputa a la siguiente aplicación presupuestaria:

Programa	Económica	Importe
467A	63100	254.313,96

3. Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del procedimiento abierto simplificado para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la referida Ley de Contratos del Sector Público.

LA DIRECTORA GERENTE DEL IMIDRA,

Firmado digitalmente por: MARTÍNEZ CASTAÑEDA MÓNICA  
Fecha: 2026.02.20 15:35

Fdo.: Mónica Martínez Castañeda

La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/cst>  
mediante el siguiente código seguro de verificación