

**CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS**

Área de Contratación Administrativa

Exp.: A/OBR-002093/2026

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transpone al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**ORDENO**

Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación denominado OBRAS VIAL SUR PARCELA 501 "SECTOR LA MONTAÑA", ARANJUEZ, MADRID, promovido por la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 2.437.179,23 euros, justificándose su necesidad por los siguientes motivos:

La necesidad que pretende cubrirse mediante el presente contrato de obras es la Ejecución de las obras definidas en el Proyecto de obras del Vial Sur de la Parcela 501 "Sector La Montaña". Aranjuez. Madrid.

El objetivo de la actuación se diferencia en tres partes:

- Limitando con la Avenida Memorial de la Paz de Hiroshima se define un espacio peatonal, a modo de plaza urbana que alterna partes pavimentadas y 3 zonas verdes a modo de parterres.
- Calzada con doble carril de ida y vuelta de 3 metros de ancho cada uno y banda de aparcamientos en batería en el lado de la calzada próximo al límite de la parcela, en la cual se alternan plazas de aparcamiento con alcorques de igual longitud que la banda de aparcamiento para albergar el arbolado y el alumbrado público, acera peatonal a ambos lados de la calzada, carril bici situado entre la banda de aparcamiento en batería y la acera y zonas verdes de trazado irregular situadas entre la acera y la parcela de vivienda pública.  
Este vial termina en una rotonda para permitir el cambio de sentido al final de la calle cuando se aproxima a la Vereda del Vadillo de los Pastores.
- Al fondo de la Parcela, limitando con la Vereda del Vadillo de los Pastores, se diseña una zona verde, ajardinada, con arbolado a modo de pantalla verde y con caminos de tierra que comunican peatonalmente y de forma accesible las viviendas públicas con la vereda.

El presente contrato tiene como objeto atender todas las necesidades citadas, por lo que el objeto del contrato tiene una relación directa, clara y proporcional con las necesidades a las que se pretende dar satisfacción mediante el contrato propuesto.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS  
P.D. (Orden 27.12.2023)  
EL VICECONSEJERO

Firmado digitalmente por: GARCIA GOMEZ JOSE MARIA  
Fecha: 2026.02.02 14:19